

Zitting van 25 april 2019

Aanwezig de dames en heren:

Bert De Wit: Burgemeester;

Bertrand Eraly, Diane Willems, Nick De Rijck: Schepenen;

Jan Van Herck: Voorzitter;

Paul Dams, Elynn Van Uffel, Diana Van Leemputten, Marc Verlinden, Theo Smets, Nadia Van Beughem,

Alain Verschaeren, Christoph Torfs, Joachim De Buyser, Johan Van Lier, Nele De Preter, Jamin Desaevers,

Joris Heremans, Kimberly Dockx, Katrien van Gilse, Werner Van Nuffelen, Jolien Wittemans: Raadsleden;

Wim Vandenbroeck: Algemeen directeur;

Verontschuldigd:

Petra Vreys: Schepen;

Dagorde

Afdeling P&O

Secretariaat

- P.1. Dossiernaam: Verslag vorige vergadering
Onderwerp: Goedkeuring verslag vergadering 28 maart 2019
- P.2. Dossiernaam: Adviesraden
Onderwerp: Mededeling verslagen gemeentelijke adviesraden

Afdeling Grondgebiedzaken

Secretariaat

- P.3. Dossiernaam: Ruil eigendom politiezone BRT - gemeente Tremelo
Onderwerp: Ruil eigendommen politiezone BRT - gemeente Tremelo: notariële akte tot ruil

Ruimtelijke ordening

- P.4. Dossiernaam: Voetweg n°69 - definitief advies
Onderwerp: Gedeeltelijke afschaffing van voetweg n°69 - definitief advies

Mobiliteit

- P.5. Dossiernaam: Aanduiding vertegenwoordiging vervoerregioraad.
Onderwerp: Aanduiding politieke en ambtelijke vertegenwoordiging voor vervoerregioraad van vervoerregio Leuven.

Afdeling Financiële zaken

Financiën

- P.6. Dossiernaam: Kerkfabrieken - Jaarrekening 2018
Onderwerp: Kennisname jaarrekening 2018 - kerkfabriek Baal, kerkfabriek Ninde, kerkfabriek Tremelo
- P.7. Dossiernaam: Kerkfabriek Tremelo- BW 1/2019 en wijziging MJP
Onderwerp: Kerkfabriek Tremelo- Budgetwijziging 1/2019 en wijziging meerjarenplan kerkfabriek O.-L.- Vrouw van Bijstand Tremelo en budgetwijziging 01/2019 kerkfabriek Sint-Anna Baal

Afdeling Vrije Tijd

Vrije Tijd

- P.8. Dossiernaam: Erkenningsbesluit adviesraden
Onderwerp: Erkenningsbesluit adviesraden: cultuurraad, sportraad, jeugdraad
- P.9. Dossiernaam: Huishoudelijk reglement gemeentelijke cultuurraad
Onderwerp: Bekrachtiging van het huishoudelijk reglement gemeentelijke cultuurraad

Afdeling P&O

Secretariaat

- P.10. Dossiernaam: Interleuven
Onderwerp: voordracht van een kandidaat bestuurder
- P.11. Dossiernaam: Volkswoningbouw
Onderwerp: Aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen
- P.12. Dossiernaam: Fluvius Opdrachth. Vereniging - AV 23 mei 2019
Onderwerp: Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat voor de Algemene vergadering tevens Jaarvergadering
- P.13. Dossiernaam: Creadiv nv - AV 7 juni 2019
Onderwerp: Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat voor de Algemene vergadering
- P.14. Dossiernaam: Zefier jaarvergadering 13.06.2019
Onderwerp: Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering (jaarvergadering)

- P.15. Dossiernaam: Raadscommissie Algemeen bestuur en financiën (ABF)
Onderwerp: Oprichting van deze commissie, vaststelling aantal leden, vaststelling bevoegdheden, aanduiding kandidaten en verkiezing voorzitter en ondervoorzitter

Bestuur en Werking

- P.16. Dossiernaam: Vragenkwartiertje
Onderwerp: Vragenkwartiertje

De voorzitter opent de zitting.

- PUNT P.1: Dossiernaam: Verslag vorige vergadering**
Onderwerp: Goedkeuring verslag vergadering 28 maart 2019
Politiek verantwoordelijke: Bert De Wit
Dossierverantwoordelijke: Lutgarde Schoovaerts

Voorgeschiedenis

28 maart 2019: gemeenteraadsvergadering

Juridische grond

22 december 2017: Decreet Lokaal Bestuur artikel 32. De gemeenteraad keurt, mits eventuele aanpassingen, de notulen van de vorige raadszitting goed.

BESLUIT

Eenparig

Art. 1:

De raad keurt de notulen van de zitting van 28 maart 2019 goed.

Bijlagen

- GR_van_28-03-2019 Notulen (.pdf)

- PUNT P.2: Dossiernaam: Adviesraden**
Onderwerp: Mededeling verslagen gemeentelijke adviesraden
Politiek verantwoordelijke: Bert De Wit
Dossierverantwoordelijke: Lutgarde Schoovaerts

Gemeenteraadslid Alain Verschaeren vraagt n.a.v. het verslag van de sportraad hoe men de problemen van de twee verlichtingspalen en het dak van de kantine (nu chirolokaal) gaat oplossen.

Volgens schepen Bertrand Eraly worden de terreinen nu onderhouden maar zoeken ze een oplossing voor de voetbal van Tremelo. De verlichtingspalen gaan niet hersteld worden. Er wordt nog een extra houten paal verwijderd.

Gemeenteraadslid Alain Verschaeren las in het verslag van de verkeersadviesraad een vraag over het SaveCharter. Volgens schepen Nick De Rijck zal binnen dit en een jaar de verdere afwerking nog gebeuren om het SaveCharter te behalen.

Gemeenteraadslid Diana Van Leemputten zegt dat de verslagen van de verschillende adviesraden momenteel niet te vinden zijn op de gemeentelijke website en vraagt of dit in de toekomst wel zou kunnen. Volgens de burgemeester is dat inderdaad toe wel de bedoeling.

Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van de gemeentelijke adviesraden:

- Cultuurraad
verslag vergadering van 01.04.2019
- Sportraad
verslag vergadering van 27.03.2019
- Verkeersadviesraad
verslag vergadering van 20.09.2018.

Bijlagen

- CULT19 2019-04-01 RVB2 Cultuurraad (.pdf)
- CULT19-Huishoudelijk Reglement (.pdf)
- CULT19-Subsidiedossier2019-2024 (.pdf)
- SPORT - STATUTEN VAN DE GEMEENTELIJK SPORTRAAD (.pdf)
- SPORT Erkenning (.pdf)
- SPORT verslag AV 27 03 (.pdf)
- VAR 20180920 Verslag - ondertekend (.pdf)

PUNT P.3: Dossiernaam: Ruil eigendom politiezone BRT - gemeente Tremelo**Onderwerp: Ruil eigendommen politiezone BRT - gemeente Tremelo: notariële akte tot ruil**

Politiek verantwoordelijke: Bertrand Eraly, Nick De Rijck

Dossierverantwoordelijke: Lien Van den Brande

Gemeenteraadslid Katrien van Gilse heeft opnieuw de bedenking dat er in de notariële akte geen vooropgestelde einddatum vooropgesteld is met betrekking tot de werken.

Een tweede opmerking betreft het perceel van 34 are dat de gemeente aan de politie geeft in ruil voor een perceel van 24 are. De gemeente zal dus 10 are minder hebben. Een derde opmerking betreft de toekomstige bestemming van de drie woningen? Zijn die nu bewoond of niet?

