

Jaarrekening 2025

Lokaal Bestuur Tremelo



Wettelijk kader BBC 2020

Vanaf 1 januari 2020 zijn we als lokaal bestuur onderworpen aan de BBC-2020 regelgeving.

Deze regelgeving zit vervat in het decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, het decreet van 6/7/2018 tot aanpassing van het provinciedecreet van 9/12/2005, het besluit van de Vlaamse Regering van 30/3/2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en het ministerieel besluit van 26/6/2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, rekeningstelsels en digitale rapportering van de BBC.

De BBC-2020 wetgeving stelt vooral vereenvoudiging en verduidelijking voorop. De beleidsrapporten van gemeente en OCMW worden geïntegreerd en het resultaat van beide entiteiten geconsolideerd. Het blijven echter aparte juridische entiteiten, met een aparte boekhouding en bijgevolg eigen budgetsleutels en kredieten.

Het Agentschap Binnenlands Bestuur heeft echter recentelijk de leesbaarheid van de beleidsrapporten geëvalueerd en heeft beslist tot een optimalisering van de regelgeving. Dit leidt tot BBC 3.0 die vanaf 2025 geleidelijk in voege zal treden, startende bij het nieuwe meerjarenplan 2026-2031. De jaarrekening van 2025 wordt nog opgesteld volgens de BBC 2020-regelgeving.

Het financieel evenwicht

Het exploitatiesaldo is een belangrijke graadmeter voor de financiële gezondheid van het lokaal bestuur. Dit overschot vormt immers de buffer van waaruit de aflossingen van leningen betaald worden. Wat er dan nog overblijft, kan aangewend worden voor het 'autofinancieren' of het met eigen middelen financieren van investeringen. Dat is de reden waarom de autofinancieringsmarge op het einde van de planningsperiode positief moet zijn.

Het budgettaire resultaat zal ook altijd in combinatie met de autofinancieringsmarge beoordeeld worden (= dubbele evenwichtsvoorwaarde).

Een positief budgettair resultaat behalen (eerste evenwichtsvoorwaarde) kan altijd door het inschrijven van een extra lening. In de autofinancieringsmarge wordt getoetst of de bijkomende leninglasten ook gedragen kunnen worden vanuit het exploitatieoverschot (tweede evenwichtsvoorwaarde).

Voor alle duidelijkheid, de evenwichtsvoorwaarden moeten behaald worden in het meerjarenplan, de rekening geeft de reële toestand weer en daar gelden deze niet, natuurlijk wel als toetssteen.

1. Exploitatiesaldo 2025: € 1.962.530

De exploitatieontvangsten bedragen € 25.540.516 in 2025 (stijging t.o.v. 2024 met € 1.669)
De exploitatie-uitgaven bedragen € 23.577.987 in 2025 (stijging t.o.v. 2024 met € 1.558.497)
De netto daling van het exploitatiesaldo bedraagt dus € 1.556.827 (van € 3.519.357 in 2024 naar € 1.962.530 in 2025) hetgeen een negatief effect betekent voor het behalen van het financieel evenwicht van het lokaal bestuur.

1.1. Exploitatie-ontvangsten

De exploitatieontvangsten bestaan uit :

- Operationele ontvangsten (€ 25.037.208)
- Financiële ontvangsten (€ 503.308)

1.1.1. Operationele ontvangsten: € 25.037.208

De operationele ontvangsten zijn gestegen met € 1.163.315 t.o.v. vorig jaar voornamelijk als gevolg van hogere fiscale ontvangsten en boetes (stijging met € 891.347) en de werkingssubsidies (stijging met € 289.650).

De andere componenten van de operationele ontvangsten (ontvangsten uit de werking recuperatie individuele hulpverlening en andere operationele ontvangsten) vertonen geen significante verschillen t.o.v. 2024.

De stijging in de fiscale ontvangsten en boetes is het gevolg van een stijging van de aanvullende belastingen met € 1.484.913 alsook een daling in de "andere belastingen en boetes" met € 593.566.

1.1.2. Financiële ontvangsten: € 503.308

De financiële ontvangsten zijn gedaald met € 1.161.646 t.o.v. vorig jaar. Deze daling is voornamelijk het gevolg van de verkoop van de "Publi-T" aandelen door de Vlaamse distributiebeheerders aan Creadiv in 2024. Deze transactie kaderde in het investeringsprogramma van Elia en resulteerde voor Tremelo in een extra financiële ontvangst ten bedrage van € 944.403. (Deze ontvangst dient samen te worden gezien met een investeringsuitgave (zie verder) voor exact hetzelfde bedrag. De transactie was volledig cash neutraal voor de gemeente.)

De financiële ontvangsten bestaan vooral uit de jaarlijkse dividenden uit de participaties betreffende elektriciteit, gas en communicatie alsook een dividend van € 43.959 vanuit het AGB Tremelo (2024 jaarwinst van het AGB dat uitgekeerd werd aan de gemeente in 2025).

1.2. Exploitatie-uitgaven

De exploitatie-uitgaven bestaan uit :

- Operationele uitgaven (€ 23.013.283)
- Financiële uitgaven (€ 564.704)

1.2.1. Operationele uitgaven: € 23.013.283

De operationele uitgaven zijn gestegen met € 1.369.236 t.o.v. vorig jaar voornamelijk als gevolg van

- hogere bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (stijging met € 1.044.199)
- hogere toegestane werkingssubsidie aan de politiezone (stijging met € 501.927)

De hogere bezoldigingen zijn het gevolg van hogere uitgaven voor voornamelijk contractuele personeelsleden (stijging met € 1.030.294).

1.2.2. Financiële uitgaven : € 564.704

Dit zijn voornamelijk de interesten op leningen. Het gespendeerde bedrag stijgt t.o.v. 2024 als gevolg van de stijging van de externe schuld.

2. Investeringsaldo 2025: 7.351.019

De investeringsontvangsten bedragen € 13.651.906 in 2025 (stijging met € 13.631.316)

De investeringsuitgaven bedragen € 6.300.888 in 2025 (daling met € 5.119.547)

2.1. Investeringsontvangsten: € 13.651.906

De investeringsontvangst van € 20.590 betreft de jaarlijks weerkerende kapitaalsvermindering door Fluvius in het kader van de verledning van de openbare verlichting in de gemeente.

In 2025 vond de overdracht van het vrijetijdscentrum aan het AGB plaats, wat de stijging t.o.v. 2024 verklaart. Verder hebben we ook voor € 1.416.941 investeringssubsidies ontvangen.

2.2 Investeringsuitgaven : € 6.300.888

De belangrijkste investeringsuitgaven zijn de volgende:

- investeringen in materiële vaste activa : totale uitgaven van € 5.942.025 (daling van € 4.107.273 t.o.v. 2024) voornamelijk omwille van investeringen in terreinen en gebouwen.
- de investering van € 944.403 in Creadiv (zie ook sectie 1.1.2) betreffende de verkoop van Publi-T aandelen in 2024.

3. Financieringssaldo 2024: € -10.861.985

Er waren geconsolideerd periodieke aflossingen van leningen ten bedrage van € 1.135.655. Voor de overdracht van het vrijetijdscentrum aan het AGB werd een lening toegestaan van € 12.092.000.

Zoals voorzien in het meerjarenplan, werd in februari 2025 een nieuwe lening opgenomen ten belope van € 2.800.000. De looptijd van deze nieuwe lening bedraagt 30 jaar met een rentevoet van 3.127%.

De openstaande schuld uit leningen bedraagt 21.034.150 euro. De schuld per inwoner stijgt van € 1.241 per eind 2024 naar € 1.364 per eind 2025.

Conclusie

Het budgettair resultaat van het boekjaar 2024 bedraagt -€ 1.548.437. Samengeteld met het gecumuleerd budgettair resultaat tot eind 2024 (€ 4.606.171) resulteert dit in een gecumuleerd budgettair resultaat ten bedrage van € 3.057.735 per eind 2025.

Sinds vorig jaar, in naleving van de Gemeenteraadsbeslissing van 26 september 2024, financiert de gemeente nu formeel het financieel tekort van het OCMW, ten belope van het gecumuleerd budgettair resultaat van het OCMW (€2.117.534).

De autofinancieringsmarge per eind 2025 bedraagt € 977.639 (maar zie sectie 1.1.2 hierboven).

Zoals verwacht, is de budgettaire beleidsruimte van het bestuur verminderd in lijn met de financiering van de bouw van een nieuwe sporthal te Baal. De werken zijn gestart eind 2023 en het de start van activiteiten vanaf september 2025. Het is echter duidelijk dat bijkomende financieringen en/of bijkomende opbrengsten nodig zijn teneinde de volledige investeringskost van deze sporthal en/of eventuele nieuwe projecten en initiatieven te kunnen bewerkstelligen.

Tot goed bestuur behoort het bewaken van de financiële gezondheid van de organisatie om deze veilig te stellen voor de toekomst. We trachten dus zuinig om te springen met onze middelen, maar hebben zelf geen invloed op de energiekosten of de ontwikkelingen m.b.t. inflatie en loonindexeringen.

Documentatie

In de voorliggende bundel zitten alle documenten van de jaarrekening die wettelijk opgelegd worden. Er wordt ook nog extra informatie voorzien in de aparte bundel 'Documentatie bij de jaarrekening 2025 van het lokaal bestuur Tremelo':

- Overzicht van alle doelstellingen, actieplannen en acties (ODAA)
- Overzicht van de van de toegestane werkings- en investeringssubsidies
- Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein
- Overzicht van de verbonden entiteiten
- Overzicht van de personeelsinzet 2025
- Overzicht van de ontvangsten 2025 per belastingsoort.

Wij verwijzen ook naar de documentatie bij het meerjarenplan 2020-2025, terug te vinden op de website **[www.tremelo.be\bestuur\beleidsplannen](http://www.tremelo.be/bestuur/beleidsplannen)**.

Jaarrekening 2025 BBC

Gemeente / OCMW



Inhoud

K Kengetallen 2025

Beleidsvaluatie

De financiële nota

J1 Doelstellingenrekening

J2 Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2025

J3 Realisatie van de kredieten boekjaar 2025

J4 De balans per 31/12/2025

J5 De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2025

Toelichting bij de financiële nota

B-RE Verklaring materiële verschillen tussen meerjarenplan en rekening (EXP)

T1 Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

T2 Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

T3 Investeringsprojecten

B-RI Verklaring materiële verschillen tussen meerjarenplan en rekening (INV)

T4 Evolutie van de financiële schulden

T5 Toelichting bij de balans

Bijlagen

SUB Overzicht van de verstrekte subsidies

PS De proef- en saldibalans per 31/12/2025

0 Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten

FVA Overzicht van de financiële vaste activa (deelnemingen)

LT-V Overzicht van de lange termijn vorderingen en toegestane leningen

LT-S Overzicht van de lange termijn schulden en leningen

PAT Detail van de desinvesteringen en buitengebruikstellingen

BK Aansluiting werkkapitaal

RISC Financiële risico's

W Waarderingsregels

258 Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB)

TR Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat

Boekjaar 2025 in grafiek

Exploitatie-uitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

- 1 Samenstelling van de exploitatie-uitgaven 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan
- 2 Evolutie van de exploitatie-uitgaven 2021-2025
- 3 Evolutie van de 'goederen en diensten' 2021-2025
- 4 Evolutie van de personeelskosten 2021-2025
- 5 Evolutie van de individuele hulpverlening door het OCMW 2021-2025
- 6 Verdeling van de 'goederen en diensten' per beleidsveld 2025-2024 / MJPL 2025
- 7 Verdeling van de personeelskosten per beleidsveld 2025-2024 / MJPL 2025
- 8 Verdeling van de toegestane subsidies per beleidsveld 2025-2024 / MJPL 2025

Exploitatie-ontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

- 1 Samenstelling van de exploitatie-ontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan
- 2 Evolutie van de exploitatie-ontvangsten 2021-2025
- 3 Evolutie van de fiscale ontvangsten 2021-2025
- 4 Evolutie van de werkingssubsidies 2021-2025
- 5 Evolutie van de financiële ontvangsten 2021-2025
- 6 Verdeling van de ontvangsten uit de werking per beleidsveld 2025-2024 / MJPL 2025
- 7 Verdeling van de specifieke werkingssubsidies per beleidsveld 2025-2024 / MJPL 2025
- 8 Verdeling van de financiële ontvangsten per beleidsveld 2025-2024 / MJPL 2025

Investeringsuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

- 1 Samenstelling van de investeringsuitgaven 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan
- 2 Evolutie van de investeringsuitgaven 2021-2025
- 3 Verdeling van de investeringsuitgaven per beleidsveld 2025-2024 / MJPL 2025

Investeringsontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

- 1 Samenstelling van de investeringsontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan
- 2 Evolutie van de investeringsontvangsten 2021-2025
- 3 Verdeling van de investeringsontvangsten per beleidsveld 2025-2024 / MJPL 2025

Balans boekjaar 2025 in grafiek

- 1 Samenstelling van de activa
- 2 Samenstelling van de passiva
- 3 Beknopte ratio-analyse

Kengetallen



	GECONSOLIDEERD	GEMEENTE	OCMW
Liquiditeiten			
 Kastoestand per 31/12/2025	4.916.515	4.745.445	171.070
Openstaande vorderingen op KT	3.343.358	2.483.320	860.038
Openstaande schulden op KT	6.436.569	5.564.854	871.715

* Vorderingen/schulden uit ruil en niet-ruil; exclusief interne rekening courant GE-OC

Exploitatie


 * Exploitatieontvangsten in het boekjaar	25.540.516	22.352.511	3.188.005
* Exploitatieuitgaven in het boekjaar	23.577.987	18.461.399	5.116.588
Facturatie tussen gemeente en OCMW			
Saldo exploitatie	1.962.530	3.891.112	-1.928.583

* Exclusief interne facturatie en facturatie tussen GE-OC

Investeringen

 Desinvesteringen in het boekjaar	12.234.965	12.223.445	11.520
Ontvangen investeringssubsidies	1.416.941	1.416.941	
Investeringen in het boekjaar	6.047.039	5.939.073	107.966
Toegestane investeringssubsidies	253.849	253.849	
Saldo investeringen	7.351.019	7.447.464	-96.446

Financiering

 Nieuw aangegane leningen	3.136.798	3.134.298	2.500
Terugvordering van toegestane leningen	194.911	194.911	
Toegestane leningen	13.058.038	13.030.645	27.394
Vervroegde terugbetaling van toegestane leningen			
Vervroegde aflossing van leningen			
Periodieke aflossingen op leningen	1.135.655	1.074.049	61.607
Saldo financiering	-10.861.985	-10.775.485	-86.500
Openstaande schulden uit leningen	21.034.150	20.656.989	377.161
Leningen op rekening met vaste termijn			
Intresten op leningen	562.252	559.153	3.098

Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.548.437	-1.554.442	6.006
Gecumuleerd budgettair resultaat	3.057.735	3.057.735	0
Autofinancieringsmarge	977.639	850.294	127.345
Tussenkomst in het tekort van het OCMW	2.117.534		
Gecumuleerd budgettair resultaat per inwoner	198		
* Openstaande schuld per inwoner	1.364		

* Inclusief de leningen op rekening met vaste termijn

Beleidsevaluatie



Beleidsvaluatie



Tremelo 2025

Jaarnaalvolnummers: JR Budg. 335818 Alg. 4050080661 / EK 157832 IK 157832

GEMEENTE (0207.525.956)
Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo

Algemeen directeur: Wim Vandenbroeck

OCMW (0212.175.622)
Baalsebaan 289, 3128 Tremelo

Financieel directeur: Veerle Willems

Prioritaire Strategische doelstelling: SD4: Tremelo streeft naar een bereikbare, groene, leefbare en veilige woonomgeving.

Tremelo streeft naar een bereikbare, groene, leefbare en veilige woonomgeving.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	723.596	1.104.187	1.104.187
Ontvangsten	84.016	79.812	79.812
Saldo	-639.581	-1.024.375	-1.024.375
Investerings			
Uitgaven	3.137.136	4.025.360	4.025.360
Ontvangsten	927.464	556.624	556.624
Saldo	-2.209.672	-3.468.736	-3.468.736
Financiering			
Uitgaven	130.087	115.647	115.647
Ontvangsten	378.444	340.425	340.425
Saldo	248.357	224.778	224.778

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000005: Tremelo brengt de waterhuishouding op orde en zorgt voor de zuivering van afvalwater.

Tremelo brengt de waterhuishouding op orde en zorgt voor de zuivering van afvalwater.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *In realisatie: Er zijn twee actieplannen in uitvoering om de doelstelling te behalen. De inspanningen om de riolerings- en zuiveringsgraad te verhogen zijn verdergezet.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	86.057	75.000	75.000
Saldo	-86.057	-75.000	-75.000
Investerings			
Uitgaven	2.069.085	3.293.989	3.293.989
Ontvangsten	870.458	531.034	531.034
Saldo	-1.198.627	-2.762.956	-2.762.956
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000009: Tremelo zal de riolerings- en zuiveringsgraad van afvalwater verbeteren.

Tremelo zal de riolerings- en zuiveringsgraad van afvalwater in de binnen- en buitengebieden verbeteren.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *In realisatie: Meerdere acties dragen bij tot dit actieplan (zie actie AC000030 - AC000032, actie AC000228, actie AC000230). De meest recente cijfers voor de rioleringsgraad dateren van met 2025. De rioleringsraad (= % inwoners van de gemeente dat aangesloten is op riolering) bedroeg toen 90,6%. Het doel bedraagt 96,8% (= het maximaal gerioleerde inwoners = percentage bij uitvoer van de volledige planning riolering exclusief IBA's (op basis van het huidige zoneringsplan). Voor de zuiveringsgraad zijn geen dergelijk recente percentages gekend.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	86.057	75.000	75.000
Saldo	-86.057	-75.000	-75.000
Investerings			
Uitgaven	2.063.275	3.193.989	3.193.989
Ontvangsten	870.458	531.034	531.034
Saldo	-1.192.817	-2.662.956	-2.662.956
Financiering			

Prioritaire actie: AC000030: Weg + Riol. Bonten Os - Meiboomlaan. (Uitvoering)

Wegenis- en rioleringswerken Bonten Os - Meiboomlaan. Uitvoering gecombineerd dossier: OP 20.679 VBR Bonten Ossstraat, Meiboomlaan, Bollobos, Grote Bollostraat + GIP B213057

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Gerealiseerd: Weg- en rioleringswerken zijn afgerond en werken zijn voorlopig opgeleverd. Definitieve oplevering nog te doen.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	220	0	0
Saldo	-220	0	0
Financiering			

Prioritaire actie: AC000031: Weg + Riol. Schaluinstr. - C. Huysmansstr. - Monnikstr.- Baalseb. en Domstr. (Uitvoering)

Wegenis- en rioleringswerken Schaluinstraat - C. Huysmansstraat - Monnikstraat - Baalsebaan en Domstraat.
Uitvoering gecombineerd dossier: OP 20.882 Verbindingsriolering + GIP B214068 met A-deel: Baalsebaan en B-deel C. Huysmansstraat - Kleine Schaluinstraat - Turfhoeweweg

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *In realisatie: Deel A: afgerond in 2022
Deel B: Gemeenteraadsbesluit goedkeuring aanbestedingsdossier 25/09/2025.
Publicatie van aanbestedingsdossier op 10/02/2026.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	161.000	1.000.400	1.000.400
Ontvangsten	196.208	0	0
Saldo	35.208	-1.000.400	-1.000.400
Financiering			

Prioritaire actie: AC000032: Weg + Riol. Honsdonkstraat. (Uitvoering)

Wegenis- en rioleringswerken Honsdonkstraat. Uitvoering gecombineerd dossier: OP 20.533 Verbindingsriolering + GIP B213044 Honsdonkstraat

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Gerealiseerd: Afkoppelingen werden gerealiseerd. Het werk kan in voorlopige oplevering gaan. Na 2 jaar volgt dan de definitieve oplevering.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	157.413	195.415	195.415
Ontvangsten	669.000	365.298	365.298
Saldo	511.587	169.883	169.883
Financiering			

Prioritaire actie: AC000228: Wegenis- en rioleringswerken Heistraat-Rozenlaan (TRE3026 - AWIS nr. 7663)

Wegenis- en rioleringswerken Heistraat-Rozenlaan (AWIS nr. 7663). Dit project is aansluitbaar op het bovengemeentelijk project AQF586-73/OP20.679B - VBR Meiboomlaan-Bonten Os-sstraat + noordelijk deel 22.142B.

Van 01/01/2022 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *In realisatie: Gegund aan aannemer Hens die is gestart in maart 2025. Riolering is overal aangelegd, maar wegens schade aan de RWA riolering is er heel wat vertraging opgelopen tijdens de uitvoeringsfase. Sinds februari 2026 is de aannemer heropgestart met de reparatie van de schade in Geertruimoerstraat en de aanleg van de wegenis in Geertruimoerstraat, Heistraat tussen Geertruimoerstraat en Rozenlaan, Rozenlaan van aan Camille Huysmansstraat tot ongeveer 100m voorbij de Heistraat.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	1.297.761	448.175	448.175
Ontvangsten	0	160.636	160.636
Saldo	-1.297.761	-287.538	-287.538
Financiering			

Prioritaire actie: AC000230: wegenis- en rioleringsproject GIP Rechtstraat, Vinkendreef en zijstraten Park Tremeland (B223166)

B223166 – wegenis- en rioleringsproject GIP Rechtstraat, Vinkendreef en zijstraten Park Tremeland (AWIS nr. 107060)

Van 01/01/2025 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Opgestart: Voorontwerp klaar. Gunning moet gebeuren in 2027.*

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	86.057	75.000	75.000
Saldo	-86.057	-75.000	-75.000
Investerings			
Uitgaven	446.881	1.550.000	1.550.000
Ontvangsten	5.250	5.100	5.100
Saldo	-441.631	-1.544.900	-1.544.900
Financiering			

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	5.810	100.000	100.000
Saldo	-5.810	-100.000	-100.000
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000007: Tremelo creëert een gediversifieerd en leefbaar woonaanbod.

Tremelo creëert een gediversifieerd en leefbaar woonaanbod.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *In realisatie*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	24.274	0	0
Ontvangsten	20.000	0	0
Saldo	-4.274	0	0
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000014: Aandacht voor toegankelijkheid, open ruimte, wonen op maat en betaalbaar wonen.

Tremelo ontwikkelt een ruimtelijke visie op wonen via haar herwerkte gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan met aandacht voor toegankelijkheid, open ruimte, wonen op maat, verdichting van de woonkernen en betaalbaar wonen in eigen streek.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *In realisatie: Momenteel wordt gewerkt aan een RUP woonzonerings, parallel met de opmaak van een nieuwe gedifferentieerde verordening woon- en leefkwaliteit. Beide instrumenten zijn noodzakelijk omdat de bestaande verordening woon- en leefkwaliteit, die sinds 1 januari 2023 van kracht was, in oktober 2025 door de Raad van State werd vernietigd.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	24.274	0	0
Ontvangsten	20.000	0	0
Saldo	-4.274	0	0
Financiering			

Prioritaire actie: AC000061: Opstellen van gemeentelijke bouwverordeningen.

Opstellen van gemeentelijke bouwverordeningen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *In realisatie: Momenteel wordt gewerkt aan een RUP woonzonerings, parallel met de opmaak van een nieuwe gedifferentieerde verordening woon- en leefkwaliteit. Beide instrumenten zijn noodzakelijk omdat de bestaande verordening woon- en leefkwaliteit, die sinds 1 januari 2023 van kracht was, in oktober 2025 door de Raad van State werd vernietigd. De vernietiging had vooral te maken met het feit dat bepaalde strengere voorschriften voor woonparken en woongebieden met landelijk karakter niet waren onderbouwd door een RUP, terwijl ze wel strenger waren dan de bepalingen van het gewestplan. Hoewel intussen een gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan (BGO) werd goedgekeurd, volstond dit niet als juridische basis om de bestaande verordening te kunnen aanhouden. Een groot deel van het GBR vormt echter wel een solide fundament voor het nieuwe RUP woonzonerings, dat nauw moet aansluiten op dit beleidsplan. Dit RUP zal bovendien worden omgezet in een verordend gedeelte, dat vervolgens verder in detail wordt uitgewerkt in de nieuwe gedifferentieerde verordening.*

Deze actie dekt zowel:

- het volledige actieplan AP000014:Tremelo ontwikkelt een ruimtelijke visie op wonen via haar herwerkte gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan met aandacht voor toegankelijkheid, open ruimte, wonen op maat, verdichting van de woonkernen en betaalbaar wonen in eigen streek;
- als de beleidsdoelstelling BD000007: Tremelo creëert een gediversifieerd en leefbaar woonaanbod.

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringen			
Uitgaven	24.274	0	0
Ontvangsten	20.000	0	0
Saldo	-4.274	0	0
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000010: Tremelo profileert zich als fietsgemeente en verhoogt de verkeersveiligheid (STOP-principe).

Tremelo profileert zich als fietsgemeente en verhoogt de verkeersveiligheid door aan het STOP-principe vast te houden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Gerealiseerd: SD4 kan als volledig gerealiseerd worden beschouwd. Tremelo heeft zich in de periode 2019–2025 duidelijk gepositioneerd als een fietsgemeente met een vooruitstrevend mobiliteitsbeleid, volledig in lijn met de ambities uit het meerjarenplan 2020–2025.*

De gemeente heeft een robuuste basis gelegd voor duurzame mobiliteit, multimodaliteit en deelmobiliteit. De uitdaging voor de volgende legislatuur ligt vooral in continuïteit, optimalisatie en blijvende gedragssturing.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	479.925	875.000	875.000
Saldo	-479.925	-875.000	-875.000
Investeringen			
Uitgaven	574.080	185.946	185.946
Saldo	-574.080	-185.946	-185.946
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000022: Tremelo verhoogt de verkeersveiligheid en -leefbaarheid.

Tremelo verhoogt de verkeersveiligheid en -leefbaarheid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Gerealiseerd: De gemeente heeft een duidelijke voortrekkersrol opgenomen binnen de vervoerregio en heeft de lokale mobiliteitsinfrastructuur afgestemd op de Vlaamse hervorming van basisbereikbaarheid.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	479.925	875.000	875.000
Saldo	-479.925	-875.000	-875.000
Investerings			
Uitgaven	75.071	7.500	7.500
Saldo	-75.071	-7.500	-7.500
Financiering			

Prioritaire actie: AC000107: Stimuleren gebruik openbaar vervoer en fiets, in tegenstelling tot het gebruik van de auto.

Stimuleren van gebruik openbaar vervoer en fiets, in tegenstelling tot het gebruik van de auto (door middel van instellen van mobipunten, ...). Pilotproject beveiligde fietsenstalplaats voor elektrische fietsen aan het gemeentehuis. Stimuleren van autodelen en andere vormen van deelmobiliteit. Samenwerking met De Lijn en andere partners in functie van openbaar vervoer.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Gerealiseerd: De actie werd succesvol uitgevoerd, maar duurzame mobiliteit vraagt permanent beleid. De gemeente heeft een duidelijke voortrekkersrol opgenomen binnen de vervoerregio en heeft de lokale mobiliteitsinfrastructuur afgestemd op de Vlaamse hervorming van basisbereikbaarheid. Binnen de vervoerregioraad en volgens het regionaal mobiliteitsplan werd er een actie uitgewerkt voor deelfietsen nadat vorig jaar deelwagens naar de gemeente kwamen. De Lijn startte op 6/1/2025 met een nieuwe fase van basisbereikbaarheid met een nieuwe dienstregeling. De gemeente realiseerde op de Vinnewegparking een hoppinpunt met fietsenstallingen. Er kwamen twee deelwagens op deze parking en een extra laadpaal. In het najaar werden er deelfietsen van <https://blue-bike.be/> geplaatst.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.394	1.000	1.000
Saldo	-1.394	-1.000	-1.000
Investerings			
Financiering			

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	478.531	874.000	874.000
Saldo	-478.531	-874.000	-874.000
Investerings			
Uitgaven	75.071	7.500	7.500
Saldo	-75.071	-7.500	-7.500
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000023: Tremelo beter bereikbaar voor inwoners, bezoekers en medewerkers maken.

Tremelo beter bereikbaar maken voor inwoners, bezoekers en medewerkers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Gerealiseerd*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	499.009	178.446	178.446
Saldo	-499.009	-178.446	-178.446
Financiering			

Prioritaire actie: AC000109: Realisatie van Mobipunten met halte De Lijn.

Realisatie van Mobipunten met halte De Lijn, toilet, bewaakte fietsstalling, deelfietsen en oplaadpunt elektrische wagens op de volgende locaties: hoofdhalte centrale parking Vinneweg, Damiaanplein Tremelo, kerk Baal, Damiaansite Tremelo.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Gerealiseerd: De realisatie van deze infrastructuur maakt Tremelo meer dan ooit een fietsgemeente. Het STOP-principe is duidelijk ingeburgerd in het dagelijks beleid en vormt een toetssteen bij beleidsbeslissingen.*

Het Hoppinpunt Vinneweg is een volwaardig multimodaal knooppunt dat voldoet aan de Vlaamse ambities rond basisbereikbaarheid.

Opgeleverd. Slechts enkele kleinere details worden nog opgevolgd.

° Werken van een Hoppinpunt (vroeger mobipunt) in Vinneweg Tremelo zijn voltooid. Het Hoppinpunt bevat een halte van De Lijn, een zelfreinigend toilet, een bewaakte en onbewaakte fietsstalling (incl. voor buitenmaatse fietsen), deelfietsen en deelwagens.

° Een oplaadpunt voor elektrische wagens, parking Vinneweg (1e paal) werd verplaatst. Er kwam een tweede laadpaal bij voor deelwagens <http://www.stappin.be>. In het najaar werden ook de deelfietsen van <https://blue-bike.be/> geplaatst.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	499.009	178.446	178.446
Saldo	-499.009	-178.446	-178.446
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

Geen niet-prioritaire actieplannen

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- BD000006: Tremelo zet blijvend in op de klimaatdoelstellingen v/d hogere overheden.
- BD000008: Tremelo versterkt haar groene karakter.
- BD000009: Tremelo werkt een intergemeentelijk handhavingsbeleid uit (GAS).
- BD000011: Tremelo ziet veiligheid als een belangrijke basisvoorwaarde.
- BD000012: We moderniseren de technische dienst.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	157.615	154.187	154.187
Ontvangsten	84.016	79.812	79.812
Saldo	-73.599	-74.375	-74.375
Investerings			
Uitgaven	469.697	545.425	545.425
Ontvangsten	37.006	25.590	25.590
Saldo	-432.691	-519.835	-519.835
Financiering			
Uitgaven	130.087	115.647	115.647
Ontvangsten	378.444	340.425	340.425
Saldo	248.357	224.778	224.778

Prioritaire Strategische doelstelling: SD6: Tremelo organiseert en ondersteunt een toegankelijk, uitnodigend en gevarieerd vrije tijdsaanbod.

Tremelo organiseert en ondersteunt een toegankelijk, uitnodigend en gevarieerd vrije tijdsaanbod.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	166.893	241.300	241.300
Ontvangsten	75.952	76.909	76.909
Saldo	-90.942	-164.391	-164.391
Investerings			
Uitgaven	2.339.597	973.827	973.827
Ontvangsten	12.182.284	6.855.372	6.855.372
Saldo	9.842.687	5.881.545	5.881.545
Financiering			
Uitgaven	12.092.000	5.640.496	5.640.496
Ontvangsten	0	56.975	56.975
Saldo	-12.092.000	-5.583.521	-5.583.521

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000021: We bouwen onze vrijetijdsinfrastructuur verder uit.

We bouwen onze vrijetijdsinfrastructuur verder uit.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Gerealiseerd: Door het realiseren van een vrijetijdssite en sporthal in Baal, ondersteunt en organiseert de gemeente de sportclubs, verenigingen en inwoners een ruim en eigentijds vrijetijdsaanbod. Door de realisatie van het vrijetijdscentrum heeft Tremelo haar vrijetijdsinfrastructuur verder uitgebreid.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	46.175	45.500	45.500
Saldo	-46.175	-45.500	-45.500
Investerings			
Uitgaven	2.303.436	973.827	973.827
Ontvangsten	12.182.284	6.855.372	6.855.372
Saldo	9.878.848	5.881.545	5.881.545
Financiering			
Uitgaven	12.092.000	5.640.496	5.640.496
Ontvangsten	0	56.975	56.975
Saldo	-12.092.000	-5.583.521	-5.583.521

Prioritair actieplan: AP000058: We verwerven en ontwikkelen vrijetijdssites.

We verwerven en ontwikkelen vrijetijdssites.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Gerealiseerd: De site van het vrijetijdscentrum 't Zand is verworven en ontwikkeld wat betreft de bouw van de sporthal en de buitenaanleg. Andere vrijetijdssites zijn nog niet verworven en/of ontwikkeld.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	46.175	45.500	45.500
Saldo	-46.175	-45.500	-45.500
Investerings			
Uitgaven	2.303.436	973.827	973.827
Ontvangsten	12.182.284	6.855.372	6.855.372
Saldo	9.878.848	5.881.545	5.881.545
Financiering			
Uitgaven	12.092.000	5.640.496	5.640.496
Ontvangsten	0	56.975	56.975
Saldo	-12.092.000	-5.583.521	-5.583.521

Prioritaire actie: AC000203: We leggen buitensportterreinen aan.

We leggen buitensportterreinen aan.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *Nog niet opgestart: De aanleg van buitensportterreinen op de vrijetijdssite is nog niet concreet gepland. De aanleg is afhankelijk van een aantal factoren, zoals het verkrijgen van een omgevingsvergunning, financiële middelen en de btw-ruling.*

Prioritaire actie: AC000204: We bouwen een vrijetijdscentrum

We bouwen een vrijetijdscentrum: polyvalente sporthal bestaande uit 3 units met bijhorende zalen voor specifieke doelgroepen, buitenterreinen voor multisport, padel, skate, basket en speelzone.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2029

Toelichting evaluatie: *In realisatie: De bouw van het vrijetijdscentrum is afgerond. De voorlopige oplevering vond plaats op 6 maart 2025.*
De dienst Vrije Tijd heeft ondertussen de kantoorruimte in gebruik genomen.
De definitieve oplevering dient te gebeuren op 6 maart 2026. Voorafgaandelijk dienen er nog een aantal openstaande werken/herstellingen te worden uitgevoerd.
In het kader van de buitenaanleg, dienen er nog een aantal werkzaamheden worden uitgevoerd:

- aanplantingen (plantseizoen is voorbij, aanplantingen worden voorzien vanaf oktober 2025);
- ophoging en nivellering van de zone tussen de voetpaden dient nog te gebeuren (wachten op omgevingsvergunning);
- aanplantingen (conform de aanbesteding) zijn nog in uitvoering.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringsen			
Uitgaven	2.264.541	921.827	921.827
Ontvangsten	12.182.284	6.855.372	6.855.372
Saldo	9.917.743	5.933.545	5.933.545
Financiering			
Uitgaven	12.092.000	5.640.496	5.640.496
Ontvangsten	0	56.975	56.975
Saldo	-12.092.000	-5.583.521	-5.583.521

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	46.175	45.500	45.500
Saldo	-46.175	-45.500	-45.500
Investeringsen			
Uitgaven	38.895	52.000	52.000
Saldo	-38.895	-52.000	-52.000
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- BD000022: We blijven onze toeristische trekpleisters ondersteunen en exploiteren.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	120.718	195.800	195.800
Ontvangsten	75.952	76.909	76.909
Saldo	-44.766	-118.891	-118.891
Investerings			
Uitgaven	36.161	0	0
Saldo	-36.161	0	0
Financiering			

Niet-prioritaire Strategische doelstelling

- SD2: Tremelo ziet inspraak en participatie als de basis voor haar beleid.
 - BD000002: Tremelo heeft blijvend aandacht voor open, transparante en/of interactieve communicatie en dialoog.
- SD3: Tremelo streeft naar een efficiënte en toegankelijke dienstverlening op maat van haar inwoners.
 - BD000003: Tremelo kiest voor een dienstverleningsmodel op maat van haar inwoners.
 - BD000004: Elke medewerker is een geëngageerde professional.
- SD5: Tremelo is een zorgzame en toegankelijke gemeente die proactief en ondersteunend werkt aan gemeensch
 - BD000018: Tremelo ontwikkelt zich verder als diervriendelijke gemeente.
 - BD000014: Tremelo zet in op gemeenschapsvorming en ondersteunt het verenigingsleven.
 - BD000020: Tremelo zet met haar bibliotheek in op de behoeften van haar doelpubliek.
 - BD000013: Tremelo werkt aan het bestrijden en wegwerken van achterstandsmechanismen.
 - BD000017: Tremelo is een kind- en jeugd vriendelijke gemeente.
 - BD000019: Tremelo zet, in de geest van Damiaan, in op ontwikkelingssamenwerking.
 - BD000015: Tremelo is een zorgzame gemeente.
 - BD000016: Tremelo is een ondernemersvriendelijke gemeente.
 - BD000001: Gelijkblijvend beleid.
- SD7: Tremelo ontwikkelt een brede en doordachte visie op patrimonium en erfgoed.
 - BD000023: We zetten ons eigen patrimonium optimaal in en dit in functie van de gemeenschapsdoelstellingen.
 - BD000024: We koesteren en verzorgen ons gemeentelijk erfgoed.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	22.687.497	23.606.358	23.606.358
Ontvangsten	25.380.549	25.727.082	25.727.082
Saldo	2.693.052	2.120.725	2.120.725
Investerings			
Uitgaven	824.155	1.276.083	1.276.083
Ontvangsten	542.158	75.000	75.000
Saldo	-281.997	-1.201.083	-1.201.083
Financiering			
Uitgaven	1.971.606	1.582.952	1.582.952
Ontvangsten	2.953.265	2.974.625	2.974.625
Saldo	981.658	1.391.673	1.391.673

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:
<https://www.tremelo.be/meerjarenplan-2020-2025>

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Alg. 157832

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Alg. 157832

De financiële nota



- J1** Doelstellingenrekening
- J2** Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2025
- J3** Realisatie van de kredieten boekjaar 2025
- J4** De balans per 31/12/2025
- J5** De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2025

J1: Doelstellingenrekening



Tremelo 2025

Jaarboeknummers: JR Budg. 335818 Alg. 4050080661 / EK 157832

GEMEENTE (0207.525.956)
Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo

Algemeen directeur: Wim Vandenbroeck

OCMW (0212.175.622)
Baalsebaan 289, 3128 Tremelo

Financieel directeur: Veerle Willems

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000005:Tremelo brengt de waterhuishouding op orde en zorgt voor de zuivering van afvalwater.

Tremelo brengt de waterhuishouding op orde en zorgt voor de zuivering van afvalwater.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	86.057	75.000
Saldo	-86.057	-75.000
Investing		
Uitgave	2.069.085	3.293.989
Ontvangst	870.458	531.034
Saldo	-1.198.627	-2.762.956
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000007:Tremelo creëert een gediversifieerd en leefbaar woonaanbod.

Tremelo creëert een gediversifieerd en leefbaar woonaanbod.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Investing		
Uitgave	24.274	0
Ontvangst	20.000	0
Saldo	-4.274	0
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000010:Tremelo profileert zich als fietsgemeente en verhoogt de verkeersveiligheid (STOP-principe).

Tremelo profileert zich als fietsgemeente en verhoogt de verkeersveiligheid door aan het STOP-principe vast te houden.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	479.925	875.000
Saldo	-479.925	-875.000
Investing		
Uitgave	574.080	185.946
Saldo	-574.080	-185.946
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000021: We bouwen onze vrijetijdsinfrastructuur verder uit.

We bouwen onze vrijetijdsinfrastructuur verder uit.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	46.175	45.500
Saldo	-46.175	-45.500
Investing		
Uitgave	2.303.436	973.827
Ontvangst	12.182.284	6.855.372
Saldo	9.878.848	5.881.545
Financiering		
Uitgave	12.092.000	5.640.496
Ontvangst	0	56.975
Saldo	-12.092.000	-5.583.521

Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	22.965.830	23.956.345
Ontvangst	25.540.516	25.883.803
Saldo	2.574.687	1.927.458
Investing		
Uitgave	1.330.013	1.821.508
Ontvangst	579.164	100.590
Saldo	-750.849	-1.720.918
Financiering		
Uitgave	2.101.694	1.698.599
Ontvangst	3.331.709	3.315.050
Saldo	1.230.015	1.616.451

Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	23.577.987	24.951.845
Ontvangst	25.540.516	25.883.803
Saldo	1.962.530	931.958
Investing		
Uitgave	6.300.888	6.275.269
Ontvangst	13.651.906	7.486.996
Saldo	7.351.019	1.211.726
Financiering		
Uitgave	14.193.694	7.339.095
Ontvangst	3.331.709	3.372.025
Saldo	-10.861.985	-3.967.071

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Alg. 157832

De softwareleverancier gaf aan dat het meerjarenplan met overdrachten niet kan gekozen worden bij opmaak van de J-schema's.

ABB is hiervan op de hoogte en zal dit 'gedogen'.

Bij de J-schema's wordt dus het laatste AMJP gekozen dat door de raad is vastgesteld.

De overdrachten van 2024 naar 2025 zijn niet meegenomen in de J-schema's. De 'eindkredieten' in schema J3 zijn niet de werkelijke eindkredieten '2025'.

J2: Staat van het financieel evenwicht



2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 335818 Alg. 4050080661 / 9847 EK 157832 Budg. 9877 Alg. 2025003160

GEMEENTE (0207.525.956)
Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo

Algemeen directeur: Wim Vandenbroeck

OCMW (0212.175.622)
Baalsebaan 289, 3128 Tremelo

Financieel directeur: Veerle Willems

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	1.962.530	931.958
a. Ontvangsten	25.540.516	25.883.803
b. Uitgaven	23.577.987	24.951.845
II. Investeringsaldo	7.351.019	1.211.726
a. Ontvangsten	13.651.906	7.486.996
b. Uitgaven	6.300.888	6.275.269
III. Saldo exploitatie en investeringen	9.313.548	2.143.685
IV. Financieringsaldo	-10.861.985	-3.967.071
a. Ontvangsten	3.331.709	3.372.025
b. Uitgaven	14.193.694	7.339.095
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-1.548.437	-1.823.386
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	4.606.171	3.484.914
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	3.057.735	1.661.528
VIII. Onbeschikbare gelden	189.012	2.304
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	2.868.723	1.659.224

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	1.962.530	931.958
II. Netto periodieke aflossingen	984.891	901.040
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.135.655	1.132.640
b. Periodieke terugvordering leningen	150.765	231.600
III. Autofinancieringsmarge	977.639	30.919

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	977.639	30.919
II. Correctie op de periodieke aflossingen	-386.901	-371.017
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.135.655	1.132.640
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	1.522.557	1.503.657
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	590.737	-340.098

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Gemeente en OCMW	2.868.723	1.659.224
- AGB	-11.680	177.286
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	2.857.043	1.836.510
II. Autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	977.639	30.919
- AGB	-15.798	13.693
Totale Autofinancieringsmarge	961.841	44.611
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	590.737	-340.098
- AGB	20.833	37.968
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	611.570	-302.130

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Dossiers van andere entiteiten:

AGB: JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 9877 Alg. 2025003160

Voorgaande JR dossiers:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 335490 Alg. 4048107478

MJP:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Alg. 157832

MJP dossiers van andere entiteiten:

AGB: MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Alg. 9847

De softwareleverancier gaf aan dat het meerjarenplan met overdrachten niet kan gekozen worden bij opmaak van de J-schema's.

ABB is hiervan op de hoogte en zal dit 'gedogen'.

Bij de J-schema's wordt dus het laatste AMJP gekozen dat door de raad is vastgesteld.

De overdrachten van 2024 naar 2025 zijn niet meegenomen in de J-schema's. De 'eindkredieten' in schema J3 zijn niet de werkelijke eindkredieten '2025'.



J3: Realisatie van de kredieten

2025

Journalvolgnommern: JR Budg. 335818 Alg. 4050080661 / EK 157832 IK 157832

GEMEENTE (0207.525.956)

Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo

Algemeen directeur: Wim Vandenbroeck

OCMW (0212.175.622)

Baalsebaan 289, 3128 Tremelo

Financieel directeur: Veerle Willems

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten Gemeente						
Exploitatie	18.461.399	22.352.511	19.160.040	22.385.479	19.160.040	22.385.479
Investerings	6.192.922	13.640.386	5.987.843	7.411.996	5.987.843	7.411.996
Financiering	14.104.694	3.329.209	7.277.489	3.372.025	7.277.489	3.372.025
Leningen en leasings	1.074.049	3.134.298	1.071.033	3.140.425	1.071.033	3.140.425
Toegestane leningen en betalingsuitstel	13.030.645	194.911	6.206.456	231.600	6.206.456	231.600
Kredieten OCMW						
Exploitatie	5.116.588	3.188.005	5.791.805	3.498.324	5.791.805	3.498.324
Investerings	107.966	11.520	287.426	75.000	287.426	75.000
Financiering	89.000	2.500	61.607	0	61.607	0
Leningen en leasings	61.607	0	61.607	0	61.607	0
Toegestane leningen en betalingsuitstel	27.394	0	0	0	0	0
Overige financieringstransacties	0	2.500	0	0	0	0

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Alg. 157832

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Alg. 157832

De softwareleverancier gaf aan dat het meerjarenplan met overdrachten niet kan gekozen worden bij opmaak van de J-schema's.

ABB is hiervan op de hoogte en zal dit 'gedogen'.

Bij de J-schema's wordt dus het laatste AMJP gekozen dat door de raad is vastgesteld.

De overdrachten van 2024 naar 2025 zijn niet meegenomen in de J-schema's. De 'eindkredieten' in schema J3 zijn niet de werkelijke eindkredieten '2025'.

J4: Balans



2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 335818 Alg. 4050080661 / JR-1 Budg. 335490 Alg. 4048107478

GEMEENTE (0207.525.956)
Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo

Algemeen directeur: Wim Vandenbroeck

OCMW (0212.175.622)
Baalsebaan 289, 3128 Tremelo

Financieel directeur: Veerle Willems

	2025	2024
ACTIVA	92.183.249	79.641.597
I. Vlottende activa	8.575.361	8.178.991
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	4.916.515	5.662.522
B. Vorderingen op korte termijn	3.343.358	2.381.086
1. Vorderingen uit ruiltransacties	954.044	884.221
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	2.389.314	1.496.866
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vallen	315.488	135.384
II. Vaste activa	83.607.888	71.462.605
A. Vorderingen op lange termijn	14.565.406	1.882.384
1. Vorderingen uit ruiltransacties	14.565.406	1.882.384
B. Financiële vaste activa	12.057.269	7.616.761
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	44.077	44.077
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	8.525.960	4.085.452
3. OCMW-verenigingen	1.473	1.473
4. Andere financiële vaste activa	3.485.759	3.485.759
C. Materiële vaste activa	56.680.722	61.630.012
1. Gemeenschapsgoederen	50.736.308	55.674.000
a. Terreinen en gebouwen	19.193.063	26.146.740
b. Wegen en andere infrastructuur	28.746.605	26.858.245
c. Installaties, machines en uitrusting	654.420	717.171
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	611.320	625.154
e. Leasing en soortgelijke rechten	1.530.897	1.326.687
f. Erfgoed	3	3
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	353.496	367.837
a. Terreinen en gebouwen	320.120	365.776
b. Installaties, machines en uitrusting	1.374	2.061
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	32.002	0
3. Andere materiële vaste activa	5.590.917	5.588.174
a. Terreinen en gebouwen	5.590.418	5.587.675
b. Roerende goederen	499	499
D. Immateriële vaste activa	304.491	333.449

	2025	2024
PASSIVA	92.183.249	79.641.597
I. Schulden	36.173.541	32.350.422
A. Schulden op korte termijn	7.566.720	5.580.630
1. Schulden uit ruiltransacties	6.005.985	3.487.809
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	1.234.431	1.064.890
b. Financiële schulden	3.000.000	0
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	1.771.554	2.422.919
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	430.584	1.014.518
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.130.151	1.078.304
B. Schulden op lange termijn	28.606.821	26.769.792
1. Schulden uit ruiltransacties	28.606.821	26.769.792
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	8.702.822	8.815.088
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	8.702.822	8.815.088
b. Financiële schulden	19.900.449	17.953.654
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	3.549	1.049
II. Nettoactief	56.009.708	47.291.175
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	7.744.984	6.685.461
B. Gecumuleerd overschot of tekort	8.843.081	5.629.751
C. Herwaarderingsreserves	5.778.590	1.332.909
D. Overig nettoactief	33.643.053	33.643.053

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 335490 Alg. 4048107478

De softwareleverancier gaf aan dat het meerjarenplan met overdrachten niet kan gekozen worden bij opmaak van de J-schema's.

ABB is hiervan op de hoogte en zal dit 'gedogen'.

Bij de J-schema's wordt dus het laatste AMJP gekozen dat door de raad is vastgesteld.

De overdrachten van 2024 naar 2025 zijn niet meegenomen in de J-schema's. De 'eindkredieten' in schema J3 zijn niet de werkelijke eindkredieten '2025'.

J5: Staat van opbrengsten en kosten



Tremelo 2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 335818 Alg. 4050080661 / JR-1 Budg. 335490 Alg. 4048107478

GEMEENTE (0207.525.956)
Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo

Algemeen directeur: Wim Vandenbroeck

OCMW (0212.175.622)
Baalsebaan 289, 3128 Tremelo

Financieel directeur: Veerle Willems

	2025	2024
I. Kosten	26.388.896	29.121.625
A. Operationele kosten	25.824.192	28.746.183
1. Goederen en diensten	6.501.199	6.840.540
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	11.999.267	10.955.068
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	2.413.156	6.932.190
4. Individuele hulpverlening door O.C.M.W.	645.282	602.336
5. Toegestane werkingssubsidies	3.822.457	3.168.564
6. Toegestane investeringsubsidies	253.849	169.946
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	143.905	0
8. Andere operationele kosten	45.079	77.539
B. Financiële kosten	564.704	375.443
II. Opbrengsten	29.602.226	25.892.252
A. Operationele opbrengsten	28.741.499	23.873.893
1. Opbrengsten uit de werking	2.554.608	2.614.318
2. Fiscale opbrengsten en boetes	14.976.922	14.085.575
3. Werkingssubsidies	7.246.135	6.956.485
a. Algemene werkingssubsidies	4.430.310	4.376.476
b. Specifieke werkingssubsidies	2.815.824	2.580.009
4. Recuperatie individuele hulpverlening	65.022	81.105
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	3.704.291	0
6. Andere operationele opbrengsten	194.522	136.410
B. Financiële opbrengsten	860.727	2.018.360
III. Overschot of tekort van het boekjaar	3.213.330	-3.229.373
A. Operationeel overschot of tekort	2.917.307	-4.872.290
B. Financieel overschot of tekort	296.023	1.642.917
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	3.213.330	-3.229.373
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	3.213.330	-3.229.373

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 335490 Alg. 4048107478

De softwareleverancier gaf aan dat het meerjarenplan met overdrachten niet kan gekozen worden bij opmaak van de J-schema's.

ABB is hiervan op de hoogte en zal dit 'gedogen'.

Bij de J-schema's wordt dus het laatste AMJP gekozen dat door de raad is vastgesteld.

De overdrachten van 2024 naar 2025 zijn niet meegenomen in de J-schema's. De 'eindkredieten' in schema J3 zijn niet de werkelijke eindkredieten '2025'.

Toelichting bij de financiële nota



- B-RE** Verklaring materiële verschillen tussen meerjarenplan en rekening (EXP)
- T1** Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard
- T2** Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- T3** Investeringsprojecten
- B-RI** Verklaring materiële verschillen tussen meerjarenplan en rekening (INV)
- T4** Evolutie van de financiële schulden
- T5** Toelichting bij de balans

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN MEERJARENPLAN EN REKENING - EXPLOITATIE (GECONSOLIDEERD)

UITGAVEN	Code	BOEKJAAR 2025	MEERJARENPLAN 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD					
0290 Overige mobiliteit en verkeer	613	479.451	876.000	-396.549	minder kosten voor trajectcontrole
0200 Wegen	620	1.309.287	988.153	321.133	BV 0290 hier opgenomen + onderschatting loonkost
0945 Kinderopvang	613	366.974	620.392	-253.418	afname onkostenvergoedingen door daling aantal onthaalouders
0190 Overig algemeen bestuur	621	234.927	368.560	-133.633	afrekening responsabiliseringsbijdrage lager dan voorzien
0310 Beheer van regen- en afvalwater	620	386.237	291.925	94.312	loonkost onderschat
0742 Sportinfrastructuur	649	398.145	488.228	-90.083	prijssubsidies lager dan voorzien
0948 Poetsdienst	620	633.150	714.912	-81.763	vacatures geraken niet ingevuld
0119 Overige algemene diensten	620	324.489	399.128	-74.638	ICT vacature niet ingevuld
0742 Sportinfrastructuur	620	716.234	790.428	-74.194	loonkost zwembad en nieuwe sporthal onderschat
0520 Toerisme - Onthaal en promotie	601	56.118	111.500	-55.382	minder aankopen voor doorverkoop en technische benodigdheden SNCC
0111 Fiscale en financiële diensten	613	90.591	35.600	54.991	consultancy addendum btw-ruling + boekhoudkundige verwerking verkoop aan vrijetijdscentrum aan AGB niet voorzien
0600 Ruimtelijke planning	620	270.559	325.126	-54.568	verschil berekende loonkost nieuwe aanwervingen
0290 Overige mobiliteit en verkeer	620		53.500	-53.500	personeelskost mee opgenomen onder BV 0200
0742 Sportinfrastructuur	621	238.104	290.868	-52.764	RSZ loonkost zwembad en nieuwe sporthal onderschat
0119 Overige algemene diensten	614	552.814	605.491	-52.677	minder telefoonkosten, drukwerk, kopiekosten, frankeerkosten, aankoop kantoomateriaal en onderhoud informatica
0390 Overige milieubescherming	620	135.103	84.278	50.825	loonkost onderschat
0112 Personeelsdienst en vorming	613	216.820	167.058	49.762	uitbesteding + externe consultancy omwille van onderbezetting personeelsdienst door laattijdige invulling vacature en zwangerschapsverlof
0200 Wegen	621	370.029	322.637	47.392	BV 0290 hier opgenomen + onderschatting rsz loonkost
0040 Transacties in verband met de openbare schuld	650	562.252	515.655	46.597	intresten termijnkrediet niet voorzien
0130 Administratieve dienstverlening	613	199.575	153.375	46.200	aanschaf paspoorten, rijbewijzen, ID-kaarten te laag ingeschat
0943 Gezins hulp	615	57.060	13.675	43.385	wettelijke verplichting om retro-actief woon-werk verkeer te vergoeden
0900 Sociale bijstand	613	33.694	73.340	-39.646	verhoogde uitgaven voor samenwerking VDAB en IGO nog niet doorgevoerd
0945 Kinderopvang	620	816.770	778.458	38.312	verschil berekende loonkost nieuwe aanwervingen
0114 Organisatiebeheersing	613	64.011	27.800	36.211	begeleiding opmaak mjp 2026-2031 niet voorzien
0200 Wegen	601	95.681	131.560	-35.879	minder materiaal voor wegen en waterlopen en technische benodigdheden
0119 Overige algemene diensten	611	73.488	108.400	-34.912	overschot op budget gas en elektriciteit
0948 Poetsdienst	615	34.843	2.318	32.525	wettelijke verplichting om retro-actief woon-werk verkeer te vergoeden
0100 Politieke organen	620	479.897	450.599	29.298	wedde mandatarissen en vergoeding raadsleden te laag ingeschat
0310 Beheer van regen- en afvalwater	621	102.170	73.000	29.170	RSZ loonkost onderschat
0119 Overige algemene diensten	613	94.832	121.550	-26.718	ICT projecten uitgesteld + minder kost voor systeembeheer en communicatie
0948 Poetsdienst	621	164.475	190.834	-26.359	vacatures geraken niet ingevuld
0310 Beheer van regen- en afvalwater	649		25.000	-25.000	geen afkoppelingssubsidies aangevraagd
0390 Overige milieubescherming	601	9.005	33.860	-24.855	minder kosten voor milieuprojecten (Tremelo Boomt, vergroenen openbare ruimte, kattenproject)
0111 Fiscale en financiële diensten	620	476.725	452.302	24.424	loonkost onderschat
0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel	640	-8.865	15.000	-23.865	belasting op leegstand aangerekend in 2024 maar factuur niet ontvangen in 2025

0320	Sanering van bodemverontreiniging	613	9.579	32.000	-22.421	onderzoeken in kader van PFAS nog uit te voeren
0119	Overige algemene diensten	621	93.859	115.908	-22.049	ICT vacature niet ingevuld
0520	Toerisme - Onthaal en promotie	613	20.356	42.380	-22.024	aantal bijkomende toeristische activiteiten niet doorgegaan
0130	Administratieve dienstverlening	620	342.551	364.140	-21.589	loonkost overschat
0112	Personeelsdienst en vorming	620	101.356	122.903	-21.547	diensthoofd P&O pas later dan voorzien ingevuld
0520	Toerisme - Onthaal en promotie	614	7.681	29.158	-21.478	minder kosten voor heropening SNCC en vernieuwing folders + aantal bijkomende toeristische activiteiten niet doorgegaan
0600	Ruimtelijke planning	613	155.031	134.082	20.949	consultancy opmaak RUP Kernversterking en aanpassen/optimaliseren verordening Woon - en Leefkwaliteit niet voorzien
0110	Secretariaat	620	523.973	543.485	-19.512	deeltijds onthaalbediende niet vervangen
0600	Ruimtelijke planning	621	69.242	88.733	-19.492	verschil berekende loonkost nieuwe aanwervingen
0390	Overige milieubescherming	621	35.690	18.139	17.551	RSZ loonkost onderschat
0959	Overige verrichtingen betreffende ouderen	614	32.520	50.000	-17.480	minder kosten activiteiten senioren
0945	Kinderopvang	649		17.000	-17.000	tegemoetkoming energiekosten niet meer van toepassing
0490	Overige elementen van openbare orde en veiligheid	613	3.392	20.000	-16.608	project reflecterende huisnummers later opgestart dan voorzien (verschuiving naar 2026)
0945	Kinderopvang	614	26.918	43.356	-16.438	minder kosten onthaal, opleiding en bijscholen en aankopen klein materiaal
0112	Personeelsdienst en vorming	614	58.112	74.214	-16.102	minder opleiding en bijscholen en minder administratieve kosten MTC en personeelsevents
0112	Personeelsdienst en vorming	615	53.341	37.632	15.709	meer kosten fietsleasing personeel dan voorzien
0904	Activering van tewerkstelling	620	33.712	48.963	-15.252	volledig budget bezoldigingen art60 niet benut
0110	Secretariaat	613	928	16.000	-15.073	consultancy strategische nota mee opgenomen in ondersteuning mjp 26-31
0945	Kinderopvang	601	6.619	21.000	-14.381	minder aankopen materiaal voor gebouwen, speelgoed en technische benodigdheden
0290	Overige mobiliteit en verkeer	621		14.100	-14.100	personeelskost mee opgenomen onder BV 0200
0900	Sociale bijstand	614	6.384	20.479	-14.095	volledig budget klein materiaal/representatie/opleiding niet benut
0390	Overige milieubescherming	649	117.088	131.000	-13.912	minder werkingsubsidie INL Groenjobs
0947	Klusjesdienst	620	82.300	96.175	-13.875	deeltijdse ploegbaas uiteindelijk niet aangeworven
0759	Overige activiteiten met betrekking tot jeugd	623	6.104	19.608	-13.504	Maaltijd- en ecocheques foutief gebudgetteerd
0520	Toerisme - Onthaal en promotie	610	11.500	25.000	-13.500	aanpassingen/werken die buiten subsidiedossier vallen niet uitgevoerd
0742	Sportinfrastructuur	611	38.022	51.500	-13.478	elektriciteit zwembad overschat
0940	Jeugdvoorzieningen	601	3.424	16.500	-13.076	kost start kunstacademie (beeldende kunst) lager dan voorzien
0900	Sociale bijstand	620	573.869	586.815	-12.946	loonkost overschat
0200	Wegen	616	7.971	20.500	-12.529	minder werk- en beschermkleding aangekocht
0759	Overige activiteiten met betrekking tot jeugd	620	153.784	166.208	-12.424	loonkost overschat
0480	Bestuurlijke preventie (incl. GAS)	613	15.327	27.600	-12.273	minder kosten trajectcontrole
0500	Handel en middenstand	613	2.340	14.500	-12.160	geen detailhandelcoach genomen
0190	Overig algemeen bestuur	612	31.692	19.661	12.031	afrekening 2023-2024 ook mee opgenomen in kost
0943	Gezins hulp	621	170.813	182.742	-11.929	openstaande vacature pas in 2026 ingevuld
0200	Wegen	614	34.223	45.934	-11.711	minder onderhoud aan installaties en machines, minder kantoorbenodigdheden en kosten voor informatica
0400	Politiediensten	649	2.313.276	2.301.692	11.584	grotere werkingsubsidie politiezone BRT
0700	Musea	620	222.127	210.740	11.387	loonkost onderschat
0119	Overige algemene diensten	612	-7.511	3.040	-10.551	creditnota verzekering voertuigen hierop aangerekend
0119	Overige algemene diensten	601	4.547	15.000	-10.453	minder materialen voor gebouwen aangekocht
0710	Feesten en plechtigheden	601	12.218	22.500	-10.282	minder kost kerstverlichting en materiaal gemeentelijke evenementen
0911	Diensten en voorzieningen voor personen met een handicap	649	70.100	60.000	10.100	meer mantelzorgpremies dan voorzien
0200	Wegen	612	23.450	13.450	10.000	verzekering voertuigen 2x geboekt (cn aangerekend op brandverzekering)

ONTVANGSTEN	Code	BOEKJAAR 2025	MEERJARENPLAN 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD					
0480 Bestuurlijke preventie (incl. GAS)	739	767.918	1.273.900	-505.982	minder ontvangsten trajectcontrole
0020 Fiscale aangelegenheden	730	13.021.979	12.855.330	166.649	meer APB ontvangen
0020 Fiscale aangelegenheden	733	934.484	1.046.465	-111.981	minder ontvangsten diftar H-A-H
0945 Kinderopvang	700	271.211	382.486	-111.275	afname facturatie inkomsten door daling aantal onthaalouders
0640 Elektriciteitsvoorziening	750	311.043	204.268	106.775	bedrag hoger dividend elektriciteitsvoorziening op sleutel gasvoorziening
0310 Beheer van regen- en afvalwater	700	1.043.796	1.129.690	-85.894	meer transport aangerekend aan Watergroep + meer rioleringsaansluitingen
0948 Poetsdienst	740	122.095	45.148	76.948	subsidie K-traject (opl poets hulp tot zorgkundige) en opleiding hoger dan voorzien
0650 Gasvoorziening	750	39.917	102.488	-62.571	bedrag hoger dividend elektriciteitsvoorziening op deze sleutel voorzien
0945 Kinderopvang	740	804.257	742.715	61.542	boostpremie BOA ontvangen - afname subsidies door daling aantal onthaalouders
0130 Administratieve dienstverlening	705	179.459	120.000	59.459	verkoop paspoorten, rijbewijzen, ID-kaarten te laag ingeschat (tussenkomst FOD)
0943 Gezins hulp	740	816.965	876.000	-59.035	subsidie gezinszorg en sociale maribel hoger dan voorzien
0948 Poetsdienst	700	479.875	538.800	-58.925	lagere inkomsten wegens ziekte personeel
0902 Integratie van personen met vreemde herkomst	740	139.120	93.942	45.178	subsidie wet65 hoger dan voorzien (onvoorspelbaar)
0742 Sportinfrastructuur	750	43.959	2.000	41.959	dividend AGB hoger
0329 Overige vermindering van milieuverontreiniging	740	750	41.250	-40.500	subsidie voor perceel grond nabij oprijlaan Parkheide niet ontvangen
0909 Overige verrichtingen inzake sociaal beleid	740	39.639		39.639	toelage woonstaانبieding Oekraïners niet meer voorzien in 2025
0903 Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers	740	72.450	105.139	-32.689	aantal gesubsidieerde LOI-plaatsen neemt af
0112 Personeelsdienst en vorming	745	48.817	17.673	31.144	meer vergoedingen arbeidsongevallen
0119 Overige algemene diensten	705	24.357	100	24.257	afsluiting afzonderlijke rekeningen adviesraden (nieuwe werking)
0020 Fiscale aangelegenheden	731	100.660	77.408	23.252	verkoop paspoorten, rijbewijzen, ID-kaarten te laag ingeschat
0030 Financiële aangelegenheden	751	37.516	60.500	-22.984	minder intresten op spaar- en beleggingsrekeningen
0900 Sociale bijstand	740	368.648	345.725	22.923	minder gebruik stookoliefonds dan het maximale budget
0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus	740	4.430.310	4.409.453	20.858	meer OV energiezuinige woningen en dotatie responsabiliseringsbijdrage + minder ontvangst gemeentefonds
0520 Toerisme - Onthaal en promotie	702	42	20.500	-20.458	inkomsten SNCC geboekt op opbrengst uit prestaties
0020 Fiscale aangelegenheden	737	105.150	85.900	19.250	meer ontvangen belasting op leegstand en verwaarloosde woningen
0930 Sociale huisvesting	701	147.770	166.428	-18.658	daling aantal woningen in verhuur, ook meer leegstand in 2025
0520 Toerisme - Onthaal en promotie	740	43.041	56.909	-13.868	minder werkingsubsidie van Toerisme Vlaams-Brabant voor SNCC
0130 Administratieve dienstverlening	745	14.809	1.450	13.359	niet-voorzien rechtsplegingsvergoeding ontvangen
0520 Toerisme - Onthaal en promotie	700	32.910	20.000	12.910	inkomsten SNCC geboekt op opbrengst uit prestaties
0959 Overige verrichtingen betreffende ouderen	700	15.340	2.500	12.840	meer inkomsten uit seniorenfeest (toegangsgelden aangepast)
0904 Activering van tewerkstelling	740	51.873	40.071	11.802	bijdrage ALD (aanvullend lokaal dienstenaanbod) ontvangen
0900 Sociale bijstand	748	62.288	50.735	11.553	gestegen uitgaven leefloon en dus ook gestegen subsidie
0310 Beheer van regen- en afvalwater	704		10.000	-10.000	geen ontbrekende riolering aangerekend



T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2025

Journalvolgnommern: JR Budg. 335818 Alg. 4050080661 / EK 167637

GEMEENTE (0207.525.956)

Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo

Algemeen directeur: Wim Vandenbroeck

OCMW (0212.175.622)

Baalsebaan 289, 3128 Tremelo

Financieel directeur: Veerle Willems

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Algemene financiering							
Exploitatie							
Uitgaven	917.925	853.473	466.694	478.407	554.637	697.336	689.308
Ontvangsten	14.534.597	14.535.908	15.278.808	18.635.791	17.227.102	18.779.888	18.683.736
Saldo	13.616.672	13.682.435	14.812.115	18.157.384	16.672.465	18.082.552	17.994.428
Investerings							
Uitgaven	17.684	9.618	9.086	657.481	1.370	36.161	82.632
Ontvangsten	452.500	0	20.900	437.750	0	11.520	300.000
Saldo	434.816	-9.618	11.814	-219.731	-1.370	-24.641	217.368
Financiering							
Uitgaven	1.961.609	1.971.739	1.929.833	1.694.613	1.020.469	1.135.655	1.252.241
Ontvangsten	3.267.448	393.565	20.102	263.793	3.574.552	3.136.798	3.483.869
Saldo	1.305.839	-1.578.174	-1.909.731	-1.430.820	2.554.084	2.001.142	2.231.628
Algemeen bestuur							
Exploitatie							
Uitgaven	4.918.878	5.315.767	5.630.314	6.293.411	7.176.937	8.078.706	8.355.140
Ontvangsten	138.901	177.373	202.867	2.169.756	1.736.537	1.199.756	1.566.787
Saldo	-4.779.977	-5.138.394	-5.427.447	-4.123.655	-5.440.400	-6.878.950	-6.788.352
Investerings							
Uitgaven	451.889	434.588	155.544	616.692	259.294	275.141	713.288
Saldo	-451.889	-434.588	-155.544	-616.692	-259.294	-275.141	-713.288
Financiering							
Uitgaven	0	78.000	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	78.000	0	0
Saldo	0	-78.000	0	0	78.000	0	0
Welzijn							
Exploitatie							

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Uitgaven	1.352.298	1.182.532	1.450.560	1.720.617	1.819.344	1.876.279	2.054.807
Ontvangsten	699.880	659.412	791.797	1.056.058	837.972	921.833	848.934
Saldo	-652.418	-523.121	-658.763	-664.559	-981.372	-954.446	-1.205.873
Investerings							
Uitgaven	15.650	10.610	457.511	7.520	10.997	28.645	630.142
Ontvangsten	17.770	0	0	0	0	0	548.131
Saldo	2.121	-10.610	-457.511	-7.520	-10.997	-28.645	-82.011
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	101.004	8.676	27.394	190.320
Saldo	0	0	0	-101.004	-8.676	-27.394	-190.320
Gezins- en ouderenzorg							
Exploitatie							
Uitgaven	3.046.558	3.052.792	3.397.058	3.488.305	3.405.145	3.577.124	3.962.122
Ontvangsten	2.416.981	2.298.620	2.486.305	2.781.983	2.574.339	2.675.247	2.750.177
Saldo	-629.577	-754.171	-910.752	-706.322	-830.806	-901.877	-1.211.945
Investerings							
Uitgaven	24.294	13.342	12.925	9.256	47.248	51.901	42.243
Ontvangsten	0	100	0	0	0	186.667	0
Saldo	-24.294	-13.242	-12.925	-9.256	-47.248	134.766	-42.243
Cultuur en vrije tijd							
Exploitatie							
Uitgaven	1.450.890	1.554.325	2.013.928	2.198.038	2.343.206	2.913.751	3.313.462
Ontvangsten	65.834	72.605	94.432	186.681	378.601	298.859	269.466
Saldo	-1.385.056	-1.481.720	-1.919.496	-2.011.358	-1.964.605	-2.614.893	-3.043.996
Investerings							
Uitgaven	81.132	716.114	268.717	365.214	5.776.024	2.373.967	2.268.550
Ontvangsten	0	0	17.500	0	0	12.182.284	6.855.372
Saldo	-81.132	-716.114	-251.217	-365.214	-5.776.024	9.808.317	4.586.822
Financiering							
Uitgaven	38.883	11.743	3.660	9.975	121.393	13.030.645	6.812.520
Ontvangsten	134.045	135.280	136.426	134.391	133.889	150.765	367.470
Saldo	95.162	123.537	132.767	124.416	12.496	-12.879.880	-6.445.050
Grondgebied							
Exploitatie							
Uitgaven	3.813.818	4.643.182	5.282.854	6.463.398	6.720.220	6.434.790	6.577.006
Ontvangsten	1.577.607	2.286.660	1.767.702	1.659.470	2.784.296	1.664.934	1.764.703

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Saldo	-2.236.211	-2.356.522	-3.515.152	-4.803.928	-3.935.924	-4.769.856	-4.812.303
Investerings							
Uitgaven	1.187.660	2.636.375	2.346.836	2.030.554	5.325.503	3.535.073	6.822.209
Ontvangsten	350.054	34.727	90.985	48.590	20.590	1.271.435	3.856.490
Saldo	-837.605	-2.601.649	-2.255.851	-1.981.965	-5.304.913	-2.263.637	-2.965.718
Financiering							
Uitgaven	0	692.664	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	22.001	30.580	43.279	44.146	44.146	0
Saldo	0	-670.664	30.580	43.279	44.146	44.146	0

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Alg. 167637

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Alg. 167637

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 41540 Alg. 4040043353

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 73272 Alg. 4042047629

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 136514 Alg. 4044047090

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 214762 Alg. 4046116293

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 335490 Alg. 4048107478

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 335818 Alg. 4050080661

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	15.090.135	16.222.570	17.911.804	20.315.263	21.644.047	23.013.283	24.433.680
1. Goederen en diensten	4.544.516	5.470.109	5.779.048	6.787.781	6.840.540	6.501.199	7.561.054
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	7.769.453	8.056.108	9.244.721	9.897.046	10.955.068	11.999.267	12.188.573
a. Politiek personeel	337.870	358.102	415.506	381.713	421.334	470.321	437.899
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	2.173.541	2.146.669	2.095.683	1.970.640	2.249.113	2.191.825	2.344.141
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	4.866.817	5.141.416	6.304.299	7.065.345	7.782.422	8.812.716	8.819.253
f. Andere personeelskosten	266.535	285.453	289.636	331.340	349.722	368.112	429.953
g. Pensioenen	124.689	124.468	139.597	148.008	152.476	156.293	157.327
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	399.916	438.447	480.545	610.984	602.336	645.282	663.616
4. Toegestane werkingsubsidies	2.336.478	2.234.514	2.362.545	2.946.760	3.168.564	3.822.457	3.952.782
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	189.814	204.459	308.069	367.752	322.886	398.145	488.228
- aan de politiezone	1.185.022	1.210.145	1.173.685	1.600.331	1.811.349	2.313.276	2.301.692
- aan de hulpverleningszone	491.917	502.457	510.038	559.693	604.744	686.518	688.512
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	89.100	53.010	105.094	126.028	95.899	114.433	128.000
- aan besturen van de eredienst	13.241	1.346	8.682	6.668	13.491	6.985	7.150
- aan andere begunstigten	367.384	263.096	256.978	286.288	320.194	303.100	339.200
5. Andere operationele uitgaven	39.773	23.391	44.945	72.692	77.539	45.079	67.655
B. Financiële uitgaven	410.232	379.500	329.604	326.913	375.443	564.704	518.165
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	406.949	371.528	328.150	325.543	374.083	562.252	515.655
- aan financiële instellingen	406.441	370.575	327.026	315.084	353.072	524.247	515.655
- aan andere entiteiten	508	953	1.124	10.459	21.011	38.005	0
2. Andere financiële uitgaven	3.283	7.972	1.454	1.370	1.359	2.452	2.510
II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	18.933.874	19.505.241	20.096.198	25.890.806	23.873.893	25.037.208	25.449.954

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
1. Ontvangsten uit de werking	1.929.073	1.961.125	1.957.726	2.501.781	2.614.318	2.554.608	2.773.420
2. Fiscale ontvangsten en boetes	10.812.649	10.767.249	11.416.203	16.228.603	14.085.575	14.976.922	15.391.404
a. Aanvullende belastingen	9.780.387	9.703.904	10.292.233	13.315.914	11.537.066	13.021.979	12.855.330
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	3.786.933	3.810.452	4.007.264	4.249.799	4.702.026	4.785.356	4.824.510
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	5.726.095	5.652.170	6.044.627	8.805.848	6.572.032	7.972.282	7.752.880
- Andere aanvullende belastingen	267.359	241.282	240.342	260.267	263.009	264.341	277.940
b. Andere belastingen en boetes	1.032.262	1.063.345	1.123.970	2.912.690	2.548.509	1.954.943	2.536.073
3. Werkingssubsidies	6.049.571	5.945.179	6.596.781	7.003.788	6.956.485	7.246.135	7.105.279
a. Algemene werkingssubsidies	3.425.367	3.469.939	3.751.911	4.059.824	4.376.476	4.430.310	4.409.453
- Gemeentefonds	2.632.348	2.695.886	2.775.908	2.813.139	2.855.011	2.927.098	3.045.141
- Andere algemene werkingssubsidies	793.019	774.054	976.004	1.246.685	1.521.466	1.503.213	1.364.312
- van de Vlaamse overheid	793.019	773.072	971.976	1.240.896	1.514.687	1.497.303	1.357.226
- van de gemeente	0	981	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	4.028	5.789	6.778	5.910	7.087
b. Specifieke werkingssubsidies	2.624.204	2.475.240	2.844.870	2.943.965	2.580.009	2.815.824	2.695.826
- van de federale overheid	595.486	531.523	657.621	760.650	642.839	736.462	403.235
- van de Vlaamse overheid	700.215	962.874	1.678.736	1.942.060	1.729.710	1.902.140	2.111.132
- van de provincie	0	24.058	2.400	53.426	29.869	49.196	59.409
- van de gemeente	0	23.058	0	119.481	0	0	0
- van andere entiteiten	1.328.502	933.728	506.112	68.348	177.591	128.026	122.050
4. Recuperatie individuele hulpverlening	37.578	50.086	39.394	41.398	81.105	65.022	57.219
5. Andere operationele ontvangsten	105.004	781.602	86.095	115.236	136.410	194.522	122.632
B. Financiële ontvangsten	499.925	525.336	525.714	598.933	1.664.954	503.308	433.849
III. Exploitatiesaldo	3.933.432	3.428.507	2.380.504	5.847.562	3.519.357	1.962.530	931.958

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Investeringsuitgaven in financiële vaste activa	254.961	107.810	15.308	19.848	960.527	15.417	7.500
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	254.532	107.777	15.274	18.942	15.424	15.417	7.500
4. Andere financiële vaste activa	430	33	35	906	945.103	0	0
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	1.069.130	3.582.271	3.036.465	3.169.096	10.014.506	5.942.025	9.573.469
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.051.447	3.572.653	3.027.379	2.511.615	10.013.137	5.905.864	9.490.837
a. Terreinen en gebouwen	138.275	1.087.984	1.363.314	372.607	5.805.094	2.396.199	3.277.343

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
b. Wegen en andere infrastructuur	435.586	1.685.207	1.335.989	1.332.756	3.181.121	2.900.303	4.810.707
c. Roerende goederen	110.283	406.244	307.974	542.572	452.369	275.063	718.919
d. Leasing en soortgelijke rechten	367.302	393.217	20.102	263.679	574.552	334.298	683.869
2. Andere materiële vaste activa	17.684	9.618	9.086	657.481	1.370	36.161	82.632
a. Onroerende goederen	17.684	9.618	9.086	657.481	871	36.161	77.631
b. Roerende goederen	0	0	0	0	499	0	5.001
C. Investerings in immateriële vaste activa	77.261	17.505	114.191	92.093	275.456	89.597	719.911
D. Toegestane investeringssubsidies	376.956	113.061	84.655	405.680	169.946	253.849	258.183
- aan de politiezone	0	0	51.039	49.418	24.717	60.459	104.895
- aan de hulpverleningszone	79.346	101.852	0	142.584	66.303	135.765	96.454
- aan besturen van de eredienst	297.609	11.209	0	194.080	20.568	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	33.616	19.598	58.359	57.625	56.835
II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Verkoop van financiële vaste activa	20.590	20.590	20.590	20.590	20.590	20.590	41.180
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	20.590	20.590	20.590	20.590	20.590	20.590	41.180
B. Verkoop van materiële vaste activa	781.965	100	20.900	437.750	0	12.214.375	7.633.503
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	329.465	100	0	0	0	12.202.855	7.333.503
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	12.182.284	7.328.503
b. Wegen en andere infrastructuur	329.465	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	100	0	0	0	20.571	5.000
2. Andere materiële vaste activa	452.500	0	20.900	437.750	0	11.520	300.000
a. Onroerende goederen	452.500	0	20.900	437.750	0	11.520	300.000
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	17.770	14.137	87.895	28.000	0	1.416.941	3.885.310
- van de Vlaamse overheid	0	7.887	87.895	28.000	0	1.375.132	3.810.310
- van de provincie	0	6.250	0	0	0	20.000	75.000
- van andere entiteiten	17.770	0	0	0	0	21.809	0
III. Investeringsaldo	-957.983	-3.785.821	-3.121.235	-3.200.377	-11.399.846	7.351.019	1.000.930
Saldo exploitatie en investeringen	2.975.448	-357.314	-740.730	2.647.185	-7.880.488	9.313.548	1.932.889

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	1.961.609	1.971.574	1.929.833	1.694.613	1.020.469	1.135.655	1.252.241
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	1.961.609	1.971.574	1.929.833	1.694.613	1.020.469	1.135.655	1.252.241
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0	164	0	0	0	0	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	38.883	782.407	3.660	110.979	130.069	13.058.038	7.002.840
1. Toegestane leningen	38.883	89.743	3.660	110.979	130.069	13.058.038	7.002.840
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	38.883	11.743	3.660	9.975	91.393	12.943.145	6.612.520
- aan besturen van de eredienst	0	78.000	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	101.004	38.676	114.894	390.320
2. Toegestaan betalingsuitstel	0	692.664	0	0	0	0	0
II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	3.267.302	393.217	20.102	263.793	3.574.552	3.134.298	3.483.869
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	2.900.000	0	0	0	3.000.000	2.800.000	2.800.000
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	367.302	393.217	20.102	263.793	574.552	334.298	683.869
B. Aangaan van niet-financiële schulden	146	348	0	0	0	2.500	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	134.045	157.281	167.006	177.670	256.036	194.911	367.470
1. Terugvordering van toegestane leningen	134.045	135.280	136.426	134.391	211.889	150.765	367.470
a. Periodieke terugvorderingen	134.045	135.280	136.426	134.391	211.889	150.765	367.470
2. Vereffening van betalingsuitstel	0	22.001	30.580	43.279	44.146	44.146	0
III. Financieringssaldo	1.401.001	-2.203.300	-1.746.385	-1.364.129	2.680.050	-10.861.985	-4.403.741

Budgettair resultaat van het boekjaar	4.376.450	-2.560.614	-2.487.115	1.283.055	-5.200.438	-1.548.437	-2.470.853
--	------------------	-------------------	-------------------	------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Alg. 167637

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Alg. 167637

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 41540 Alg. 4040043353

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 73272 Alg. 4042047629

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 136514 Alg. 4044047090

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 214762 Alg. 4046116293

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 335490 Alg. 4048107478

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 335818 Alg. 4050080661



T3: Investeringsproject

2025

Journalvolnummers: JR Budg. 335818 Alg. 4050080661

GEMEENTE (0207.525.956)

Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo

Algemeen directeur: Wim Vandenbroeck

OCMW (0212.175.622)

Baalsebaan 289, 3128 Tremelo

Financieel directeur: Veerle Willems

PRIO IP-AC000030: Weg + Riol. Bonten Os - Meiboomlaan. (Uitvoering)

AC000030: Weg + Riol. Bonten Os - Meiboomlaan. (Uitvoering)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.041.178	0	0	0	1.041.178
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.041.178	0	0	0	1.041.178
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.041.178	0	0	0	1.041.178
b. Wegen en andere infrastructuur	0	1.041.178	0	0	0	1.041.178
II. ONTVANGSTEN	0	68.179	0	0	0	68.179
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	68.179	0	0	0	68.179

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	120.480	832.000	74.617	5.625	8.235	220
B. Investerings in materiële vaste activa	120.480	832.000	74.617	5.625	8.235	220
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	120.480	832.000	74.617	5.625	8.235	220
b. Wegen en andere infrastructuur	120.480	832.000	74.617	5.625	8.235	220
II. ONTVANGSTEN	0	0	68.179	0	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0	68.179	0	0	0

--	--	--	--	--	--	--

PRIO IP-AC000031: Weg + Riol. Schaluinstr. - C. Huysmansstr. - Monnikstr.- Baalseb. en Domstr. (Uitvoering)

AC000031: Weg + Riol. Schaluinstr. - C. Huysmansstr. - Monnikstr.- Baalseb. en Domstr. (Uitvoering)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	2.219.236	0	0	0	2.219.236
B. Investerings in materiële vaste activa	0	2.219.236	0	0	0	2.219.236
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.219.236	0	0	0	2.219.236
b. Wegen en andere infrastructuur	0	2.219.236	0	0	0	2.219.236
II. ONTVANGSTEN	0	196.208	0	0	0	196.208
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	196.208	0	0	0	196.208

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	21.394	628.928	965.852	342.112	99.949	161.000
B. Investerings in materiële vaste activa	21.394	628.928	965.852	342.112	99.949	161.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	21.394	628.928	965.852	342.112	99.949	161.000
b. Wegen en andere infrastructuur	21.394	628.928	965.852	342.112	99.949	161.000
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	196.208
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	196.208

PRIO IP-AC000032: Weg + Riol. Honsdonkstraat. (Uitvoering)
AC000032: Weg + Riol. Honsdonkstraat. (Uitvoering)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	2.417.070	0	95.415	0	2.512.485
B. Investerings in materiële vaste activa	0	2.417.070	0	95.415	0	2.512.485
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	2.417.070	0	95.415	0	2.512.485
b. Wegen en andere infrastructuur	0	2.417.070	0	95.415	0	2.512.485
II. ONTVANGSTEN	0	669.000	0	0	0	669.000
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	669.000	0	0	0	669.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	1.462	8.096	57.625	193.487	1.998.986	157.413
B. Investerings in materiële vaste activa	1.462	8.096	57.625	193.487	1.998.986	157.413
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.462	8.096	57.625	193.487	1.998.986	157.413
b. Wegen en andere infrastructuur	1.462	8.096	57.625	193.487	1.998.986	157.413
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	669.000
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	669.000

PRIO IP-AC000107: Stimuleren gebruik openbaar vervoer en fiets, in tegenstelling tot het gebruik van de auto.
AC000107: Stimuleren gebruik openbaar vervoer en fiets, in tegenstelling tot het gebruik van de auto.