Schepen Nick De Rijck zegt dat de ruil doorgaat als het gebouw van de politie volledig af is. Dat wil zeggen dat ook de drie woningen door de politie in gebruik blijven tot ze verhuizen naar de nieuwe infrastructuur.

De burgemeester zegt dat de verenigingen kunnen blijven gebruik maken van de turnzaal tot de werken effectief beginnen. Maar de gebouwen die wij in ruil krijgen nadat de verhuis heeft plaatsgevonden zijn natuurlijk niet van die aard dat ze dezelfde functie kunnen hebben. Dus we gaan absoluut wel proberen werk te maken van alternatieven, aldus de burgemeester.

Volgens Schepen Nick De Rijck is de politiezone van plan om de werken zo snel mogelijk op te starten. In de akte is vermeld dat wij aan hen een schrijven kunnen richten als we vinden dat dit te lang duurt en dan kunnen wij ook een bepaald bedrag gaan vragen.

Volgens gemeenteraadslid Paul Dams werd er vroeger overeengekomen dat, van zodra de akte ondertekend was, de woningen al naar de gemeente zouden komen. Burgemeester Bert De Wit antwoordt dat dit opnieuw besproken werd en dat de politie dit nu anders ziet.

Gemeenteraadslid Katrien van Gilse vraagt of het bestuur al juist weet wat men met die site gaat doen qua invulling.

Voorgeschiedenis

- 30 april 2015: de gemeenteraad geeft zijn principiële goedkeuring voor een eigendomsoverdracht via ruil van enerzijds de turnzaal met bijhorende parking op de Kruisstraat 35 en anderzijds het huidige zonecommissariaat met logementswoningen in de Kruisstraat 24, onder de voorwaarde dat de schattingsverslagen positief uitvallen voor de gemeente.
- 28 september 2017: de gemeenteraad beslist over te gaan tot de ruil van de eigendommen tussen politiezone BRT en gemeente Tremelo, in het kader van de bouw van een nieuw zonecommissariaat. De ruil van de bouwwerken zou gebeuren na uitvoering van de werken, waarbij de gemeenteraad beslist een recht van opstal te geven aan politiezone BRT tijdens de duur van de werken.
- 31 januari 2018: de gemeenteraad bevestigt de eigendomsoverdracht via ruil tussen gemeente Tremelo en politiezone BRT en ziet af van het recht op opstal. In de notariële akte tot ruil worden de gebruiksmodaliteiten bepaald voor het gebruik van de betreffende lokalen tijdens de bouw van het nieuwe zonecommissariaat.
- 16 april 2019: het college van burgemeester en schepenen geeft een positief advies omtrent het ontwerp van de notariële akte tot ruil.

Feiten en context

Naar aanleiding van de ruil tussen gemeente Tremelo en politiezone BRT, werd een notariële akte tot ruil opgesteld door notaris Stalpaert, waarvan het eerste ontwerp ontvangen werd op 11 april 2019. Dit ontwerp werd nog aangepast na de bespreking met Patrick Truyens op 15 april 2019 en werd besproken op het college van burgemeester en schepenen van 16 april 2019.

Juridische grond

Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikel 41, tweede lid, 11° waarin bepaald wordt dat het stellen van daden van beschikking over onroerende goeden een bevoegdheid van de gemeenteraad is die niet gedelegeerd kan worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Argumentatie

De gemeente heeft nood aan lokalen voor verenigingen en aan opvangmogelijkheden. Het gebouw van het huidige zonecommissariaat en de logementswoningen lenen zich hiertoe mits enkele aanpassingen. Politiezone BRT daarentegen heeft nood aan een nieuw zonecommissariaat, waar de huidige locatie zich niet toe leent. De eigendomsoverdracht wordt via ruil geregeld in één notariële akte, waardoor de kosten beperkt blijven.

Vanaf het moment dat de akte tot ruil bij de notaris verleden wordt, zal gemeente Tremelo eigenaar zijn van de gebouwen gelegen te Kruisstraat 24 en Wijnbergstraat 1,3 en 5. Tijdens de bouw van het nieuwe zonecommissariaat blijft het huidige commissariaat echter gehuisvest in deze gebouwen, waardoor politiezone BRT tijdelijk gebruik zal maken van de eigendom van gemeente Tremelo. Gemeente Tremelo zal na de eigendomsoverdracht nog tijdelijk gebruik mogen maken van de turnzaal, gelegen te Kruisstraat 35, in afwachting van de start van de werken aan het nieuwe zonecommissariaat.

De modaliteiten van dit gebruiksrecht worden bepaald in de notariële akte tot ruil. Bij gemeenteraadsbeslissing van 31 januari 2019 werd reeds eerder besloten dat dit gebruiksrecht kosteloos wordt toegekend. De overige modaliteiten van het gebruiksrecht zijn gericht op afspraken rond o.a. aansprakelijkheid, verzekeringen, onderhoud, herstellingen, lasten en het gebruik van de parking.

Financiële weerslag

Politiezone BRT en gemeente Tremelo ruilen de betreffende gebouwen, waarbij er geen extra vergoeding betaald moet worden. De gebruiksrechten worden kosteloos verleend.

Aangezien de gebouwen aangewend worden voor algemeen nut, dient er geen registratiebelasting betaald te worden. De kosten van de akte worden door beide partijen elk voor de helft betaald.

BESLUIT

21 stemmen voor: Bert De Wit, Bertrand Eraly, Diane Willems, Theo Smets, Joachim De Buyser, Nele De Preter, Jamin Desaeveer, Paul Dams, Elynn Van Uffel, Diana Van Leemputten, Marc Verlinden, Johan Van Lier, Joris Heremans, Kimberly Dockx, Alain Verschaeren, Nadia Van Beughem, Nick De Rijck, Jolien Wittemans, Werner Van Nuffelen, Christoph Torfs en Jan Van Herck

1 onthouding: Katrien van Gilse

Art. 1:

De gemeenteraad besluit de notariële akte tot ruil, die als bijlage bij deze beslissing gevoegd wordt, goed te keuren. Hierdoor worden de gebouwen, gelegen te 3120 Tremelo, Kruisstraat 31 en 35 geruild voor de gebouwen gelegen te Kruisstraat 24 en Wijnbergstraat 1,3 en 5.

Bijlagen

- aangepast ontwerp RUILAKTE Gemeente Tremelo met Politiezone BRT 002 (.pdf)

PUNT P.4: Dossiernaam: Voetweg n°69 - definitief advies

Onderwerp: Gedeeltelijke afschaffing van voetweg n°69 - definitief advies

Politiek verantwoordelijke: Nick De Rijck

Dossierverantwoordelijke: Andy De Roover

Gemeenteraadslid Paul Dams vraagt hoe partij Groen het STOP-principe ziet in de toekomst. Gemeenteraadslid Kris Torfs antwoordt dat ze het STOP-principe gaan toepassen maar bij deze voetweg ligt dit anders want die voetweg bestaat al jaren niet meer.

Voorgeschiedenis

De voetweg 69 wordt opgenomen in de atlas der buurtwegen in 1841.

23 november 1972

Het college van burgemeester en schepenen levert een verkavelingsvergunning af met referte 309FL225 op het tracé van buurtweg 69.

29 november 1976

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Tremelo levert een wijziging van verkavelingsvergunning af op het tracé van buurtweg 69.

21 januari 2003

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Tremelo levert, na advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, een wijziging van verkavelingsvergunning af op het tracé van buurtweg 69.

De verkaveling met referte 309FL225 is gelegen op de percelen met adres Jan Boedtsstraat 25, Jan Boedtsstraat 25A en Jan Boedtsstraat 27.

9 december 2014

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Tremelo levert een verkavelingsvergunning af voor het reeds bebouwd lot met adres Boerenkrijglaan 36 om dit na afbraak te splitsen in twee bouwpercelen.

15 oktober 1996

Het college van burgemeester van de gemeente Tremelo levert een bouwvergunning af voor de bouw van een ééngezinswoning op het perceel kadastraal gekend 1e afdeling sectie A 346B2 met adres Jan Boedtsstraat 25, 3120 Tremelo.

25 maart 1997

Het college van burgemeester van de gemeente Tremelo levert een bouwvergunning af voor de bouw van een ééngezinswoning op het perceel kadastraal gekend 1e afdeling sectie A 346C2 met adres Jan Boedtsstraat 25A, 3120 Tremelo.

21 januari 2003

Het college van burgemeester van de gemeente Tremelo levert een bouwvergunning af voor de regularisatie van de bouw van een zwembad op het perceel kadastraal gekend 1e afdeling sectie A 346C2 met adres Jan Boedtsstraat 25A, 3120 Tremelo.

15 september 1998

Het college van burgemeester van de gemeente Tremelo een bouwvergunning af voor de bouw van een ééngesinswoning op het perceel kadastraal gekend 1e afdeling sectie A 346D2 met adres Jan Boedtsstraat 27, 3120 Tremelo.

13 oktober 1998

Het college van burgemeester van de gemeente Tremelo een bouwvergunning af voor het vellen van bomen op het perceel kadastraal gekend 1e afdeling sectie A 346D2 met adres Jan Boedtsstraat 27, 3120 Tremelo.

12 februari 1970

Het college van burgemeester van de gemeente Tremelo levert een bouwvergunning af voor de bouw van een ééngesinswoning op het perceel kadastraal gekend 1e afdeling sectie A 346K met adres Boerenkrijglaan 36, 3120 Tremelo.

28 juli 2015

Het college van burgemeester van de gemeente Tremelo levert een bouwvergunning af voor de bouw van een ééngesinswoning op het perceel kadastraal gekend 1e afdeling sectie A 346K (deel).

6 oktober 2015

Het college besluit het dossier op de gemeenteraad voor te leggen.

29 oktober 2015

De gemeenteraad beslist een voorlopig positief advies te geven voor de gedeeltelijke afschaffing van voetweg nr. 69, volgens voorgesteld plan.

24 november 2015

Het college besluit een openbaar onderzoek in te stellen.

5 januari 2016

Het college sluit het openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ontvangen.

4 februari 2016

De gemeenteraad keurt het dossier goed om voor te leggen aan de Deputatie ter goedkeuring.

23 maart 2016

Er wordt een reactie ontvangen van de Deputatie met onder meer volgende opmerking:

"Het akkoord van de aangelanden (= eigenaars percelen) tot het gedeeltelijk afschaffen van de voetweg en hun akkoord tot het betalen van de meerwaarde (art. 29 van de wet op de buurtwegen 10 april 1842 en latere wijzigingen) dat de percelen bekomen ingevolge de gedeeltelijke afschaffing ontbreken."

Het dossier wordt daarom niet goedgekeurd.

23 mei 2018

Er werd via email een offerte ontvangen van Landmeetkantoor Willems bvba m.b.t. het gedeeltelijk afschaffen van voetweg 69. De offerte betreft het samenstellen van een dossier op basis van de bestaande plannen van landmeter Goeron. De aangelande eigenaars dienen gecontacteerd te worden door de gemeente Tremelo aangaande de ondertekening van het dossier.

29 mei 2018

Het college beslist landmeetkantoor Willems bvba aan te stellen voor de opmaak van het dossier.

4 oktober 2018

Het aanvraagdossier opgemaakt door het aangestelde landmeetkantoor wordt ontvangen.

11 december 2018

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Tremelo beslist het dossier gunstig voor te leggen aan de gemeenteraad.

31 januari 2019

De gemeenteraad bracht een voorlopig gunstig advies uit m.b.t. de gedeeltelijke afschaffing.

5 maart 2019

Het college beslist het openbaar onderzoek in te stellen van 5 maart 2019 tem 4 april 2019.

9 april 2019

Het college beslist het openbaar onderzoek te sluiten en kennis te nemen van het feit dat er geen bezwaren werden ingediend. Het college beslist eveneens het dossier, voor positief advies, voor te leggen aan de gemeenteraad.

Feiten en context

De atlas der buurtwegen geeft voetweg 69 weer op de bebouwde percelen kadastraal gekend: 1e afdeling sectie A nrs. 346K, 346B2, 346C2, 346D2 en 346P.

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Tremelo leverde in het verleden verscheidene stedenbouwkundige vergunningen af in strijd met deze voetweg.

Bij controle van het administratieve dossier blijkt dat de verlegging of afschaffing van dit deel van de voetweg nooit is uitgevoerd.

Er werd via email een offerte ontvangen van Landmeetkantoor Willems bvba m.b.t. het gedeeltelijk afschaffen van voetweg 69. De offerte betreft het samenstellen van een dossier op basis van de bestaande plannen van landmeter Goeron. De aangelande eigenaars dienen gecontacteerd te worden door de gemeente Tremelo aangaande de ondertekening van het dossier.

Juridische grond

Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen, artikel 28, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014.

Decreet van 4 april 2014 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid. BS 15 April 201.

Besluit van der Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen.

Rondzendbrief van de provincie Vlaams Brabant van 23 oktober 2014 over buurt- en voetwegen en rooilijnplannen in het kader van de nieuwe Codex Ruimtelijke Ordening.

Het rooilijnendecreet van 8 mei 2009 werd ten gevolge van uitspraken van de RvS (RvS nr. 222.063, 15 januari 2013; e.a.) aangepast voor wat betreft artikel 6. Het decreet is niet van toepassing op buurtwegen in de zin van de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen.

Argumentatie

Het is juridisch niet correct dat een voetweg bebouwing doorkruist. Om deze situatie recht te zetten is voor te stellen om de voetweg nr.69 te verleggen naar een bestaand tracé.

BESLUIT

Art. 1:

De gemeenteraad beslist een DEFINITIEF positief advies te geven voor het gedeeltelijk afschaffen van het tracé van buurtweg nr. 69 volgens voorgesteld plan en het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Deputatie Vlaams-Brabant, Dienst Buurt- en voetwegen, Provincieplein 1, 3010 Kessel-Lo (LEUVEN).

Art. 2:

De te betalen meerwaarde zal 0 Euro bedragen.

Art. 3:

De gemeente maakt het dossier in 4-voud op papier over aan de dienst mobiliteit, Provincieplein 1, 3010 Leuven.

Bijlagen

- Aanvraagdossier WILLEMS_samengevoegd (.pdf)

PUNT P.5: Dossiernaam: Aanduiding vertegenwoordiging vervoerregioraad.
Onderwerp: Aanduiding politieke en ambtelijke vertegenwoordiging voor vervoerregioraad van vervoerregio Leuven.

Politiek verantwoordelijke: Nick De Rijck

Dossierverantwoordelijke: Clara Mertens

Gemeenteraadslid Alain Verschaeren kaart aan dat de mensen van Baal een beetje geïsoleerd zijn wat het openbaar vervoer betreft.

Voorgeschiedenis

9 maart 2018: Infosessie door gouverneur Lodewijk De Witte over basisbereikbaarheid en de nieuwe vervoerregio's in Provinciehuis in Leuven.