PRIO IP-AC000109: Realisatie van Mobipunten met halte De Lijn.
AC000109: Realisatie van Mobipunten met halte De Lijn.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	553.103	0	0	0	553.103
B. Investerings in materiële vaste activa	0	553.103	0	0	0	553.103
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	553.103	0	0	0	553.103
b. Wegen en andere infrastructuur	0	553.103	0	0	0	553.103

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	460	22.475	9.163	21.996	499.009
B. Investerings in materiële vaste activa	0	460	22.475	9.163	21.996	499.009
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	460	22.475	9.163	21.996	499.009
b. Wegen en andere infrastructuur	0	460	22.475	9.163	21.996	499.009

**PRIO IP-AC000204: We bouwen een vrijetijdscentrum.
AC000204: We bouwen een vrijetijdscentrum**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	8.375.461	0	621.676	0	8.997.137
B. Investerings in materiële vaste activa	0	8.375.461	0	621.676	0	8.997.137
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	8.375.461	0	621.676	0	8.997.137
a. Terreinen en gebouwen	0	8.375.461	0	621.676	0	8.997.137
II. ONTVANGSTEN	0	12.182.284	0	0	0	12.182.284
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	12.182.284	0	0	0	12.182.284
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	12.182.284	0	0	0	12.182.284
a. Terreinen en gebouwen	0	12.182.284	0	0	0	12.182.284

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	133.443	133.099	135.660	5.708.717	2.264.541
B. Investerings in materiële vaste activa	0	133.443	133.099	135.660	5.708.717	2.264.541
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	133.443	133.099	135.660	5.708.717	2.264.541
a. Terreinen en gebouwen	0	133.443	133.099	135.660	5.708.717	2.264.541
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	12.182.284
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	12.182.284
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	12.182.284
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	12.182.284

PRIO IP-AC000228: Weg + Riol. Heistraat-Rozenlaan (uitvoering)

AC000228: Wegenis- en rioleringswerken Heistraat-Rozenlaan (TRE3026 - AWIS nr. 7663)

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.536.113	0	460.265	0	1.996.378
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.536.113	0	460.265	0	1.996.378
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.536.113	0	460.265	0	1.996.378
b. Wegen en andere infrastructuur	0	1.536.113	0	460.265	0	1.996.378

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0	0	22.440	66.333	149.578	1.297.761
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	22.440	66.333	149.578	1.297.761
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	22.440	66.333	149.578	1.297.761
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	22.440	66.333	149.578	1.297.761

PRIO IP-AC000230: wegenis- en rioleringsproject GIP Rechtestraat, Vinkendreef en zijstraten Park Tremeland (B223166)
AC000230: wegenis- en rioleringsproject GIP Rechtestraat, Vinkendreef en zijstraten Park Tremeland (B223166)

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Nog te realiseren in MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Alg. 167637

() Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.*

Reeds gerealiseerd in MJP:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 41540 Alg. 4040043353

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 73272 Alg. 4042047629

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 136514 Alg. 4044047090

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 214762 Alg. 4046116293

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 335490 Alg. 4048107478

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 335818 Alg. 4050080661

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN MEERJARENPLAN EN REKENING - INVESTERINGEN (GECONSOLIDEERD)

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2025	MEERJARENPLAN 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0310	Beheer van regen- en afvalwater	227	1.998.134	3.677.552	-1.679.418	aantal rioleringsprojecten zijn naar later verschoven (oa. VBR Schrieksebaan - Nieuwstraat en VBR Schaluinstraat - C. Huysmansstraat - ...)
0310	Beheer van regen- en afvalwater	214	65.141	677.411	-612.270	deel van de studies naar later verschoven
0930	Sociale huisvesting	221	10.055	590.161	-580.106	renovatie Baalsebaan 307 niet gestart + renovatie woning Vinneweg uitgesteld
0119	Overige algemene diensten	221	16.946	381.440	-364.494	herstelling klimaatplafond naar 2026 verschoven
0670	Straatverlichting	250	334.298	683.869	-349.571	investeringen in nieuwe straatverlichting aangepast aan nieuw schema Fluvius
0742	Sportinfrastructuur	221	2.303.436	1.996.678	306.758	meerwerken bij bouw nieuwe sporthal (bijkomende parking-inrichting cafetaria-zonnepanelen en laadinfrastructuur)
0200	Wegen	243	112.368	314.988	-202.620	aankoop veegwagens uitgesteld
0703	Openbare bibliotheken	221		112.537	-112.537	renovatie poortgebouw naar 2026 verschoven
0310	Beheer van regen- en afvalwater	230	5.810	100.000	-94.190	aankoop domper uitgesteld + minder herstelwerken aan pompen
0742	Sportinfrastructuur	228		75.000	-75.000	kunstwerk skatepark niet aangekocht (skatepark niet aangelegd)
0290	Overige mobiliteit en verkeer	225	499.009	561.002	-61.993	vertraging in aanleg Hoppinpunt Vinneweg
0200	Wegen	224	326.456	383.872	-57.415	minder herstel wegen uitgevoerd dan voorzien
0200	Wegen	221	23.031	69.540	-46.509	eindafrekening herinrichting loods lager dan voorzien
0119	Overige algemene diensten	241	49.910	96.000	-46.090	vernieuwing servers uitgesteld
0390	Overige milieubescherming	220		45.000	-45.000	perceel grond nabij oprijlaan Parkheide niet aangekocht
0400	Politiediensten	664	60.459	104.895	-44.436	politie heeft minder investeringen doorgerekend
0410	Brandweer	664	135.765	96.454	39.311	brandweer heeft minder investeringen doorgerekend
0200	Wegen	240		38.682	-38.682	geen nieuw kantoomateriaal aangekocht
0200	Wegen	214	182	37.500	-37.319	project uitgesteld naar later (erelonen studie)
0947	Klusjesdienst	248	35.558		35.558	dringende aankoop nieuwe camionette ter vervanging van defect voertuig
0720	Monumentenzorg	221	17.651	51.170	-33.518	restauratiewerken kapellen deels uitgesteld
0200	Wegen	225	76.704	108.281	-31.577	nieuwe verkeersinrichting nog niet uitgevoerd
0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel	260		30.000	-30.000	verkavelingskosten Grote Braamstraat niet uitgevoerd
0600	Ruimtelijke planning	214	24.274		24.274	realisatie RUP verschoven naar 2026
0930	Sociale huisvesting	240		15.871	-15.871	meubilair noodwoningen en eigen woningen (nog) niet aangekocht
0200	Wegen	230	35.424	50.843	-15.419	niet alle voorziene vervanging technisch materiaal was nodig
0945	Kinderopvang	221	8.769	20.817	-12.048	bijkomende locatie BKO centrum Tremelo doorgeschoven naar 2026
0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel	261	36.161	47.631	-11.470	renovatiekosten Parkheide: meer budget voorzien dan nog nodig was
0703	Openbare bibliotheken	240	4.435	15.000	-10.565	aankoop nieuw meubilair uitgesteld
0940	Jeugdvoorzieningen	241		10.000	-10.000	geen informaticamateriaal aangekocht voor Huis van het Kind

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2025	MEERJARENPLAN 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0742	Sportinfrastructuur	221	12.182.284	6.855.372	5.326.913	verkoopfactuur van vrijetijdscentrum aan AGB niet opgenomen in budget
0310	Beheer van regen- en afvalwater	150	870.458	2.084.360	-1.213.902	subsidies aantal rioleringswerken nog niet ontvangen
0310	Beheer van regen- en afvalwater	495		990.218	-990.218	subsidie Honsdonkstraat nog niet ontvangen
0930	Sociale huisvesting	221		473.131	-473.131	Verkoop Nobelstraat 179 en Grote Heidestraat 15 nog niet uitgevoerd
0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel	260	11.520	300.000	-288.480	verkoop gronden Grote Braamstraat niet uitgevoerd
0200	Wegen	150	318.008	535.733	-217.725	subsidies Grote Bollostraat en veiligheidsaanpassing schoolomgeving nog niet ontvangen
0290	Overige mobiliteit en verkeer	150		200.000	-200.000	subsidie Hoppinpunt nog niet ontvangen
0945	Kinderopvang	150	186.667		186.667	VIPA-subsidie infrastructuur kinderopvang niet voorzien in MJP
0930	Sociale huisvesting	150		75.000	-75.000	investeringsubsidie voor co-housing (Baalsebaan 307) niet uitgevoerd
0350	Klimaat en energie	150	21.809		21.809	Creadiv 2025-premie niet voorzien in MJP
0670	Straatverlichting	281	20.590	41.180	-20.591	deelneming Fluvius lager dan voorzien
0600	Ruimtelijke planning	150	20.000		20.000	deel projectsubsidie provincie Vlaams-Brabant voor lokaal woonbeleid ontvangen
0200	Wegen	243	16.416	5.000	11.416	meer ontvangst van verkoop afgeschreven materiaal gemeentelijke loods



T4: Evolutie van de financiële schulden

2025

Journalvolgnommern: JR Budg. 335818 Alg. 4050080661

GEMEENTE (0207.525.956)

Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo

Algemeen directeur: Wim Vandenbroeck

OCMW (0212.175.622)

Baalsebaan 289, 3128 Tremelo

Financieel directeur: Veerle Willems

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	19.442.960	17.890.016	16.022.315	14.743.928	17.953.655	19.900.450
1. Financiële schulden op 1 januari	18.200.363	19.442.960	17.890.016	16.022.315	14.743.928	17.953.655
2. Nieuwe leningen	3.267.302	393.217	20.102	263.793	3.574.552	3.134.298
4. Overboekingen	-2.024.706	-1.946.161	-1.887.803	-1.542.180	-364.825	-1.187.503
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.953.823	1.928.410	1.886.380	1.733.947	1.078.304	1.130.151
1. Financiële schulden op 1 januari	1.890.727	1.953.823	1.928.410	1.886.380	1.733.947	1.078.304
2. Aflossingen	-1.961.609	-1.971.574	-1.929.833	-1.694.613	-1.020.469	-1.135.655
3. Overboekingen	2.024.706	1.946.161	1.887.803	1.542.180	364.825	1.187.503
C. Financiële schulden op korte termijn	0	0	0	0	0	3.000.000
Totaal financiële schulden	21.396.783	19.818.426	17.908.695	16.477.875	19.031.958	24.030.601

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Alg. 167637

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 41540 Alg. 4040043353

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 73272 Alg. 4042047629

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 136514 Alg. 4044047090

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 214762 Alg. 4046116293

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 335490 Alg. 4048107478

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 335818 Alg. 4050080661

T5 - Toelichting bij de balans

Mutatiestaat van de vaste activa		Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waardevermindering	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
B. Financiële vaste activa		7.616.761,00	15.417,00	-20.589,00	0,00	4.445.681,00	0,00	-1,00	12.057.269,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen		44.077,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.077,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten		4.085.452,00	15.417,00	-20.589,00	0,00	4.445.681,00	0,00	-1,00	8.525.960,00
3. OCMW-verenigingen		1.473,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.473,00
4. Andere financiële vaste activa		3.485.759,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.485.759,00
C. Materiële vaste activa		61.630.012,00	5.942.025,00	-12.214.375,00	3.394.218,00	0,00	-2.071.157,00	-1,00	56.680.722,00
1. Gemeenschapsgoederen		55.674.000,00	5.870.306,00	-12.202.855,00	3.385.498,00		-1.990.640,00	-1,00	50.736.308,00
a. Terreinen en gebouwen		26.146.740,00	2.396.199,00	-12.182.284,00	3.531.095,00		-698.687,00	0,00	19.193.063,00
b. Wegen en andere infrastructuur		26.858.245,00	2.900.303,00	0,00	0,00		-1.011.944,00	1,00	28.746.605,00
c. Installaties, machines en uitrusting		717.171,00	52.150,00	-4.155,00	-9.301,00		-101.446,00	1,00	654.420,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel		625.154,00	187.355,00	-16.416,00	-136.296,00		-48.477,00	0,00	611.320,00
e. Leasing en soortgelijke rechten		1.326.687,00	334.298,00	0,00	0,00		-130.087,00	-1,00	1.530.897,00
f. Erfgoed		3,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	3,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa		367.837,00	35.558,00	0,00	0,00		-49.899,00	0,00	353.496,00
a. Terreinen en gebouwen		365.776,00	0,00	0,00	0,00		-45.656,00	0,00	320.120,00
b. Installaties, machines en uitrusting		2.061,00	0,00	0,00	0,00		-687,00	0,00	1.374,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel		0,00	35.558,00	0,00	0,00		-3.556,00	0,00	32.002,00
d. Leasing en soortgelijke rechten		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3. Andere materiële vaste activa		5.588.174,00	36.161,00	-11.520,00	8.720,00	0,00	-30.618,00	0,00	5.590.917,00
a. Terreinen en gebouwen		5.587.675,00	36.161,00	-11.520,00	8.720,00	0,00	-30.618,00	0,00	5.590.418,00
b. Roerende goederen		499,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	499,00
D. Immateriële vaste activa		333.449,00	89.597,00	0,00	0,00		-118.555,00	0,00	304.491,00

Mutatiestaat van het nettoactief						
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen		Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
	GEMEENTE	5.219.308,00	1.416.941,00	-291.299,00	0,00	6.344.950,00
	OCMW	1.466.153,00	0,00	-66.119,00	0,00	1.400.033,00
	Totaal	6.685.461,00	1.416.941,00	-357.418,00	0,00	7.744.983,00
B. Gecumuleerd overschot of tekort		Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
	OCMW	-2.714.250,00	-1.877.219,00	2.117.534,00	0,00	-2.473.935,00
	GEMEENTE	8.344.001,00	5.090.549,00	-2.117.534,00	0,00	11.317.016,00
	Totaal	5.629.751,00	3.213.330,00	0,00	0,00	8.843.081,00
C. Herwaarderingsreserves		Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
	GEMEENTE	1.332.909,00	4.521.575,00	-75.893,00	0,00	5.778.590,00
	Totaal	1.332.909,00	4.521.575,00	-75.893,00	0,00	5.778.590,00
D. Overig nettoactief		Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
	OCMW	7.324.330,00	0,00		0,00	7.324.330,00
	GEMEENTE	26.318.723,00	0,00		0,00	26.318.723,00
	Totaal	33.643.053,00	0,00		0,00	33.643.053,00
Totaal nettoactief		Boekwaarde op 1/1			Mutatie	Boekwaarde op 31/12
	OCMW	6.076.233,00			174.196,00	6.250.428,00
	GEMEENTE	41.214.942,00			8.544.338,00	49.759.280,00
	Totaal	47.291.175,00			8.718.534,00	56.009.708,00

Bijlagen



- SUB** Overzicht van de verstrekte subsidies
- PS** De proef- en saldibalans per 31/12/2025
- 0** Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten
- FVA** Overzicht van de financiële vaste activa (deelnemingen)
- LT-V** Overzicht van de lange termijn vorderingen en toegestane leningen
- LT-S** Overzicht van de lange termijn schulden en leningen
- PAT** Detail van de desinvesteringen en buitengebruikstellingen
- BK** Aansluiting werkkapitaal
- RISC** Financiële risico's
- W** Waarderingsregels
- 258** Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB)
- TR** Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
0120000	Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden	65.791,90	79.017,76	91,44	78.926,32
0130700	Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan ...	-65.791,90	91,44	65.791,90	-65.700,46
0139000	Crediteuren wegens borgstelling voor financiële schulden aangegaan ...			13.225,86	-13.225,86
0320000	Ontvangen zekerheden	462.289,35	462.289,35	34.789,35	427.500,00
0330000	Zekerheidstellers	-462.289,35	34.789,35	462.289,35	-427.500,00
0902000	Onbeschikbare gelden	2.328,28	191.340,39	2.328,28	189.012,11
0910000	Onbeschikbare gelden	-2.328,28	2.328,28	191.340,39	-189.012,11
0920000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	9.806.609,91	33.428.073,26	28.821.901,77	4.606.171,49
0930000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-9.806.609,91	28.821.901,77	33.428.073,26	-4.606.171,49
1090000	Saldo beginbalans	-33.643.053,13		33.643.053,13	-33.643.053,13
1220000	Herwaarderingsreserves op financiële vaste activa	-1.332.909,32	75.893,48	5.854.483,86	-5.778.590,38
1400000	Overgedragen overschot	-10.907.275,76		14.120.605,79	-14.120.605,79
1410000	Overgedragen tekort	5.277.524,70	5.277.524,70		5.277.524,70
1500000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op ...	-10.623.149,11	669.000,00	12.709.090,55	-12.040.090,55
1500009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op ...	4.420.230,18	4.772.715,22		4.772.715,22
1590000	Overige investerings-schenkingen	-575.133,66		575.133,66	-575.133,66
1590009	Overige investerings-schenkingen - verrekening	92.591,59	97.525,49		97.525,49
1600000	Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen	-2.845.126,08		2.997.822,30	-2.997.822,30
1600100	Vorzieningen voor responsabiliseringsbijdrage	-5.969.962,00	271.771,00	5.976.771,00	-5.705.000,00
1720000	Leasingschulden en soortgelijke schulden in het kader van PPS-overe...	-1.211.137,84	152.733,67	1.545.435,63	-1.392.701,96
1733000	Schulden aan kredietinstellingen ten laste van het bestuur	-29.711.865,99	1.033.822,57	32.511.865,99	-31.478.043,42
1733003	Vervroegde aflossing van schulden aan kredietinstellingen ten laste...	13.278.815,68	13.278.815,68		13.278.815,68
1740001	Andere leningen - Leningen van de provincies	-9.466,30	946,64	9.466,30	-8.519,66
1741001	Andere leningen - Leningen van de provincies	-300.000,00		300.000,00	-300.000,00
1780000	Borgtochten in contanten	-1.049,46		3.549,46	-3.549,46
2110000	Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	7.072,13	7.072,13		7.072,13
2110009	Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke r...	-7.072,13		7.072,13	-7.072,13
2140000	Plannen en studies	638.515,85	728.112,63		728.112,63
2140009	Plannen en studies - afschrijvingen	-316.863,64		431.486,25	-431.486,25
2141000	Software	56.835,04	56.835,04		56.835,04
2141009	Software	-45.038,14		48.970,44	-48.970,44
2200000	Gronden van gemeenschapsgoederen - aanschaffingswaarde	3.989.306,78	3.989.306,78	525.000,00	3.464.306,78
2202000	Wegzate - gemeenschapsgoederen	3.412.380,61	3.412.380,61		3.412.380,61
2203000	Terreinen van waterlopen - gemeenschapsgoederen	1.383.681,97	1.383.681,97		1.383.681,97
2210000	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	11.010.156,07	23.460.672,55	12.201.244,13	11.259.428,42
2210007	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - in aanbouw	6.125.767,94	10.047.880,04	10.024.262,65	23.617,39
2210009	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-5.874.967,28		6.168.230,20	-6.168.230,20
2210100	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - buitengewoon onderhoud	377.435,63	387.490,53		387.490,53
2210109	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen op buitengewoon onderho	-372.127,52		373.813,36	-373.813,36
2210200	Administratieve gebouwen - buitengewoon onderhoud - gemeenschapsgoederen	173.488,83	190.435,26		190.435,26
2210209	Administratieve gebouwen - afschrijvingen op buitengewoon onderhoud...	-70.591,87		83.358,83	-83.358,83
2210300	Gebouwen voor sport, cultuur, eredienst - gemeenschapsgoederen	3.556.404,52	3.576.086,14		3.576.086,14
2210307	Gebouwen voor sport, cultuur, eredienst in aanbouw - gemeenschapsgoederen	145.010,47	181.090,63	38.110,65	142.979,98
2210309	Gebouwen voor sport, cultuur, eredienst - afschrijvingen - gemeensch...	-998.186,97		1.107.296,26	-1.107.296,26
2210400	Gebouwen voor sport, cultuur en eredienst: uitrusting en buitengewo...	1.861.444,07	1.907.214,36	209,51	1.907.004,85
2210409	Gebouwen voor sport, cultuur, eredienst - afschrijvingen op buiteng...	-901.472,63		1.028.606,34	-1.028.606,34
2210500	Andere gebouwen - gemeenschapsgoederen	386.845,51	1.544.085,42		1.544.085,42
2210507	Andere gebouwen in aanbouw - gemeenschapsgoederen	1.125.738,47	1.157.239,91	1.157.239,91	
2210509	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	-83.632,26		131.472,13	-131.472,13
2210600	Andere gebouwen - buitengewoon onderhoud - gemeenschapsgoederen	396.598,58	396.598,58		396.598,58
2210609	Andere gebouwen - afschrijvingen op buitengewoon onderhoud - gemeen...	-180.436,77		206.859,24	-206.859,24
2220000	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	1.147.777,15	1.147.777,15		1.147.777,15
2220009	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	-561.940,92		632.183,53	-632.183,53
2220100	Bebouwde terreinen - buitengewoon onderhoud - gemeenschapsgoederen	558.904,28	560.077,98		560.077,98
2220109	Bebouwde terreinen - afschrijvingen op buitengewoon onderhoud - ge...	-460.844,91		471.068,03	-471.068,03
2240000	Wegen	38.302.588,04	38.876.311,65		38.876.311,65
2240007	Wegen - in uitvoering	253.242,04	577.350,90	571.376,21	5.974,69
2240009	Wegen - afschrijvingen	-32.088.643,41		32.390.723,93	-32.390.723,93

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
2240100	Wegen - buitengewoon onderhoud	1.009.615,34	1.009.615,34		1.009.615,34
2240109	Wegen - afschrijvingen op buitengewoon onderhoud	-306.879,70		361.591,26	-361.591,26
2250000	Overige infrastructuur betreffende de wegen	4.521.946,38	4.523.761,38		4.523.761,38
2250007	Overige infrastructuur betreffende de wegen - in uitvoering	92.204,39	92.204,39	34.474,02	57.730,37
2250009	Overige infrastructuur betreffende de wegen - afschrijvingen	-1.443.042,05		1.604.264,87	-1.604.264,87
2250100	Overige infrastructuur betreffende de wegen - buitengewoon onderhoud	551.896,03	1.132.957,46	7.163,33	1.125.794,13
2250109	Overige infrastructuur betreffende de wegen - afschrijvingen op bui...	-77.610,34		152.300,34	-152.300,34
2260100	Waterlopen en waterbekkens - buitengewoon onderhoud	269.013,06	269.013,06		269.013,06
2260109	Waterlopen en waterbekkens - afschrijvingen op buitengewoon onderhoud	-269.013,06		269.013,06	-269.013,06
2270000	Riolering	20.383.903,43	24.100.239,58		24.100.239,58
2270007	Riolering - in uitvoering	6.915.765,70	8.863.305,55	3.681.862,13	5.181.443,42
2270009	Riolering - afschrijvingen	-11.579.815,88		11.982.970,18	-11.982.970,18
2270100	Riolering - buitengewoon onderhoud	108.441,54	108.441,54		108.441,54
2270109	Riolering - afschrijvingen op buitengewoon onderhoud	-108.441,54		108.441,54	-108.441,54
2271000	Individuele behandeling afvalwater	154.890,13	205.484,33		205.484,33
2271009	Individuele behandeling afvalwater - Geboekte afschrijvingen	-17.395,77		23.622,58	-23.622,58
2280000	Overige onroerende infrastructuur	298.156,57	298.156,57		298.156,57
2280009	Overige onroerende infrastructuur - afschrijvingen	-129.298,00		137.635,33	-137.635,33
2280100	Openbare verlichting - buitengewoon onderhoud	22.803,06	22.803,06		22.803,06
2280109	Openbare verlichting - afschrijvingen op buitengewoon onderhoud	-6.080,81		7.601,01	-7.601,01
2291000	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	2.185.512,87	2.185.512,87		2.185.512,87
2291009	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-1.819.736,39		1.865.392,69	-1.865.392,69
2291500	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa - Aanschaffingswaarde	79.787,58	79.787,58		79.787,58
2291509	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen op buitengewoon onderhoud	-79.787,58		79.787,58	-79.787,58
2300000	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	2.369.229,16	2.425.534,63	17.611,34	2.407.923,29
2300009	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afsch...	-1.652.374,69	13.456,34	1.766.960,06	-1.753.503,72
2300100	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - buite...	14.730,82	14.730,82		14.730,82
2300109	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afschr...	-14.414,05		14.730,82	-14.730,82
2350000	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA	84.419,12	84.419,12		84.419,12
2350009	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-82.358,38		83.045,29	-83.045,29
2400000	Meubilair - gemeenschapsgoederen	530.223,85	554.441,88		554.441,88
2400009	Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-334.700,81		371.418,20	-371.418,20
2410000	Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen	1.130.732,75	1.180.847,98	204,88	1.180.643,10
2410009	Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-959.654,24		1.064.463,50	-1.064.463,50
2420000	Kantooruitrusting - gemeenschapsgoederen	23.284,86	23.923,74		23.923,74
2420009	Kantooruitrusting - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-13.417,34		16.012,00	-16.012,00
2430000	personenwagen en lichte vrachtwagens - gemeenschapsgoederen: aankoop	687.523,83	687.523,83	152.712,28	534.811,55
2430009	personenwagen en lichte vrachtwagens - gemeenschapsgoederen - afsch...	-658.002,63	152.712,28	672.792,69	-520.080,41
2431000	vrachtwagens - gemeenschapsgoederen: aankoop	240.113,02	352.480,88		352.480,88
2431009	vrachtwagens - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	-27.038,09		65.150,43	-65.150,43
2432000	fietsen, brom- en motorfietsen - gemeenschapsgoederen - Aanschaffingswaarde	10.210,64	10.430,64		10.430,64
2432009	fietsen, brom- en motorfietsen - gemeenschapsgoederen - Geboekte af...	-4.121,41		8.286,82	-8.286,82
2480000	Rollend materieel - bedrijfsmatige MVA	4.804,33	40.362,21		40.362,21
2480009	Rollend materieel - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-4.804,33		8.360,12	-8.360,12
2500000	Terreinen en gebouwen in leasing of op grond van een soortgelijk re...	1.618.852,60	1.953.150,39		1.953.150,39
2500009	Terreinen en gebouwen in leasing of op grond van een soortgelijk re...	-292.165,68		422.253,07	-422.253,07
2600000	Terreinen - overige MVA	4.859.687,11	4.869.332,11	12.445,00	4.856.887,11
2610000	Gebouwen - overige MVA	979.970,64	1.016.131,68		1.016.131,68
2610009	Gebouwen - overige MVA - afschrijvingen	-251.982,44		282.600,48	-282.600,48
2650000	Installaties, machines en uitrusting - overige materiële vaste activa	499,00	499,00		499,00
2750000	Roerend erfgoed	3,00	3,00		3,00
2800000	Belangen in extern verzelfstandigde agentschappen - aanschaffingswaarde	100.000,00	100.000,00		100.000,00
2809000	Belangen in en vorderingen op extern verzelfstandigde agentschappen...	-55.923,13		55.923,13	-55.923,13
2810000	Belangen in intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelij...	2.753.332,86	2.768.749,86	20.589,50	2.748.160,36
2811000	Belangen in intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelij...	-790,50	15.417,00	16.207,50	-790,50
2818000	Belangen in intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelij...	1.332.909,32	5.854.483,86	75.893,48	5.778.590,38
2830000	Belangen in OCMW-verenigingen - aanschaffingswaarde	1.473,00	1.473,00		1.473,00
2840000	Andere aandelen en niet-vastrentende effecten - aanschaffingswaarde	4.160.426,84	4.160.426,84		4.160.426,84
2841000	Andere aandelen en niet-vastrentende effecten - nog te storten bedragen	-676.015,66		676.015,66	-676.015,66
2880000	Borgtochten betaald in contanten	1.348,00	1.348,00		1.348,00
2903009	Vorderingen wegens toegestane leningen - nominale waarde - Leningen...	124.680,18	239.573,69	12.500,00	227.073,69
2903014	Vorderingen wegens toegestane leningen - nominale waarde - Leningen...	1.205.044,80	14.272.849,37	443.029,07	13.829.820,30
2905000	Vorderingen wegens toegestaan betalingsuitstel - nominale waarde	552.658,55	552.658,55	44.146,45	508.512,10

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
4000000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	570.966,17	26.886.519,93	26.360.072,52	526.447,41
4005000	Andere niet-operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	19,08	385.632,61	384.848,12	784,49
4040000	Te innen opbrengsten uit ruiltransacties		10.184,00		10.184,00
4060000	Vooruitbetalingen op ruiltransacties	272.427,17	1.231.235,40	855.415,52	375.819,88
4060100	Vooruitbetalingen - RC Fluvius OV	40.808,24	40.808,24		40.808,24
4080000	Interne rekening-courant	519.548,08	4.870.726,01	4.302.931,89	567.794,12
4080001	Interne rekening-courant	945,80	945,80		945,80
4130000	Vorderingen uit belastingen	1.152.982,64	17.486.595,09	15.839.115,25	1.647.479,84
4135000	Vorderingen uit de recuperatie van individuele hulpverlening door het OCMW	61.814,89	153.522,21	92.492,91	61.029,30
4153000	Vorderingen wegens werkingsubsidies	105.185,83	8.163.945,05	7.909.022,40	254.922,65
4160001	voorschotten responsabiliseringsbijdrage oneven jaren		719.352,96	359.676,48	359.676,48
4160002	voorschotten responsabiliseringsbijdrage even jaren	176.882,16	1.131.465,61	1.131.465,61	
4161000	Diverse niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - no...		93.747,70	93.520,38	227,32
4161100	Andere niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - RC AGB / GE		382.260,64	316.282,65	65.977,99
4220000	Leasingschulden en soortgelijke schulden in het kader van PPS-overe...	-115.549,08	130.087,39	268.282,75	-138.195,36
4233000	Aflossingen van leningen ten laste van het bestuur	-961.807,94	1.004.621,29	1.995.630,51	-991.009,22
4240001	Andere leningen - Leningen van de provincies	-946,64	946,64	1.893,28	-946,64
4300000	Kredietinstellingen - Leningen op rekening met vaste termijn			3.000.000,00	-3.000.000,00
4400000	Leveranciers	-1.669.558,32	32.041.000,74	33.044.756,07	-1.003.755,33
4440000	Te ontvangen facturen	-11.500,00	11.500,00	11.500,00	
4453000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredietinstellingen	-124.763,63	1.420.307,20	1.580.604,22	-160.297,02
4480000	Interne rekening-courant	-513.954,81	4.293.534,32	4.859.954,81	-566.420,49
4480001	Interne rekening-courant	-6.539,07	6.539,07	8.858,50	-2.319,43
4491000	Ontvangen vooruitbetalingen op ruiltransacties	-555,87	1.111,74	1.111,74	
4492000	Te betalen en terug te betalen borgtochten	-2.500,00	5.000,00	5.000,00	
4493000	Borgtochten ontvangen in contanten	-1.050,00	1.600,00	1.850,00	-250,00
4499000	Overige niet-financiële schulden - RC Fluvius OV	-12.356,00	27.458,97	67.273,94	-39.814,97
4530000	Ingehouden voorheffing	-250.633,28	1.916.627,79	2.063.112,59	-146.484,80
4540000	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	-349.333,97	16.599.969,07	17.021.476,09	-421.507,02
4550000	Bezoldigingen	-660,83	6.159.393,37	6.158.838,09	555,28
4590000	Andere sociale schulden	-6,74	1.617,57	1.617,57	
4600000	Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen	-173.341,68		176.415,28	-176.415,28
4601000	Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen - Resp...	-369.748,00		456.390,00	-456.390,00
4610000	Vorzieningen voor vakantiegeld	-521.800,67		601.625,71	-601.625,71
4750000	Te betalen btw	-586.059,99	4.668.973,71	4.819.623,45	-150.649,74
4760000	Andere te betalen belastingen en taksen	-6.827,47	43.133,22	43.210,80	-77,58
4810000	Operationele schulden inzake sociale dienstverlening OCMW	-20.461,12	646.020,02	668.101,52	-22.081,50
4820000	Ontvangen voorschotten en terugbetalingen inzake subsidies	-6.005,00	30.490,00	30.730,00	-240,00
4821000	Prijssubsidie facturen	-257,68	257,68	257,68	
4830000	Ontvangen vooruitbetalingen op niet-ruiltransacties - Diftar	-237.477,03		253.670,88	-253.670,88
4890000	Overige schulden uit niet-ruiltransacties	-362,13	362,13	637,31	-275,18
4891000	Overige schulden uit niet-ruiltransacties - Toegestane subsidies	-157.067,16	4.018.291,01	4.021.880,06	-3.589,05
4943004	Vorderingen wegens toegestane leningen die binnen het jaar vervalde...	127.883,63	695.572,49	392.584,10	302.988,39
4943009	Vorderingen wegens toegestane leningen die binnen het jaar vervalde...	7.500,00	20.000,00	7.500,00	12.500,00
5300000	Termijndeposito's - nominale waarde	3.000.000,00	8.011.810,55	8.011.810,55	
5500000	Rekening courant Belfius	264.115,04	5.602.592,63	5.434.825,24	167.767,39
5501000	Belfius - zichtrekening	747.599,17	67.535.227,23	66.687.936,72	847.290,51
5510000	Spaarrekening Belfius Treasury	433,17	437,73	1,36	436,37
5511000	Spaarrekening Belfius Treasury Plus	1.626.319,51	23.101.947,80	19.211.188,47	3.890.759,33
5512000	Prepaidkaarten rekening Belfius	844,05	4.921,05	3.511,11	1.409,94
5513000	Spaarrekening Belfius Treasury Plus special	3.693,42	3.741,09	3.614,30	126,79
5514000	Waarborgen Kinderopvang	1.543,56	1.543,56	800,00	743,56
5520000	KBC bedrijfsrekening	5.147,07	29.597,07	29.443,40	153,67
5540000	Ethias Accumulatierekening	262,97	262,97		262,97
5560000	Huurwaarborgen BKO	2.328,28	2.352,80	7,36	2.345,44
5570000	ING - rekening-courant	1.170,32	368.977,66	368.424,68	552,98
5720000	Kas Secretaris	39,07	39,07		39,07
5721100	Kassa Carolien Van Espen BVC	752,04	10.925,59	10.277,14	648,45
5721200	Kassa Sharon Van Win BVS	1.950,70	9.470,10	8.920,00	550,10
5721300	Kassa Linda Wouters BVL	1.083,66	1.481,66	822,00	659,66
5721400	Kassa Birgit De Wyngaert BVD	1.305,15	7.377,75	6.553,05	824,70
5721500	Kassa Krista Theunis BVM	1.292,50	7.987,00	7.790,50	196,50
5721600	Kassa Munten MUN		1.184,51	1.157,21	27,30

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
5721700	Kassa Fabienne De Bie BSF	2.120,50	4.270,40	3.820,00	450,40
5721900	Kassa SNCC	300,00	300,00		300,00
5722000	Kassa Anne Vanhoegaerden BSA	221,35	1.811,35	975,00	836,35
5722100	Kassa Kristin De Cuyper KDC		135,50	2,00	133,50
6000200	Aankopen i.f.v. doorverkoop	11.816,36	11.685,96		11.685,96
6010000	Technische benodigdheden	161.081,70	157.803,29	2.096,94	155.706,35
6010100	Materialen voor gebouwen	8.467,63	10.445,82		10.445,82
6010200	Materialen voor voertuigen	21.038,11	12.040,11	41,31	11.998,80
6010300	Materialen voor wegen en waterlopen	36.401,65	33.725,58		33.725,58
6010500	Benodigdheden voor sneeuwopruiming en ijzelbestrijding	13.096,24	8.056,28		8.056,28
6010600	Aankopen van roerende goederen bestemd voor verkoop	55.090,33	88.165,83	30,34	88.135,49
6100000	Huur en huurlasten van onroerende goederen	105.782,93	108.100,97	37,18	108.063,79
6100100	verrekening gemeenschappelijke huurlasten huurders	1.610,14	2.581,74		2.581,74
6100500	Erfpachtvergoeding	50,00			
6102000	Overige vergoedingen voor het gebruik van onroerende goederen	370,00	350,00		350,00
6103000	Onderhoud en herstel van gebouwen in eigendom	140.232,71	144.532,83	5.110,06	139.422,77
6103100	Onderhoud en herstel aan gehuurde gebouwen	12.775,34	22.404,53	2.291,91	20.112,62
6103200	Overige lasten gebouwen in eigendom	836,97	537,67		537,67
6103300	Overige lasten gehuurde gebouwen	584,48	131,65		131,65
6103400	Onderhoud en herstel van onroerende goederen	35.687,82	1.490,30		1.490,30
6110000	Elektriciteit	269.828,18	341.501,68	25.092,70	316.408,98
6111000	Gas	54.834,66	77.232,56	8.677,67	68.554,89
6112000	Stookolie	6.998,06	7.584,64	61,50	7.523,14
6113000	Water	16.894,47	25.885,77	4.847,41	21.038,36
6120000	Brandverzekering	10.228,08	13.229,67	10.303,20	2.926,47
6120100	Burgerlijke aansprakelijkheid	23.133,23	43.652,22	8.319,88	35.332,34
6120200	Verzekering voertuigen	4.268,50	32.403,37	62,96	32.340,41
6130000	Arbeidsgeneeskundige dienst	27.537,18	28.984,26		28.984,26
6130100	Preventie-adviseur	7.271,77	7.124,32		7.124,32
6130200	transportkosten dienstencheques	225,06	327,91		327,91
6130300	Onkostenvergoeding onthaalouders	352.107,30	191.303,45		191.303,45
6130350	Sociaal statuut onthaalouders	44.774,29	43.515,15		43.515,15
6131000	Erelonen en vergoedingen expertises	642,97	779,01		779,01
6131100	Erelonen en vergoedingen notarissen,deurwaarders, advocaten,...	47.761,15	20.357,99		20.357,99
6131200	Erelonen en vergoedingen ontwerp en studieopdrachten	266.722,36	301.496,04		301.496,04
6131300	Erelonen en vergoedingen commissies, jury & adviesraden	6.033,75	7.940,09		7.940,09
6131400	Erelonen en vergoedingen auteursrechten en sprekers	41.322,72	41.531,78		41.531,78
6131500	Erelonen en vergoedingen financieel beheer	8.083,09	6.641,55		6.641,55
6131600	Erelonen en vergoedingen	500,00	845,00		845,00
6131700	Sociaal secretariaat	20.231,29	18.488,59		18.488,59
6131800	Andere erelonen en vergoedingen voor prestaties van derden	3.667.940,14	4.307.505,98	958.213,66	3.349.292,32
6131900	Wettelijke formaliteiten (hypotheekkantoor, registratiekantoor)	270,00	1.420,00		1.420,00
6132000	Gerechts- en vervolgingskosten	141,92	1,91		1,91
6132100	Schadevergoedingen en dadingen	121,00			
6140000	Lidgelden en bijdragen	45.330,84	46.844,16		46.844,16
6140100	Documentatie en abonnementen	1.941,29	1.887,18		1.887,18
6140200	Boeken, documentatie en abonnementen (intern gebruik)	33.071,37	34.547,96		34.547,96
6140210	Boeken, documentatie en abonnementen (collectie)	32.651,73	33.034,77	698,18	32.336,59
6140220	Boeken, documentatie en abonnementen (collectie strips)	1.490,01	1.445,67		1.445,67
6140250	Boeken, documentatie en abonnementen (collectie DVD's)	544,27	1.372,03		1.372,03
6141000	Administratief drukwerk en kopieerkosten	48.129,67	33.508,21	1.572,11	31.936,10
6141100	Papier	1.373,42	805,86		805,86
6141200	Publiciteit, advertenties en info	2.207,04	67,52		67,52
6141300	Portkosten	70.544,49	56.318,34		56.318,34
6142000	Administratieve kosten (1% personenbelasting)	65.720,32	79.722,82		79.722,82
6142100	Administratieve kosten tweede pensioenpijler	350,34	1,04	0,02	1,02
6142200	Andere administratiekosten	59.448,26	52.694,64	37,74	52.656,90
6143000	Telefoon- en internetkosten	49.698,21	34.109,11	2.418,52	31.690,59
6143100	GSM kosten	1.316,98	2.087,43		2.087,43
6143200	Internet en TV-kosten	1.278,94	8.744,10	184,85	8.559,25
6144000	Beheers- en werkingskosten van de informatica	478.513,00	541.240,47	37.091,37	504.149,10
6144100	Computermateriaal niet in investering		109,99		109,99
6145000	Aankopen kantoorbenodigdheden	15.306,76	13.511,58		13.511,58

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
6145100	Aankopen klein materieel	3.157,31	1.828,28		1.828,28
6145200	Huur bureaumaterieel en -meubilair	2.330,03	1.604,63		1.604,63
6145300	Huur installaties en machines	800,62	1.190,61		1.190,61
6145400	Onderhoud en herstelling installaties en machines	14.868,15	12.275,63	40,74	12.234,89
6146000	Opleiding en bijscholing	34.466,72	47.264,46	677,60	46.586,86
6147000	Representatie- en receptiekosten & kosten onthaal	132.447,76	127.341,26	21.583,98	105.757,28
6147050	Andere diensten en leveringen	20,00			
6147100	catering en drank personeel	20.618,05	21.410,03	23,59	21.386,44
6147200	Personeelsevents	20.280,02	23.575,72		23.575,72
6150000	Dienstverplaatsingen via fiets	1.236,74	1.114,39		1.114,39
6150100	Dienstverplaatsingen via wagen	15.545,08	93.098,85	809,07	92.289,78
6151000	Controle- en keuringskosten voor voertuigen	2.064,02	2.334,04		2.334,04
6151100	Onderhoud voertuigen	54.800,97	60.463,27		60.463,27
6151200	Herstelling voertuigen	1.520,32			
6151300	Brandstof en olie voertuigen	54.360,12	50.370,70		50.370,70
6152000	fietsleasing personeel	38.793,04	53.312,54		53.312,54
6160000	Legaten	2.698,07	3.028,29		3.028,29
6160100	Containerpark en DIFTAR	1.000,00	1.000,00		1.000,00
6160200	Werk- en beschermkleding	22.937,68	14.816,26	417,95	14.398,31
6160300	Kosten van bewaking en veiligheid	1.053,72	1.981,85		1.981,85
6160400	Kosten voor het inrichten van examens	23.379,25	8.117,68	561,16	7.556,52
6160500	Andere technische kosten	452,22	2.515,47		2.515,47
6190000	Facturering tussen gemeente en OCMW	6.005,76			
6200000	Wedden van de mandatarissen	341.519,25	373.815,04	160,75	373.654,29
6200100	Presentiegelden van de mandatarissen	79.370,42	90.714,11	514,99	90.199,12
6201000	Bezoldigingen - Vastbenoemd personeel	1.330.529,11	1.263.283,39	2.272,38	1.261.011,01
6201100	Vakantiegeld - Vastbenoemd personeel	88.610,27	96.383,63		96.383,63
6203000	Bezoldigingen - Contractueel personeel	5.305.208,60	6.131.492,44	18.577,61	6.112.914,83
6203100	Vakantiegeld - Contractueel personeel	234.871,26	284.857,74	277,13	284.580,61
6204000	Bezoldiging sociale maribel	472.117,84	402.010,08	4,47	402.005,61
6204200	Bezoldiging art. 60 ers	18.671,84	34.040,07	328,23	33.711,84
6210000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - Politiek personeel	444,44	6.467,32		6.467,32
6211000	Werkgeversbijdragen RSZPPO - Vastbenoemd personeel	212.520,22	198.252,14	139,27	198.112,87
6211100	Werkgeversbijdragen aan de omslagkas voor gemeentelijke pensioenen ...	425.193,29	412.796,60	11.868,20	400.928,40
6213000	Werkgeversbijdragen RSZPPO - Contractueel personeel	1.437.014,87	1.663.811,57	5.975,30	1.657.836,27
6215000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - tewerkstellingsprojecten	3.806,30	10.024,79	94,69	9.930,10
6216000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - sociale maribel	125.652,48	104.928,23		104.928,23
6219000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - responsabiliseringsbijdrage	191.602,62	234.926,88		234.926,88
6221000	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - Hospitalis...	657,94	462,61		462,61
6222100	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - 2de pensio...	162.199,82	188.207,46	676,71	187.530,75
6222200	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - tweede pen...	14.209,75	11.891,21		11.891,21
6223000	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - Hospitalis...	8.669,71	8.452,12	1.065,72	7.386,40
6230000	Verzekering voor arbeidsongevallen	65.720,45	126.501,61	59.680,96	66.820,65
6231000	Maaltijd- en ecocheques - Vastbenoemd personeel	32.071,00	28.485,00		28.485,00
6231200	Maaltijd- en ecocheques - Contractueel personeel	194.126,00	214.808,80	420,80	214.388,00
6231300	Maaltijd- en ecocheques - Sociale Maribel	14.745,00	11.767,00		11.767,00
6231400	Koopkrachtverhogingscheques	5.144,86	5.985,59		5.985,59
6233000	Vakbondspremie bijdrage	7.541,10	8.099,70	93,10	8.006,60
6233200	Bijdragen aan de gemeentelijke sociale dienst	6.168,91	7.422,80		7.422,80
6234100	Politiek verlof	2.044,55			
6234200	Reis- en verblijfskosten voor het gemeentepersoneel	5.565,92	5.465,38		5.465,38
6234300	Andere tegemoetkomingen - Vastbenoemd personeel (Hospitalisatieverzekering)	2.171,68	2.305,13	306,69	1.998,44
6234400	Andere tegemoetkomingen - Contractueel personeel (Hospitalisatiever...	13.847,33	16.431,55	980,04	15.451,51
6234500	Andere vergoedingen voor het gemeentepersoneel	575,00	2.320,69		2.320,69
6240000	pensioenen politiek personeel	152.475,71	156.293,06		156.293,06
6301000	Afschrijvingen op immateriële vaste activa	148.972,38	118.554,91		118.554,91
6302000	Afschrijvingen op materiële vaste activa	2.087.584,89	2.237.326,02		2.237.326,02
6350000	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen - toevoeging	5.002.974,98	597.310,50		597.310,50
6351000	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen - best...	-317.802,19		619.860,68	-619.860,68
6360000	Voorzieningenvoorvakantiegeldtoevoeging	13.608,07	79.825,04		79.825,04
6361000	Voorzieningenvoorvakantiegeldbestedingenterugneming()	-3.148,54			
6400000	Onroerende voorheffing	21.762,08	21.000,25		21.000,25
6401000	Roerende voorheffing	22.184,21	11.254,65		11.254,65