24 april 2018: CBS-beslissing om toe te treden tot vervoerregio Leuven in het kader van de nieuwe basisbereikbaarheid en vervoersregio's, zoals voorgesteld door het departement Mobiliteit en Openbare werken van de Vlaamse Overheid.

21 juli 2018: Goedkeuring door de Vlaamse Regering van de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's.

21 december 2018: Goedkeuring door de Vlaamse Regering op van de conceptnota van het decreet betreffende de basisbereikbaarheid.

18 januari 2019: E-mail van Mark Thoelen, voorzitter vervoerregio Leuven, met de vraag vertegenwoordigers aan te duiden voor Tremelo om te zetelen in de vervoerregioraad.

16 april 2019: Vraag van het college tot goedkeuring kandidaten politieke en ambtelijke vertegenwoordigers door de gemeenteraad.

Feiten en context

Voor iedere nieuwe vervoerregio moet er een regionaal mobiliteitsplan worden opgemaakt. De opmaak en goedkeuring van dit plan is een taak van de vervoerregioraad die per vervoerregio als overlegorgaan opgericht wordt. Voor Tremelo is dat vervoerregioraad Leuven.

Voor de vlotte werking van de vervoerregioraad Leuven, is het nodig om zowel een politieke als een ambtelijke vertegenwoordiger aan te duiden via een gemeenteraadsbeslissing. Het college schuift daarvoor twee kandidaten naar voor te schuiven en legt deze kandidaturen ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Juridische grond

- Artikel 40 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Besluit college van burgemeester en schepenen van Tremelo van 24 april 2018 om toe te treden tot vervoerregio Leuven in het kader van de nieuwe basisbereikbaarheid en vervoersregio's, zoals voorgesteld door het departement Mobiliteit en Openbare werken van de Vlaamse Overheid.
- Goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's.
- Goedkeuring door de Vlaamse Regering op 21 december 2018 van de conceptnota van het decreet betreffende de basisbereikbaarheid.

Argumentatie

De gemeente Tremelo zal via de vervoerregioraad rechtstreeks betrokken worden bij het uittekenen van het mobiliteitsbeleid voor de regio en krijgt daar een belangrijke rol in de gelaagde organisatie van het openbaar vervoer, de synchromodaliteit en de combimobiliteit, het prioriteren, opvolgen en evalueren van maatregelen inzake verkeersveiligheid alsook doorstroming, het bepalen van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk, met uitzondering van fietssnelwegen, het advies geven aan de gewestelijke overheden bij de opmaak van het Geïntegreerd Investeringsprogramma en het prioriteren, opvolgen en evalueren van regionale mobiliteitsprogramma's en -projecten die van strategisch belang zijn op het niveau van de vervoerregio.

Het engagement voor de gemeente houdt het volgende in: actief participeren aan de werking en de overlegmomenten van de vervoerregioraad, beschikbare informatie delen (o.m. uit het eigen mobiliteitsplan) en constructief meewerken aan de uitvoering van concrete acties.

BESLUIT

Afgevaardigde schepenen van mobiliteit Nick De Rijck

Na geheime stemming:

15 stemmen voor

5 stemmen tegen

2 onthoudingen

Plaatsvervanger burgemeester Bert De Wit

Na geheime stemming:

19 stemmen voor

2 stemmen tegen

1 onthouding

Art. 1:

De gemeenteraad beslist volgende kandidaturen goed te keuren als vertegenwoordigers van de gemeente in de vervoerregioraad van vervoerregio Leuven:

- politieke vertegenwoordiger: de schepenen van mobiliteit, zijnde Nick De Rijck met als plaatsvervanger de burgemeester, Bert De Wit;
- ambtelijke vertegenwoordiger: de mobiliteitsambtenaar, met als plaatsvervanger de omgevingsambtenaar.

Art. 2:

De ambtelijke vertegenwoordiger is gemachtigd om de vergaderingen van de werkgroep bij te wonen.

Art. 3:

De gemeente engageert zich om mee te werken aan het opstellen van het mobiliteitsplan van de vervoerregio Leuven. Alle gegevens die de gemeente heeft verzameld voor de opmaak van het gemeentelijk mobiliteitsplan, worden op eenvoudig verzoek ter beschikking gesteld van de vervoerregioraad in functie van de opmaak van het mobiliteitsplan voor de vervoerregio en/of voor de voorbereiding van concrete projecten.

Art. 4:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Art. 5:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan het secretariaat van de vervoerregio Leuven, Diestsepoort 6 bus 82, 3000 Leuven.

Bijlagen

- 20180724_Brief_DepartementMobiliteit (.pdf)
- CBS_van_07-08-2018_0900_-_Uittreksel_in_pdf_Kennisname_Vervoerregio_basisbereikbaarheid._Welkom.__.pdf)
- CBS_van_20-02-2018_0900_-_Uittreksel_in_pdf_Besluit_Uitnodiging_infosessie_basisbereikbaarheid_-_af (.pdf)

- CBS_van_24-04-2018_0900_-_Uittreksel_in_pdf_Besluit_Overstap_naar_vervoersregio_Oost-Brabant_Leuve (.pdf)
- vervoersregio (.pdf)
- vervoersregio_infosessie090318 (.pdf)
- VVRR_2018_1-10122018-presentatie ambtelijke vervoerregio (.pdf)
- VVRR_2018_1-10122018-voorstelling werking De Lijn (.pdf)

PUNT P.6: Dossiernaam: Kerkfabrieken - Jaarrekening 2018

Onderwerp: Kennisname jaarrekening 2018 - kerkfabriek Baal, kerkfabriek Ninde, kerkfabriek Tremelo

Politiek verantwoordelijke: Diane Willems

Dossierverantwoordelijke: Sofie Dierickx

Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de door de kerkraden goedgekeurde jaarrekeningen, welke zijn toegevoegd als bijlage:

- Jaarrekening 2018 van de kerkfabriek Sint-Anna Baal, goedgekeurd door de kerkraad op 26 februari 2019
- Jaarrekening 2018 van de kerkfabriek Heilige Damiaan van Molokai Ninde, goedgekeurd door de kerkraad op 05 maart 2019
- Jaarrekening 2018 van de kerkfabriek O.L.Vrouw van Bijstand Tremelo, goedgekeurd door de kerkraad op 14 maart 2019

De drie jaarrekeningen werden voorgelegd aan het Centraal Kerkbestuur Tremelo op 02 april 2019 en er werden geen opmerkingen geformuleerd.

Bijlagen

- 1. brief centraal kerkbestuur (.pdf)
- 1.1 Coördinatie jaarrekening 2018 centraal bestuur Tremelo (.pdf)
- 2. Jaarrekening 2018 Sint Anna Baal (.pdf)
- 3. Jaarrekening 2018 H. Damiaan Ninde (.pdf)
- 4. Jaarrekening 2018 O.L.Vr.van Bijstand Tremelo (.pdf)

PUNT P.7: Dossiernaam: Kerkfabriek Tremelo- BW 1/2019 en wijziging MJP

Onderwerp: Kerkfabriek Tremelo- Budgetwijziging 1/2019 en wijziging meerjarenplan kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo en budgetwijziging 01/2019 kerkfabriek Sint-Anna Baal

Politiek verantwoordelijke: Diane Willems

Dossierverantwoordelijke: Sofie Dierickx

Gemeenteraadslid Katrien van Gilse stelt dat, ook al is de gemeente verplicht om de kosten van de investeringen van de erediensten bij te passen, zij het toch spijtig vindt dat de bevolking van Tremelo moet opdraaien voor de kosten, vooral als je ziet dat de drie kerkfabrieken samen een behoorlijke reserve hebben van 1.000.000 euro. Burgemeester Bert De Wit zegt dat hij samen met de kerkfabrieken wil kijken wat er op termijn mogelijk is qua (her)bestemming van deze gebouwen. Uiteraard doen we dat met respect voor die gebouwen. Dat wil ook zeggen dat je die gebouwen moet onderhouden en dat je ondertussen ook wel bepaalde investeringen moet doen.

Volgens gemeenteraadslid Elynn Van Uffel en haar fractie is het belangrijk dat de kerken, die toch deel uitmaken van het erfgoed van Vlaanderen, als erfgoed worden doorgegeven aan toekomstige generaties. Er zijn heel wat herbestemmingen mogelijk die volgens haar verschillende doelstellingen kunnen waarmaken. Zij zien daar toch heel wat opportuniteiten die het bekijken waard zijn.

Gemeenteraadslid Paul Dams vraagt hoever het staat met het kerkenplan. Volgens burgemeester zijn de laatste bespreking hieromtrent bezig. Gemeenteraadslid Paul Dams wil ook nog weten hoe het met de pastorie van Baal gesteld is. Volgens de burgemeester staat die inderdaad momenteel te verkommeren maar gaan ze kortelings samen zitten met de kerkfabriek om o.a. over dit gebouw te praten.

Gemeenteraadslid Alain Verschaeren meent dat Tremelo toch de Damiaangemeente bij uitstek is, dus lijkt het hem niet meer dan logisch dat er investeringen gebeuren aan het patrimonium van o.a. in dit geval de kerk; het hoort bij onze cultuur.

Voorgeschiedenis

26 september 2013: Goedkeuring door gemeenteraad van het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo.

27 november 2014: Goedkeuring door gemeenteraad van de wijziging 01 van het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo.

29 oktober 2015: Goedkeuring door de gemeenteraad van het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo.

30 juni 2016: Goedkeuring door de gemeenteraad van het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo.

28 september 2017: Goedkeuring door de gemeenteraad van het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo.

26 april 2018: Aktenaam door de gemeenteraad van het budget 2018 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo, Sint-Anna Baal en Heilige Damiaan van Molokai Ninde.

29 november 2018: Aktenaam door de gemeenteraad van het budget 2019 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo, Sint-Anna Baal en Heilige Damiaan van Molokai Ninde.

Feiten en context

03 april 2019: Ontvangst door het gemeentebestuur van de wijziging van het budget 2019 en de gewijzigde meerjarenplanning bestaande uit de beleidsnota en financiële nota van de kerkfabriek O.L.Vrouw van Bijstand Tremelo en de de wijziging van het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Anna Baal.

Juridische grond

- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, artikelen 48 tot en met 50.
- Besluit van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten, artikelen 22 tot en met 25.

Argumentatie

Een budgetwijziging is noodzakelijk voor elke verhoging van een hoofdfunctie in het exploitatiebudget en door elke aanpassing in het investeringsbudget.

De budgetwijziging en wijziging van het meerjarenplan bestaat uit een financiële nota en een beleidsnota. In de beleidsnota wordt verwoord wat de wijzigingen juist inhouden.

Financiële weerslag

De gemeenteraad zal voldoende krediet voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging.

Registratiesleutel	Actienummer	Kredietstand	Vastlegging
0790/66402000	1419/001/001/001/001	178.494,39	209.291,61

BESLUIT

21 stemmen voor: Bert De Wit, Bertrand Eraly, Diane Willems, Theo Smets, Joachim De Buyser, Nele De Preter, Jamin Desaeveer, Paul Dams, Elynn Van Uffel, Diana Van Leemputten, Marc Verlinden, Johan Van Lier, Joris Heremans, Kimberly Dockx, Alain Verschaeren, Nadia Van Beughem, Nick De Rijck, Jolien Wittemans, Werner Van Nuffelen, Christoph Torfs en Jan Van Herck

1 stem tegen: Katrien van Gilse

Art.1:

De gemeenteraad keurt de wijziging van het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw Van Bijstand Tremelo goed.

Art. 2:

De gemeenteraad zal voldoende krediet voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging.

Art. 3:

De gemeenteraad neemt kennis van de wijziging van het budget 2019 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo.

Art. 4:

De gemeenteraad neemt kennis van de strategische nota budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw van Bijstand Tremelo.

Art. 5:

De gemeenteraad neemt kennis van de wijziging van het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Anna Baal

Art. 6:

De gemeenteraad neemt kennis van de strategische nota budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek Sint-Anna Baal.

Art. 7:

In uitvoering van artikel 48 en 50 van het decreet van 7 mei 2004 wordt deze beslissing ter kennis gebracht van de kerkfabriek en het bisdom.

Bijlagen

- 1. Budgetwijziging 2019 Sint-Anna Baal (.pdf)
- 2. Beleidsnota Sint-Anna Baal (.pdf)
- 3. Budgetwijziging 2019 OL Vrouw van Bijstand Tremelo (.pdf)
- 4. Beleidsnota en afsprakennota OL Vrouw van Bijstand Tremelo (.pdf)
- 5. Coördinatie budgetwijzigingen 2019 (.pdf)
- 6. Meerjarenplanwijziging 2019 OL Vrouw van Bijstand (.pdf)
- 7. Beleidsnota afsprakennota meerjarenplanwijziging 2019 (.pdf)

PUNT P.8: Dossiernaam: Erkenningsbesluit adviesraden**Onderwerp: Erkenningsbesluit adviesraden: cultuurraad, sportraad, jeugdraad**

Politiek verantwoordelijke: Bertrand Eraly, Diane Willems

Dossierverantwoordelijke: Martine Janssens

Voorgeschiedenis

27 november 2014: Gemeenteraadsbeslissing erkenning adviesraden voor de legislatuur 2013-12018.

4 maart 2019: Installatievergadering cultuurraad

19 maart 2019: Installatievergadering jeugdraad

27 maart 2019: Installatievergadering sportraad

Feiten en context

Ten laatste 6 maanden na de installatie van de gemeenteraad dienen ook de gemeentelijke adviesraden opnieuw geïnstalleerd te worden.

Er werd een algemene oproep tot kandidatuurstelling voor de gemeentelijke adviesraden gedaan via de gemeentelijke website en het gemeentelijk infoblad.

Juridische grond

- 16 juli 1973, gewijzigd 12 mei 2009: Cultuurpactwetgeving waarbij de gemeentebesturen een beroep moeten doen op bestaande of op te richten organen en structuren met het oog op inspraak en advies van de gebruikersgroeperingen en de ideologische en filosofische strekkingen bij de voorbereiding en de uitvoering van het cultuurbeleid.
- 6 juli 2012: decreet houdende het lokaal cultuurbeleid
- 6 juli 2012: decreet houdende het stimuleren en subsidiëren van het lokaal sportbeleid
- 6 juli 2012: decreet houdende de ondersteuning en de stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 16 november 2012 betreffende de uitvoering van het decreet van 6 juli 2012 houdende het stimuleren en subsidiëren van een lokaal sportbeleid
- Besluit van de Vlaamse Regering van 9 december 2016: Besluit van de Vlaamse Regering houdende de uitvoering van het decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid.

Argumentatie

De gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen zullen de hoger genoemde raden betrekken bij de voorbereiding en uitvoering van het gemeentelijk cultuurbeleid. Dit houdt in dat de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen voor de besluitvorming in deze organen, op grond van hiernavolgende bevoegdheidsverdeling, de erkende raden om advies zullen vragen.