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
6402000	Belastingen en taksen op onroerende goederen (Onroerende voorheffing)	400,00	1.044,21	1.348,42	-304,21
6403000	Overige belastingen	419,38	476,78		476,78
6403050	Belastingen en taksen op onroerende goederen (Onroerende voorheffing)	11.500,00	7.026,95	11.500,00	-4.473,05
6420000	Minderwaarde op de realisatie van operationele vorderingen	21.273,12	17.177,08	53,00	17.124,08
6480000	Leefloon 55%	307.000,56	371.437,14		371.437,14
6480100	Leefloon 100%	11.981,16	10.746,35		10.746,35
6480110	Financiën & onderstand - financiële steun	120.676,32	102.117,47		102.117,47
6480111	aanvullende financiële steun REMI	12.002,54	4.724,85		4.724,85
6480112	Financiën & onderstand - installatiepremies organieke wet	3.448,40	3.517,36		3.517,36
6480410	Financiën & onderstand - medische kosten	75,90	2.098,36		2.098,36
6481000	Steun in speciën	2.977,24	6.920,90		6.920,90
6481010	Voorschotten		3.055,48		3.055,48
6481030	Steun in de huurwaarborg	7.266,00	6.745,00		6.745,00
6481050	Medische kosten	534,62	503,02		503,02
6481060	Andere individuele hulpverlening	5.487,11			
6481090	Begrafeniskosten		2.250,00		2.250,00
6481101	Energiefonds	4.766,47	3.725,31		3.725,31
6481102	Energiekosten minimale levering gas	1.041,70	995,90		995,90
6481103	uitgaven tov subsidie ter versterking van de energiecellen van de OCMW's	486,25			
6481110	Verwarmingstoelage	34.592,60	32.580,66		32.580,66
6481120	Socio-culturele participatie	3.521,60	1.809,30		1.809,30
6481130	Kinderarmoede	10.994,60	10.867,67		10.867,67
6481140	Leefgeld LOI	12.824,56	13.649,16		13.649,16
6481150	Medische kosten LOI	160,24	981,67		981,67
6481160	Andere LOI-kosten (kledijgeld, ÷)	6.441,35	2.817,70	29,81	2.787,89
6481170	Kosten verblijf residenten in rusthuizen - recuperatie via hypotheek	8.882,73	4.439,36		4.439,36
6481180	Kosten verblijf residenten in rusthuizen - recuperatie zonder hypotheek	21.588,67	32.281,87		32.281,87
6481190	Tegemoetkoming voor de genieters van poetsdienst	284,87	201,54		201,54
6481200	Betaling bijdrage mutualiteit	454,26	389,52		389,52
6482000	Steun in natura	17.714,22	16.852,71		16.852,71
6482010	Stookoliefacturen	6.292,19	9.603,30		9.603,30
6482125	Voeding POD-MI FEAD	840,00			
6490000	Algemene werkingssubsidies	283.284,91	280.757,51	11.438,29	269.319,22
6490100	Algemene werkingssubsidies	6.370,60	5.375,60		5.375,60
6494000	Algemene werkingssubsidies	2.536.897,24	3.134.087,48	12.875,34	3.121.212,14
6495000	Prijssubsidies	322.886,13	398.144,97		398.144,97
6496000	Andere specifieke werkingssubsidies	19.125,00	28.405,00		28.405,00
6500000	Financiële kosten van leningen ten laste van het bestuur	374.083,30	562.251,62		562.251,62
6570000	Verwijlntresten		39,96		39,96
6570100	Bankkosten	1.349,28	1.207,65		1.207,65
6580000	Betalingsverschillen	10,12	4,62		4,62
6580100	Boeten		1.200,00		1.200,00
6630000	Minderwaarde op realisatie vaste activa		162.864,31	18.959,72	143.904,59
6640000	toegestane investeringssubsidies aan andere overheidsinstellingen	91.019,28	231.224,20		231.224,20
6640300	toegestane investeringssubsidies aan verenigingen	58.358,63	22.791,32	166,37	22.624,95
6640500	Eénmalige bijdrage	20.568,44			
6930000	Over te dragen overschot van het boekjaar	1.722.151,65	3.213.330,03		3.213.330,03
6941000	tussenkost in de financiële verplichtingen van het OCMW door de gemeente	5.339.166,73	2.117.534,32		2.117.534,32
7000000	Opbrengsten prestaties - facturatie	-292.016,26	12.964,64	167.313,28	-154.348,64
7000001	Opbrengsten prestaties - ontvangsten uit de niet gerechtvaardigde a...	-1.314,16	111,78	322,59	-210,81
7000002	Opbrengsten prestaties - lidgeld MMC	-1.134,00			
7000003	Opbrengsten prestaties - kilometer MMC	-1.693,00	14,00	1.887,00	-1.873,00
7000004	Opbrengsten prestaties - dienstencheques	-474.130,73		471.322,51	-471.322,51
7000005	facturatie thuisdiensten via Planpoint	-78.071,50	150,85	143.943,88	-143.793,03
7001000	Opbrengsten prestaties - nachtzorg	-4.716,00		4.608,00	-4.608,00
7002000	Opbrengsten prestaties - kilometervergoeding	-2.549,75			
7003000	Opbrengsten uit prestaties	-1.300.230,33	30.277,11	1.299.376,29	-1.269.099,18
7004000	Opbrengsten uit andere prestaties	-22.602,74	26.861,93	60.189,85	-33.327,92
7005000	doorfacturatie gebruikskost werkmateriaal	-240,00			
7010000	Verhuringen woningen in eigendom	-129.581,37	16.662,36	138.657,66	-121.995,30
7010100	Bijdrage gemeenschappelijke huurkosten	-9.574,41	1.512,00	5.334,00	-3.822,00
7010300	Verhuringen gehuurde woningen	-52.680,93	1.287,30	52.834,59	-51.547,29
7010400	Opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen	-20.165,02	530,00	21.980,02	-21.450,02

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBIT	CREDIT	31/12/2025
7010500	Opbrengsten uit concessies	-20.100,00		15.400,00	-15.400,00
7017000	Verkopen en dienstprestaties: Parkeergelden	-6.580,88		4.639,05	-4.639,05
7018000	Groenestroomcertificaten			311,35	-311,35
7018100	injectievergoeding elektriciteitsleverancier	-88,81		158,51	-158,51
7020000	Verkopen van goederen betreffende de functie	-3.799,64		4.818,75	-4.818,75
7020400	Toegangsgelden	-6.554,00	500,00	6.750,00	-6.250,00
7030000	Pachtrechten	-12.663,36		12.641,19	-12.641,19
7030100	Jachtrechten	-122,62		126,70	-126,70
7040000	Ontbrekende rioleringsinfrastructuur	-8.320,52			
7050000	Andere terugvorderingen en tussenkomsten	-137.216,50	802,90	204.718,66	-203.915,76
7050200	Andere tussenkomsten en terugvorderingen (elektr. AGBT)	-28.171,74		28.949,31	-28.949,31
7090000	Facturering tussen gemeente en OCMW	-6.005,76			
7300000	Opcentiemen op de onroerende voorheffing	-4.702.026,03	2.875,63	4.788.231,41	-4.785.355,78
7301000	Aanvullende belasting op de personenbelasting	-6.572.031,53		7.972.281,56	-7.972.281,56
7302000	Aanvullende belasting op motorrijtuigen	-263.008,59	9.764,65	274.106,09	-264.341,44
7315000	Afgifte identiteitsbewijzen/paspoorten/trouwboekjes/ uittreksels	-61.250,20	226,10	81.503,15	-81.277,05
7316000	Aanvragen omgevingsvergunningen	-11.360,00		14.092,00	-14.092,00
7318000	Andere belastingen op de afgifte van administratieve stukken	-5.217,76		5.291,04	-5.291,04
7331100	Begraving / bijzetting / verstrooiing	-6.500,00		5.500,00	-5.500,00
7331400	Belasting op ontgraving	-200,00		250,00	-250,00
7332200	Rechtstreekse prestaties - diftar H-A-H	-728.172,79	295,82	762.427,79	-762.131,97
7332210	Rechtstreekse prestaties - diftar containerpark	-120.331,42		123.272,82	-123.272,82
7332300	Afgifte zakken, klevers, recipiënten	-45.578,50	14,00	43.198,50	-43.184,50
7332800	Belasting op sluikstorten			145,00	-145,00
7341400	Belasting op taxidiensten	-3.420,46	23,74	3.339,59	-3.315,85
7342100	Belasting op kampeerterreinen, kampeerverblijfparken	-14.100,00		14.250,00	-14.250,00
7342400	Verspreiding kosteloos reclaimedrukwerk	-29.806,08	370,98	25.924,24	-25.553,26
7361000	Andere inname openbaar domein	-600,00	600,00	1.800,00	-1.200,00
7369900	Belasting op ander gebruik van de openbare weg	-2.079,00	1.089,00	3.501,00	-2.412,00
7374000	Leegstaande woningen en gebouwen	-38.100,00		44.900,01	-44.900,01
7377000	Belasting op tweede verblijven	-55.500,00	500,00	60.750,00	-60.250,00
7390000	Gemeentelijke administratieve sanctie	-1.426.292,88	81.008,00	848.925,60	-767.917,60
7400000	Gemeentefonds	-2.557.133,00	38.522,26	2.667.742,26	-2.629.220,00
7400100	Bijdragen hogere overheden voor algemene doeleinden : Eliacompensatie	-144.840,56		144.840,56	-144.840,56
7400150	Sectorale subsidies	-153.037,01		153.037,01	-153.037,01
7401000	Andere algemene werkingssubsidies	-952.048,26	20.470,87	954.266,36	-933.795,49
7402000	GESCO-toelage	-569.417,38		569.417,38	-569.417,38
7405000	Kinderopvang	-299.482,25	4.470,85	146.089,96	-141.619,11
7405200	Gezinszorg	-640.627,35	13,87	690.580,69	-690.566,82
7405220	Bijdragen van de hogere overheden voor de personeelsuitgaven	-129.498,19		120.871,50	-120.871,50
7405230	Specifieke werkingssubsidies	-183.220,36		244.619,66	-244.619,66
7405300	Logistieke hulp en aanvullende thuiszorg	-50.028,53		48.840,88	-48.840,88
7405400	Specifieke werkingssubsidies	-130.317,19		213.122,98	-213.122,98
7405900	Bijdragen van de hogere overheden voor de werkingsuitgaven	-501.168,89	117.369,71	799.427,09	-682.057,38
7406000	Leefloon subsidie 55%	-100.833,47	26.766,87	149.628,38	-122.861,51
7406100	Leefloon subsidie 100%	-116.995,64	3.356,27	125.694,66	-122.338,39
7406112	subsidies organieke wet	-3.448,40		1.741,29	-1.741,29
7406300	Leefloon art. 60§7	-10.242,66		22.811,39	-22.811,39
7406400	Leefloon subsidie dossierkosten	-8.389,97	765,34	15.152,47	-14.387,13
7406900	Specifieke werkingssubsidies (REMI aanvullende financiële steun)	-15.055,42	2.347,76		2.347,76
7407000	Sociaal-culturele participatie en kinderarmoede	-5.303,50		4.261,56	-4.261,56
7407100	Specifieke werkingssubsidies: uitzonderlijke crisismaatregel	-876,75			
7407200	Vergoeding budgetmeters	-3.424,15		4.178,48	-4.178,48
7407300	Energiefonds	-68.169,12		63.958,48	-63.958,48
7407301	subsidie energiekosten minimale levering gas	-628,39		859,84	-859,84
7407400	Recuperatie kosten vreemdelingen - wet 65	-102.159,19	29,27	139.149,13	-139.119,86
7407600	Stookoliefonds	-38.259,76		36.409,22	-36.409,22
7408000	Werkingsubsidies LOI	-65.943,30		72.450,24	-72.450,24
7409000	Andere subsidies van de hogere overheden	-24.032,91		750,00	-750,00
7409100	Bijdrage van andere overheidsinstellingen voor de werkingsuitgaven	-81.903,21	250,00	70.433,60	-70.183,60
7409200	Andere bijdragen van andere overheidsinstellingen			162,58	-162,58
7440000	Inhouding pensioen	-22.914,59		25.038,06	-25.038,06
7450000	Groenestroomcertificaten	-2.640,00		2.970,00	-2.970,00

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
7450100	Erfpachtvergoeding	-3.500,00		500,00	-500,00
7451000	Schadevergoedingen	-28.948,72		485,00	-485,00
7451100	Vergoedingen voor arbeidsongevallen	-5.659,17	9.087,86	67.569,93	-58.482,07
7452000	Terugvordering gerechts- en vervolgingskosten	-112,50		13.502,79	-13.502,79
7453000	Werknemersaandeel MTC - Vastbenoemd personeel	-13.623,91		12.907,78	-12.907,78
7453200	Werknemersaandeel MTC - Contractueel personeel	-15.391,89		18.085,28	-18.085,28
7454000	Werknemersaandeel fietsleasing - Vastbenoemd personeel	-9.325,32		9.325,32	-9.325,32
7454200	Werknemersaandeel fietsleasing - Contractueel personeel	-31.472,76	2.472,14	46.148,56	-43.676,42
7454300	Werknemersaandeel fietsleasing - sociale maribel	-1.390,80		1.390,80	-1.390,80
7455000	Andere diverse operationele opbrengsten	-1.257,48	128,61	5.327,38	-5.198,77
7460000	Andere operationele opbrengsten	-172,72		2.959,50	-2.959,50
7480000	Leefloon 55%	-39.917,27	7.730,76	38.807,79	-31.077,03
7480110	Financiën & onderstand - financiële steun met woonstaanbieding	-1.143,32			
7480111	Financiën & onderstand - terugvorderingen financiële steun REMI	-9,94		209,63	-209,63
7480600	Terugvordering van steun via onderhoudsplicht	-4.463,06	1.028,01	1.545,60	-517,59
7481000	Steun in speciën	-2.124,74		5.536,70	-5.536,70
7481010	Voorschotten		200,00	2.896,67	-2.696,67
7481030	Steun in de huurwaarborg	-7.266,00		6.745,00	-6.745,00
7481101	Energiefonds	-539,16			
7481130	Kinderarmoede	-36,14	289,86	618,13	-328,27
7481140	Leefgeld LOI			10,00	-10,00
7481150	Medische kosten LOI			26,84	-26,84
7481160	Andere LOI-kosten (kledijgeld, ζ)	-58,30			
7481170	Kosten verblijf residenten in rusthuizen - recuperatie via hypotheek	-8.090,38		4.625,17	-4.625,17
7481180	Kosten verblijf residenten in rusthuizen - recuperatie zonder hypotheek	-1.352,15			
7481200	Betaling bijdrage mutualiteit	-114,00		226,56	-226,56
7482000	Steun in natura	-11.947,75		6.844,95	-6.844,95
7482010	Stookoliefacturen	-4.042,39		6.177,20	-6.177,20
7500000	Dividenden	-1.568.332,40		465.785,52	-465.785,52
7510100	Intresten op spaar- en beleggingsrekeningen	-96.619,06		37.515,59	-37.515,59
7530000	In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	-353.405,59		357.418,94	-357.418,94
7592000	Betalingsverschillen	-0,45		0,10	-0,10
7599000	Andere financiële opbrengsten (verwijlintresten via deurwaarder - ...)	-2,13		6,74	-6,74
7630000	Meerwaarde op de realisatie van FVA, IVA en MVA			3.704.291,00	-3.704.291,00
7930000	Over te dragen tekort van het boekjaar	-4.951.524,66			
7941000	Tussenkost in de financiële verplichtingen van het OCMW door de gemeente	-5.339.166,73		2.117.534,32	-2.117.534,32
		0,00	666.891.293,47	666.891.293,47	0,00

TREMELO

SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

FINANCIËLE SCHULDEN		Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2025	Voorziene aflossingen 2025 *	Werkelijke aflossingen 2025 *	Vershil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2026
171	Obligatieleningen	BEC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgepaste leningen

172	Leasingschulden en soortgelijke schulden	BEC	0,00	0,00	1.530.897,32	115.549,08	130.087,39	14.538,31	138.195,36
	Fluvius OV	10			1.530.897,32	115.549,08	130.087,39	14.538,31	138.195,36

* = inclusief aflossingen op volledig afgepaste leningen

1733	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	BEC	28.077.530,68	28.077.530,68	19.190.236,96	961.807,94	1.004.621,29	42.813,35	991.009,22
	Leningen ten laste van het bestuur		28.077.530,68	28.077.530,68	19.190.236,96	961.807,94	1.004.621,29	42.813,35	991.009,22
	BELFIUS	11	200.000,00	200.000,00	11.545,06	11.522,36	11.522,36	0,00	11.545,06
	KBC	11	400.000,00	400.000,00	40.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
	KBC	11	126.000,00	126.000,00	12.600,00	6.300,00	6.300,00	0,00	6.300,00
	BELFIUS (volledig terugbetaald in 2025)	11	400.000,00	400.000,00	0,00	22.837,52	22.837,52	0,00	0,00
	BELFIUS	10	20.591.456,43	20.591.456,43	15.240.761,83	528.260,77	571.074,12	42.813,35	604.121,63
	BELFIUS (volledig terugbetaald in 2025)	10	360.074,25	360.074,25	0,00	25.385,69	25.385,69	0,00	0,00
	ING	10	6.000.000,00	6.000.000,00	3.885.330,07	347.501,60	347.501,60	0,00	349.042,53

TREMELO

SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

ANDERE SCHULDEN OP LT			Som resterende schuld 31/12/2025	Voorziene aflossingen 2025 *	Werkelijke aflossingen 2025 *	Vershil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2026
175/9	Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	BEC	3.549,46	0,00	0,00	0,00	0,00
	Borgtochten gronden	11	1.049,46			0,00	
	Waarborg grond beachvolley	11	2.500,00			0,00	
18	Schulden op lange termijn uit niet-ruiltransacties	BEC					0,00

TREMELO

PATRIMONIUM EN DIVERSE

BUITENGEBRUIKSTELLINGEN EN SALDERINGEN (PASSIVA)

Aanschafwaarde

Verrekening

Boekwaarde

Omschrijving buitengebruikgesteld passief	BEC	AR 1...	0,00		0,00			0,00

AANSLUITING WERKKAPITAAL MET BUDGETTAIR RESULTAAT

		31/12/2024	31/12/2025
Geldbeleggingen en liquide middelen		5.662.521,53	4.916.514,98
51	Aandelen en niet-vastrentende effecten	0,00	0,00
52	Vastrentende effecten	0,00	0,00
53	Termijndeposito's	3.000.000,00	0,00
54	Te incasseren vervallen waarden	0,00	0,00
55	Kredietinstellingen	2.653.456,56	4.911.848,95
57	Kassen	9.064,97	4.666,03
58	Interne overboekingen	0,00	0,00
Vorderingen op ten hoogste een jaar		2.901.580,06	3.912.097,52
40	Vorderingen uit ruiltransacties	1.404.714,54	1.522.783,94
41	Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1.496.865,52	2.389.313,58
409	<i>Vorderingen uit ruiltransacties - waardeverminderingen (-)</i>	0,00	0,00
419	<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties - waardeverminderingen (-)</i>	0,00	0,00
Schulden op ten hoogste een jaar		3.957.930,10	5.770.877,71
43	Financiële schulden	0,00	3.000.000,00
44	Diverse schulden uit ruiltransacties	2.342.777,70	1.772.857,24
45	Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	600.634,82	567.436,54
47	Schulden met betrekking tot belastingen	592.887,46	150.727,32
48	Diverse schulden uit niet-ruiltransacties	421.630,12	279.856,61
499	Wachtrekeningen	0,00	0,00
		31/12/2024	31/12/2025
Geldbeleggingen en liquide middelen		5.662.521,53	4.916.514,98
Vorderingen op ten hoogste een jaar		2.901.580,06	3.912.097,52
Schulden op ten hoogste een jaar		3.957.930,10	5.770.877,71
Werkkapitaal volgens P&S		4.606.171,49	3.057.734,79
Gecumuleerde budgettair resultaat volgens J2 (rubriek VII.)		4.606.171,49	3.057.734,79
Interne facturering tussen gemeente en OCMW		0,00	0,00
Tussenkost in de financiële verplichtingen van het OCMW		0,00	0,00
Te verantwoorden verschil		0,00	0,00

In de nota die voorligt, wordt een overzicht gegeven van de financiële risico's die de lokale besturen in het algemeen en Tremelo in het bijzonder kunnen treffen. Het gaat hier om externe risico's waartegen het bestuur zich moeilijk kan indekken. Belangrijk is dat de bestuurders zich bewust zijn van deze risico's en er in hun beleidsvoering waar mogelijk op anticiperen.

Ontvangsten uit de aanvullende personenbelasting (APB)

Deze inkomstenbron is voor het lokaal bestuur Tremelo één van de voornaamste. Ze staat in voor ongeveer 31% van de exploitatie-ontvangsten (jaarrekening 2025).

Hier zijn de volgende risico's aan verbonden:

- De opbrengst is afhankelijk van de conjunctuur, de levensstandaard en de samenstelling van de bevolking. Gaat de lokale levensstandaard (en hieraan gekoppeld het lokale gemiddeld inkomen) erop vooruit, dan stijgen de opbrengsten uit deze belasting, maar ook omgekeerd. Ook bij een aangroei van de bevolking neemt de opbrengst toe (in de mate dat de nieuwe inwoners beschikken over een belastbaar beroepsinkomen). Een hoge graad van vergrijzing kan dan weer een negatieve impact hebben omwille van de daling van het belastbaar inkomen. Ook economische crisissen hebben hun impact.
- De inning van de aanvullende belasting is afhankelijk van het inningsritme van de FOD Financiën. Pas na de inkohiering van de individuele aanslagen, het versturen van de aanslagbiljetten (met een betaaltermijn van 2 maanden) én de daadwerkelijke inning van de verschuldigde belastingen, wordt het gemeentelijk aandeel doorgestort. Sinds 2017 wordt er gewerkt met voorschotten (periode september tot april). Deze voorschotten hebben echter enkel een impact op de thesaurie: de gemeente is zeker een vooraf bepaald bedrag te zullen ontvangen, los van het inkohieringsritme van het bewuste aanslagjaar. Het heeft echter geen budgettaire impact: hierdoor kunnen er nog steeds budgettaire schommelingen zijn.
- De opbrengsten worden beïnvloed door het huidig en toekomstig beleid van de federale overheid. Zo heeft vb. een taxshift (= verschuiving van belasting op arbeid naar andere domeinen zoals consumptie en kapitaal) een negatieve invloed op de inkomsten uit de APB.

Ontvangsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing (OOV)

Ook de opcentiemen op de onroerende voorheffing hebben een belangrijke impact op de financiën van de gemeente. De gemeenteraad keurt – net zoals bij de aanvullende personenbelasting – een

bedrag van opcentiemen goed dat geheven zal worden op de gewestbelasting. De Vlaamse Belastingdienst vestigt jaarlijks de individuele aanslagen van de gewestbelasting en het aanvullend deel voor de provinciale en de lokale besturen (de opcentiemen). Na inning wordt het gemeentelijk aandeel doorgestort. Voor Tremelo is de afhankelijkheidsgraad van deze belasting ongeveer 19% van de exploitatie-ontvangsten (jaarrekening 2025).

Hieraan zijn de volgende risico's verbonden:

- De opbrengst is afhankelijk van de gemiddelde levensstandaard van de inwoners (via het gezamenlijk KI van gebouwen en woningen).
- De opbrengst is afhankelijk van de aanwezigheid van bedrijven en bedrijfspanden op het grondgebied (ook op deze gebouwen wordt onroerende voorheffing geheven). Binnen Tremelo is dit aandeel eerder beperkt.
- De opbrengst wordt negatief beïnvloed door vrijstellingsmaatregelen vanwege de Vlaamse overheid (o.m. op investeringen in materieel en outillage, na renovatie van verwaarloosde en onbewoonbare woningen, na het verbouwen van een handelspand tot woning). Deze vrijstellingen worden niet gecompenseerd.
- De opbrengst wordt positief beïnvloed door het aantal woningen in de gemeente: bij nieuwe verkavelingen worden gronden met een laag KI omgezet naar bebouwde percelen met een hoger KI (dus een hogere belastbare basis).
- De opbrengst wordt negatief beïnvloed door leegstand, verkrotting en verwaarlozing. Leegstaande bedrijfspanden die worden vrijgesteld wegens inactiviteit en verkrotting en verwaarlozing leiden bij herschatting tot een lager KI van het pand zelf, en mogelijks een lagere aantrekkingskracht van de panden uit de omgeving. Zo kan leegstand en verkrotting onrechtstreeks en op middellange termijn een negatieve impact hebben op het KI van een ganse buurt.

Ontvangsten uit andere (eigen) belastingen

Het lokaal bestuur Tremelo heeft de bevoegdheid om een eigen fiscaal instrumentarium uit te bouwen. Dit zijn de belastingen waarbij de gemeente zelf instaat voor het opmaken van het reglement, het vaststellen van het kohier, het versturen van de individuele aanslagen en de inning.

De belastbare grondslagen zijn divers (tweede verblijven, reclaimedrukwerk, leegstand, ...). Dergelijke reglementen worden meestal goedgekeurd voor de volledige legislatuur. Voor Tremelo is de afhankelijkheidsgraad van deze belasting ongeveer 8% van de exploitatie-ontvangsten (jaarrekening 2025).

Hieraan zijn de volgende risico's verbonden:

- De toezichthoudende overheid schorst of vernietigt het reglement: in dat geval dient de gemeenteraad zich opnieuw te buigen over een aangepast reglement, waarna de procedure opnieuw start. In de tussentijd kunnen er geen belastingaanslagen worden opgemaakt.
- Het reglement wordt aangevochten bij de Raad van State (na de beslissing van de toezichthoudende overheid). De gemeente kan bij een vernietiging zelf naar de Raad van State gaan om alsnog haar gelijk te halen. De bezwaarindiener kan dit ook als deze in eerste

instantie bot vangt bij de toezichhoudende overheid. In beide gevallen zijn we vertrokken voor een lange periode van rechtsonzekerheid. Indien het reglement in eerste orde werd goedgekeurd door de toezichhoudende overheid, kan de gemeente belastingen heffen en innen conform dit reglement. De opbrengsten dienen dan voorzichtigheidshalve gereserveerd te worden, aangezien de belastingplichtige integraal moet worden terugbetaald als de Raad van State het reglement alsnog vernietigt.

- Een individuele aanslag wordt aangevochten door een belastingplichtige. In eerste instantie kan het risico beperkt blijven tot de aanslag zelf: indien het college vaststelt dat de heffing onterecht gebeurde, volstaat het om de belastingplichtige te ontheffen. Desgevallend kan een nieuwe (correcte) aanslag gevestigd worden in de mate dat het belastbaar tijdperk nog niet verstreken is. Indien het college echter tot het besluit komt dat de aanslag terecht is, dan kan de belastingplichtige hoger beroep aantekenen bij de rechtbank van eerste aanleg. Tijdens deze procedure kan andermaal het reglement worden aangevochten. Een eventuele negatieve uitspraak tegen het reglement geldt dan echter niet algemeen, enkel de individuele belastingplichtige zal er voordeel uit kunnen halen. Het reglement zelf is dan echter ook niet meer bruikbaar voor de toekomst (zoals bij een vernietiging door de Raad van State).
- De Minister verbiedt het gebruik van bepaalde reglementen.

Responsabiliseringsbijdrage voor de pensioenen van statutaire medewerkers

Een responsabiliseringsbijdrage is verschuldigd door een provinciaal of lokaal bestuur waarvan de pensioenlast voor de gewezen statutaire personeelsleden (of hun rechthebbenden) meer bedraagt dan de wettelijke pensioenbijdragen die zij voor datzelfde jaar betaalt voor de actieve statutaire werknemers. De responsabiliseringsbijdrage zorgt ervoor dat de ene gemeente niet moet opdraaien voor het financieringstekort van een andere.

Het verschil tussen beide wordt, indien negatief, vermenigvuldigd met de responsabiliseringscoëfficiënt en het resultaat vormt het bedrag van de bruto te betalen responsabiliseringsbijdrage. De responsabiliseringscoëfficiënt is een (tijdelijke) korting die deficitaire besturen genieten met het oog op een geleidelijke overgang naar responsabilisering.

Met ingang van 2020 subsidieert de Vlaamse Overheid bovendien de helft van de bruto bijdrage. Bij haar aantreden heeft de nieuwe Vlaamse regering beslist om dit financieringssysteem te behouden. Voor alle duidelijkheid: van een extra financieringskanaal is dus geen sprake, wel van bijkomend geld omdat ook de lokale uitgaven sterk blijven toenemen. De federale overheid geeft tenslotte, onder diverse voorwaarden, een korting op de bijdrage ten belope van 50% van de kosten die het bestuur draagt voor de vorming van een tweede pensioenpijler voor haar contractuele werknemers.

Twee factoren hebben een impact op de responsabiliseringsbijdrage:

1. De pensioenlast van de gewezen vast benoemde personeelsleden. Deze pensioenlast daalt bij het overlijden van een gepensioneerd voormalig statutair personeelslid en stijgt telkens er een statutair personeelslid met pensioen gaat.

2. De wettelijke basispensioenbijdrage die de gemeente jaarlijks overmaakt aan het wettelijk pensioenfonds. Deze bijdrage wordt berekend op het basisloon van de in dienst zijnde statutaire medewerkers. In de mate dat de gemeente statutaire ambtenaren niet vervangt, of vervangt door contractuele medewerkers, daalt de bijdrage aan het wettelijk pensioenfonds. Het pensioen van de contractuelen wordt immers betaald door een ander gesolidariseerd pensioenfonds. De verhoging van de wettelijke pensioenleeftijd heeft dan weer een tijdelijk positief effect op de bijdragen.

Momenteel is er nog geen solidariteit tussen de responsabiliseringsbalans van de gemeente en het OCMW binnen eenzelfde lokaal bestuur. Een gemeente kan met andere woorden deficitair zijn, terwijl het OCMW een positief saldo vertoont. In dat geval wordt het overschot van het OCMW niet gebruikt voor de compensatie van het deficitair bedrag van de gemeente. Er is een nieuw wetgevend initiatief nodig om deze onlogische situatie uit de wereld te helpen.

In de komende jaren dient overwogen te worden of het de moeite loont om het aanwervingsbeleid van het lokaal bestuur zodanig aan te passen dat de responsabiliseringsbijdrage wordt geminimaliseerd. Er moet dan worden afgewogen of de lagere patronale bijdrage voor contractuele personeelsleden al dan niet opweegt tegen de hogere bijdrage voor statutaire ambtenaren, die dan wel het responsabiliseringsdeficit verkleint.

De tendens is dat er systematisch overgegaan wordt naar contractuele tewerkstelling, omwille van de vermelde lagere bijdragevoeten maar ook de rigiditeit van het statutair statuut bij mindere prestaties door de werknemer. Anderzijds verliest het lokale bestuur als werkgever dan wel een concurrentieel voordeel t.a.v. de private werkgevers en rijst de vraag hoe het in de toekomst nog kandidaten voor knelpuntberoepen zal kunnen aantrekken.

Kosten door vergroening en vergrijzing van de bevolking

Uit recente cijfers blijkt dat de meeste Vlaamse gemeenten geconfronteerd zullen worden met zowel een vergroening als een vergrijzing van hun bevolking. Dit betekent dat het aandeel van jongeren en ouderen zal toenemen in verhouding tot de actieve bevolking.

Volgens Statistiek Vlaanderen (mei 2024 ; volgende update wordt verwacht in mei 2027) mogen we ons de komende jaren verwachten aan de volgende tendensen voor de periode 2023-2033:

- De bevolking zal groeien met 5%.
- Het aantal private huishoudens zal groeien met 5%, bijna volledig het gevolg van de toename in het aantal huishoudens zonder inwonende kinderen.
- Het aantal samenwonende partners zonder inwonende kinderen stijgt meer dan het aantal samenwonende partners met kinderen.
- Er komen 15% meer alleenwonenden.
- Het aantal 67-plussers zal toenemen met 22%.
- Het aantal alleenwonende 67-plussers zal stijgen met 19%.
- Het aantal jongeren onder de 18 jaar blijft stabiel.

Deze tendens heeft een impact op tal van vlakken:

- Uitbreiding van de vraag naar voorzieningen voor baby-/peuter opvang (overheid of privé).
- Uitbreiding van de vraag naar voor- en naschoolse kinderopvang (overheid of privé).
- Druk op de lokale lagere en middelbare scholen qua leerlingenaantallen (en mogelijks nood aan infrastructurele uitbreidingen).
- Uitbreiding van voorzieningen voor senioren (omkadering en activering, thuiszorg, projecten tegen vereenzaming en armoede, ouderenvoorzieningen, ...).

De gemeente kan in deze actief dienstverlening opzetten, of een regisseursrol opnemen op het vlak van gelijk(w)aardige privé-initiatieven.

Betwistingen en juridische geschillen

De decreetgever vermeldt in een eerdere omzendbrief betreffende de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025 expliciet het risico van hangende juridische geschillen. Inwoners en bedrijven vinden steeds vaker de weg naar gerechtelijke procedures om hun gelijk te halen in een dispuut waarin de lokale overheden betrokken zijn. Denken we maar aan geschillen met betrekking tot fiscaliteit, omgevingsvergunningen, overheidsopdrachten, de aansprakelijkheid als wegbeheerder, etc.

Het is aangewezen om eventuele geschillen goed op te volgen en de mogelijke negatieve financiële impact tijdig en ernstig in te schatten. Bij onzekerheid over de afloop kan het bestuur een financiële reserve aanleggen.

Teneinde geschillen te voorkomen, wordt de besluitvorming bij belangrijke gunningen grondig nagekeken door de dienst overheidsdrachten en de jurist.

In dit verband dient het onderzoek van audit Vlaanderen i.v.m. de renovatie van de Brasserie Parkheide te worden vermeld. De gemeente Tremelo heeft het definitieve rapport ondertussen ontvangen en vertaald in een actieplan voor implementatie van de aanbevelingen.

GAS5 snelheidsboetes

Wij hebben verscheidene trajectcontroles in onze gemeente, voornamelijk in schoolomgevingen en vaak met een beperking tot 30km/u. Helaas werden de limieten in 2024 alsook 2025 nog heel dikwijls overtreden wat het hoge bedrag aan boetes verklaart. Hier staan tegenover de kosten die de gemeente betaalt voornamelijk aan TaaS en aan de provincie. Midden november 2025 heeft een politierechter in Vilvoorde een opmerkelijk vonnis geveld. De uitspraak van de rechter is gebaseerd op twee factoren:

- de gemeente moet kunnen bewijzen dat een agent de overtreding vaststelt
- de gemeente moet kunnen bewijzen dat het de trajectcontrole zelf financiert.

De rechter in kwestie oordeelde dat geen van bovenstaande criteria van kracht waren en heeft als gevolg de boete onwettig verklaard. In welke mate dit vonnis verdere gevolgen zal hebben betreffende de algemene wettigheid van deze boetes is op dit moment niet bekend, temeer daar ook de Vlaamse Overheid dit vonnis "verregaand" noemt en heeft beslist om de bestaande regelgeving hieromtrent verder te laten onderzoeken..

Fraude in het betalingsverkeer / Cyberhacking

Op het vlak van betaalverkeer zijn er ook enkele risico's te vermelden. Het lokaal bestuur kan het slachtoffer worden van factuurfraude, waarbij facturen van leveranciers onderschept worden door oplichters, die vervolgens een quasi perfecte kopie overmaken in de hoop dat deze door het goedkeuringsproces komt.

Ook worden lokale besturen vaker geconfronteerd met 'hacking', het ongeoorloofd binnentreden in computersystemen of het versleutelen van bestanden om deze dan tegen betaling opnieuw vrij te geven, en phishing, valse e-mail berichten met de bedoeling om de ontvanger aan te zetten tot een financiële transactie of het vrijgeven van codes.

De schade van een fraudegeval/cyberaanval varieert van geval tot geval maar is in elk geval significant niet alleen op monetair vlak maar ook vanuit een operationeel oogpunt.

Binnen het lokaal bestuur waken de informatieveiligheidscel en de DPO erover dat de medewerkers voldoende gesensibiliseerd worden om mogelijke oplichting tijdig te herkennen. Ook het uitrollen van de NIS-2 richtlijn (gepland voor 2026) verbetert de bescherming tegen Cyberaanvallen.

Verder werkt het lokaal bestuur Tremelo sinds 2019 met PEPPOL. Dit is een Europees protocol en netwerk om facturen op een veilige manier tussen bedrijven en overheden uit te wisselen. Het gaat nog een stap verder dan een PDF-factuur, de factuurgegevens worden rechtstreeks in de boekhouding ingelezen. Vanaf 2026 zal PEPPOL verplicht worden voor elke speler in de B2B sector.

De financiële dienst zet sterk in op PEPPOL, zowel door leveranciers wegwijs te maken in het systeem, als door het voortdurend aansporen van de leveranciers om het systeem te gebruiken ter verzekering van een correcte boekhoudkundige afhandeling en betaling van hun factuur.

Toepassen van retributiereglementen

Een retributie is een billijke vergoeding voor een prestatie of een dienst geleverd door de gemeente in het individueel belang of voordeel van degene die gebruik maakt van die dienst of prestatie.

Retributiereglementen worden vastgesteld door de gemeenteraad. De bevoegdheid om tarieven aan te passen kan gedelegeerd worden aan het college. Op die manier kan sneller geschakeld worden als een plotse tariefaanpassing zich opdringt.

Het is belangrijk in kaart te brengen welke tarieven er gangbaar zijn binnen een lokaal bestuur, en wie voor welke aanpassing bevoegd is. Zo kan beter gegarandeerd worden dat de correcte prijs aangerekend wordt voor het product of dienst.

Bij het vaststellen van het reglement dient voorzichtig omgesprongen te worden met vrijstellingen en diversificatie van de tarieven. Teneinde het gelijkheidsbeginsel te respecteren moeten alle verschillen objectief verantwoord kunnen worden.

Het vastleggen van tarieven voor producten die ook op de private markt verkrijgbaar zijn, dient met de nodige omzichtigheid te gebeuren om concurrentievervalsing te vermijden.

Producten en diensten die niet of nauwelijks beschikbaar zijn op de private markt mogen anderzijds ook niet te duur aangeboden worden, want dit zou neigen naar het misbruiken van een monopolie positie.

Bovendien is het belangrijk om regelmatig te controleren dat de goedgekeurde retributietarieven ook daadwerkelijk worden aangerekend en geïnd. Vrijstellingen of verminderingen toekennen die niet voorzien zijn in het retributiereglement, is immers ongeoorloofd. De financiële dienst bewaakt de retributies door ze centraal te verwerken in het kassasysteem en op periodieke basis controles te doen.

Toegestane (bank)waarborgen

Het gemeentebestuur staat in bepaalde gevallen borg bij financiële instellingen voor leningen van partnerorganisaties (Zefier, Finilek en Ecowerf). Het betreft meestal besturen die geen eigen belastingen kunnen heffen of intercommunales die inkomsten verkrijgen op basis van een beheersoverdracht door de gemeente.

Het openstaand bedrag van deze waarborgen wordt jaarlijks geactualiseerd en opgenomen in de gemeentelijke boekhouding onder de klasse 0 (niet in de balans opgenomen rechten en plichten). Het risico van deze borgstellingen is eerder beperkt, via vertegenwoordiging in het bestuur kan de gemeente mee wegen op het beleid en de besluitvorming. Bovendien hebben intercommunales over het algemeen een investeringspolitiek met een laag risico in stabiele sectoren (zoals energie, afval, IT).

Financiële verplichtingen van verbonden entiteiten

Bij de opmaak van het meerjarenplan worden best niet louter de eigen ontvangsten en uitgaven tegen het licht gehouden, maar tevens die van de zogenaamde "verbonden entiteiten". Deze partnerbesturen moeten in samenspraak met hun moederentiteit weloverwogen keuzes maken inzake de besteding van de beperkte middelen.

Daarbij is regelgeving van verschillende overheden van toepassing. Zo worden de politie- en hulpverleningszones nog steeds federaal geregeld, terwijl kerkfabrieken, intercommunales en autonome gemeentebedrijven Vlaams worden aangestuurd. Deze complexiteit maakt een goede opvolging niet eenvoudig.

"Goede afspraken maken goede vrienden." Dit motto is zeker van toepassing op de relaties met verbonden entiteiten. Afspraken rond het personeelskader, de aanvaardbare werkingskosten, acceptabele groeivoeten, de wijze van financiering en het omgaan met eventuele reserves ... het is maar een greep uit de diverse elementen die moeten worden afgetoetst met de partners om goed te kunnen samenwerken.

Een gebrek aan dergelijke afspraken houdt zonder twijfel risico's in. Op dat vlak is het een pluspunt dat de wetgever een jaarlijkse, verplichte informatievergadering, voorafgaand aan de goedkeuring van de begroting, heeft opgelegd aan de hulpverleningszones met hun participerende besturen. Een initiatief dat zeker navolging verdient bij de politiezones om ook daar de informatiedoorstroming te bevorderen.

Er is een groeiende tendens binnen heel veel steden en gemeenten om in de partnerbesturen enkel nog bij te dragen in de “reële” tekorten. De regelgeving laat daar niet altijd voldoende vrijheid. Zo houdt het federale toezicht halsstarrig vast aan het standpunt dat de door de gemeenteraad goedgekeurde toelagen ook daadwerkelijk moeten worden uitbetaald, los van de reële noden. Anderzijds zijn er de discussies over het al dan niet toelaten van de opbouw van reserves in de verbonden entiteiten en de mogelijkheid van eventuele overschotten te laten terugvloeien naar de moederbesturen of niet. Dit bewijst dat er nood is aan een duidelijk financieel kader.

Het kan ook nuttig zijn om verbonden entiteiten zelf geen leningen te laten afsluiten en de investeringen steeds te financieren via investeringstoelagen of toegestane leningen vanuit het moederbestuur. In het kader van schuldconsolidatie op de balans van het moederbestuur – belangrijk voor een actief schuldbeheer – is dit een optie die zeker moet worden overwogen. De partnerbesturen blijven op die manier de nodige investeringsruimte behouden en blijven zelf schuldenvrij (want eigen financiering zal meestal duurder uitvallen, en vaak ook nog een borgstelling eisen van het moederbestuur). Tevens biedt het de gemeenten de mogelijkheid autonoom hun eigen financieringswijze van de investeringstoelagen of leningen te kiezen.

Politiezone BRT (Begijnendijk, Rotselaar, Tremelo)

In de sector is er reeds enige tijd onrust over de toekomstvisie van de hogere overheden over de ideale (en minimale) schaalgrootte van lokale politiezones, om te kunnen voldoen aan alle basisfunctionaliteiten. Of het zal komen tot een vrijwillige dan wel verplichte fusieoperatie is op heden nog steeds niet duidelijk.