- De cultuurraad zal om advies gevraagd worden over volgende culturele materies:
 - taal en letteren
 - wetenschapsbeleid
 - kunstenbeleid
 - cultuurbewaring en cultuurspreiding
 - lokale media
 - vormings- en educatiebeleid
 - vrijetijdsbeleid en toerisme

Vooraleer het budget ter goedkeuring op de gemeenteraad wordt gebracht zal de cultuurraad worden geraadpleegd over de beleidsintenties en de voorziene budgetten voor het volgende jaar op de diverse

posten die voor hen van toepassing zijn.

Daarnaast heeft de cultuurraad de mogelijkheid om over alle andere beleidsdossiers, waarvan zij vindt dat er culturele belangen spelen, op eigen initiatief een advies uit te brengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.

- De gemeentelijke jeugdraad zal om advies worden gevraagd over alle materies die te maken hebben met het jeugdbeleid. Met jeugdbeleid wordt zowel het jeugdwerkbeleid als het cultureel beleid bedoeld, namelijk de beleidsmaatregelen naar kinderen en jongeren in hun vrije tijd, als het jeugdwelzijnsbeleid als welzijnsmaterie, namelijk alle beleidsmaatregelen naar kinderen en jongeren in alle levenssituaties. Vooraleer het budget op de gemeenteraad wordt gebracht zal de jeugdraad worden geraadpleegd over de beleidsintenties en de voorziene budgetten voor het volgende jaar op de diverse posten die voor hen van toepassing zijn.
Daarnaast heeft de jeugdraad de mogelijkheid om over alle andere beleidsdossiers, waarvan zij vindt dat er belangen voor de jeugd spelen, op eigen initiatief een advies uit te brengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.
- De gemeentelijke sportraad zal om advies worden gevraagd voor alle materies die te maken hebben met het sportbeleid, de lichamelijke opvoeding, het openluchtlevens, de recreatie en alle gemeentelijke infrastructuur bestemd voor deze opdrachten.
Vooraleer het budget op de gemeenteraad wordt gebracht zal de sportraad worden geraadpleegd over de beleidsintenties en de voorziene budgetten voor het volgende jaar op de diverse posten die voor hen van toepassing zijn.
Daarnaast heeft de sportraad de mogelijkheid om over alle andere beleidsdossiers, waarvan zij vindt dat er sportbelangen spelen, op eigen initiatief een advies uit te brengen aan de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen.

De erkende raden voor cultuurbeleid hebben daarnaast als opdracht om respectievelijk het plaatselijke culturele werk, jeugdwerk, sport- en recreatielevens te stimuleren door het tot stand brengen van overleg, coördinatie en samenwerking tussen enerzijds de culturele, jeugd, sport- en recreatieverenigingen en de belangstellende inwoners.

BESLUIT

eenparig

Art. 1:

De gemeenteraad erkent de cultuurraad als gemeentelijk adviesorgaan op basis van de ledenlijst als bijlage, zoals deze werd samengesteld op de installatievergadering van 4 maart 2019.

Art. 2:

De gemeenteraad erkent de jeugdraad als gemeentelijk adviesorgaan op basis van de ledenlijst als bijlage, zoals deze werd samengesteld op de installatievergadering van 19 maart 2019.

Art. 3:

De gemeenteraad erkent de sportraad als gemeentelijk adviesorgaan op basis van de ledenlijst als bijlage, zoals deze werd samengesteld op de installatievergadering van 27 maart 2019.

Afschrift

gemeentelijke jeugdraad, sportraad en cultuurraad.

Bijlagen

- Algemene_vergadering_sportraad_2019 (.pdf)
- Raad_van_bestuur_sportraad_2019 (.pdf)
- Samenstelling cultuurraad 2019 (.xlsx)
- Samenstelling Raad van Bestuur jeugdraad 2019 (.xlsx)

PUNT P.9: Dossiernaam: Huishoudelijk reglement gemeentelijke cultuurraad

Onderwerp: Bekrachtiging van het huishoudelijk reglement gemeentelijke cultuurraad

Politiek verantwoordelijke: Diane Willems, schepenen

Dossierverantwoordelijke: Martine Janssens

Voorgeschiedenis

29.05.2001: de gemeenteraad bekrachtigt het huishoudelijk reglement van de cultuurraad.

Feiten en context

1 april 2019: De raad van bestuur van de cultuurraad keurt een nieuwe versie van het huishoudelijk reglement goed om ter berkachting voor te leggen aan de gemeenteraad.

Bijwerkingen die door de Raad van Bestuur, in de loop van het werkingsjaar aan het huishoudelijk reglement worden aangebracht, moeten op de eerstkomende bijeenkomst van de Algemene Vergadering ter kennisneming en goedkeuring worden aangeboden. De bijwerkingen, mogen in afwachting van de eerstkomende zitting van de Algemene Vergadering worden toegepast en krijgen het statuut van wettelijkheid toegekend aan de bestaande artikelen.

Juridische grond

- 16 juli 1973, gewijzigd 12 mei 2009: Cultuurpactwetgeving waarbij de gemeentebesturen een beroep moeten doen op bestaande of op te richten organen en structuren met het oog op inspraak en advies van de gebruikersgroeperingen en de ideologische en filosofische strekkingen bij de voorbereiding en de uitvoering van het cultuurbeleid.
- 6 juli 2012: decreet houdende het lokaal cultuurbeleid.

Argumentatie

Een aantal artikels worden aangepast aan de huidige wetgeving.

Een aantal artikels worden aangevuld, zodat de werking duidelijker en transparanter wordt: bijvoorbeeld het stemmen met volmacht wordt uitgesloten.

De bevoegdheden van voorzitter, ondervoorzitter, secretaris en penningmeester worden duidelijk omschreven.

Er wordt een bijkomend artikel ingevoerd in verband met de boekhoudkundige regels en controle.

BESLUIT

eenparig

Art. 1:

De gemeenteraad bekrachtigt de wijzigingen van het huishoudelijk reglement als bijlage toegevoegd, zoals deze door de Raad van Bestuur van de cultuurraad werden goedgekeurd op 1 april 2019.

Bijlagen

- CULT19-Huishoudelijk_Reglement (.pdf)

PUNT P.10: Dossiernaam: Interleuven

Onderwerp: voordracht van een kandidaat bestuurder

Politiek verantwoordelijke: Bert De Wit

Dossierverantwoordelijke: Lutgarde Schoovaerts

Voorgeschiedenis

Lidmaatschap van de gemeente Tremelo bij Interleuven.

Interleuven is een dienstverlenende vereniging.

Feiten en context

28.02.2019: gemeenteraadsbesluit houdende aanduiding van schepen Nick De Rijck als kandidaat-bestuurder (voor de cluster Tremelo/Keerbergen).

19.03.2019: mail van Interleuven met verzoek tot het voordragen van een kandidaat-bestuurder van het andere geslacht.

Juridische grond

22.12.2017: Decreet Lokaal Bestuur

Argumentatie

De gemeenteraad dient een kandidaat-bestuurder (van het andere geslacht) voor te dragen (voor de cluster Tremelo/Keerbergen) voor de dienstverlenende vereniging 'Interleuven'.

Voorgedragen wordt Jolien Wittemans (gemeenteraadslid).

BESLUIT

Na geheime stemming:

15 stemmen voor

5 stemmen tegen

2 onthoudingen

Art. 1:

Mevrouw Jolien Wittemans, gemeenteraadslid, na geheime stemming, aan te duiden als kandidaat-bestuurder (voor de cluster Tremelo/Keerbergen) in de raad van bestuur bij Interleuven.

Art. 2:

Deze aanduiding heeft gelding tot het einde van de lopende legislatuur op 31.12.2024 behoudens ontslag of intrekking van het mandaat.

Art.3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormeld besluit.

Art.4.

Onderhavig besluit over te maken aan Interleuven.

Bijlagen

- mail Interleuven (.pdf)

PUNT P.11: Dossiernaam: Volkswoningbouw

Onderwerp: Aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen

Politiek verantwoordelijke: Bert De Wit

Dossierverantwoordelijke: Lutgarde Schoovaerts

Voorgeschiedenis

De gemeente Tremelo en OCMW zijn aandeelhouder bij Volkswoningbouw.

Feiten en context

Volkswoningbouw vraagt om als gemeente en OCMW samen 1 afgevaardigde te voorzien voor de algemene vergaderingen.

Juridische grond

22.12.2017: Decreet Lokaal Bestuur

Argumentatie

De gemeenteraad dient één vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen voor te dragen bij Volkswoningbouw. Zij vragen per mandaat een voorstel te doen van een man en een vrouw. Voorgedragen worden schepenen Jan Van Herck en raadslid Nele De Preter

BESLUIT

Afgevaardigde Jan Van Herck

Na geheime stemming:

20 stemmen voor

1 stem tegen

1 onthouding

Plaatsvervanger Nele De Preter

Na geheime stemming:

19 stemmen voor

1 stem tegen

2 onthoudingen

Art. 1:

Als mannelijke kandidaat Jan Van Herck, die het meest onze voorkeur draagt, voor te dragen als effectief gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van Woningbouw.

Art. 2:

Als vrouwelijke kandidaat mevrouw Nele De Preter, voor te dragen als plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van Volkswoningbouw.

Art. 3:

Deze aanduiding heeft gelding tot het einde van de lopende legislatuur op 31.12.2024 behoudens ontslag of intrekking van het mandaat.

Art.4:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormeld besluit.

Art.5:

Onderhavig besluit over te maken aan Volkswoningbouw, Wilsesesteenweg 23 - 3020 Herent.

PUNT P.12: Dossiernaam: Fluvius Opdrachth. Vereniging - AV 23 mei 2019
Onderwerp: Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat voor de Algemene vergadering tevens Jaarvergadering
 Politiek verantwoordelijke: Bert De Wit
 Dossierverantwoordelijke: Lutgarde Schoovaerts

Voorgeschiedenis

De gemeente Tremelo is aangesloten bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging;

Feiten en context

4 april 2019: de gemeente Tremelo werd per aangetekend schrijven opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging die op 23 mei 2019 plaatsheeft te Affligem met als agenda:

1. Kennisneming van het verslag van de Raad van Bestuur en van de Commissaris.
 2. Goedkeuring van de jaarrekening voer het boekjaar 2018.
 3. Kennisneming van het jaarverslag over het boekjaar 2018.
 4. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
 5. Statutaire benoemingen.
 6. Statutaire mededelingen.
- Gelet op de beraadslagingen.

Juridische grond

Decreet over het Lokaal Bestuur

Advies

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT

eenparig

Art. 1:

De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 23 mei 2019 met als agendapunten:

1. Kennisneming van het verslag van de Raad van Bestuur en van de Commissaris.
2. Goedkeuring van de jaarrekening voer het boekjaar 2018.
3. Kennisneming van het jaarverslag over het boekjaar 2018.
4. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

Art. 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente Tremelo die zal deelnemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 23 mei 2019, op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen.

Art. 3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

Bijlagen

- FLUVIUS (.pdf)

PUNT P.13: Dossiernaam: Creadiv nv - AV 7 juni 2019
Onderwerp: Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat voor de Algemene vergadering
 Politiek verantwoordelijke: Diane Willems
 Dossierverantwoordelijke: Lutgarde Schoovaerts

Voorgeschiedenis

De gemeente Tremelo is vennoot van Creadiv NV;

Feiten en context

5 april 2019: uitnodigingsbrief met documentatie van Creadiv nv voor de algemene vergadering van 7 juni 2019 met volgende agenda:

1. Jaarrekening 2018
 - Bespreking van het verslag van de raad van bestuur
 - Bespreking van het verslag van de commissaris
 - Goedkeuring van de jaarrekening en de bestemming van het resultaat
2. Kwijting aan de bestuurders
3. Kwijting aan de commissaris-revisor
4. Ontslag bestuurders
5. Benoeming bestuurders
6. Rondvraag

De gemeente heeft haar volmachtdrager reeds aangeduid voor de volledige legislatuur.

Juridische grond

Decreet over het Lokaal Bestuur

Argumentatie

Het mandaat van de volmachtdrager wordt als volgt bepaald:

Akkoord met alle agendapunten

BESLUIT

eenparig

Art. 1:

De agendapunten van de algemene vergadering van CREADIV NV van 7 juni 2019 zoals opgenomen in de uitnodiging van 5 april 2019, worden op basis van de bekomen documenten goedgekeurd.

Art. 2:

De effectieve volmachtdrager en in voorkomend geval de plaatsvervangende volmachtdrager wordt mandaat verleend om op de algemene vergadering van CREADIV NV van 7 juni 2019, te handelen en te beslissing conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

Art. 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan Creadiv NV, ter attentie van de heer Stephan Claerhout, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek.

Bijlagen

- Brief Creadiv (.pdf)
- documenten Creadiv (.pdf)

PUNT P.14: Dossiernaam: Zefier jaarvergadering 13.06.2019

Onderwerp: Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering (jaarvergadering)

Politiek verantwoordelijke: Petra Vreys

Dossierverantwoordelijke: Lutgarde Schoovaerts

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad, in openbare zitting vergaderd, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

De gemeente Tremelo is vennoot van de cvba Zefier;

GR 28.02.2019: Aanduiding van schepenen Petra Vreys, als vaste vertegenwoordiger en gemeenteraadslid Kris Torfs als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente tot einde van deze legislatuur.

Feiten en context

18 maart 2019 uitnodiging bij brief tot de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier op 13 juni 2019;

De ter beschikking gestelde documenten;

Juridische grond

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en in het bijzonder op artikel 41;

Wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180;

Statuten van de cvba Zefier inzonderheid de artikelen 27 en 28;

Argumentatie

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren;

BESLUIT

eenparig

Enig artikel:

De gemeenteraad beslist om, na onderzoek van de ter beschikking gestelde documenten, zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier van 13 juni 2019, zijnde:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2017-2018;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2017-2018;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2017-2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor;
5. Statutaire benoemingen.

Bijlagen

- 0.0-ZF-AV-CO-20190613 (.pdf)
- 1.0-ZF-AV-TB-201906131 (.pdf)
- 1.1-ZF-jaarverslag_2017-2018 (.pdf)
- 2.0-ZF-AV-TB-201906132 (.pdf)
- 2.1-Verslag_van_de_commissaris-revisor_over_het_boekjaar_2017-2018 (.pdf)
- 3.0-ZF-AV-TB-201906133 (.pdf)
- 3.1-ZF-jaarrekening_2017-2018 (.pdf)
- 3.2-ZF-resultaten_per_rekeningsector_en_per_vennoot (.pdf)
- 3.3-ZF-detail_van_de_balans_per_31_december_2018 (.pdf)
- 3.4-ZF-rekeningstaat_per_vennoot (.pdf)
- 4.0-ZF-AV-TB-201906134 (.pdf)
- 5.0-ZF-AV-TB-201906135 (.pdf)
- IS201901118 (Link)
- Statuten_Zefier_BAV_29032018 (.pdf)
- Vennoten_en_aandelen_Zefier_per_31_december_2018 (.pdf)

PUNT P.15: Dossiernaam: Raadscommissie Algemeen bestuur en financiën (ABF)

Onderwerp: Oprichting van deze commissie, vaststelling aantal leden, vaststelling bevoegdheden, aanduiding kandidaten en verkiezing voorzitter en ondervoorzitter

Politiek verantwoordelijke: Bert De Wit

Dossierverantwoordelijke: Lutgarde Schoovaerts

Gemeenteraadslid Alain Verschaeren vraagt of het de bedoeling is dat die commissie apart bij elkaar komt of wordt dat de zoveelste vergadering voor of na de gemeenteraad? De gemeenteraadsvoorzitter antwoordt dat die apart zullen samen geroepen worden; dat zal 2 à 3 keer per jaar gebeuren.