Voor de lokale besturen is er ook altijd de onzekerheid over de toekomstige evolutie van de federale basisdotatie. Zoals gekend weegt de pensioenproblematiek zwaar binnen een politiezone, door de hoge graad van statutarisering en het gegeven dat de personeelskosten vaak meer dan 85% van de uitgaven omvat. Bovendien is er een nieuw politiekantoor in aanbouw waarvoor de politiezone externe leningen heeft opgenomen. De intrestlast wordt gedeeltelijk door de betrokken gemeenten gefinancierd.

Tot slot zijn er de lopende onderhandelingen over het personeelsstatuut bij de politie dat dringend aan opwaardering toe is en waarvoor de rekening ook deels aan de lokale overheden kan worden gepresenteerd.

Hulpverleningszone (HVZ Oost, Vlaams-Brabant)

Op 1 januari 2015 zijn de hulpverleningszones in het leven geroepen. De brandweer en de dringende geneeskundige hulpverlening (DGH) functioneren sindsdien als een aparte, autonome entiteit: zowel operationeel, juridisch als financieel. De doelstelling van de federale overheid is hierbij steeds geweest dat deze brandweershervorming geen meerkost voor de lokale overheden mocht inhouden. Maar deze stelling komt steeds meer onder druk te staan.

De financiering van de werking van de zone gebeurt via federale en gemeentelijke toelagen. Echter, uit de reële cijfers van HVZ Oost blijkt dat het aandeel van de gemeentelijke financiering aanzienlijk hoger is dan dat van de federale financiering, terwijl de wetgever een 50/50 verdeling vooropstelt.

De onzekerheid omtrent het aanhouden van het voorziene groeipad van de federale basis- en aanvullende dotatie, de reële kostprijs van het nieuwe statuut bij volle werking, evenals de steeds hogere eisen inzake opleidingen en de grote investeringsbehoeftes binnen de zone zijn een aantal elementen uit de hervorming die mogelijk toch kunnen resulteren in bijkomende financiële lasten.

Met de HVZ Oost bestond er anderzijds wel de afspraak dat de dotaties jaarlijks maximaal met 3,5% mogen stijgen. Helaas werd hier recentelijk van afgeweken aangezien er stijgingspercentages van 10% werd gevraagd voor de exploitatiedotatie van 2023, 8% voor 2024 en 13% voor 2025.

Samengevat: het gegeven dat het beleidsniveau dat beslist over het statuut en de hervormingen van de lokale politie- en hulpverleningszone (federale overheid) niet hetzelfde is als het beleidsniveau dat de rekening van deze beslissingen dreigt te moeten betalen (lokale besturen), vormt voor deze laatste een groot financieel risico.

Autonoom Gemeentebedrijf (AGB)

Met ingang van 2016 heeft de gemeente de financieringswijze van het AGB moeten wijzigen om die in overeenstemming te brengen met de nieuwe btw-richtlijnen inzake de winstgevendheid van AGB's.

Werkingsubsidies worden immers niet langer in aanmerking genomen bij de berekening van het operationeel resultaat van het AGB dat positief moet zijn, enkel prijssubsidies die gekoppeld zijn aan de prijs van de geleverde dienst en waarop bijgevolg ook btw wordt geheven, worden nog meegeteld. Deze btw is niet aftrekbaar in hoofde van de gemeente en vormt bijgevolg een extra kost.

In het meerjarenplan moet de gemeente rekening houden met deze financieringswijze, waarbij de prijssubsidie jaarlijks kan fluctueren in functie van de geboekte omzet, hetgeen een permanente opvolging en bijsturing vraagt. In tijden van energiecrisis, is de omzet van de AGB's, vnl. diegene die actief zijn in de vrijetijdssector, heel onvoorspelbaar en is een correcte inschatting van de prijssubsidie een moeilijke evenwichtsoefening. De prijssubsidie kan en mag maximaal twee keer per jaar bijgestuurd worden, maar enkel voor de toekomst. We kunnen bij een aanpassing dus nooit ingrijpen op het verleden.

De opening van de nieuwe sporthal in september 2025 maakt de inschatting van de verwachte omzet nog moeilijker. De hoogte van de prijssubsidies moet immers op voorhand berekend worden. De werkelijke omzet kan echter hoger of lager uitvallen dan voordien geschat. Het is bijgevolg niet onmogelijk dat de initieel berekende prijssubsidie te laag uitvalt en dat het AGB desgevallend met een operationeel cashflow deficit wordt geconfronteerd.

Erediensten

Met de kerkfabrieken sluit de gemeente een afsprakennota af bij het begin van de legislatuur. Hierin worden de financiële contouren vastgelegd waarbinnen de kerkfabrieken zich kunnen bewegen tijdens de legislatuur.

De lokale overheden zijn verplicht tussen te komen in de tekorten van de besturen van de eredienst (rooms-katholiek, protestants, anglicaans en Israëlitisch), de huisvesting van de bedienaar van de eredienst, en de grote herstellingen van de gebouwen van de eredienst. Indien een parochie meerdere gemeenten behelst, wordt een verdeelsleutel vastgesteld tussen de betrokken besturen.

De meeste erediensten lijden bovendien al langer onder een dalend aantal bezoekers. Corona heeft daar nog een schep bovenop gedaan, waardoor besturen het moeilijker krijgen hun exploitatie in evenwicht te houden. Het risico dat een (hogere) exploitatietoelage gevraagd wordt aan de gemeenten op wiens grondgebied de geloofsgemeenschap actief is, neemt hierdoor toe.

Daarnaast is er de vaak lange doorlooptijd van subsidiedossiers bij renovatie. Eens een dossier dan toch goedgekeurd raakt, blijkt vaak dat de initiële ramingen niet meer aansluiten bij de realiteit, of dat er extra werken bijkomen. Deze komen ten laste van de betrokken gemeenten.

Anderzijds zijn er sinds de tweede helft van 2023 politieke initiatieven ontstaan om de geldstromen van de gemeenten naar de kerkfabrieken te analyseren en mogelijk (gedeeltelijk) aan banden te leggen in de toekomst. Het is echter op dit moment onmogelijk te voorspellen hoe deze initiatieven zich verder zullen ontwikkelen. Wel dwingt deze politieke onzekerheid gemeenten en kerkfabrieken nu al tot actie via de opmaak van lokale kerkenbeleidsplannen. Zo keurde de gemeente Tremelo in juni 2025 een nieuw plan goed voor haar drie parochiekerken, met als doel om via maatschappelijk hergebruik de exploitatie- en investeringskosten voor de kerkfabrieken doelgericht aan te pakken.

Projectplanning

Elk jaar opnieuw stellen we bij de jaarrekening vast dat slechts een deel van de geplande investeringen wordt uitgevoerd. Uitvoeringsgraden lager dan 60% zijn geen uitzondering bij Vlaamse lokale besturen. Ook in Tremelo lag de realisatiegraad van de investeringen in 2025 op 60%.

Dit fenomeen, waarbij de ambities vaak groter zijn dan de draagkracht van de organisatie, leidt niet alleen tot een weinig optimale projectplanning, maar eveneens tot onrealistische ramingen op investerings- en financieringsvlak. Bovendien brengt dit extra stress en onnodige druk te weeg bij de uitvoerende diensten.

Aanwending ontvangsten voor de inzameling van afvalwater

Tegen 2027 moet Vlaanderen voldoen aan de Europese kaderrichtlijn Water. Dit impliceert dat het Vlaamse oppervlakte- en grondwater tegen dan van een goede kwaliteit moet zijn. Dat gaat niet zonder voldoende zuivering. Het beleid van de nieuwe gemeentebesturen is cruciaal om deze doelstelling tijdig te bereiken.

Drinkwatermaatschappijen leveren niet alleen drinkwater, ze moeten ook voorzien in collectieve maatregelen om het afvalwater te transporteren, te verzamelen en te zuiveren. Met het oog op het behoud van de kwaliteit van het geleverde drinkwater, zijn de drinkwatermaatschappijen

immers saneringsplichtig. Voor het transport en de zuivering doet de drinkwatermaatschappij een beroep op de lokale besturen en Aquafin.

De vergoeding voor deze diverse diensten wordt geïnd via de integrale drinkwaterfactuur, die een component bevat voor het water zelf, het transport via de riolen en de zuivering van het water na gebruik. De hoogte van de component voor de transportdienst wordt bepaald door de gemeente (eigenaar en beheerder van het rioleringsnet) maar is gelimiteerd. Bovendien moet de gemeente kunnen aantonen dat deze opbrengst integraal aan het onderhoud en de vernieuwing van het rioleringsnet wordt besteed. Daartoe rapporteert de gemeente jaarlijks aan de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM).

De gemeente kan de saneringsheffing aanwenden voor:

- nieuwe rioleringen of renovatie van bestaande rioleringen inclusief het herstel of de vernieuwing van de bovenbouw (met inbegrip van studiekosten, afschrijvingen, personeelskosten en intrestlasten);
- alle onderhoudskosten voor de rioleringsinfrastructuur (met inbegrip van personeelskosten, kosten voor prestaties van derden, materiaal en uitrusting).

Indien de gemeentelijke afrekening een surplus zou vertonen, dan loopt ze het risico dat de geïnde saneringsbijdragen terugbetaald moeten worden. Dit kan ook betekenen dat de gemeente onvoldoende inspanningen levert om de rioleringsgraad en de kwaliteit van het net op het opgelegde niveau te brengen.

Inkomende subsidies

Het bestuur ontvangt veel subsidies, maar kan er ook mislopen. Het is belangrijk om een goed zicht te hebben op alle subsidies waarvoor het bestuur potentieel in aanmerking komt, zeker voor projectsubsidies is dit niet altijd evident.

Niet alleen de zoektocht is belangrijk en vaak moeilijk, je moet er voldoende medewerkers voor hebben met de nodige kennis. Daarnaast is het ook belangrijk de voorwaarden (vaak tijdsgebonden) te respecteren teneinde de subsidies ook daadwerkelijk binnen te halen. Dit vergt een goede projectplanning en -opvolging. Daarom rekruteren sommige steden en gemeenten zogenaamde subsidie "hunters" : dit zijn personeelsleden die zich exclusief en voltijds bezig houden met het speuren naar ongebruikte subsidie opportuniteiten.

Voor personeelssubsidies is het dan weer belangrijk de engagementen voor de volledige looptijd na te komen (bv. Sociale Maribel) teneinde geen terugbetalingen bij controles achteraf te riskeren. Een professioneel en actief personeelsbeheer is hiervoor een noodzakelijke voorwaarde, evenals een voortdurend bewustzijn van de voorwaarden bij personeelsbeslissingen.

In het recent verleden werden bepaalde subsidies op een vast bedrag vastgeklikt, waardoor ze niet verder evolueren parallel met de onderliggende kosten (bv. Gesco toelage, sectorale subsidies). Van de gemeenten wordt verwacht dat ze het groeiend tekort zelf opvangen.

Bovendien worden er ook, in het kader van overheidsbesparingen, soms bepaalde subsidies gradueel verlaagd en zelfs afgeschaft : vb. de Elia-compensatie wordt gehalveerd in 2026 en

volledig afgeschaft in 2027. Zulke besparingsbeslissingen bezorgen de lokale besturen uiteraard extra druk om aan hun eigen basisfinanciering te voldoen.

Het bestuur beschermt zich tegen dit risico door gebruik te maken van de “Subsidiemanager” zijnde een tool die sinds 2025 in Tremelo wordt gebruikt ten einde geen mogelijke subsidies op de tafel te laten liggen.

Dubieuze debiteuren

Steeds meer besturen krijgen te maken met wanbetalers. Niet enkel te wijten aan slordigheid of onwil, maar meer en meer t.g.v. armoede, hoewel het Federaal Planbureau stelt dat het armoederisico in België zal dalen tot 2030 om daarna weer te stijgen.

Een streng, maar evenzeer klantgericht debiteurenbeheer is een must voor elk openbaar bestuur. Daarbij is het zaak om een goed evenwicht te vinden tussen voldoende en tijdige daadkracht via de gepaste rechtsmiddelen enerzijds en het vermijden van kosten bij een groot vermoeden van insolventie en oninbaarheid anderzijds. Het contracteren van een professionele en proactieve deurwaarder waarmee duidelijke afspraken worden gemaakt, kan hier zeker zijn vruchten afwerpen.

De GAS-5 snelheidsboetes die sinds 2023 worden uitgeschreven in Tremelo vragen bovendien ook veel administratie voornamelijk omwille van hun grote volume.

De groep van OCMW-cliënten vraagt een aangepaste aanpak rekening houdende met de precare situatie waarin zij zich vaak bevinden waardoor al te stringente invorderingsregels contraproductief kunnen werken of de situatie nog uitzichtlozer maken. Overleg en samenwerking met de begeleidende maatschappelijk werker is bij deze dossiers zeker nodig.

Ook het formuleren van randvoorwaarden bij steunverlening (bv. voor te leggen bewijsstukken, richtlijnen bij steunen voor specifieke aankopen) kan onterechte uitbetalingen of misbruiken voorkomen. Tot slot is het van belang om eventuele recuperatiemogelijkheden grondig te onderzoeken, zodat het bestuur haar rechten kan uitputten waar mogelijk.

(Financiële) opvolging van prestaties van externe dienstverleners

Het bestuur werkt vaak samen met externe dienstverleners. Zowel de evaluatie van de kwaliteit als de opvolging van de financiële stromen dient goed opgevolgd te worden om ervoor te zorgen dat de dienstverlening optimaal wordt ingezet en geen 'gewoonte' wordt. Het nut en de wenselijkheid van de diensten moeten voortdurend worden in vraag gesteld, eveneens of de inzet van eigen personeel op termijn geen beter(koop) alternatief is.

Beleid en visie rond patrimoniumbeheer

De gemeente en het OCMW beschikken samen over een ruim en divers patrimonium. Echter heeft het bestuur nog geen concrete visie bepaald over welke bestanddelen in de toekomst verder zullen

ontwikkeld worden of ingezet worden voor maatschappelijke dienstverlening. Ondertussen draagt het bestuur wel kosten voor deze goederen in casu voor onderhoud, instandhouding of leegstand.

Belangrijk is een duidelijke visie te ontwikkelen en te hanteren als leidraad bij besluitvorming rond patrimonium. Het valoriseren van patrimonium kan immers bijdragen tot een stuk autofinanciering van het investeringsprogramma. Bovendien hebben sommige gemeenten een afzonderlijke dienst "Patrimonium" wat niet het geval is voor Tremelo.

Ontvangsten uit dividenden

De dividenden van de intercommunales waarin we investeren, en dan voornamelijk deze actief op de energiemarkt (voornamelijk PBE, Creadiv en Iverlek) zitten in een dalende lijn als gevolg van opgelegde besparingsmaatregelen vanwege de VREG aan de netbeheerders, onder meer via een lagere vergoeding van het eigen vermogen, lees uitkering van dividend. Bij de ramingen is met de reeds gekende verminderingen rekening gehouden.

N.a.v. de overdracht van het openbare verlichtingsnetwerk aan Fluvius, wordt de gemeentelijke bijdrage in het onderhoud en de financiering van de openbare verlichting afgehouden van het dividend voor elektriciteit (voor grondgebied Tremelo wordt dit afgenomen van het Toekomstfonds PBE). Met ingang van 2022 wordt daarenboven de openbare dienstverplichting van openbare verlichting afgeschaft (o.m. het vervangen van defecte lampen) waardoor de netbeheerder deze kosten niet meer kan doorrekenen aan de eindgebruiker via de distributienettarieven voor elektriciteit. Deze kosten komen bijgevolg ten laste van de openbare besturen voor de herstellingen op hun grondgebied. In de praktijk gebeurt dit ook via eenzelfde afhouding.

De combinatie van de dalende dividenden en de vermelde (toenemende) inhoudingen op het elektriciteitsdividend zouden in de toekomst kunnen leiden tot het volledig wegvallen van deze inkomstenbron.

Fiscale btw ruling

De Federale Overheidsdienst heeft in oktober 2023 de aangevraagde ruling verleend voor de recuperatie van de btw betreffende de opbouw van de nieuwe sporthal. Deze ruling gaat gepaard met diverse vormelijke en inhoudelijke voorwaarden die door de gemeente en het AGB strikt moeten worden opgevolgd.

Aangezien de oorspronkelijke bouwplannen echter niet volledig konden nageleefd worden, heeft de gemeente in mei 2025 een "addendum tot de ruling" ingediend ten einde de gewijzigde elementen te duiden. De Federale Overheidsdienst heeft in augustus 2025 dit addendum goedgekeurd.

Elke significante afwijking van de voorwaarden in deze ruling en het addendum, kan een basis zijn voor de btw administratie om de recuperatie van de btw aan te vechten en te verwerpen.

De nieuwe gemeentelijke sporthal werd gebouwd met de gemeente als bouwheer. Na de voorlopige oplevering en de ontvangst van het addendum tot de ruling heeft de gemeente de

sporthal “verkocht” aan het AGB via een erfpachtovereenkomst. De bedoeling van deze transactie was om de BTW op de bouw te kunnen recupereren.

Het AGB Tremelo heeft via de BTW aangifte van het derde kwartaal 2025 een vordering t.o.v. de BTW administratie ingediend voor een bedrag van € 2,5 miljoen. Dit bedrag werd volledig betaald door de BTW administratie eind november 2025.

Niettemin heeft de BTW administratie begin 2026 een aantal vragen gesteld en opmerkingen gemaakt teneinde een deel (€ 91.900) van het terug gestorte BTW bedrag te betwisten. De financiële dienst van de gemeente Tremelo heeft deze betwisting aangevochten en heeft bijkomende documenten aangeleverd ten einde het volledige bedrag van de BTW recuperatie te verantwoorden.

Midden maart 2026, heeft de BTW administratie echter een regularisatieopgave gestuurd naar Tremelo waarin de status “onroerend” van 10 artikelen wordt betwist voor een totaal BTW bedrag van € 26.610 . De BTW administratie hanteert hiervoor zijn eigen definitie om de differentiatie tussen roerend en onroerend te maken. Na overleg met Moore Consultancy en na nog verdere interactie met de BTW administratie, heeft Tremelo uiteindelijk beslist om het standpunt van de BTW administratie te aanvaarden. Ook al is deze regularisatie uiteraard nadelig voor de gemeente Tremelo, moet dit alles wel gerelativeerd worden aangezien het gaat over een bedrag van zowat 1% van het BTW bedrag dat werd ontvangen eind november 2025.

Schuldenlast beheren en onder controle houden

De schuldenlast blijft een heikel punt in veel besturen en ook in Tremelo stijgt de externe schuld vanaf 2023.

Nieuwe leningen worden in het meerjarenplan ingeschreven om het thesaurietekort op te vangen. Dit ontstaat van zodra het exploitatieoverschot en de opgebouwde reserves uit de voorgaande jaren uitgeput zijn. Hoe groter de autofinancieringsmarge, of het exploitatie-overschot dat voor de financiering van investeringen kan worden ingezet, hoe lager het bedrag van nieuw op te nemen leningen.

Er is weliswaar een grens voor het volume van nieuwe opnemingen: in het laatste jaar van de legislatuur (2025) moet de autofinancieringsmarge van het meerjarenplan positief zijn. Dat wil zeggen dat de leninglasten door het exploitatieoverschot gedragen kunnen worden. Is dat niet het geval, dan moet het bestuur ingrijpende beslissingen nemen aan de kosten- of opbrengstenkant. Toekomstige bestuursploegen worden op deze wijze gevrijwaard van een slecht financieel beheer door hun voorgangers en de lokale besturen zelf worden verhinderd om meer leningen op te nemen dan ze kunnen dragen.

Een lage schuldenlast is dan weer niet noodzakelijk een garantie voor goed bestuur, integendeel. Het kan er immers op wijzen dan niet voldoende geïnvesteerd wordt in het onderhoud van het patrimonium en de wegeninfrastructuur, wat op termijn net tot meer kosten kan leiden. Belangrijk is de goede balans te vinden en de tering naar de nering te zetten met het oog op een verantwoord investerings- en financieringsvolume.

Teneinde de schulden goed en actief te beheren, kunnen de lokale besturen een beroep doen op de financiële instellingen om risico's in te schatten en in te dekken waar mogelijk. Gegeven de bouw van de nieuwe sporthal en diverse andere investeringsprojecten heeft de gemeente bijkomende leningen voor een bedrag 13,6 miljoen euro moeten inschrijven in de meerjarenplanning om deze projecten te kunnen financieren, waarvan € 2,8 miljoen is opgenomen begin 2025. Deze lening werd aangegaan met een looptijd van 30 jaar om de jaarlijkse last te beperken.

Bovendien financiert de gemeente zich sinds midden 2025 ook met zogenaamde "thesaurievoorschotten". Dit zijn korte termijn leningen die de banken toekennen op basis van officiële prognoses van toekomstige ontvangsten van o.a. het gemeentefonds, de voorschotten van de opcentiemen onroerende voorheffing en de voorschotten op de aanvullende personenbelasting. Deze thesaurievoorschotten zijn een uitstekende aanvulling op de lange termijn leningen aangezien de bovenvermelde ontvangsten zich vooral op het einde van het jaar manifesteren. In december 2025 heeft de gemeente via het AGB een BTW recuperatie van € 2,5 miljoen betreffende de BTW op de bouw van de nieuwe sporthal te Baal pas ontvangen. Het totale thesaurievoorschot per eind 2025 bedraagt € 3 miljoen en was aangegaan om de periode tot ontvangst van het bedrag van de BTW recuperatie te dekken.

De bestaande schuldenlast per eind 2025 bedraagt € 24 miljoen. (zie schema T4)

Huidige schuldenportefeuille

De schuldenportefeuille per eind 2025 bestaat hoofdzakelijk uit leningen aangegaan bij Belfius aangevuld met kleinere leningen bij KBC en ING.

De Belfius schuldportefeuille bestaat voornamelijk uit leningen met een vaste rentevoet maar er zijn ook zogenaamd "gestructureerde leningen". Dit soort leningen zijn in het verleden aangegaan om een voordelige (lager dan de toenmalige markrentevoet) rentevoet te bekomen en hebben in het verleden al hun meerwaarde bewezen. Deze gestructureerde leningen bevatten echter geschreven opties die in bepaalde rentescenario's nadelig kunnen zijn voor de gemeente aangezien ze hogere rentelasten tot gevolg kunnen hebben. Zulke nadelige rente-evoluties worden echter van dichtbij opgevolgd door het actief rentebeheer van Belfius.

Het risico bestaat echter dat zelfs zulk actief rentebeheer in de toekomst de potentiële nadelige gevolgen niet langer kan voorkomen en dat de gemeente dus hogere interest lasten zal moeten aanvaarden.

Intussen is per 1 februari 2024 de geplande schuldherschikking (€ 4,4 miljoen) doorgevoerd waarbij

- de looptijd van een pakket bestaande leningen werd verlengd zodat de aflossing ervan trager verloopt
- het aandeel gestructureerde leningen t.o.v. het totaal significant is teruggevallen.

Geopolitieke instabiliteit – energiecrisis – inflatie

In februari 2022 startte de Russische invasie van Oekraïne, waarvan de gevolgen vandaag nog steeds voelbaar zijn in Europa en België, onder meer via aanhoudende inflatiedruk, hogere energie- en grondstoffenprijzen en een gematigde economische groei.

Daarnaast draagt de recente escalatie van het conflict in het Midden-Oosten bij tot verhoogde geopolitieke spanningen en onzekerheid op de energiemarkten.

Ten slotte zorgen de reeds ingevoerde en aangekondigde handelstarieven door de Verenigde Staten voor bijkomende onzekerheid in de internationale handel en de wereldeconomie.

Dit alles betekent dat er in de volgende jaren een grote volatiliteit mag verwacht worden op economisch vlak. Als gevolg is het heel moeilijk om de toekomst goed in te schatten. Volgens het Federaal planbureau (februari 2026) zou het de Belgische economie in 2026 groeien met 1,1%.

Tot slot

Het in kaart brengen en bewaken van de financiële risico's maakt deel uit van een gezond financieel beheer en vooral ook een bewustwording bij de bestuurders.

Deze denkoefening is weliswaar een continu proces. Interne en externe factoren zullen in de loop van de planningsperiode wijzigen en bepaalde risico's terug laten verdwijnen en nieuwe doen ontstaan. Deze lijst en de bijhorende beheersmaatregelen zullen bijgevolg regelmatig worden aangepast en bijgestuurd.

Waarderingsregels

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een waar en getrouw beeld. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels consequent en volledig onafhankelijk van het resultaat van het boekjaar toegepast.



ALGEMENE PRINCIPES

INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden afzonderlijk gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen. In afwijking op deze regel opteert het bestuur ervoor om het meubilair, de kantooruitrusting, het klein materieel, alsook de grond - en hulpstoffen die bestendig worden hernieuwd en waar van de aanschaffingswaarde te verwaarlozen is in verhouding tot het balanstotaal, in de boekhouding op te nemen voor een vast bedrag. De prijs voor de hernieuwing van deze bestanddelen komt ten laste van het exploitatieresultaat.

Aanschaffingswaarde

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het opvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

Afschrijvingen en waardeverminderingen

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van het actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun waarschijnlijke nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.

Herwaarderingen

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa. Bij de herwaardering van een actief, wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.



Geldbeleggingen en liquide middelen

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

Vorderingen op korte termijn

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren kunnen waardeverminderingen geboekt worden in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde:

Ouder dan 2 jaar - jonger dan 3 jaar:	10%
Ouder dan 3 jaar - jonger dan 5 jaar:	40%
Ouder dan 5 jaar:	60%

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

Vorraden

De voorraden die het bestuur heeft verworven naar aanleiding van een ruiltransacties, waardeert ze tegen de aanschaffingswaarde of de marktwaarde op de balansdatum als die lager is. De waardering tegen een lagere marktwaarde, zal niet worden behouden als de marktwaarde achteraf hoger is dan de lagere waarde waartegen de voorraad werd gewaardeerd.

De voorraden die verworven zijn door niet-ruiltransacties, worden gewaardeerd tegen de marktwaarde op de datum van de verwerving. Deze zullen echter niet worden gewaardeerd indien ze gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld of verbruikt worden in het productieproces van goederen die gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld. Het bestuur opteert ervoor om initieel geen voorraden uit te drukken. In afwijking zal geopteerd worden voor de FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

Financieel vaste activa

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde geherwaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De gemeenschapsgoederen zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de **aangewende activa**. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het **erfgoed** behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden. Deze hebben dus in principe geen gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschafwaarde van deze activa een waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme in belfort), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De **gebruiksrechten voor materiële vaste activa** waarover het bestuur beschikt op grond van **leasing of gelijkaardige overeenkomsten** (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het redelijk zeker is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het niet redelijk zeker is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

Vorderingen op lange termijn

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, kunnen deze worden overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren kunnen correctie geboekt worden aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

Schulden

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Netto-actief

De **ontvangen investeringssubsidies** en schenkingen worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De **voorzieningen** worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur.

Afschrijvingstermijnen

MATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS- TERMIJN
<p>Terreinen</p> <p>Deze rubriek bevat naast de onbebouwde terreinen ook de gronden van wegen (wegzate), gebouwen, waterlopen en kunst(bouw)werken.</p> <p>De (afschrijfbare) aanleg en uitrusting op terreinen (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.</p>	<p>-</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Gebouwen</p> <p>Onderhoudswerken aan gebouwen die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van het gebouw.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15jr</p>
<p>Wegen</p> <p>Onder <u>wegen</u> worden alle elementen van het weggennet opgenomen (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).</p> <p>Het aanbrengen of vervangen van de slijtlaag wordt afgeschreven over een kortere termijn.</p> <p>Onder de <u>overige infrastructuur betreffende de wegen</u> worden onder meer straatmeubilair, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ... opgenomen.</p> <p>Onderhoudswerken aan wegen die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de weg.</p>	<p>33 jr</p> <p>5 jr</p> <p>10 jr</p> <p>5-15 jr</p>

<p>Waterlopen en waterbekkens</p> <p>Onderhoudswerken aan waterlopen en waterbekkens die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Rioleringen en afvalwaterzuivering</p> <p>Onderhoudswerken aan riolering en afvalwaterzuivering die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de infrastructuur.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Overige onroerende infrastructuur</p> <p>Onder overige onroerende infrastructuur worden onder meer de openbare verlichting, nutsleidingen en kunst(bouw)werken opgenomen.</p> <p><u>Onderhoudswerken aan overige onroerende infrastructuur</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de infrastructuur.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Installaties, machines en uitrusting</p> <p>Onder de installaties, machines en uitrusting wordt onder meer opgenomen werkmateriaal (boormachines, grasmachines, hakselaars, brandweer-helmen- en kledij, reanimatietoestellen, keukengerei, diepvriezers, koelkasten, uitrusting van RVT's ,...</p>	<p>5-10 jr</p>
<p>Meubilair</p> <p>Onder meubilair wordt onder meer opgenomen kasten, stoelen, banken, bureaus,... in de mate dat ze niet onroerend door bestemming zijn</p>	<p>10 jr</p> <p>106/149</p>

<p>Kantooruitrusting</p> <p>Onder kantooruitrusting wordt onder meer opgenomen faxtoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, ...</p> <p>Gezien de snelle veroudering en technologische evolutie in het <u>informaticamaterieel</u> wordt deze rubriek over een kortere termijn afgeschreven. ... Informaticamateriaal bevat onder meer computers, computerschermen, beamers, laptops, ...</p>	<p>5 jr</p> <p>5 jr</p>
<p>Rollend materiaal</p> <p>Rollend materiaal bevat onder meer fietsen, vrachtwagens, brandweerwagens, tractoren en andere voertuigen en hun toebehoren.</p>	<p>5-10 jr</p>
<p>Kunstwerken (geen erfgoed)</p>	<p>-</p>
<p>Erfgoed</p>	<p>-</p>

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
<p>Kosten van onderzoek en ontwikkeling</p>	<p>5 jr</p>
<p>Concessies, octrooien, licenties, know how, merken en soortgelijke rechten</p>	<p>5 jr</p>
<p>Goodwill</p>	<p>5 jr</p>
<p>Plannen en studies</p>	<p>5 jr</p>

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET SCHEPENCOLLEGE

Zitting van 24 februari 2026

Punt 37

Dossiernaam: Overdracht kredieten 2025 naar 2026

Onderwerp: Overdracht ongebruikte kredieten (investerings- en financieringsbudget) 2025 naar 2026

Politiek verantwoordelijke: Diane Willems

Dossierverantwoordelijke: Veerle Willems

Aanwezig:

Bert De Wit: Burgemeester;

Bertrand Eraly, Elynn Van Uffel, Nico Scheers, Diana Van Leemputten, Diane Willems: Schepenen;

Wim Vandenbroeck: Algemeen directeur;

Voorgeschiedenis

28 november 2024: de gemeenteraad stelt het AMJP 2020-2025 met aanpassing kredieten 2024 - vaststelling kredieten 2025 vast.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur

Artikel 258. (01/01/2020- ...)

Het college van burgemeester en schepenen bepaalt, voor 1 maart van het lopende boekjaar, welk gedeelte van de kredieten voor de gemeente voor investeringen en financiering, die voor het vorige boekjaar opgenomen waren in het meerjarenplan maar nog niet zijn aangewend, overgedragen worden naar het lopende boekjaar.

De gemeente bezorgt de gegevens over de stand van het meerjarenplan na de overdrachten, vermeld in het eerste lid, onmiddellijk in digitale vorm aan de Vlaamse overheid.

Argumentatie

(get.)

Wim Vandenbroeck

Algemeen directeur

(get.)

Bert De Wit

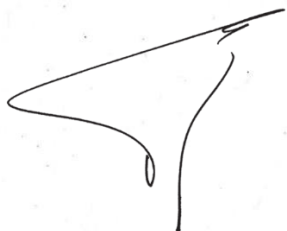
Burgemeester

Voor eensluidend afschrift:
Tremelo, 22 mei 2026

Op bevel:

Wim Vandenbroeck

Algemeen directeur



Bert De Wit
burgemeester



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET SCHEPENCOLLEGE

Zitting van 24 februari 2026

Vervolg (2/3): **Punt 37**
Dossiernaam: Overdracht kredieten 2025 naar 2026
Onderwerp: Overdracht ongebruikte kredieten (investerings- en financieringsbudget) 2025 naar 2026
Politiek verantwoordelijke: Diane Willems
Dossierverantwoordelijke: Veerle Willems

Het CBS moet voor 1 maart 2026 bepalen welk deel van de kredieten voor investeringen en financiering die in het meerjarenplan waren voorzien maar niet zijn gebruikt (d.w.z. is 'aangerekend' als kost) in 2025, worden overgedragen naar 2026.

In dit kader zal geoordeeld worden of de niet gebruikte kredieten in het lopende jaar alsnog aangewend zullen worden, en dit geheel of gedeeltelijk. De overdracht kan dus ook een deel van het krediet betreffen. Negatieve kredieten worden niet overgedragen. Het is ook niet mogelijk om in de overdracht niet gebruikte kredieten een andere bestemming te geven. Dit hoort thuis in een aanpassing van het meerjarenplan. Het meerjarenplan met inbegrip van de overgedragen kredieten wordt ook digitaal gerapporteerd aan de Vlaamse overheid.

De beoordeling van de over te dragen kredieten werd uitgevoerd door de financiële dienst in overleg met de budgetverantwoordelijken.

BESLUIT

Art. 1:

Het college keurt de bijgevoegde lijst met de overdrachten van de kredieten voor investeringen en financiering goed. Er zijn voor gemeente Tremelo geen kredieten die van 2025 naar 2026 worden overgedragen.

Art. 2:

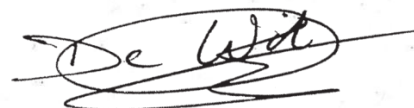
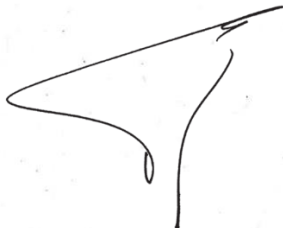
(get.)
Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur

(get.)
Bert De Wit
Burgemeester

Voor eensluidend afschrift:
Tremelo, 22 mei 2026

Op bevel:
Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur

Bert De Wit
burgemeester



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET SCHEPENCOLLEGE

Zitting van 24 februari 2026

Vervolg (3/3): **Punt 37**
Dossiernaam: Overdracht kredieten 2025 naar 2026
Onderwerp: Overdracht ongebruikte kredieten (investerings- en financieringsbudget) 2025 naar 2026
Politiek verantwoordelijke: Diane Willems
Dossierverantwoordelijke: Veerle Willems

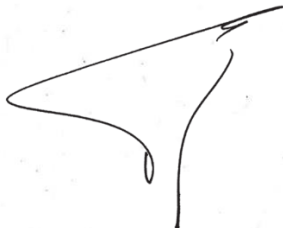
De financiële dienst bezorgt de gegevens over de stand van het meerjarenplan na de overdrachten, onverwijld in digitale vorm aan de Vlaamse overheid.

Bijlagen

- Motivering_van_de_wijzigingen_(GEM) (.pdf)

(get.)
Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur

Op bevel:
Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur

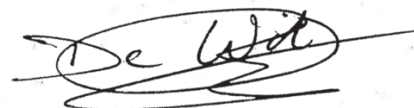


Voor eensluidend afschrift:
Tremelo, 22 mei 2026



(get.)
Bert De Wit
Burgemeester

Bert De Wit
burgemeester



Motivering van de wijzigingen van het meerjarenplan

GEMEENTE (Veldonkstraat 1, 3120 Tremelo)

ENTITEIT	TYPE BUDGET	SOORT BUDGET	2026	2027	2028	2029	TOTAAL MJP 2026-2031
GEMEENTE							
	Investing						
		Uitgave	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Ontvangst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Financiering						
		Uitgave	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Ontvangst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAAL	Uitgave	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Ontvangst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Resultaat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET VAST BUREAU

Zitting van 24 februari 2026

Punt 1

Dossiernaam: Overdracht kredieten 2025 naar 2026

Onderwerp: Overdracht ongebruikte kredieten (investerings- en financieringsbudget) 2025 naar 2026

Politiek verantwoordelijke: Diane Willems

Dossierverantwoordelijke: Veerle Willems

Aanwezig:

Bert De Wit: Voorzitter vast bureau;

Bertrand Eraly, Elynn Van Uffel, Nico Scheers, Diana Van Leemputten, Diane Willems: Schepenen;

Wim Vandenbroeck: Algemeen directeur;

Voorgeschiedenis

28 november 2024: De raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad stelt het AMJP 2020-2025 met aanpassing kredieten 2024 - vaststelling kredieten 2025 vast.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur

Artikel 258. (01/01/2020- ...)

Het vast bureau bepaalt, voor 1 maart van het lopende boekjaar, welk gedeelte van de kredieten van het OCMW voor investeringen en financiering, die in het vorige boekjaar opgenomen waren in het meerjarenplan maar nog niet werden aangewend, overgedragen worden naar het lopende boekjaar.

Het OCMW bezorgt de gegevens over de stand van het meerjarenplan na de overdrachten, vermeld in het eerste lid, onmiddellijk in digitale vorm aan de Vlaamse overheid.

(get.)

Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur

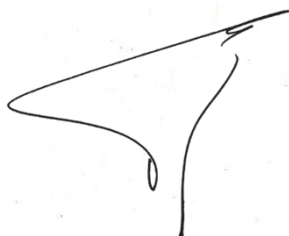
(get.)

Bert De Wit
Voorzitter vast bureau

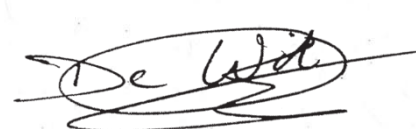
Voor eensluidend afschrift:
Tremelo, 22 mei 2026

Op bevel:

Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur



Bert De Wit
voorzitter vast bureau



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET VAST BUREAU

Zitting van 24 februari 2026

Vervolg (2/3): **Punt 1**
Dossiernaam: Overdracht kredieten 2025 naar 2026
Onderwerp: Overdracht ongebruikte kredieten (investerings- en financieringsbudget) 2025 naar 2026
Politiek verantwoordelijke: Diane Willems
Dossierverantwoordelijke: Veerle Willems

Argumentatie

Het VaBu moet voor 1 maart 2026 bepalen welk deel van de kredieten voor investeringen en financiering die in het meerjarenplan waren voorzien maar niet zijn gebruikt (d.w.z. 'aangerekend' als kost) in 2025, worden overgedragen naar 2026.

In dit kader zal geoordeeld worden of de niet gebruikte kredieten in het lopende jaar alsnog aangewend zullen worden, en dit geheel of gedeeltelijk. De overdracht kan dus ook een deel van het krediet betreffen. Negatieve kredieten worden niet overgedragen. Het is ook niet mogelijk om in de overdracht niet gebruikte kredieten een andere bestemming te geven. Dit hoort thuis in een aanpassing van het meerjarenplan. Het meerjarenplan met inbegrip van de overgedragen kredieten wordt ook digitaal gerapporteerd aan de Vlaamse overheid.

De beoordeling van de over te dragen kredieten werd uitgevoerd door de financiële dienst in overleg met de budgetverantwoordelijken.

BESLUIT

Art. 1:

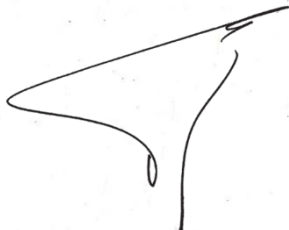
Het vast bureau keurt de bijgevoegde lijst met de overdrachten van de kredieten 2025 naar 2026 voor investeringen en financiering goed. Er zijn voor het OCMW geen kredieten die van 2025 naar 2026 worden overgedragen.

(get.)
Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur

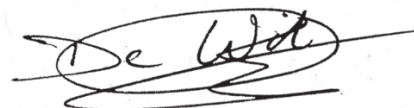
(get.)
Bert De Wit
Voorzitter vast bureau

Voor eensluidend afschrift:
Tremelo, 22 mei 2026

Op bevel:
Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur



Bert De Wit
voorzitter vast bureau



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET VAST BUREAU

Zitting van 24 februari 2026

Vervolg (3/3): **Punt 1**
Dossiernaam: Overdracht kredieten 2025 naar 2026
Onderwerp: Overdracht ongebruikte kredieten (investerings- en financieringsbudget) 2025 naar 2026
Politiek verantwoordelijke: Diane Willems
Dossierverantwoordelijke: Veerle Willems

Art. 2:
De financiële dienst bezorgt de gegevens over de stand van het meerjarenplan na de overdrachten, onverwijld in digitale vorm aan de Vlaamse overheid

Bijlagen

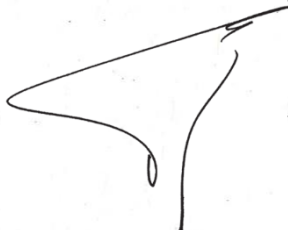
- Motivering_van_de_wijzigingen_(OCMW) (.pdf)

(get.)
Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur

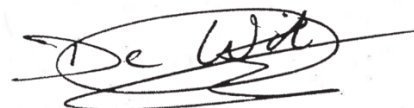
(get.)
Bert De Wit
Voorzitter vast bureau

Voor eensluidend afschrift:
Tremelo, 22 mei 2026

Op bevel:
Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur



Bert De Wit
voorzitter vast bureau



Motivering van de wijzigingen van het meerjarenplan

OCMW (Baalsebaan 289, 3128 Tremelo-Baal)

ENTITEIT	TYPE BUDGET	SOORT BUDGET	2026	2027	2028	2029	TOTAAL MJP 2026-2031
OCMW							
	Investering						
		Uitgave	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Ontvangst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Financiering						
		Uitgave	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Ontvangst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAAL	Uitgave	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Ontvangst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Resultaat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Toelichting over de transacties met een buitengewone invloed op het resultaat 2025

We verwijzen in dit verband naar de sectie “ Boekjaar 2025 in grafiek” die een uitvoerige beschrijving bevat over de

- Exploitatie-uitgaven en ontvangsten
- Investeringsuitgaven en ontvangsten

De meest in het oog springende transacties (t.o.v. vorig jaar) uit deze sectie kunnen worden samengevat als volgt :

1. Wat betreft de exploitatieverrichtingen:

- De exploitatieontvangsten , en dus ook het exploitatiesaldo alsook de autofinancieringsmarge, zijn vorig jaar positief beïnvloed ten bedrage van € 944.403 als gevolg van de “Publi-T” transactie. Deze transactie komt in 2025 niet meer voor.
- De fiscale ontvangsten en boetes dalen met € 891.347 t.o.v. 2024
- De bezoldigingen benemen 51% van de operationele uitgaven
- De werkingstoelage aan de politiezone stijgt met € 501.927 t.o.v. 2024 en bedraagt nu € 2.313.276 in 2025.

2. Wat betreft de investeringsverrichtingen:

- De bouw van de nieuwe sporthal gecombineerd met diverse andere infrastructuurwerken (rioleringswerken) zorgde voor een ongeziene investering in materiële vaste activa voor een bedrag van € 10.014.506 in 2024. In 2025 daalden deze investeringsuitgaven met € 4.072.481 tot een bedrag van € 5.942.025.
- De “Publi-T” transactie verhoogde in 2024 de investeringsuitgaven met € 944.403. Deze transactie komt in 2025 niet meer voor.
- Bij de investeringsontvangsten is de “verkoop” van de sporthal aan het AGB via een erfpachtovereenkomst opgenomen voor € 12 miljoen. Het investeringssaldo is hierdoor positief en bedraagt € 7.351.019.

3. Wat betreft de financieringen

- Er is opnieuw een lening ten belope van € 2,8 miljoen aangegaan teneinde de investeringen te kunnen financieren.
- De “verkoop” van de sporthal aan het AGB via een erfpachtovereenkomst zorgde ook voor een toegestane lening aan het AGB voor hetzelfde bedrag.
- He financieringssaldo is hierdoor opnieuw negatief, namelijk - € 10.861.985

Boekjaar 2025

In grafiek



Exploitatie-uitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Exploitatie-ontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Investeringsuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2025 in grafiek

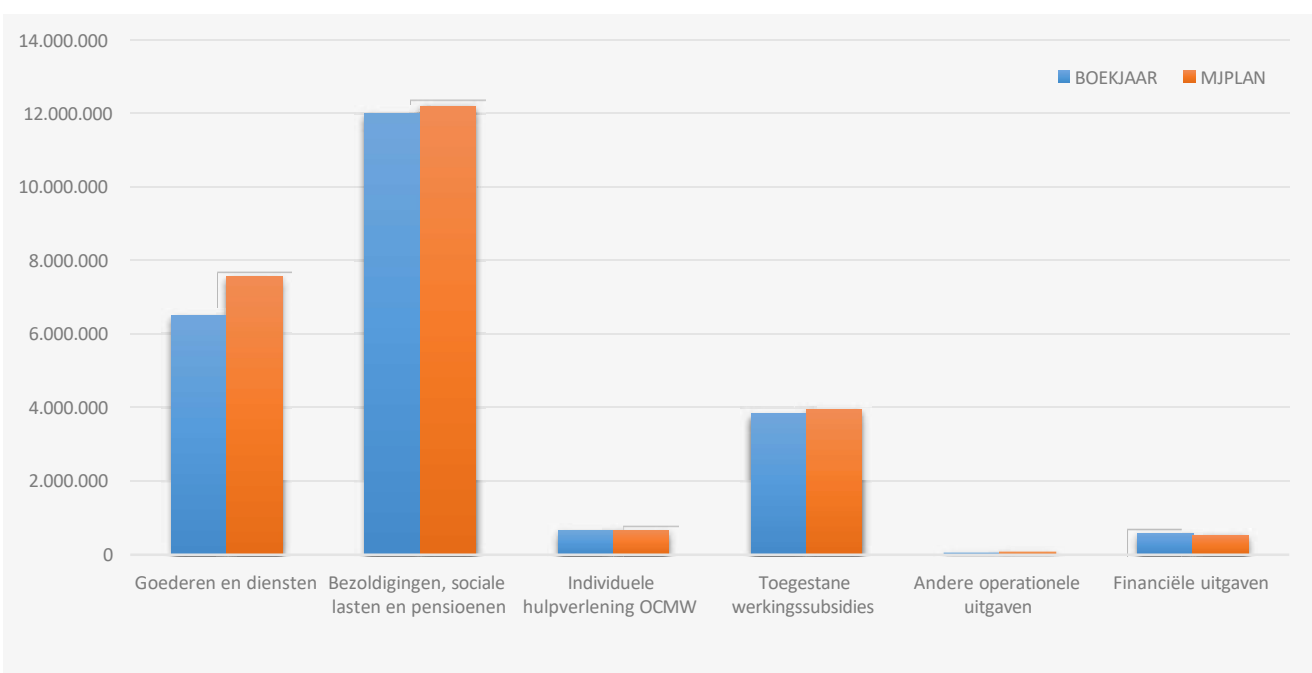
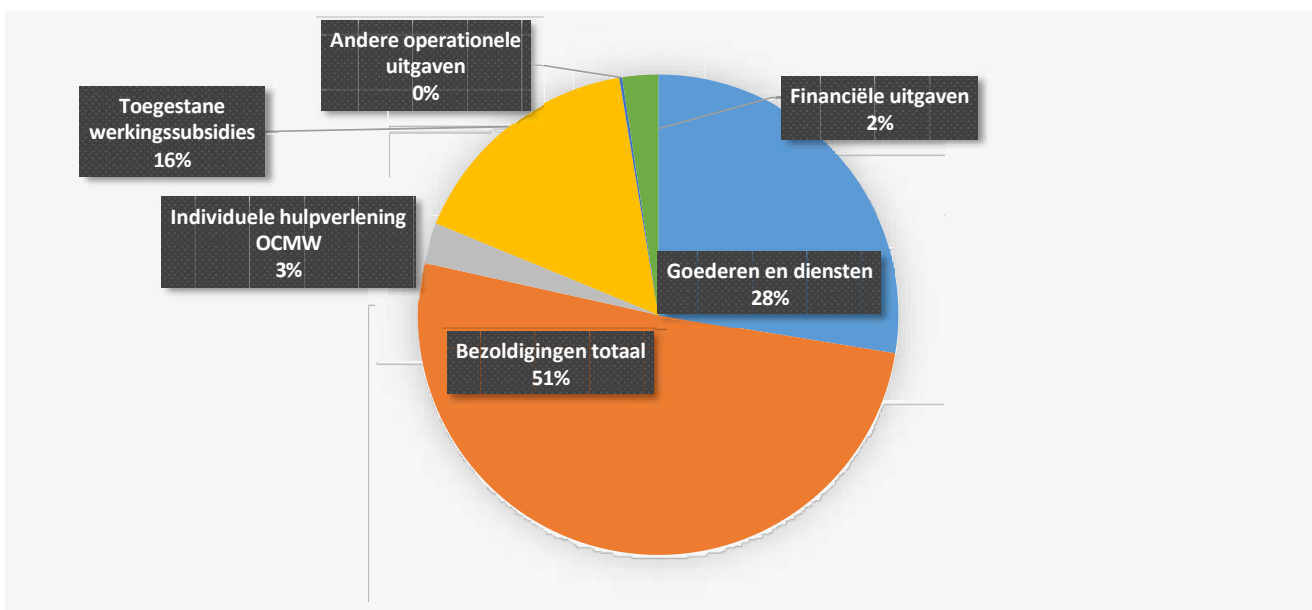
31/12/2025

31/12/2024

I. EXPLOITATIE-UITGAVEN	Code	23.577.987	22.019.489
A. Operationele uitgaven	60/4	23.013.283	21.644.047
1. Goederen en diensten	60/1	6.501.199	6.840.540
0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval		1.497.341	1.352.012
0119 Overige algemene diensten		772.411	819.977
0945 Kinderopvang		494.102	636.855
0290 Overige mobiliteit en verkeer		484.466	1.083.268
0200 Wegen		460.286	451.868
0112 Personeelsdienst en vorming		338.419	288.602
0310 Beheer van regen- en afvalwater		294.319	296.964
0390 Overige milieubescherming		238.359	225.252
0130 Administratieve dienstverlening		212.070	184.419
**** Overige beleidsvelden		1.709.425	1.501.325
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	11.999.267	10.955.068
0200 Wegen		1.770.829	1.603.288
0945 Kinderopvang		1.095.238	932.043
0742 Sportinfrastructuur		996.116	721.832
0943 Gezins hulp		864.761	844.310
0948 Poetsdienst		843.595	798.077
0900 Sociale bijstand		769.361	791.562
0110 Secretariaat		723.278	738.572
0111 Fiscale en financiële diensten		669.540	710.470
0100 Politieke organen		654.656	606.190
**** Overige beleidsvelden		3.611.893	3.208.724
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	648	645.282	602.336
4. Toegestane werkingssubsidies	649	3.822.457	3.168.564
0400 Politiediensten		2.313.276	1.811.349
0410 Brandweer		686.518	604.744
0742 Sportinfrastructuur		398.145	322.886
0390 Overige milieubescherming		117.088	105.992
0911 Diensten en voorzieningen voor personen met een handicap		70.100	64.400
0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning		62.934	60.560
0620 Grondbeleid voor wonen		29.752	33.152
0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning		27.000	27.000
0709 Overige culturele instellingen		21.066	22.989
**** Overige beleidsvelden		96.578	115.493
5. Andere operationele uitgaven	640/7	45.079	77.539
0030 Financiële aangelegenheden		28.363	39.162
0930 Sociale huisvesting		12.220	11.596
0520 Toerisme - Onthaal en promotie		6.949	
**** Overige beleidsvelden		-2.454	26.781
B. Financiële uitgaven	65	564.704	375.443
0040 Transacties in verband met de openbare schuld		562.252	374.083
0111 Fiscale en financiële diensten		1.252	1.359
0030 Financiële aangelegenheden		1.200	0
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694		

1. Samenstelling van de exploitatie-uitgaven 2025 - Vergelijking jaarrekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatie-uitgaven	23.577.987	100%	24.951.845	100%	94%
Goederen en diensten	6.501.199	28%	7.561.054	30%	86%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	11.999.267	51%	12.188.573	49%	98%
<i>Onderwijzend personeel ten laste van hogere overheid</i>					
Individuele hulpverlening OCMW	645.282	3%	663.616	3%	97%
Toegestane werkingssubsidies	3.822.457	16%	3.952.782	16%	97%
Andere operationele uitgaven	45.079	0%	67.655	0%	67%
Financiële uitgaven	564.704	2%	518.165	2%	109%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar					

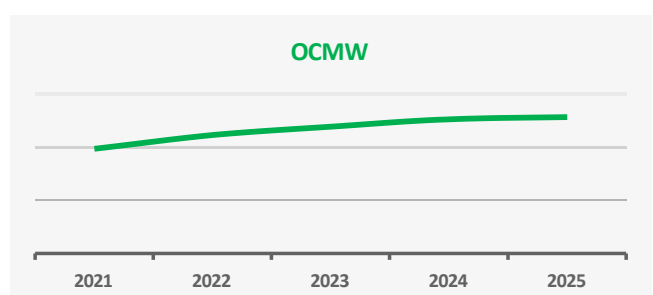
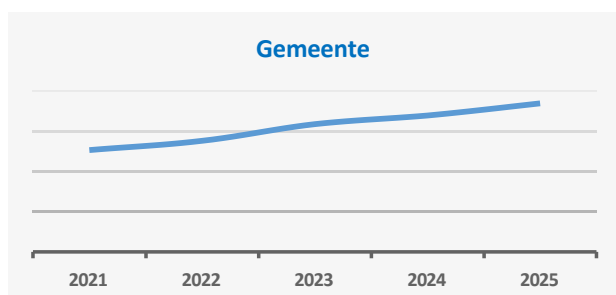
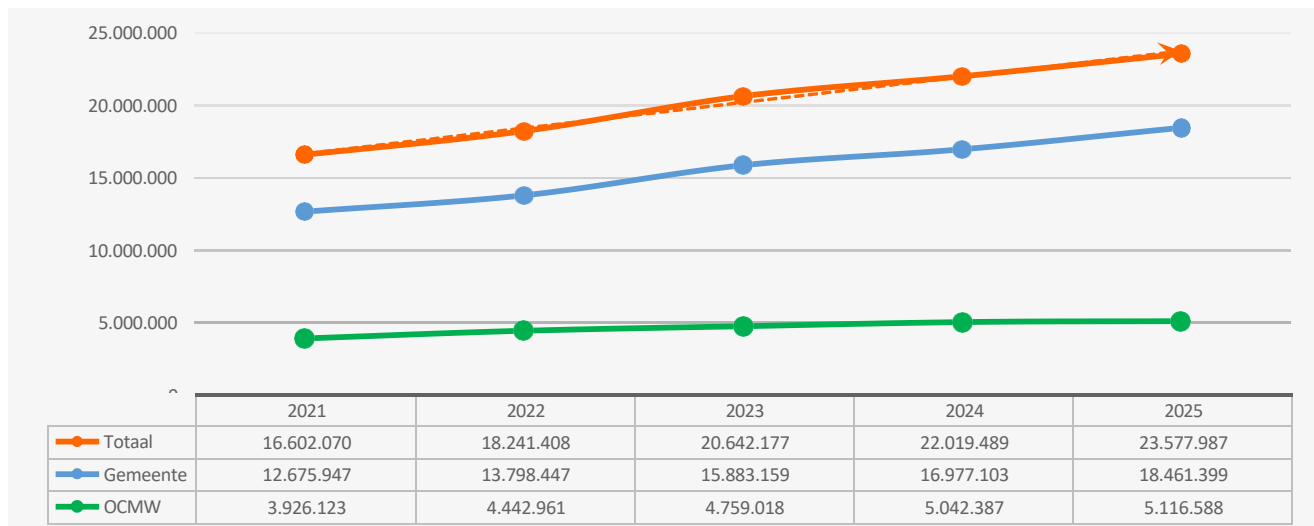
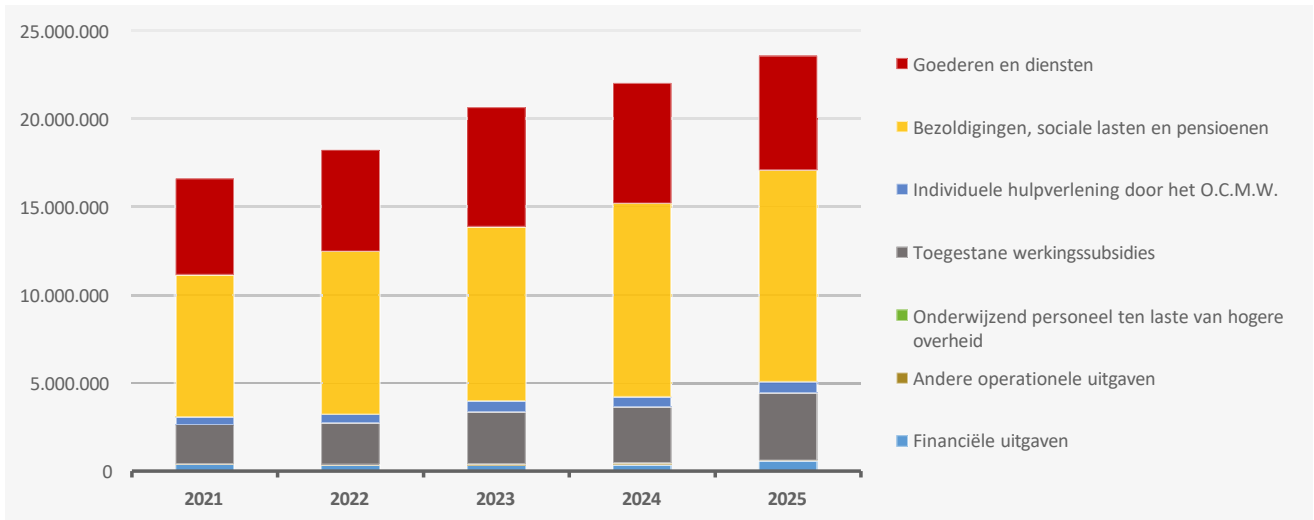


2. Evolutie van de exploitatie-uitgaven 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

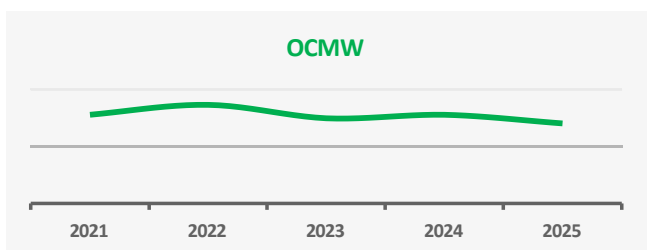
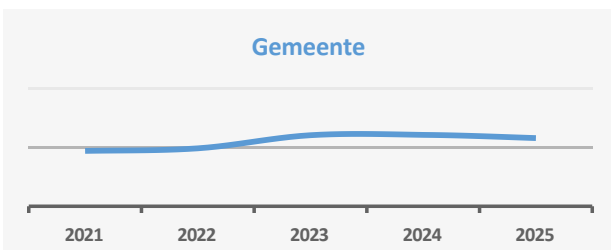
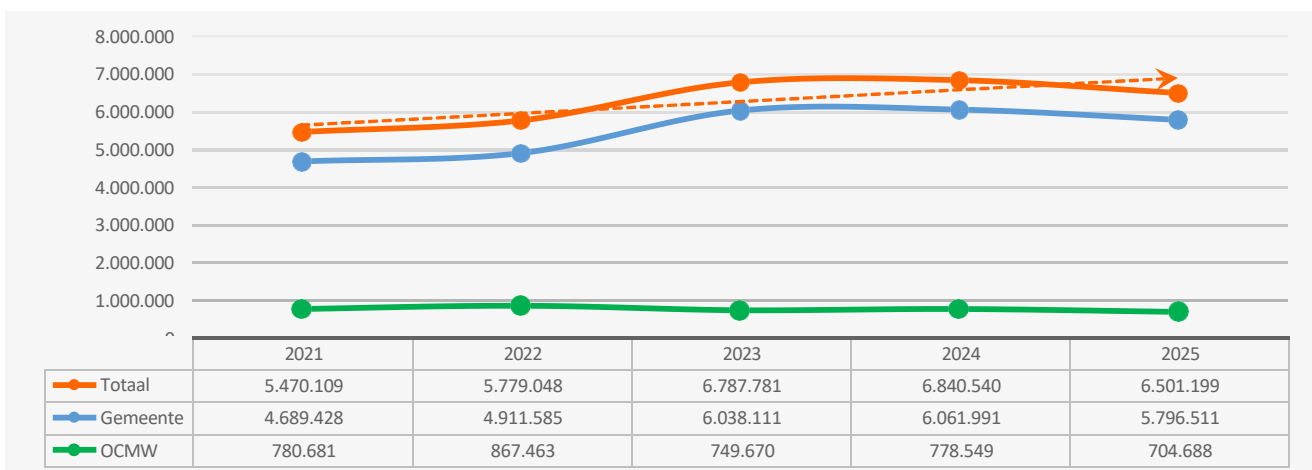
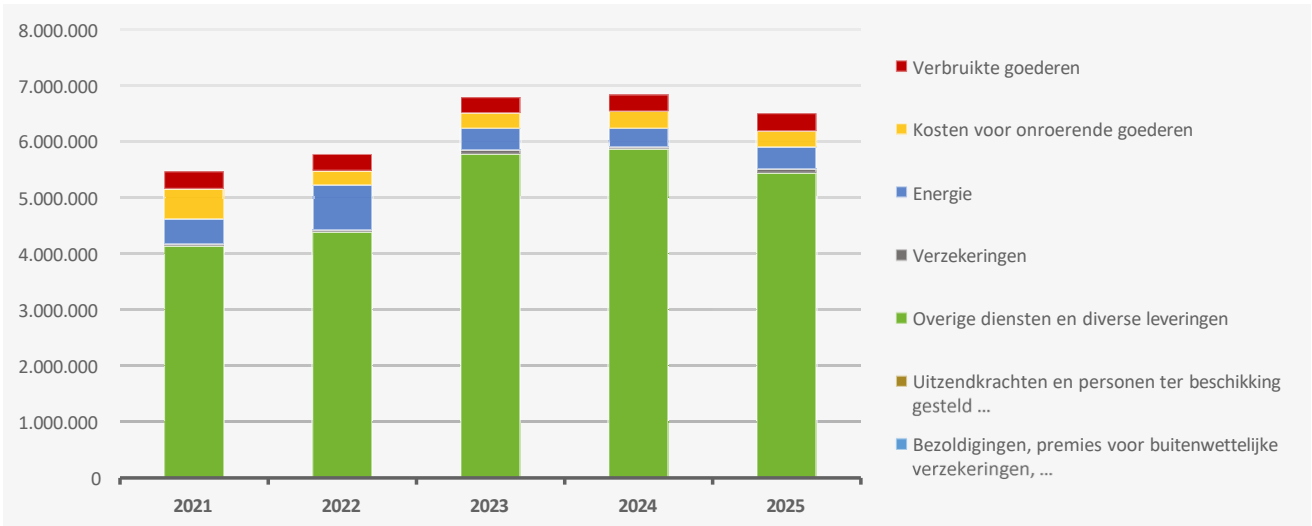
	2025		2024		2023	
▲ Exploitatie-uitgaven	23.577.987	100%	22.019.489	100%	20.642.177	100%
▼ Goederen en diensten	6.501.199	28%	6.840.540	31%	6.787.781	33%
▲ Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	11.999.267	51%	10.955.068	50%	9.897.046	48%
▶ <i>Onderwijzend personeel ten laste van hogere overheid</i>						
▲ Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	645.282	3%	602.336	3%	610.984	3%
▲ Toegestane werkingsubsidies *	3.822.457	16%	3.168.564	14%	2.946.760	14%
▼ Andere operationele uitgaven	45.079	0%	77.539	0%	72.692	0%
▲ Financiële uitgaven	564.704	2%	375.443	2%	326.913	2%

* Exclusief de 'gemeentelijke bijdrage in het tekort van het OCMW'



3. Evolutie van de 'goederen en diensten' 2025-2021

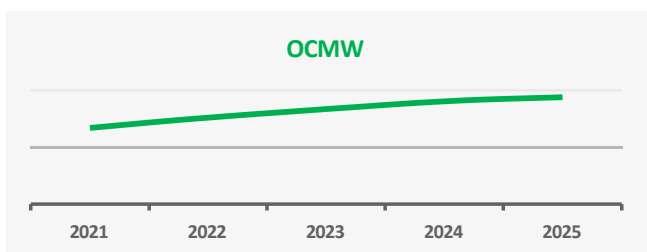
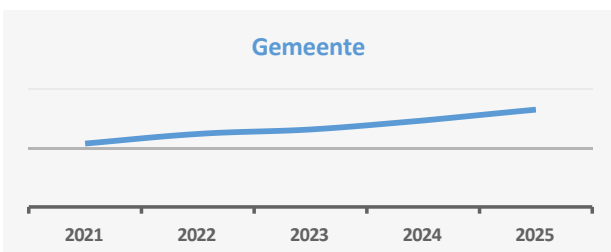
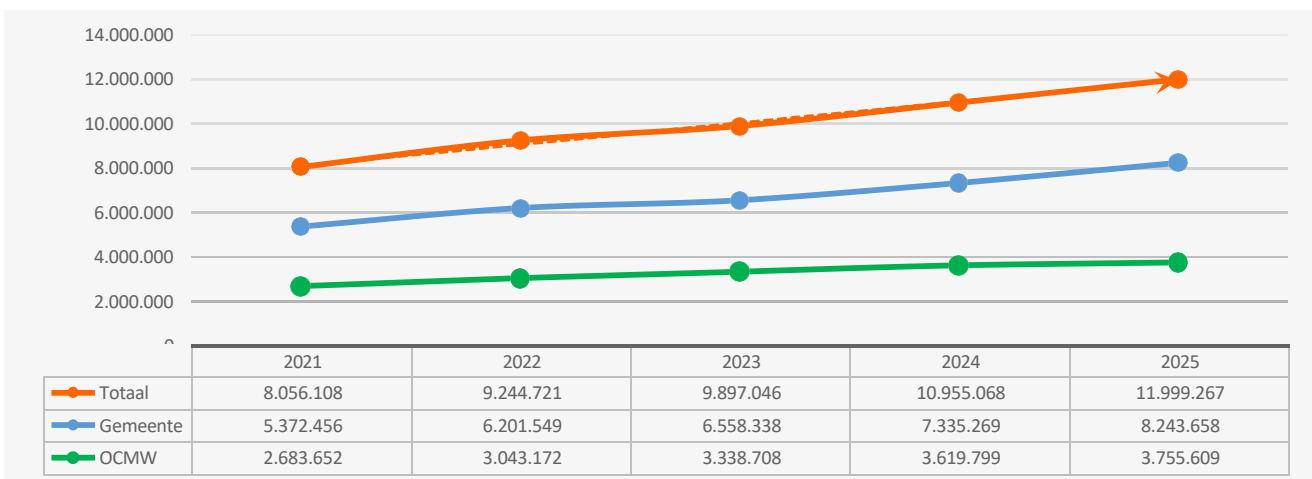
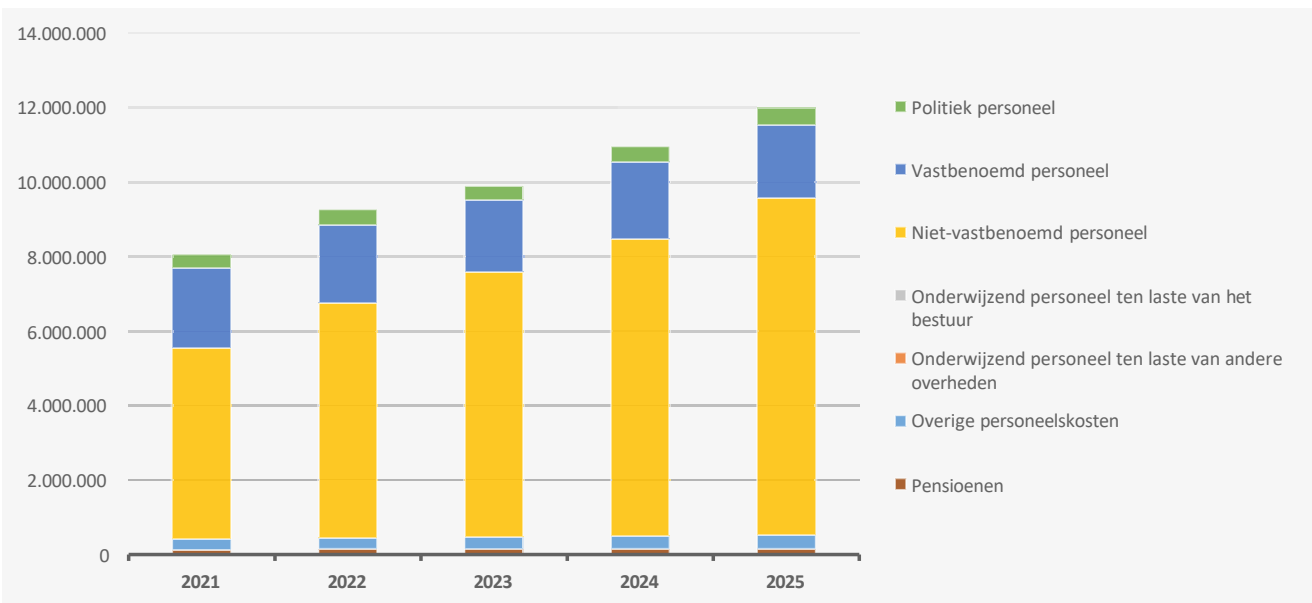
	2025		2024		2023	
▲ stijging ▼ daling						
▼ Goederen en diensten	6.501.199	100%	6.840.540	100%	6.787.781	100%
▲ Verbruikte goederen	319.754	5%	306.992	4%	279.260	4%
▼ Kosten voor onroerende goederen	272.691	4%	297.930	4%	273.143	4%
▲ Energie	392.487	6%	331.661	5%	397.093	6%
▲ <i>Elektriciteit</i>	316.409		269.828		329.087	
▲ <i>Gas</i>	68.555		54.835		60.188	
▲ <i>Aardolieproducten</i>	7.523		6.998		7.817	
▲ Verzekeringen	70.599	1%	37.630	1%	52.799	1%
▼ Overige diensten en diverse leveringen	5.445.668	84%	5.866.327	86%	5.785.486	85%
► Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld ...						
► Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ...						



4. Evolutie van de personeelskosten 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

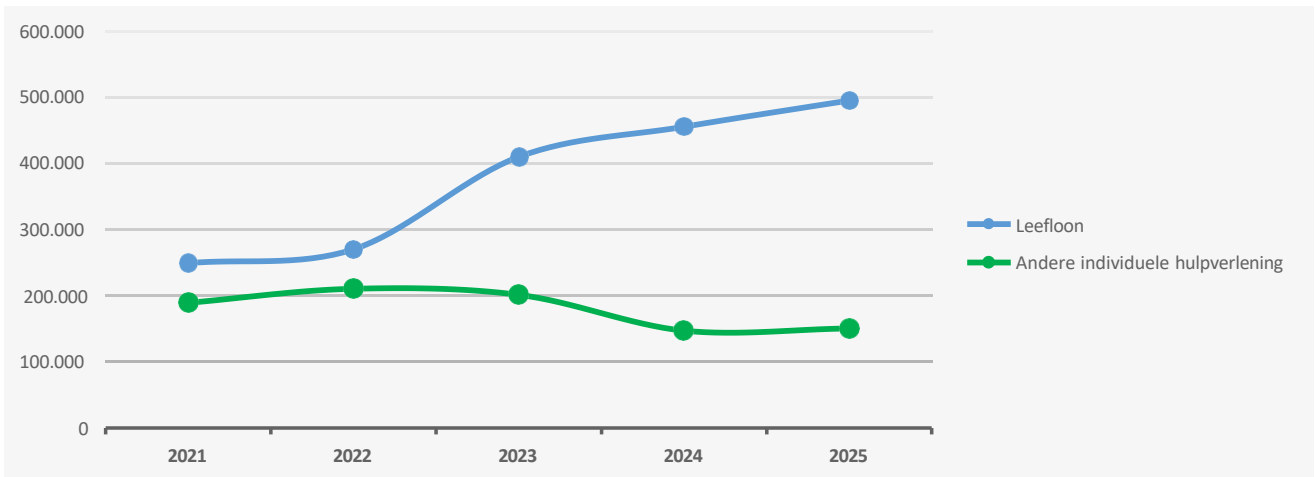
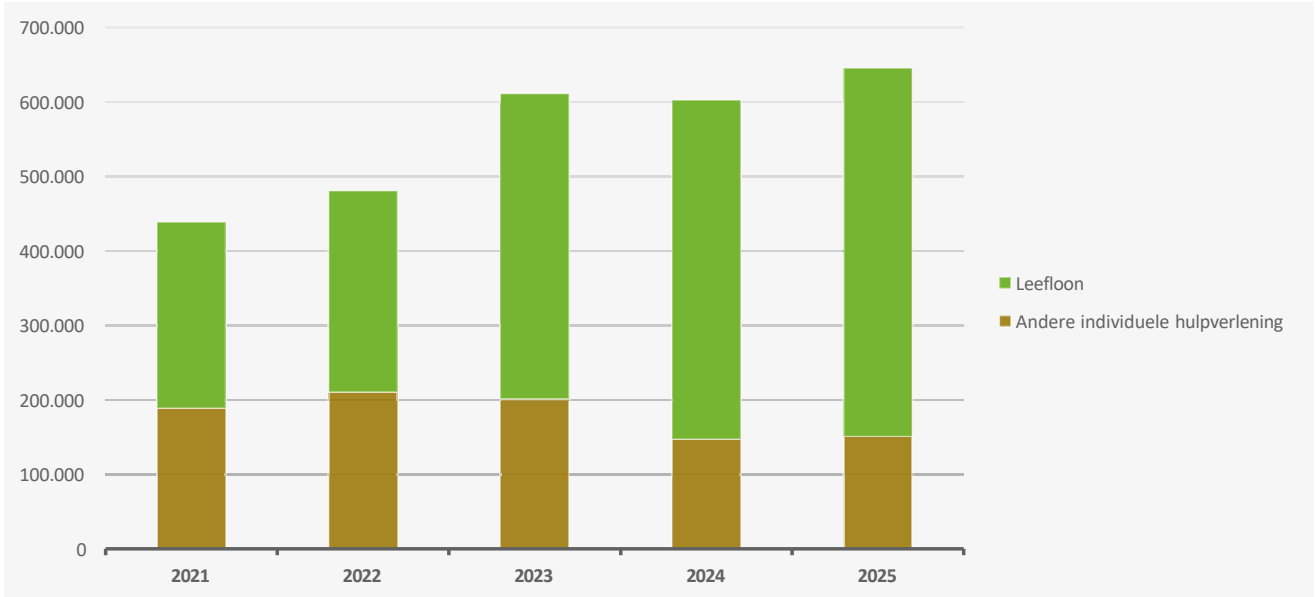
	2025		2024		2023
▲ Personeelskosten	11.999.267		10.955.068		9.897.046
▲ Bezoldigingen en werkgeversbijdragen	11.474.862	100%	10.452.870	100%	9.417.698
▲ Politiek personeel	470.321	4%	421.334	4%	381.713
▼ Vastbenoemd personeel	1.956.899	17%	2.057.511	20%	1.935.632
▲ Niet-vastbenoemd personeel	9.047.643	79%	7.974.025	76%	7.100.353
► Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur					
► Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden					
▲ Overige personeelskosten	368.112		349.722		331.340
▲ Pensioenen	156.293		152.476		148.008



5. Evolutie van de individuele hulpverlening door het OCMW 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

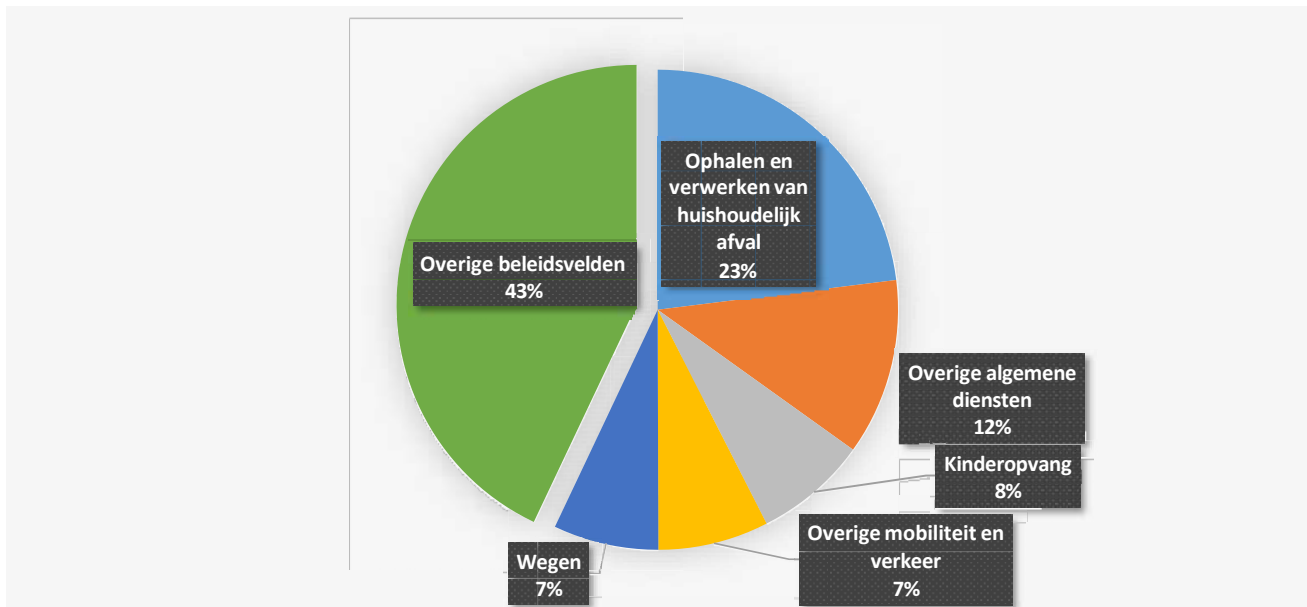
	2025		2024		2023	
▲ Individuele hulpverlening door het OCMW	645.282	100%	602.336	100%	610.984	100%
▲ Leefloon	494.642	77%	455.185	76%	409.590	67%
▲ Andere individuele hulpverlening	150.640	23%	147.151	24%	201.395	33%



6. Verdeling van de 'goederen en diensten' per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

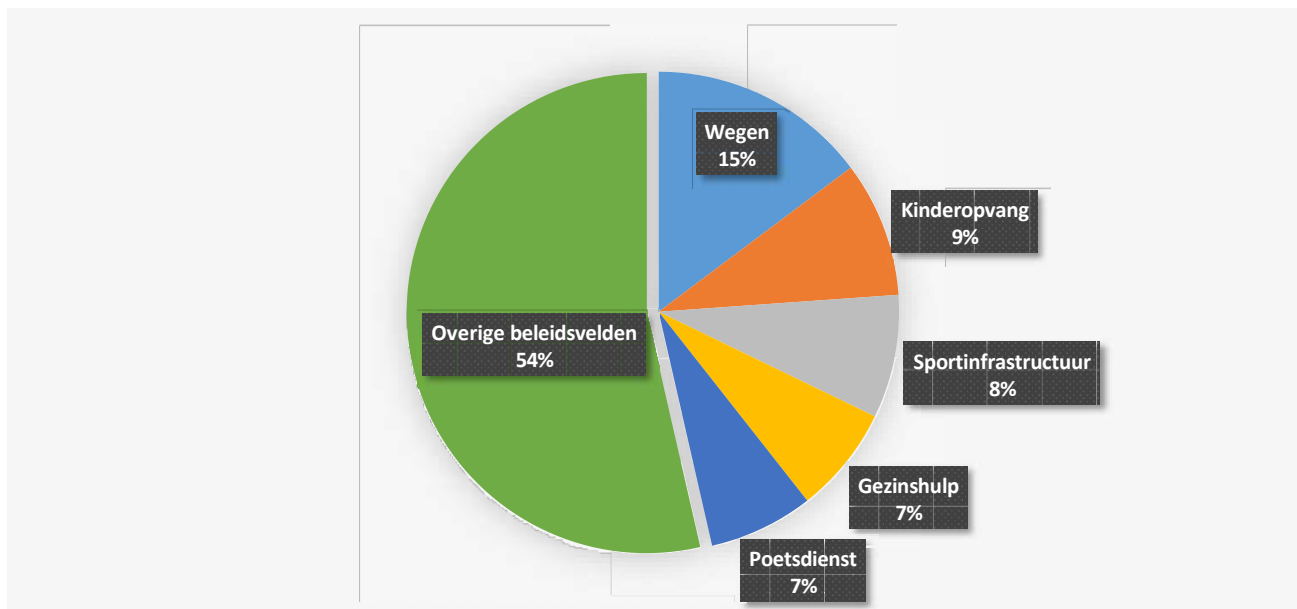
			2025		2024		MJPLAN	
▼	Goederen en diensten		6.501.199	100%	6.840.540	100%	7.561.054	100%
▲	0300	Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval	1.497.341	23%	1.352.012	20%	1.506.538	20%
▼	0119	Overige algemene diensten	772.411	12%	819.977	12%	910.393	12%
▼	0945	Kinderopvang	494.102	8%	636.855	9%	785.628	10%
▼	0290	Overige mobiliteit en verkeer	484.466	7%	1.083.268	16%	882.500	12%
▲	0200	Wegen	460.286	7%	451.868	7%	512.944	7%
▲	0112	Personeelsdienst en vorming	338.419	5%	288.602	4%	294.005	4%
▼	0310	Beheer van regen- en afvalwater	294.319	5%	296.964	4%	299.376	4%
▲	0390	Overige milieubescherming	238.359	4%	225.252	3%	259.819	3%
▲	0130	Administratieve dienstverlening	212.070	3%	184.419	3%	170.717	2%
▼	0600	Ruimtelijke planning	169.621	3%	223.875	3%	147.686	2%
▼	0670	Straatverlichting	123.508	2%	145.480	2%	120.187	2%
▲	0703	Openbare bibliotheken	104.514	2%	90.607	1%	115.472	2%
▲	0520	Toerisme - Onthaal en promotie	102.926	2%	38.495	1%	218.388	3%
▲	0111	Fiscale en financiële diensten	95.438	1%	34.042	0%	41.103	1%
▲	0742	Sportinfrastructuur	85.933	1%	73.029	1%	105.859	1%
▲	0930	Sociale huisvesting	82.178	1%	63.800	1%	93.488	1%
▲	0020	Fiscale aangelegenheden	79.723	1%	65.720	1%	75.138	1%
▼	0110	Secretariaat	72.096	1%	78.860	1%	90.239	1%
▲	0114	Organisatiebeheersing	69.577	1%	23.148	0%	28.000	0%
▲	0943	Gezins hulp	67.982	1%	21.658	0%	28.620	0%
▲	****	Overige beleidsvelden	655.930	10%	642.611	9%	874.953	12%



7. Verdeling van de personeelskosten per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

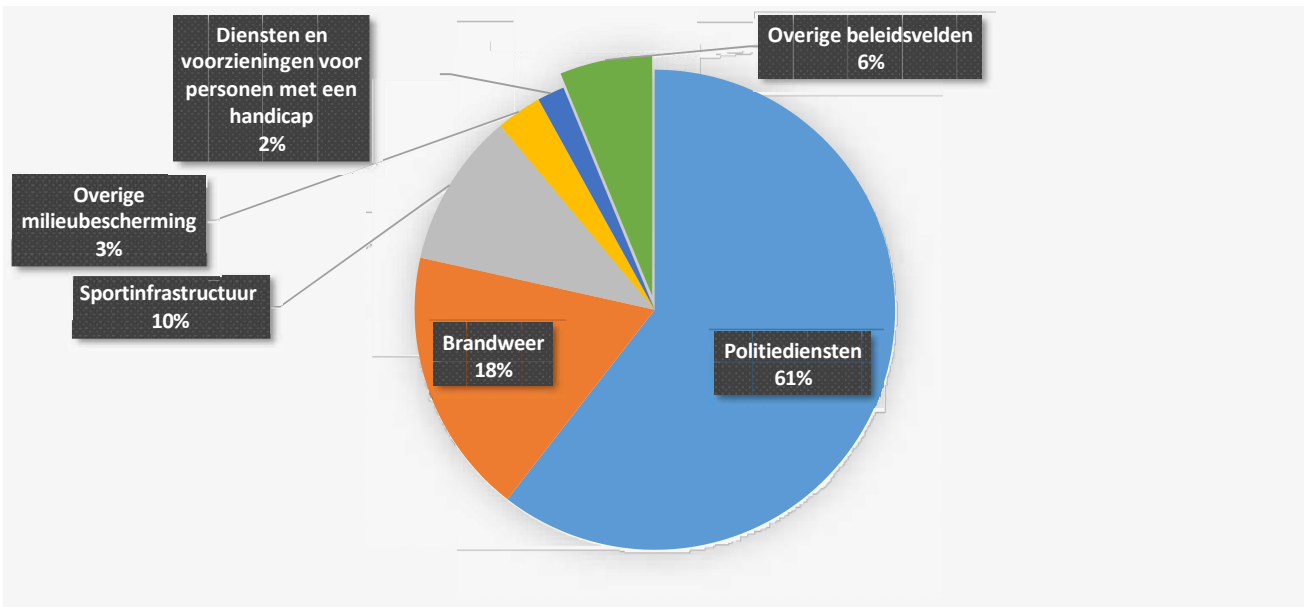
	2025		2024		MJPLAN	
▲ Personeelskosten	11.999.267	100%	10.955.068	100%	12.188.573	100%
▲ 0200 Wegen	1.770.829	15%	1.603.288	15%	1.407.807	12%
▲ 0945 Kinderopvang	1.095.238	9%	932.043	9%	1.055.412	9%
▲ 0742 Sportinfrastructuur	996.116	8%	721.832	7%	1.127.924	9%
▲ 0943 Gezinshulp	864.761	7%	844.310	8%	880.238	7%
▲ 0948 Poetsdienst	843.595	7%	798.077	7%	965.014	8%
▼ 0900 Sociale bijstand	769.361	6%	791.562	7%	794.650	7%
▼ 0110 Secretariaat	723.278	6%	738.572	7%	753.372	6%
▼ 0111 Fiscale en financiële diensten	669.540	6%	710.470	6%	647.462	5%
▲ 0100 Politieke organen	654.656	5%	606.190	6%	631.842	5%
▲ 0310 Beheer van regen- en afvalwater	518.111	4%	405.700	4%	389.550	3%
▲ 0130 Administratieve dienstverlening	461.332	4%	450.314	4%	493.904	4%
▲ 0119 Overige algemene diensten	436.567	4%	356.951	3%	540.610	4%
▼ 0600 Ruimtelijke planning	356.015	3%	384.340	4%	436.533	4%
▲ 0700 Musea	300.696	3%	212.159	2%	294.628	2%
▲ 0703 Openbare bibliotheken	259.625	2%	249.209	2%	249.485	2%
▲ 0190 Overig algemeen bestuur	244.971	2%	200.844	2%	380.060	3%
▲ 0112 Personeelsdienst en vorming	210.752	2%	162.798	1%	240.353	2%
▲ 0759 Overige activiteiten met betrekking tot jeugd	205.990	2%	205.323	2%	231.793	2%
▼ 0390 Overige milieubescherming	179.117	1%	200.660	2%	108.568	1%
▲ 0947 Klusjesdienst	105.510	1%	83.454	1%	130.364	1%
▲ **** Overige beleidsvelden	333.206	3%	296.972	3%	429.002	4%