Voorgeschiedenis

26 september 2013: gemeenteraadsbesluit inzake de oprichting van de gemeentelijke commissie algemene financiering en budget

31 oktober 2013: gemeenteraadsbesluit inzake de hersamenstelling van de gemeentelijke commissie algemene financiering en budget

26 mei 2016: gemeenteraadsbesluit aanpassing huishoudelijk reglement van de gemeenteraad inzonderheid de naamswijziging van de gemeentelijke commissie algemene financiering en budget in commissie algemene financiën, budget en algemeen bestuur

28 februari 2019: gemeenteraadsbesluit inzake goedkeuring huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Feiten en context

De raadscommissie algemeen bestuur en financiën (ABF) dient n.a.v. de nieuwe legislatuur opnieuw samengesteld te worden.

Overeenkomstig artikel 36 §2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt het aantal leden van deze commissie vastgesteld op 23

Overeenkomstig art. 36 §1 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad worden de bevoegdheden van deze commissie als volgt vastgesteld:

- Advies rond algemeen bestuur in de ruime zin o.a. organisatiebeheersing, sociaal beleid, patrimoniumbeheer, ...

- Advies rond financiën in de ruime zin o.a. advies bij de jaarrekeningen, MJP en aanpassingen hiervan, ...

Juridische grond

art. 36 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd d.d. 28.02.2019

22.12.2017: Decreet over het lokaal bestuur inzonderheid art. 37

Argumentatie

Op voorstel van het schepencollege zullen alle gemeenteraadsleden lid zijn van de raadscommissie algemeen bestuur en financiën.

Door het schepencollege wordt raadslid Werner Van Nuffelen voorgesteld als voorzitter tot 30.06.2019

nadien neemt Jan Van Herck het voorzitterschap over vanaf 01.07.2019 tot 30.06.2022 en

tot slot neemt raadslid Werner Van Nuffelen het voorzitterschap terug waar vanaf 01.07.2022 tot 31.12.2024.

Raadslid Jamin Desaeveer wordt voorgesteld als ondervoorzitter van de raadscommissie 'Algemeen Bestuur en financiën'.

BESLUIT

Voorzitter Werner Van Nuffelen afwisselend met Jan Van Herck

Na geheime stemming:

15 stemmen voor

6 stemmen tegen

1 onthouding

Ondervoorzitter Jamin Desaeveer

Na geheime stemming:

20 stemmen voor

2 onthoudingen

Art. 1:

De raadscommissie 'Algemeen bestuur en financiën' wordt samengesteld uit de volledige gemeenteraad.

Art. 2:

De voorzitter en ondervoorzitter van de raadscommissie 'Algemeen Bestuur en financiën' worden verkozen door de gemeenteraad met volgend resultaat:

- Werner Van Nuffelen wordt, verkozen tot voorzitter tot 30.06.2019 nadien neemt Jan Van Herck het voorzitterschap over vanaf 01.07.2019 tot 30.06.2022 en tot slot neemt raadslid Werner Van Nuffelen het voorzitterschap terug waar vanaf 01.07.2022 tot 31.12.2024.

- Jamin Desaeveer wordt, verkozen tot ondervoorzitter

PUNT P.16: Dossiernaam: Vragenkwartiertje Onderwerp: Vragenkwartiertje

Vragenkwartiertje

Gemeenteraadslid Alain Verschaeren meldt dat er iemand zich bezeerd had bij het deponeren van glas in een volle glasbol. Er stak nl. een gebroken fles in met vlijmscherpe randen. Het slachtoffer dacht dat die fles met opzet daar zo ingestoken werd.

Volgens schepen Nick De Rijck is EcoWerk momenteel met een plan bezig om de glasbollen waar het mogelijk is ondergronds te brengen.

Gemeenteraadslid Alain Verschaeren vraagt zich af welk nut het heeft om van het centrum van Tremelo een blauwe zone te maken.

Burgemeester Bert De Wit zegt dat het in de toekomst kan om het zo in te richten maar we willen het heel toegankelijk houden voor iedereen. Het is de bedoeling dat er met parkeerschijven gewerkt wordt.

Gemeenteraadslid Paul Dams merkt op dat er heel wat parkeerplaatsen gaan verdwijnen als er terrassen gaan toegelaten worden. Volgens burgemeester Bert De Wit wordt er eerst gezien welke horecazaken een terras zouden willen aanleggen en hoe, want het voetpad moet vrij blijven voor de voetgangers, buggy's en rolstoelen.

Gemeenteraadslid Elynn Van Uffel meent dat op dit moment de prioriteit moet zijn dat ons centrum moet toegankelijk zijn voor iedereen.

Schepen Bertrand Eraly zegt dat het de bedoeling is dat de voetpaden gevrijwaard blijven van de terrassen zodat iedereen door kan want nu is dat niet mogelijk er zijn er zelfs die hun reclamebord op het voetpad zetten en dat is al jaren zo. Er wordt momenteel ook overwogen om een nieuwe belijning aan te brengen op de parking Vinneweg om een betere parkeerorde te creëren.

Gemeenteraadslid Alain Verschaeren vraagt of er ooit al aan gedacht is om een stukje winkelwandelstraat te creëren, vanaf het kruispunt met de Astridstraat tot aan het begin van de Grote Bollostraat.

Gemeenteraadslid Kimberly Dockx heeft vernomen dat het paaseitjes zoeken in Parkheide dit jaar niet heeft plaatsgevonden en zij vroegen zich af of naar volgend jaar toe geen alternatieven kunnen aangeboden worden.

Volgens schepen Bertrand Eraly zijn ze volop bezig om een alternatief hiervoor te zoeken.

Gemeenteraadslid Joris Heremans vraagt over er ergens een compensatie voorhanden is voor de inwoners die last hebben van de evenementen die gepland zijn op de site van Rock Werchter.
Burgemeester Bert De Wit heeft al een eerste veiligheidsvergadering meegemaakt en zal proberen om een of ander compensatievoorstel ook voor Tremelo vast te krijgen.

Gemeenteraadslid Katrien van Gilse merkt op dat tijdens de paasvakantie de lichtborden met 30 km die aan de scholen staan nog werkten. Dit leidt tot gewenning bij de mensen vindt zij.
Schepen Diane Willems nam contact op met onze technische dienst en kreeg als antwoord dat dit alleen tijdens de zomervakantie afgezet wordt.

Gemeenteraadslid Diana Van Leemputten werd aangesproken door mensen van de Kleine Bollostraat i.v.m. fietsvriendelijke straten; blijkbaar is ter hoogte van de Leemstraat het verkeersbord 30 km niet herhaald.

Wim Vandenbroeck
Algemeen directeur

Jan Van Herck
Voorzitter