8. Verdeling van de toegestane subsidies per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

			2025		2024		MJPLAN	
▲ Toegestane subsidies			3.822.457	100%	3.168.564	100%	3.952.782	100%
▲	0400	Politiediensten	2.313.276	61%	1.811.349	57%	2.301.692	58%
▲	0410	Brandweer	686.518	18%	604.744	19%	688.512	17%
▲	0742	Sportinfrastructuur	398.145	10%	322.886	10%	488.228	12%
▲	0390	Overige milieubescherming	117.088	3%	105.992	3%	131.000	3%
▲	0911	Diensten en voorzieningen voor personen met een h	70.100	2%	64.400	2%	60.000	2%
▲	0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	62.934	2%	60.560	2%	67.000	2%
▼	0620	Grondbeleid voor wonen	29.752	1%	33.152	1%	20.500	1%
▲	0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	27.000	1%	27.000	1%	27.000	1%
▼	0709	Overige culturele instellingen	21.066	1%	22.989	1%	22.500	1%
▲	0759	Overige activiteiten met betrekking tot jeugd	18.434	0%	16.060	1%	22.500	1%
▼	0889	Ondersteunende diensten voor het algemeen onder	18.405	0%	19.125	1%	19.500	0%
▼	0160	Hulp aan het buitenland	16.413	0%	17.830	1%	18.500	0%
▲	0520	Toerisme - Onthaal en promotie	15.376	0%	5.371	0%	7.000	0%
▼	0300	Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval	14.375	0%	17.100	1%	20.000	1%
▼	0790	Erediensten	6.985	0%	13.491	0%	7.150	0%
▼	0500	Handel en middenstand	4.000	0%	5.281	0%	4.000	0%
▲	0309	Overig afval- en materialenbeheer	2.590	0%	2.320	0%	3.600	0%
▼	0980	Sociale geneeskunde			3.101	0%	1.000	0%
▼	0310	Beheer van regen- en afvalwater			6.221	0%	25.000	1%
▼	0130	Administratieve dienstverlening			3.900	0%	1.000	0%
▼	****	Overige beleidsvelden			5.693	0%	17.100	0%



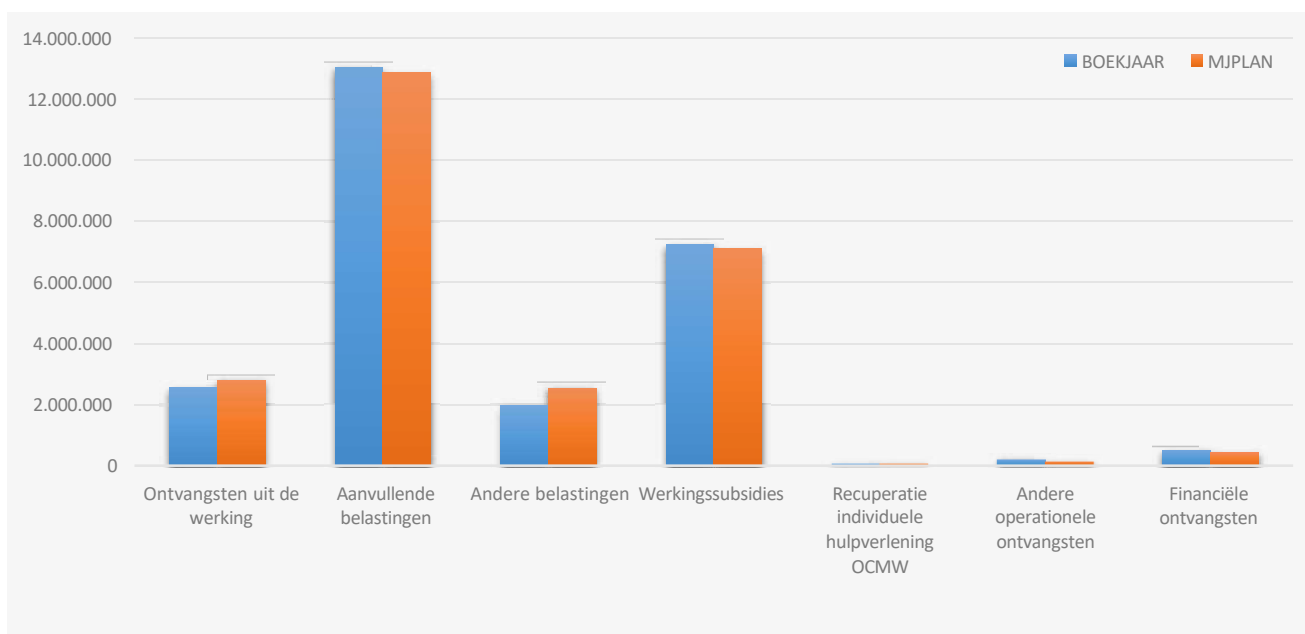
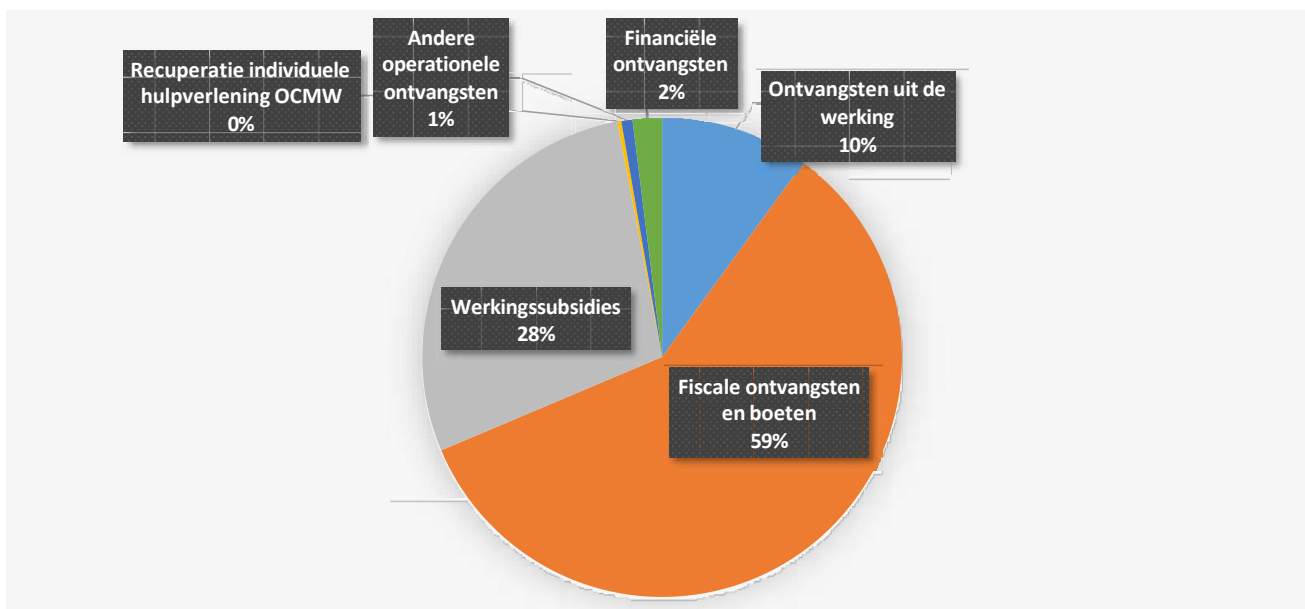
31/12/2025

31/12/2024

II. EXPLOITATIE-ONTVANGSTEN	Code	25.540.516	25.538.847
A. Operationele ontvangsten	70/4	25.037.208	23.873.893
1. Ontvangsten uit de werking	70	2.554.608	2.614.318
0310 Beheer van regen- en afvalwater		1.043.796	1.106.800
0948 Poetsdienst		479.875	484.134
0945 Kinderopvang		271.522	347.935
0130 Administratieve dienstverlening		179.469	138.219
0930 Sociale huisvesting		147.770	163.580
0943 Gezinshulp		131.395	124.777
0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel		95.170	92.022
**** Overige beleidsvelden		205.611	156.852
2. Fiscale ontvangsten en boeten	73	14.976.922	14.085.575
a. Aanvullende belastingen		13.021.979	11.537.066
Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	4.785.356	4.702.026
Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	7.972.282	6.572.032
Andere aanvullende belastingen	7302/9	264.341	263.009
b. Andere belastingen en boetes	731/9	1.954.943	2.548.509
Diftar/ophaalronde	73322	885.405	848.504
Boetes	739	767.918	1.426.293
Afgifte identiteitsbewijzen, paspoorten, trouwboekjes, uittreksels	7315	81.277	61.250
Tweede verblijven	7377	60.250	55.500
Leegstaande woningen en gebouwen	7374	44.900	38.100
Overige belastingen	****	115.194	118.862
3. Werkingssubsidies		7.246.135	6.956.485
a. Algemene werkingssubsidies		4.430.310	4.376.476
Gemeentefonds (basis- en aanvullende dotatie)	7400	2.927.098	2.855.011
Andere algemene werkingssubsidies	7401/4	1.503.213	1.521.466
b. Specifieke werkingssubsidies	7405/9	2.815.824	2.580.009
0943 Gezinshulp		816.965	747.789
0945 Kinderopvang		804.257	782.085
0900 Sociale bijstand		368.648	361.385
0902 Integratie van personen met vreemde herkomst		139.120	102.159
0948 Poetsdienst		122.095	50.976
0700 Musea		118.000	118.000
0112 Personeelsdienst en vorming		108.734	113.769
**** Overige beleidsvelden		338.005	303.845
4. Recuperatie individuele hulpverlening	748	65.022	81.105
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	194.522	136.410
0112 Personeelsdienst en vorming		48.817	4.711
0100 Politieke organen		25.038	22.915
0200 Wegen		20.321	40.906
**** Overige beleidsvelden		100.346	67.879
B. Financiële ontvangsten	75	503.308	1.664.954
0640 Elektriciteitsvoorziening		311.043	1.331.567
0660 Communicatievoorzieningen		70.866	64.578
0742 Sportinfrastructuur		43.959	135.114
0650 Gasvoorziening		39.917	37.075
**** Overige beleidsvelden		37.522	96.622
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794		127.140

1. Samenstelling van de exploitatieontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatieontvangsten	25.540.516	100%	25.883.803	100%	99%
Ontvangsten uit de werking	2.554.608	10%	2.773.420	11%	92%
Fiscale ontvangsten en boeten	14.976.922	59%	15.391.404	59%	97%
<i>Aanvullende belastingen</i>	<i>13.021.979</i>		<i>12.855.330</i>		<i>101%</i>
<i>Andere belastingen</i>	<i>1.954.943</i>		<i>2.536.073</i>		<i>77%</i>
Werkingsubsidies	7.246.135	28%	7.105.279	27%	102%
Recuperatie individuele hulpverlening OCMW	65.022	0%	57.219	0%	114%
Andere operationele ontvangsten	194.522	1%	122.632	0%	159%
Financiële ontvangsten	503.308	2%	433.849	2%	116%
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar					

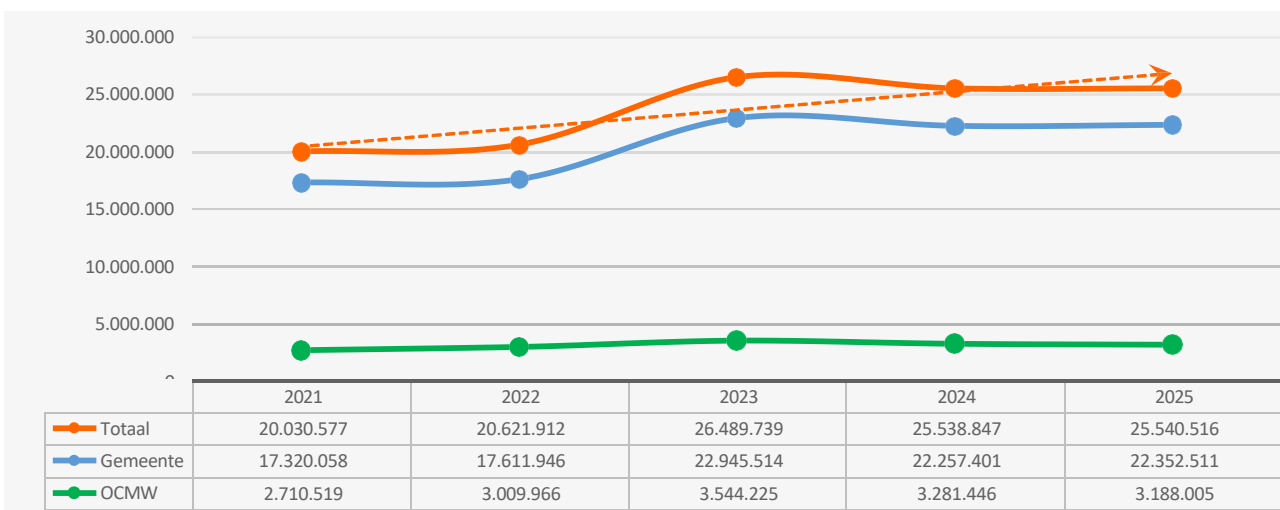
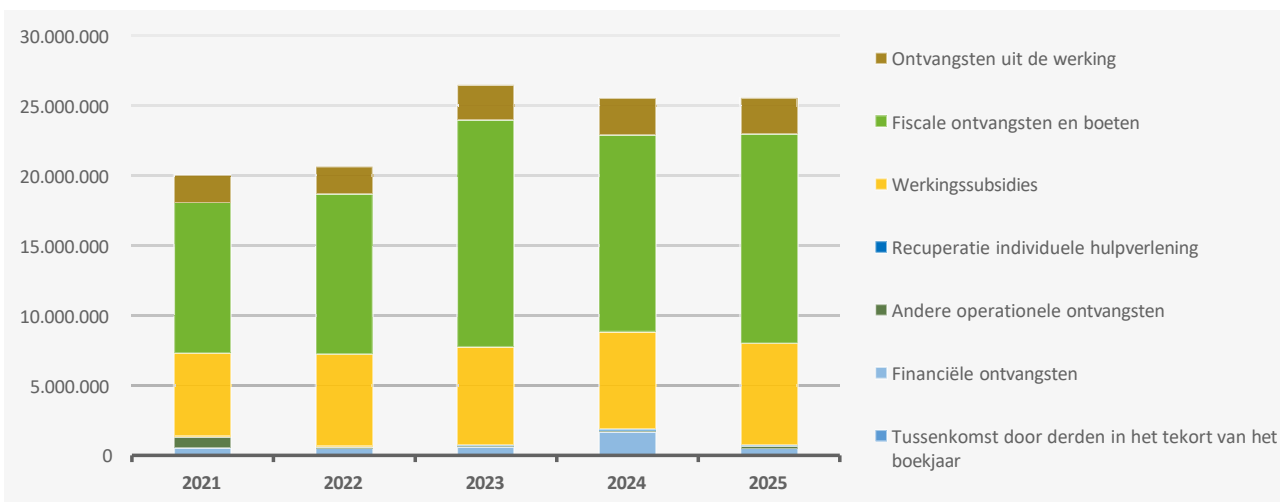


2. Evolutie van de exploitatie-ontvangsten 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

	2025		2024		2023	
▲ Exploitatie-ontvangsten	25.540.516	100%	25.538.847	100%	26.489.739	100%
▼ Ontvangsten uit de werking	2.554.608	10%	2.614.318	10%	2.501.781	9%
▲ Fiscale ontvangsten en boeten	14.976.922	59%	14.085.575	55%	16.228.603	61%
▲ Aanvullende belastingen	13.021.979		11.537.066		13.315.914	
▼ Andere belastingen en boeten	1.954.943		2.548.509		2.912.690	
▲ Werkingsubsidies*	7.246.135	28%	6.956.485	27%	7.003.788	26%
▼ Recuperatie individuele hulpverlening	65.022	0%	81.105	0%	41.398	0%
▲ Andere operationele ontvangsten	194.522	1%	136.410	1%	115.236	0%
▼ Financiële ontvangsten	503.308	2%	1.664.954	7%	598.933	2%
▶ Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar						

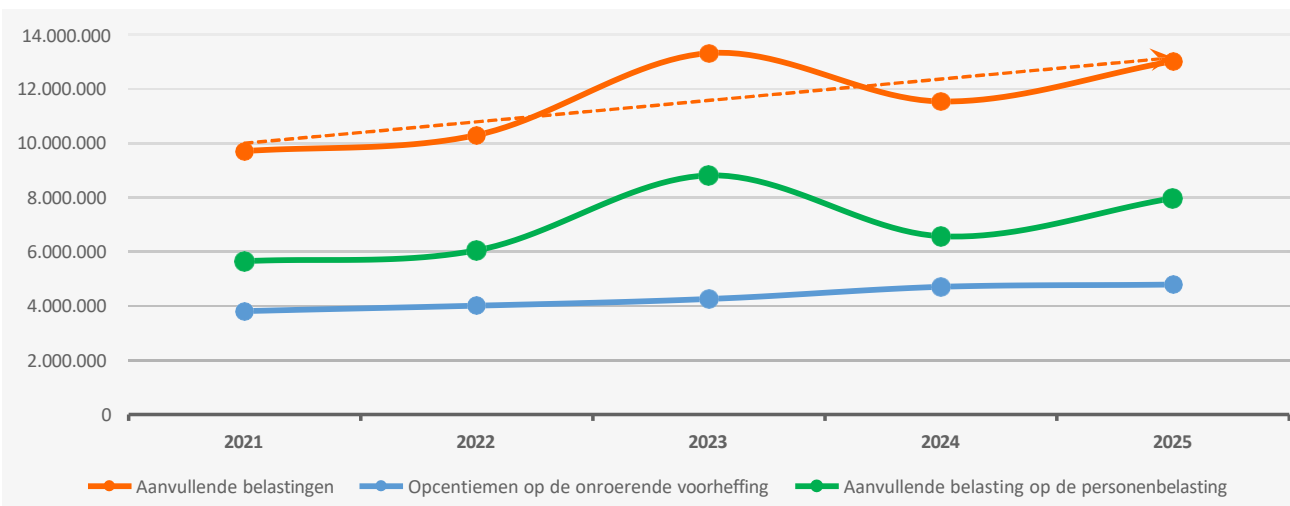
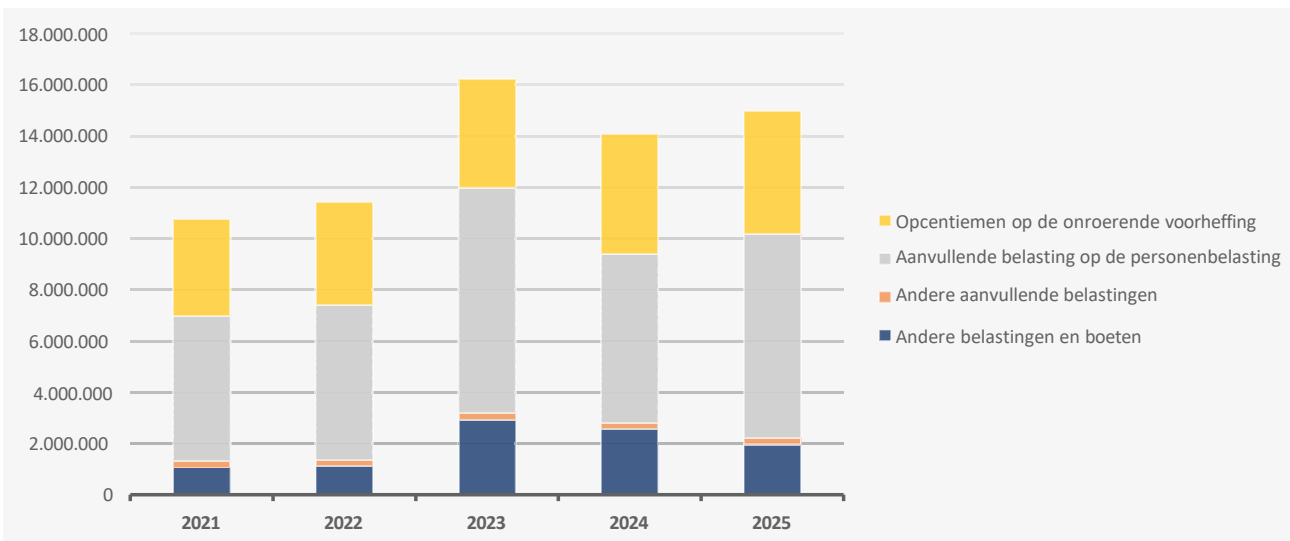
* Exclusief de 'gemeentelijke bijdrage in het tekort van het OCMW'



3. Evolutie van de fiscale ontvangsten en boeten 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

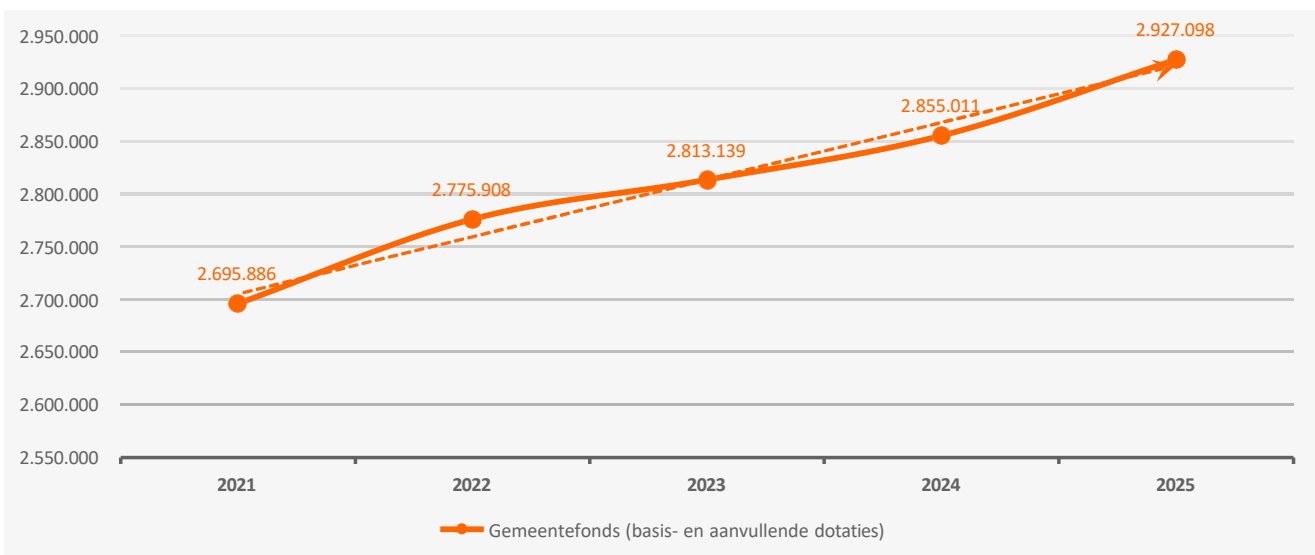
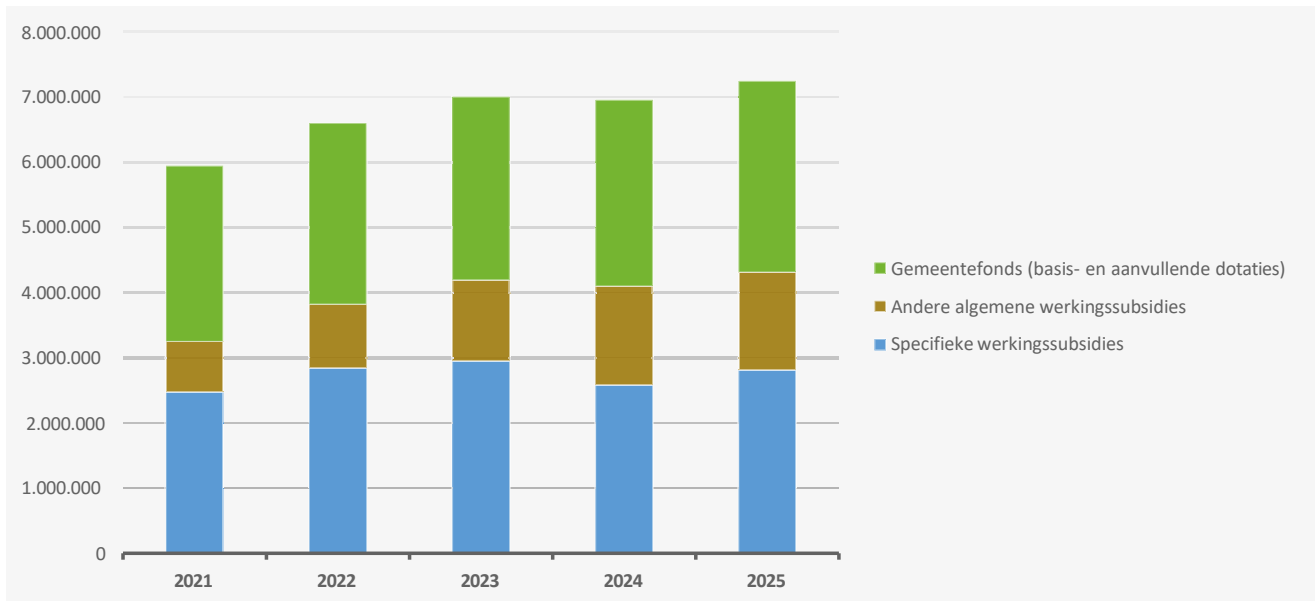
	2025		2024		2023	
▲ Fiscale ontvangsten	14.976.922		14.085.575		16.228.603	
▲ Aanvullende belastingen	13.021.979	100%	11.537.066	100%	13.315.914	100%
▲ <i>Opcentiemen op de onroerende voorheffing</i>	<i>4.785.356</i>	<i>37%</i>	<i>4.702.026</i>	<i>41%</i>	<i>4.249.799</i>	<i>32%</i>
▲ <i>Aanvullende belasting op de personenbelasting</i>	<i>7.972.282</i>	<i>61%</i>	<i>6.572.032</i>	<i>57%</i>	<i>8.805.848</i>	<i>66%</i>
▲ <i>Andere aanvullende belastingen</i>	<i>264.341</i>	<i>2%</i>	<i>263.009</i>	<i>2%</i>	<i>260.267</i>	<i>2%</i>
▼ Andere belastingen en boeten	1.954.943	100%	2.548.509	100%	2.912.690	100%
▲ <i>Diftar/ophaalronde</i>	<i>885.405</i>	<i>45%</i>	<i>848.504</i>	<i>33%</i>	<i>818.279</i>	<i>28%</i>
▼ <i>Boetes</i>	<i>767.918</i>	<i>39%</i>	<i>1.426.293</i>	<i>56%</i>	<i>1.844.694</i>	<i>63%</i>
▲ <i>Afgifte identiteitsbewijzen, paspoorten, trouwboekjes, uitt</i>	<i>81.277</i>	<i>4%</i>	<i>61.250</i>	<i>2%</i>	<i>59.484</i>	<i>2%</i>
▲ <i>Tweede verblijven</i>	<i>60.250</i>	<i>3%</i>	<i>55.500</i>	<i>2%</i>	<i>49.501</i>	<i>2%</i>
▲ <i>Leegstaande woningen en gebouwen</i>	<i>44.900</i>	<i>2%</i>	<i>38.100</i>	<i>1%</i>	<i>33.200</i>	<i>1%</i>
▼ <i>Afgifte zakken, klevers, recipiënten</i>	<i>43.185</i>	<i>2%</i>	<i>45.579</i>	<i>2%</i>	<i>38.221</i>	<i>1%</i>
▼ <i>Verspreiding kosteloos reclamedrukwerk</i>	<i>25.553</i>	<i>1%</i>	<i>29.806</i>	<i>1%</i>	<i>27.779</i>	<i>1%</i>
▲ <i>Kampeerterreinen / kampeerverblijfparken</i>	<i>14.250</i>	<i>1%</i>	<i>14.100</i>	<i>1%</i>	<i>14.400</i>	<i>0%</i>
▲ <i>Aanvragen omgevingsvergunningen</i>	<i>14.092</i>	<i>1%</i>	<i>11.360</i>	<i>0%</i>	<i>11.845</i>	<i>0%</i>
▼ <i>Begraving / bijzetting / verstrooiing</i>	<i>5.500</i>	<i>0%</i>	<i>6.500</i>	<i>0%</i>	<i>4.500</i>	<i>0%</i>
▲ <i>Overige belastingen</i>	<i>12.614</i>	<i>1%</i>	<i>11.517</i>	<i>0%</i>	<i>10.787</i>	<i>0%</i>



4. Evolutie van de werkingssubsidies 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

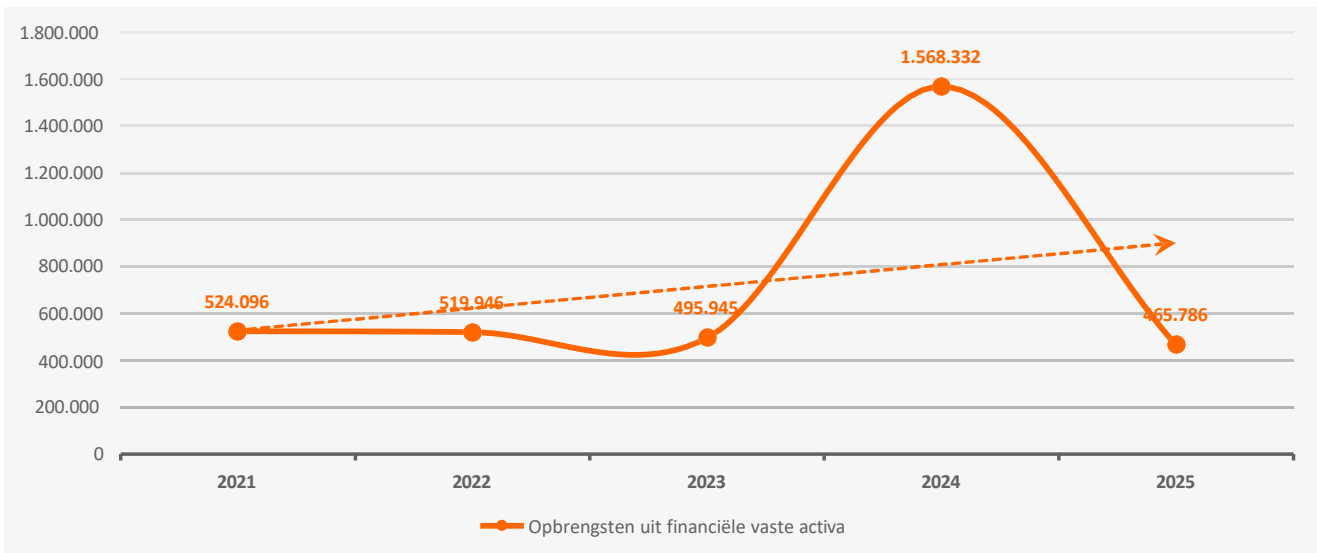
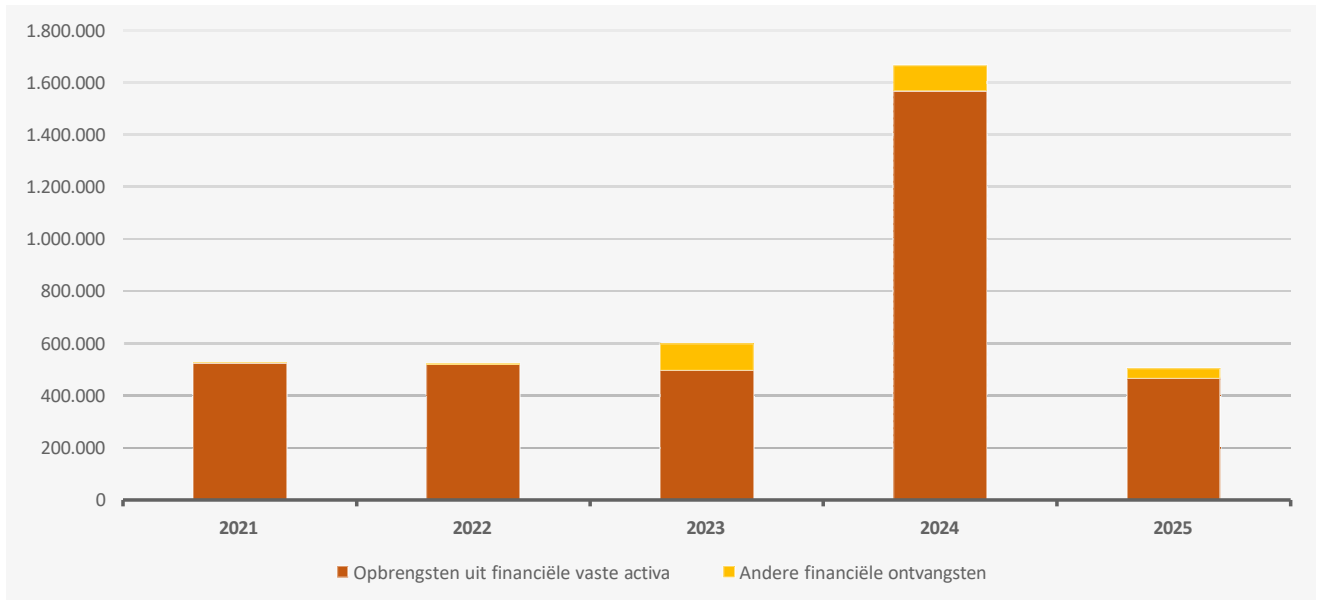
	2025		2024		2023	
▲ Werkingssubsidies	7.246.135	100%	6.956.485	100%	7.003.788	100%
▲ Gemeentefonds (basis- en aanvullende dotaties)	2.927.098	40%	2.855.011	41%	2.813.139	40%
▼ Andere algemene werkingssubsidies*	1.503.213	21%	1.521.466	22%	1.246.685	18%
▲ Specifieke werkingssubsidies	2.815.824	39%	2.580.009	37%	2.943.965	42%



5. Evolutie van de financiële ontvangsten 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

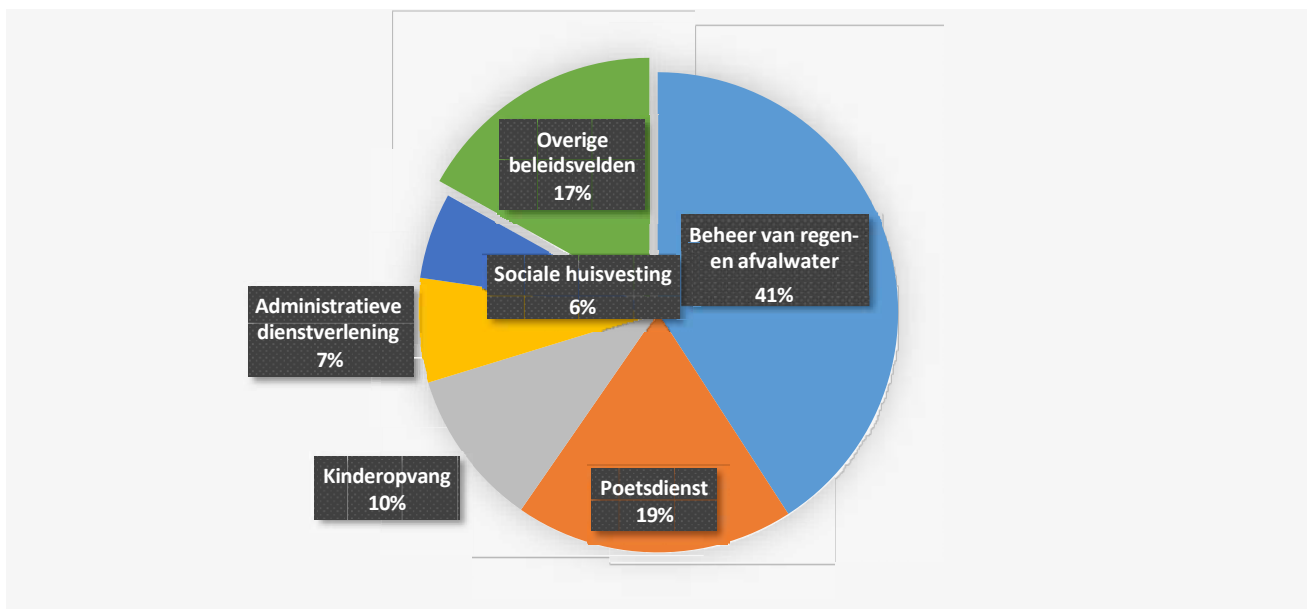
	2025		2024		2023	
▼ Financiële ontvangsten	503.308	100%	1.664.954	100%	598.933	100%
▼ Opbrengsten uit financiële vaste activa	465.786	93%	1.568.332	94%	495.945	83%
▼ Andere financiële ontvangsten	37.522	7%	96.622	6%	102.987	17%



6. Verdeling van de ontvangsten uit de werking per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

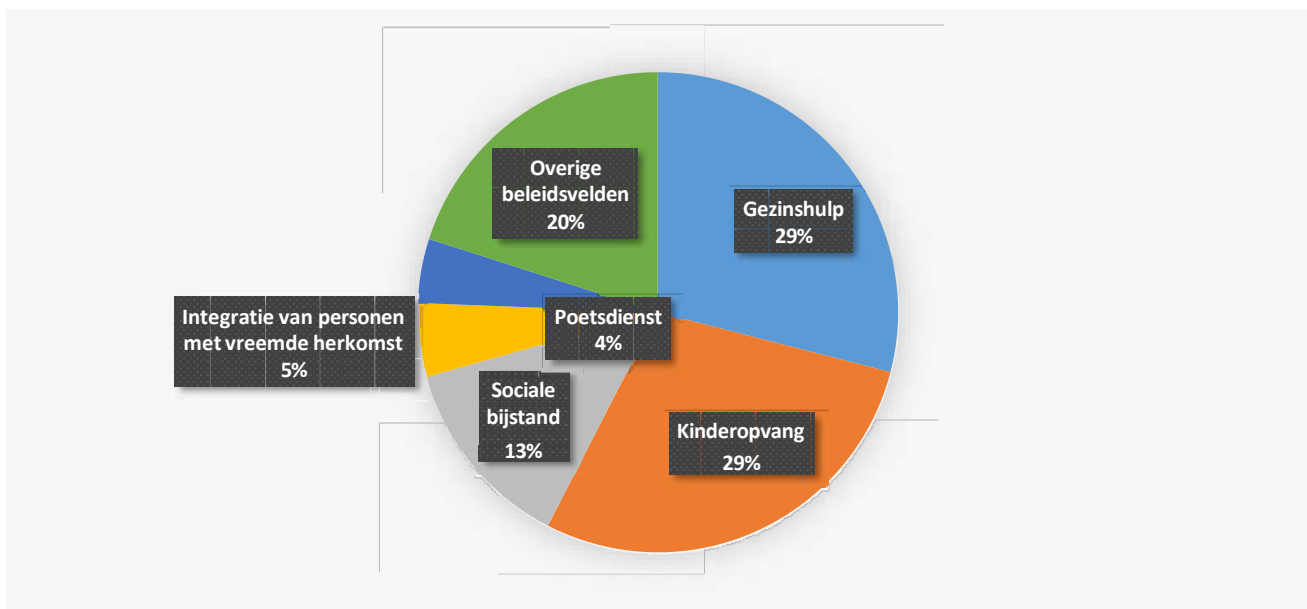
	2025		2024		MJPLAN	
▼ Ontvangsten uit de werking	2.554.608	100%	2.614.318	100%	2.773.420	100%
▼ 0310 Beheer van regen- en afvalwater	1.043.796	41%	1.106.800	42%	1.139.690	41%
▼ 0948 Poetsdienst	479.875	19%	484.134	19%	538.800	19%
▼ 0945 Kinderopvang	271.522	11%	347.935	13%	382.486	14%
▲ 0130 Administratieve dienstverlening	179.469	7%	138.219	5%	125.000	5%
▼ 0930 Sociale huisvesting	147.770	6%	163.580	6%	166.428	6%
▲ 0943 Gezinshulp	131.395	5%	124.777	5%	129.383	5%
▲ 0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel	95.170	4%	92.022	4%	93.275	3%
▲ 0520 Toerisme - Onthaal en promotie	32.952	1%	5.252	0%	40.500	1%
▶ 0640 Elektriciteitsvoorziening	26.740	1%	26.740	1%	26.740	1%
▲ 0119 Overige algemene diensten	24.357	1%			100	0%
▼ **** Overige beleidsvelden	121.562	5%	124.859	5%	131.019	5%



7. Verdeling van de specifieke werkingssubsidies per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

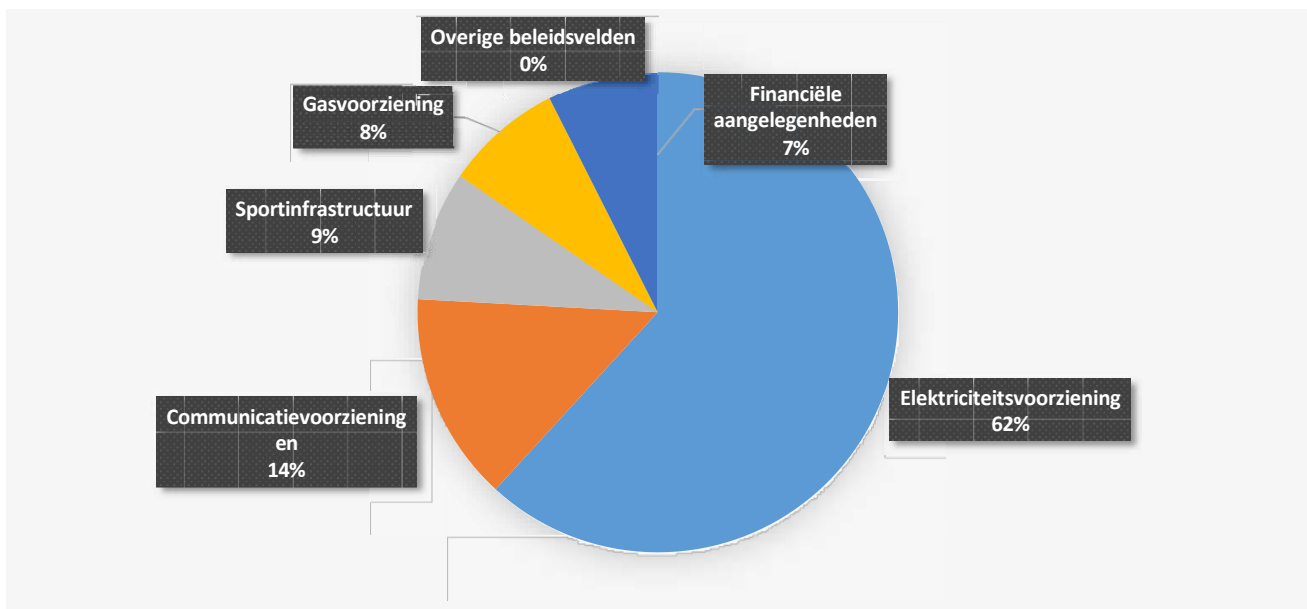
	2025		2024		MJPLAN	
▲ Specifieke werkingssubsidies	2.815.824	100%	2.580.009	100%	2.695.826	100%
▲ 0943 Gezinshulp	816.965	29%	747.789	29%	876.000	32%
▲ 0945 Kinderopvang	804.257	29%	782.085	30%	742.715	28%
▲ 0900 Sociale bijstand	368.648	13%	361.385	14%	345.725	13%
▲ 0902 Integratie van personen met vreemde herkomst	139.120	5%	102.159	4%	93.942	3%
▲ 0948 Poetsdienst	122.095	4%	50.976	2%	45.148	2%
▶ 0700 Musea	118.000	4%	118.000	5%	118.000	4%
▼ 0112 Personeelsdienst en vorming	108.734	4%	113.769	4%	99.607	4%
▲ 0350 Klimaat en energie	81.016	3%	76.058	3%	77.000	3%
▲ 0903 Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers	72.450	3%	65.943	3%	105.139	4%
▲ 0904 Activering van tewerkstelling	51.873	2%	20.609	1%	40.071	1%
▼ **** Overige beleidsvelden	132.666	5%	141.235	5%	152.479	6%



8. Verdeling van de financiële ontvangsten per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

	2025		2024		MJPLAN	
▼ Financiële ontvangsten	503.308	100%	1.664.954	100%	433.849	100%
▼ 0640 Elektriciteitsvoorziening	311.043	62%	1.331.567	80%	204.268	47%
▲ 0660 Communicatievoorzieningen	70.866	14%	64.578	4%	64.578	15%
▼ 0742 Sportinfrastructuur	43.959	9%	135.114	8%	2.000	0%
▲ 0650 Gasvoorziening	39.917	8%	37.075	2%	102.488	24%
▼ 0030 Financiële aangelegenheden	37.522	7%	96.621	6%	60.505	14%
▼ 0111 Fiscale en financiële diensten	0	0%	0	0%	10	0%



INVESTERINGSVERRICHTINGEN PER BELEIDSVELD

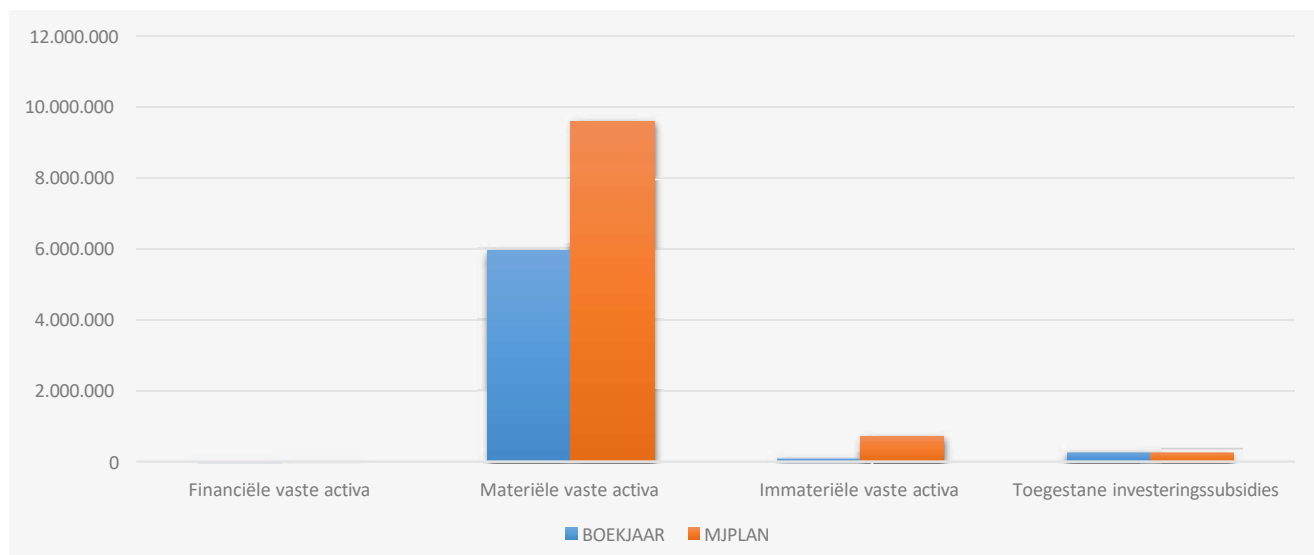
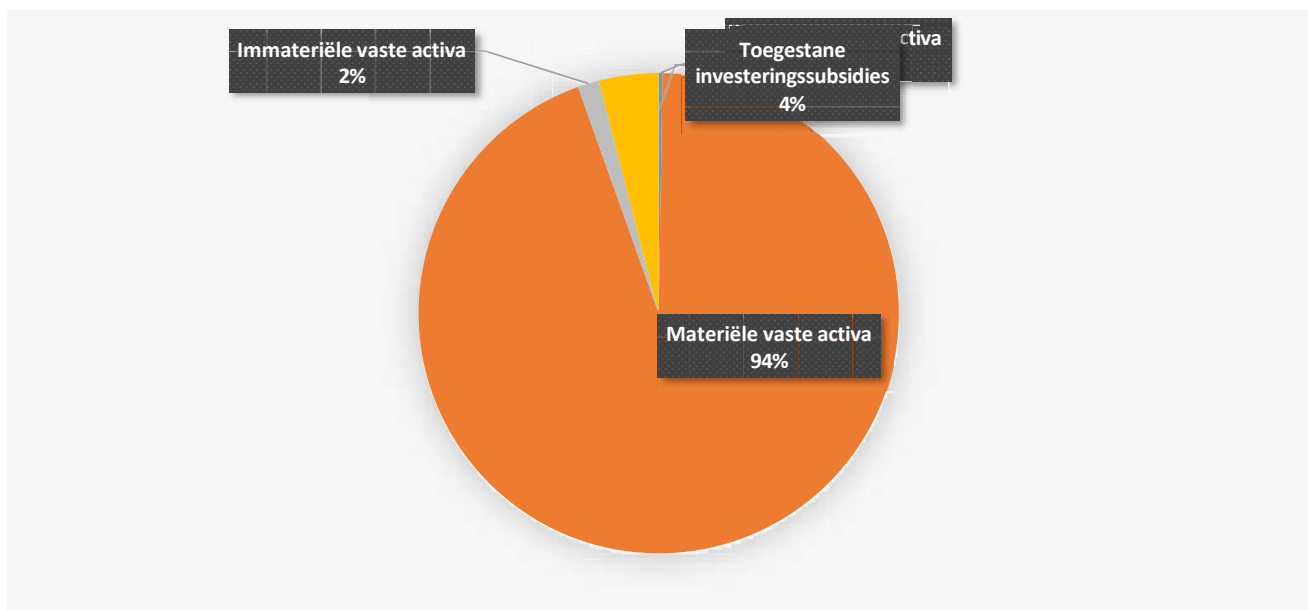
31/12/2025

31/12/2024

UITGAVEN	Code	6.300.888	11.420.435
I. Investerings in financiële vaste activa	28	15.417	960.527
0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval		15.417	15.424
0640 Elektriciteitsvoorziening			944.403
**** Overige beleidsvelden			700
II. Investerings in materiële vaste activa		5.942.025	10.014.506
Onroerende goederen		5.666.961	9.561.639
0742 Sportinfrastructuur		2.303.436	5.711.219
0310 Beheer van regen- en afvalwater		1.998.134	2.348.092
0290 Overige mobiliteit en verkeer		499.009	207.981
0200 Wegen		426.191	625.508
0670 Straatverlichting		334.298	574.552
0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel		36.161	871
0720 Monumentenzorg		17.651	2.030
0119 Overige algemene diensten		16.946	25.748
0930 Sociale huisvesting		10.055	4.477
0945 Kinderopvang		8.769	14.848
**** Overige beleidsvelden		16.310	46.312
Roerende goederen		275.063	452.868
0200 Wegen		147.792	273.055
0119 Overige algemene diensten		61.970	118.624
0947 Klusjesdienst		35.558	
0945 Kinderopvang		7.574	32.400
0310 Beheer van regen- en afvalwater		5.810	16.996
0940 Jeugdvoorzieningen		4.772	
0703 Openbare bibliotheken		4.435	
0900 Sociale bijstand		3.955	
0980 Sociale geneeskunde		2.300	2.672
0930 Sociale huisvesting		897	3.848
**** Overige beleidsvelden			5.273
Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa	2906		
III. Investerings in immateriële vaste activa	21	89.597	275.456
0310 Beheer van regen- en afvalwater		65.141	16.371
0600 Ruimtelijke planning		24.274	179.346
0200 Wegen		182	79.739
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	253.849	169.946
0410 Brandweer		135.765	66.303
0400 Politiediensten		60.459	24.717
0520 Toerisme - Onthaal en promotie		35.000	
0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning		22.625	58.359
0790 Erediensten			20.568

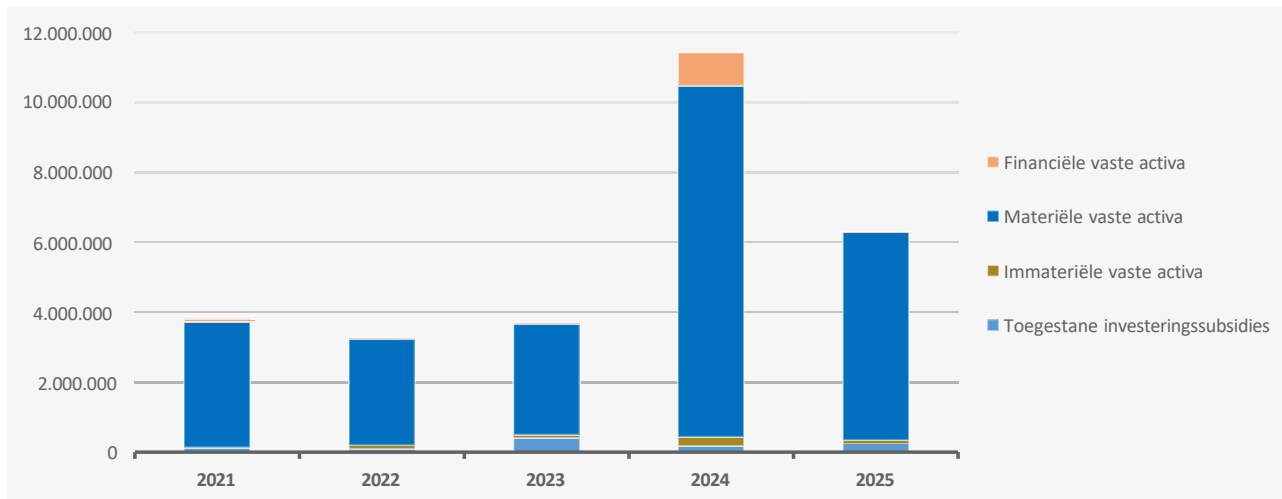
1. Samenstelling van de investeringsuitgaven 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsuitgaven	6.300.888	100%	10.559.063	100%	60%
Financiële vaste activa	15.417	0%	7.500	0%	206%
Materiële vaste activa	5.942.025	94%	9.573.469	91%	62%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	5.905.864		9.490.837		62%
<i>Terreinen en gebouwen</i>	2.396.199		3.277.343		73%
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>	2.900.303		4.810.707		60%
<i>Roerende goederen</i>	275.063		718.919		38%
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>	334.298		683.869		49%
<i>Erfgoed</i>					
Andere materiële vaste activa	36.161		82.632		44%
<i>Terreinen en gebouwen</i>	36.161		77.631		47%
<i>Roerende goederen</i>			5.001		
Immateriële vaste activa	89.597	1%	719.911	7%	12%
Toegestane investeringssubsidies	253.849	4%	258.183	2%	98%



2. Evolutie van de investeringsuitgaven 2025-2021

	2025		2024		2023	
Investeringsuitgaven	6.300.888	100%	11.420.435	100%	3.686.717	100%
Financiële vaste activa	15.417	0%	960.527	8%	19.848	1%
Materiële vaste activa	5.942.025	94%	10.014.506	88%	3.169.096	86%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	5.905.864		10.013.137		2.511.615	
<i>Terreinen en gebouwen</i>	2.396.199		5.805.094		372.607	
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>	2.900.303		3.181.121		1.332.756	
<i>Roerende goederen</i>	275.063		452.369		542.572	
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>	334.298		574.552		263.679	
<i>Erfgoed</i>						
Overige materiële vaste activa	36.161		1.370		657.481	
<i>Onroerende goederen</i>	36.161		871		657.481	
<i>Roerende goederen</i>			499			
Immateriële vaste activa	89.597	1%	275.456	2%	92.093	2%
Toegestane investeringssubsidies	253.849	4%	169.946	1%	405.680	11%

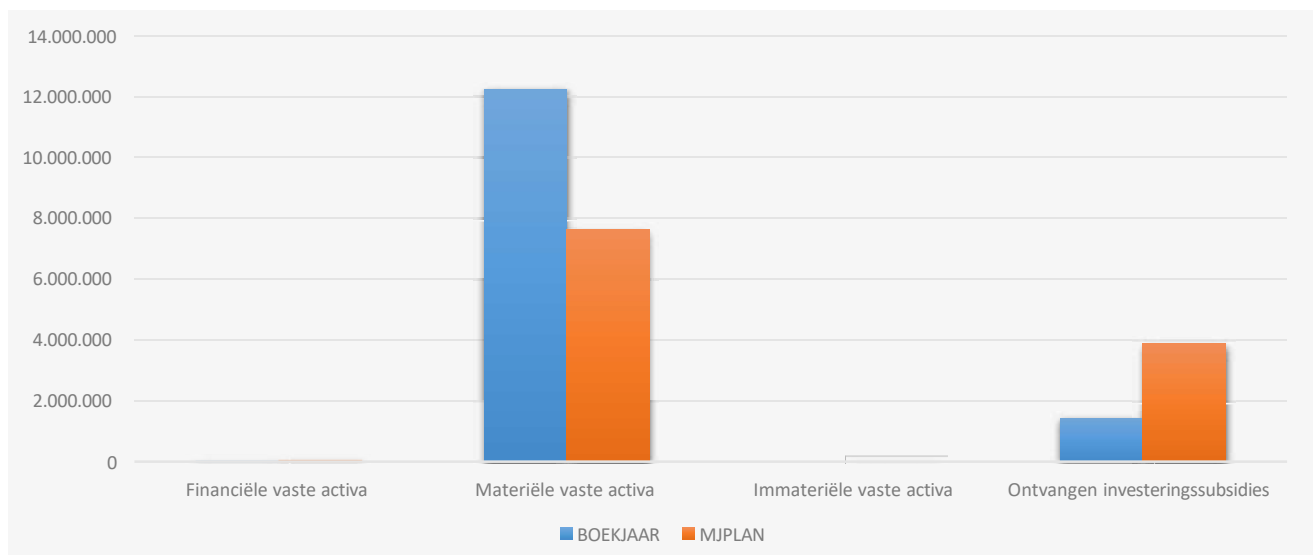
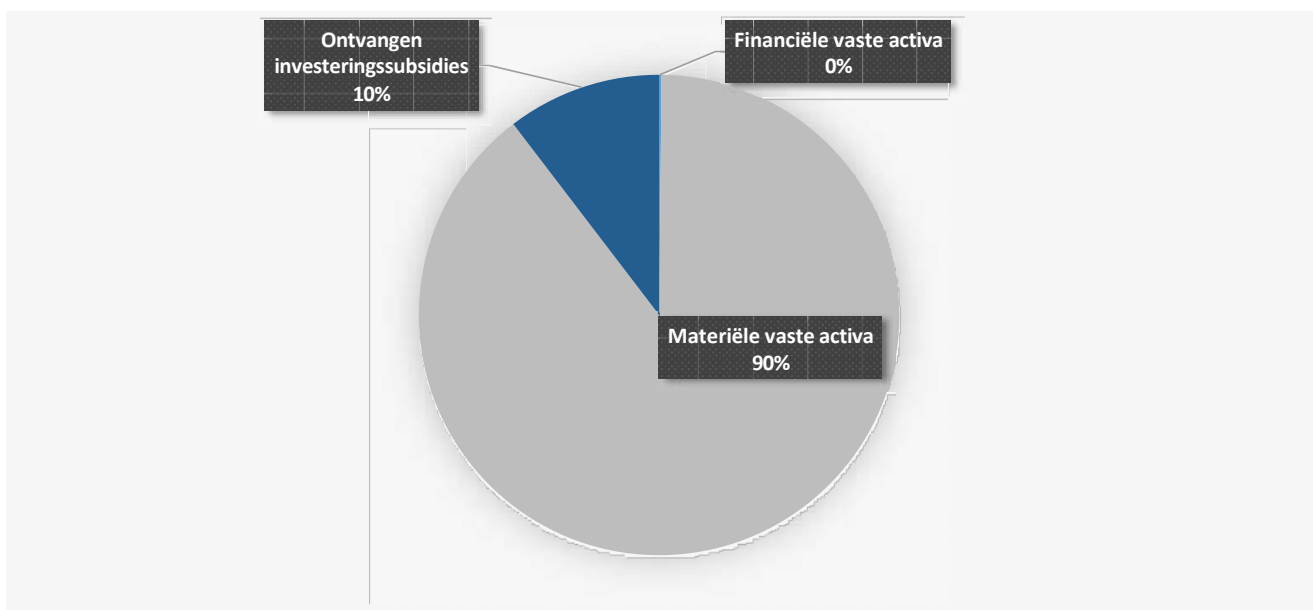


3. Verdeling van de investeringsuitgaven per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

	2025		2024		MJPLAN	
Financiële vaste activa	15.417	100%	960.527	100%	7.500	100%
0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval	15.417	100%	15.424	2%	7.500	100%
0660 Communicatievoorzieningen						
0930 Sociale huisvesting						
0110 Secretariaat						
0640 Elektriciteitsvoorziening			944.403	98%		
**** Overige beleidsvelden			700	0%		
Materiële vaste activa	5.942.025	100%	10.014.506	100%	9.573.469	100%
0742 Sportinfrastructuur	2.303.436	39%	5.711.219	57%	2.073.678	22%
0310 Beheer van regen- en afvalwater	2.003.944	34%	2.365.088	24%	3.777.552	39%
0200 Wegen	573.983	10%	898.564	9%	966.206	10%
0290 Overige mobiliteit en verkeer	499.009	8%	207.981	2%	561.002	6%
0670 Straatverlichting	334.298	6%	574.552	6%	683.869	7%
0119 Overige algemene diensten	78.917	1%	144.372	1%	506.940	5%
0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel	36.161	1%	1.370	0%	82.632	1%
0947 Klusjesdienst	35.558	1%			3.000	0%
0720 Monumentenzorg	17.651	0%	2.030	0%	51.170	1%
0945 Kinderopvang	16.343	0%	47.248	0%	39.243	0%
0940 Jeugdvoorzieningen	11.438	0%			10.000	0%
0930 Sociale huisvesting	10.952	0%	8.325	0%	612.314	6%
0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	8.471	0%	2.344	0%		
0703 Openbare bibliotheken	4.435	0%	2.463	0%	135.537	1%
0900 Sociale bijstand	3.955	0%			5.000	0%
**** Overige beleidsvelden	3.474	0%	48.951	0%	65.328	1%
Imateriële vaste activa	89.597	100%	275.456	100%	719.911	100%
0310 Beheer van regen- en afvalwater	65.141	73%	16.371	6%	677.411	94%
0600 Ruimtelijke planning	24.274	27%	179.346	65%		
0200 Wegen	182	0%	79.739	29%	37.500	5%
0945 Kinderopvang						
0990 Begraafplaatsen						
**** Overige beleidsvelden					5.000	1%
Toegestane investeringssubsidies	253.849	100%	169.946	100%	258.183	100%
0410 Brandweer	135.765	53%	66.303	39%	96.454	37%
0400 Politiediensten	60.459	24%	24.717	15%	104.895	41%
0520 Toerisme - Onthaal en promotie	35.000	14%			30.000	12%
0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	22.625	9%	58.359	34%	26.835	10%
0790 Erediensten			20.568	12%		

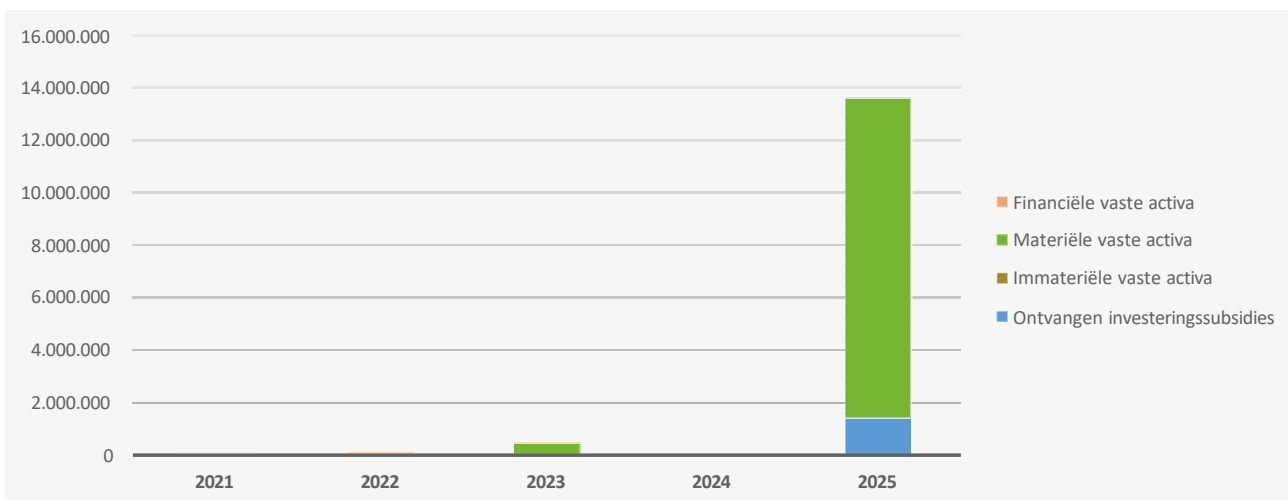
1. Samenstelling van de investeringsontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsontvangsten	13.651.906	100%	11.559.993	100%	118%
Financiële vaste activa	20.590	0%	41.180	0%	50%
Materiële vaste activa	12.214.375	89%	7.633.503	66%	160%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	12.202.855		7.333.503		166%
<i>Terreinen en gebouwen</i>	12.182.284		7.328.503		166%
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>					
<i>Roerende goederen</i>	20.571		5.000		411%
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>					
<i>Erfgoed</i>					
Andere materiële vaste activa	11.520		300.000		4%
<i>Onroerende goederen</i>	11.520		300.000		4%
<i>Roerende goederen</i>					
Immateriële vaste activa					
Ontvangen investeringssubsidies	1.416.941	10%	3.885.310	34%	36%



2. Evolutie van de investeringsontvangsten 2025-2021

	2025		2024		2023	
Investeringsontvangsten	13.651.906	100%	20.590	100%	486.340	100%
Financiële vaste activa	20.590	0%	20.590	100%	20.590	4%
Materiële vaste activa	12.214.375	89%			437.750	90%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	12.202.855					
<i>Terreinen en gebouwen</i>	12.182.284					
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>	20.571					
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Overige materiële vaste activa	11.520				437.750	
<i>Onroerende goederen</i>	11.520				437.750	
<i>Roerende goederen</i>						
Immateriële vaste activa						
Ontvangen investeringssubsidies	1.416.941	10%			28.000	6%

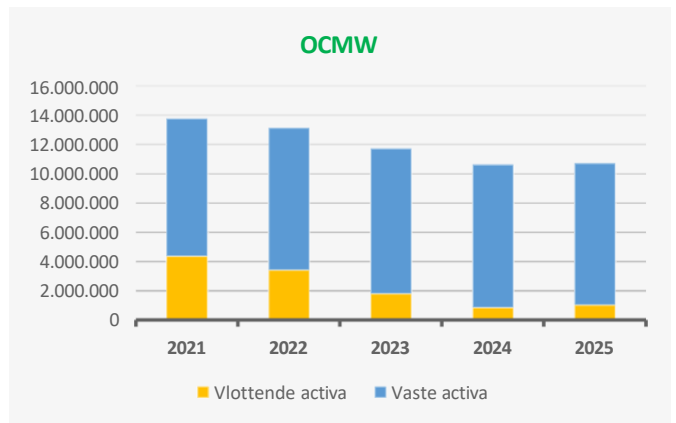
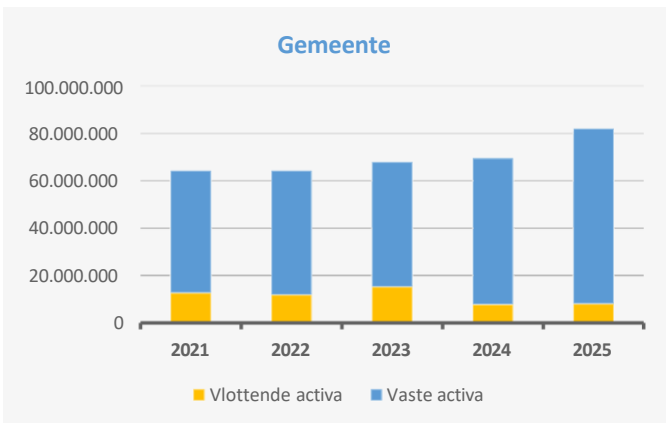
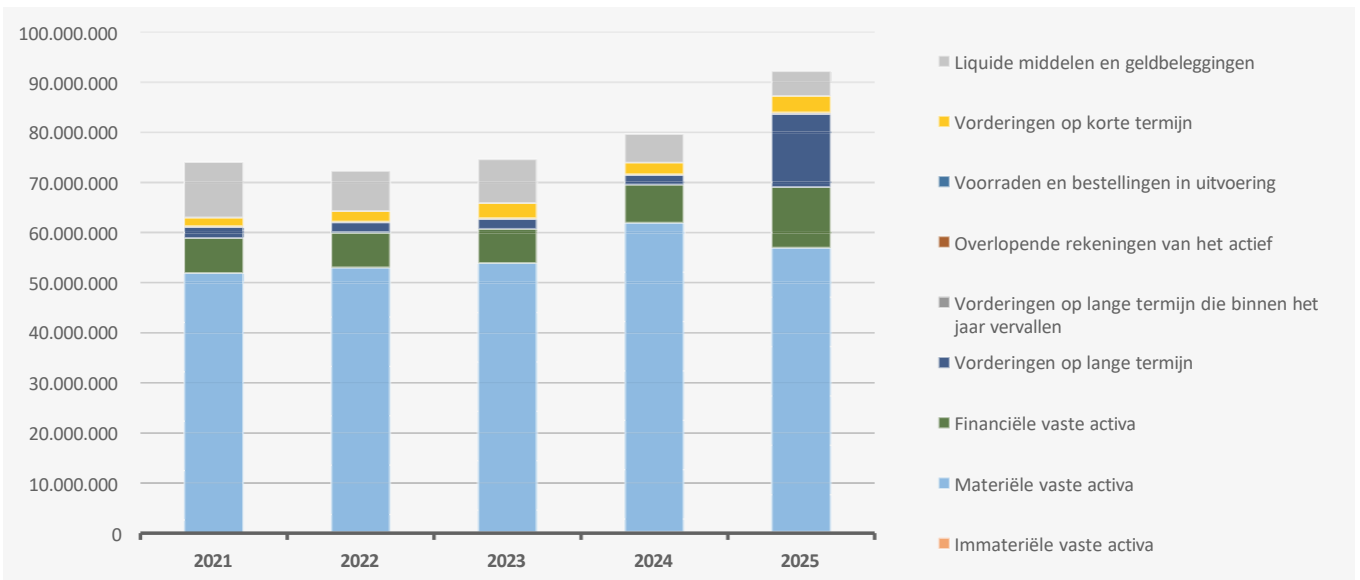


ACTIVA	2025	2024
I. Vlottende activa	8.575.360,97	8.178.991,34
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	4.916.514,98	5.662.521,53
B. Vorderingen op korte termijn	3.343.357,60	2.381.086,18
1. Vorderingen uit ruiltransacties	954.044,02	884.220,66
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	2.389.313,58	1.496.865,52
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0,00	0,00
D. Overlopende rekeningen van het actief	0,00	0,00
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	315.488,39	135.383,63
II. Vaste activa	83.607.888,25	71.462.605,39
A. Vorderingen op lange termijn	14.565.406,09	1.882.383,53
1. Vorderingen uit ruiltransacties	14.565.406,09	1.882.383,53
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	12.057.269,29	7.616.760,73
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	44.076,87	44.076,87
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	8.525.960,24	4.085.451,68
3. OCMW-verenigingen	1.473,00	1.473,00
4. Andere financiële vaste activa	3.485.759,18	3.485.759,18
C. Materiële vaste activa	56.680.721,89	61.630.012,02
1. Gemeenschapsgoederen	50.736.308,48	55.674.000,49
a. Terreinen en gebouwen	19.193.063,14	26.146.739,75
b. Wegen en overige infrastructuur	28.746.605,02	26.858.245,15
c. Installaties, machines en uitrusting	654.419,57	717.171,24
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	611.320,43	625.154,43
e. Leasing en soortgelijke rechten	1.530.897,32	1.326.686,92
f. Erfgoed	3,00	3,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	353.496,10	367.837,22
a. Terreinen en gebouwen	320.120,18	365.776,48
b. Installaties, machines en uitrusting	1.373,83	2.060,74
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	32.002,09	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	5.590.917,31	5.588.174,31
a. Terreinen en gebouwen	5.590.418,31	5.587.675,31
b. Roerende goederen	499,00	499,00
D. Immateriële vaste activa	304.490,98	333.449,11
TOTAAL ACTIVA	92.183.249,22	79.641.596,73

PASSIVA	2025	2024
I. Schulden	36.173.541,12	32.350.422,22
A. Schulden op korte termijn	7.566.720,00	5.580.630,23
1. Schulden uit ruiltransacties	6.005.984,85	3.487.808,99
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	1.234.430,99	1.064.890,35
b. Financiële schulden	3.000.000,00	0,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	1.771.553,86	2.422.918,64
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	430.583,93	1.014.517,58
3. Overlopende rekeningen van het passief	0,00	0,00
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.130.151,22	1.078.303,66
B. Schulden op lange termijn	28.606.821,12	26.769.791,99
1. Schulden uit ruiltransacties	28.606.821,12	26.769.791,99
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	8.702.822,30	8.815.088,08
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	8.702.822,30	8.815.088,08
2. Andere risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	19.900.449,36	17.953.654,45
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	3.549,46	1.049,46
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	56.009.708,10	47.291.174,51
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	7.744.983,50	6.685.461,00
B. Gecumuleerd overschot of tekort	8.843.081,09	5.629.751,06
C. Herwaarderingsreserves	5.778.590,38	1.332.909,32
D. Overig nettoactief	33.643.053,13	33.643.053,13
TOTAAL PASSIVA	92.183.249,22	79.641.596,73

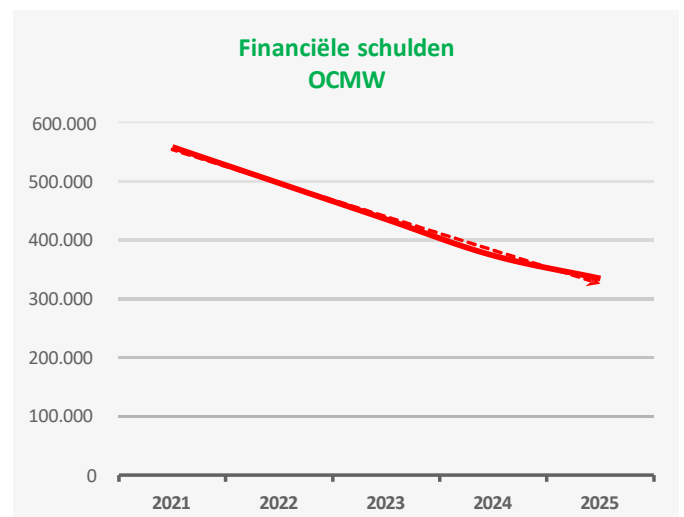
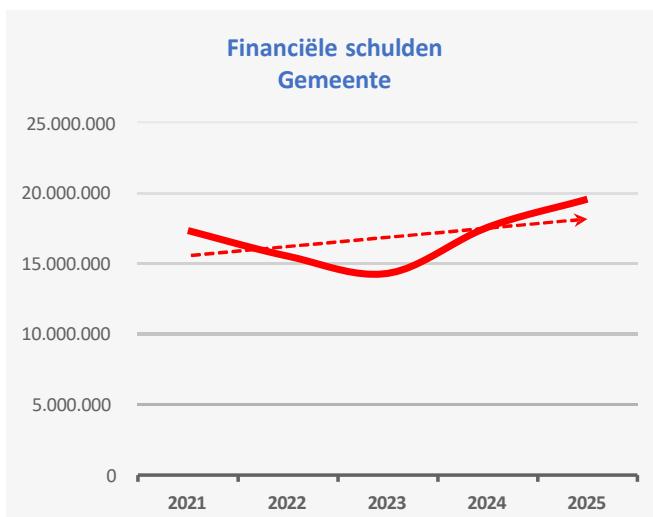
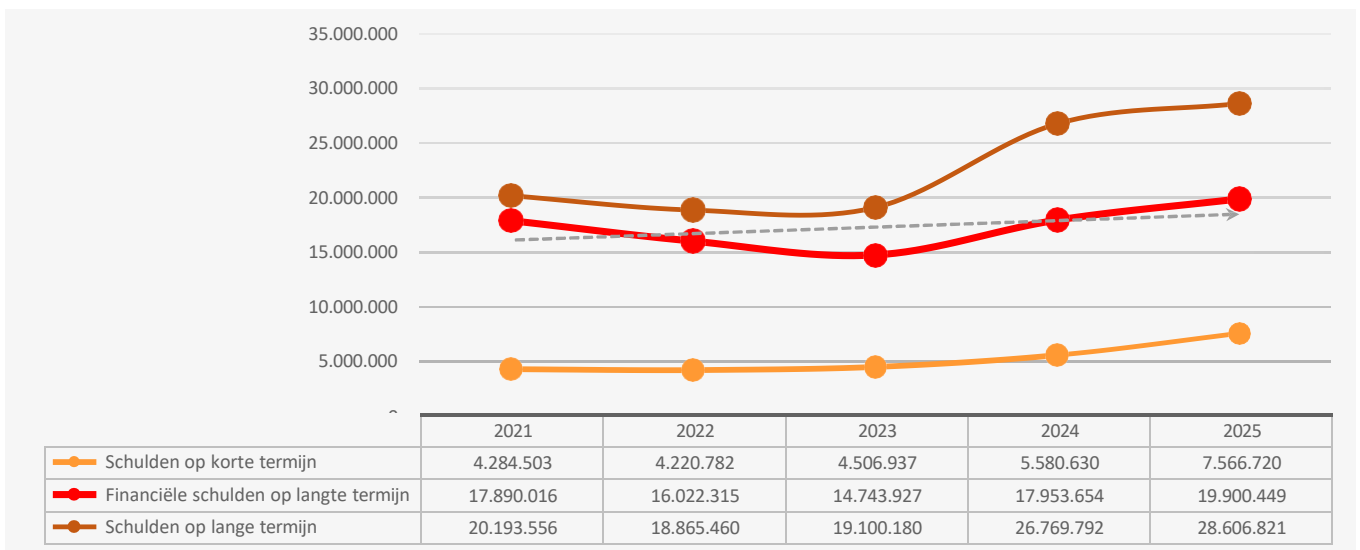
1. Samenstelling van de activa

	2025		2024		2023	
ACTIVA	92.183.249	100%	79.641.597	100%	74.625.543	100%
Vlottende activa	8.575.361	9%	8.178.991	10%	11.953.959	16%
Liquide middelen en geldbeleggingen	4.916.515	5%	5.662.522	7%	8.776.085	12%
Vorderingen op korte termijn	3.343.358	4%	2.381.086	3%	2.974.371	4%
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>954.044</i>		<i>884.221</i>		<i>487.243</i>	
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>2.389.314</i>		<i>1.496.866</i>		<i>2.487.128</i>	
Voorraden en bestellingen in uitvoering						
Overlopende rekeningen van het actief						
Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	315.488	0%	135.384	0%	203.503	0%
Vaste activa	83.607.888	91%	71.462.605	90%	62.671.584	84%
Vorderingen op lange termijn	14.565.406	16%	1.882.384	2%	1.940.230	3%
Financiële vaste activa	12.057.269	13%	7.616.761	10%	6.821.297	9%
Materiële vaste activa	56.680.722	61%	61.630.012	77%	53.703.091	72%
Immateriële vaste activa	304.491	0%	333.449	0%	206.966	0%



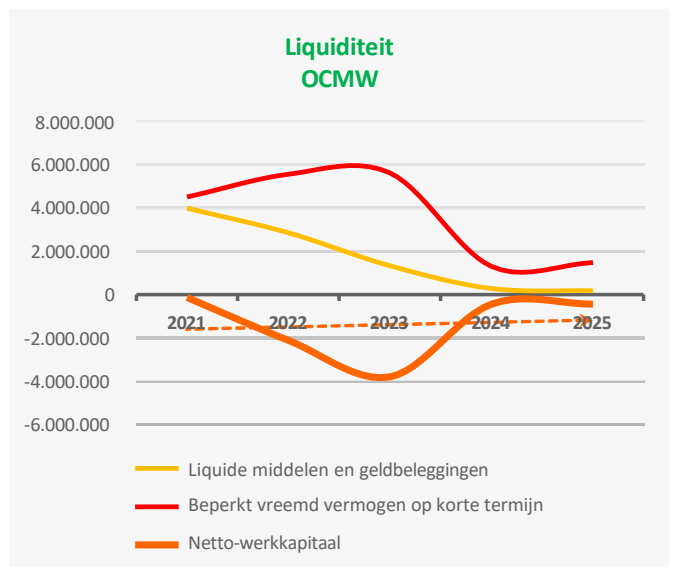
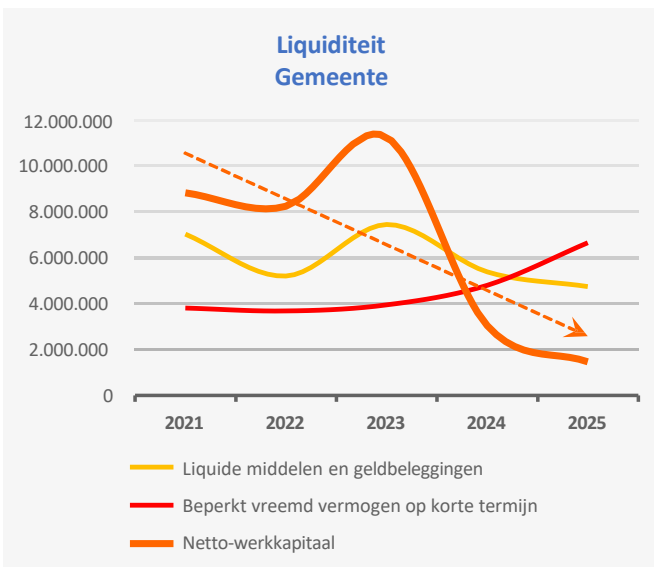
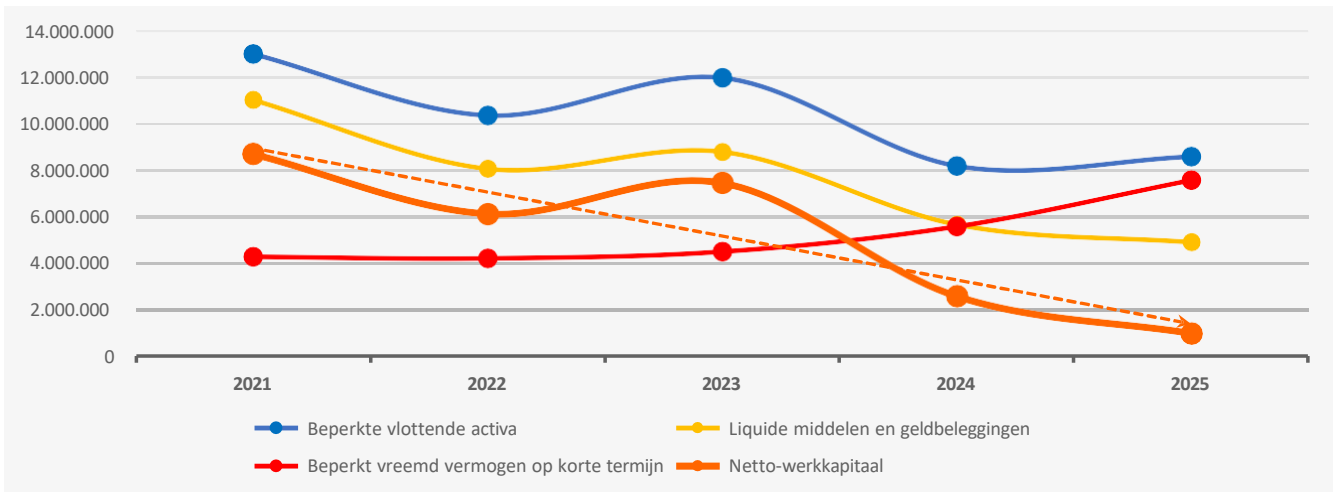
2. Samenstelling van de passiva

	2025		2024		2023	
PASSIVA	92.183.249	100%	79.641.597	100%	74.625.543	100%
Schulden op korte termijn	7.566.720	8%	5.580.630	7%	4.506.937	6%
Schulden uit ruiltransacties	6.005.985	7%	3.487.809	4%	2.177.647	3%
Voorzieningen voor risico's en kosten	1.234.431		1.064.890		829.143	
Financiële schulden	3.000.000					
Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	1.771.554		2.422.919		1.348.504	
Schulden uit niet-ruiltransacties	430.584	0%	1.014.518	1%	595.342	1%
Overlopende rekeningen van het passief						
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.130.151	1%	1.078.304	1%	1.733.947	2%
Schulden op lange termijn	28.606.821	31%	26.769.792	34%	19.100.180	26%
Schulden uit ruiltransacties	28.606.821	31%	26.769.792	34%	19.100.180	26%
Voorzieningen voor risico's en kosten	8.702.822		8.815.088		4.355.203	
Financiële schulden	19.900.449		17.953.654		14.743.927	
Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	3.549		1.049		1.049	
Schulden uit niet-ruiltransacties						
Nettoactief	56.009.708	61%	47.291.175	59%	51.018.427	68%



1. Liquiditeit

	2025	2024	2023	2022
Beperkte vlottende activa	8.575.361	8.178.991	11.953.959	10.340.644
Liquide middelen en geldbeleggingen	4.916.515	5.662.522	8.776.085	8.055.387
Vorderingen op korte termijn	3.343.358	2.381.086	2.974.371	2.073.086
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>954.044</i>	<i>884.221</i>	<i>487.243</i>	<i>432.831</i>
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>2.389.314</i>	<i>1.496.866</i>	<i>2.487.128</i>	<i>1.640.255</i>
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen	315.488	135.384	203.503	212.172
Beperkt vreemd vermogen op korte termijn	7.566.720	5.580.630	4.506.937	4.220.782
Schulden uit ruiltransacties	6.005.985	3.487.809	2.177.647	1.786.870
Schulden uit niet-ruiltransacties	430.584	1.014.518	595.342	547.532
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.130.151	1.078.304	1.733.947	1.886.380
Netto-werkkapitaal	1.008.641	2.598.361	7.447.023	6.119.862



2. Solvabiliteit

	2025	2024	2023	2022
Vreemdvermogen	36.173.541	32.350.422	23.607.116	23.086.242
Totaal vermogen	92.183.249	79.641.597	74.625.543	72.345.081
Schuldgraad	0,39	0,41	0,32	0,32
Schulden op lange termijn (zonder voorzieningen)	19.903.999	17.954.704	14.744.977	16.023.364
Totaal vermogen	92.183.249	79.641.597	74.625.543	72.345.081
LT-Schuldgraad (zonder voorzieningen)	0,22	0,23	0,20	0,22

