

29/03/2018



018.687

RN

"C-Valley Leuven"

Vereniging zonder winstoogmerk

Te 3001 Leuven (Heverlee), Interleuvenlaan 62

=====

OPRICHTING - STATUTEN
BENOEMINGEN - SLOTBEPALINGEN

In het jaar tweeduizend achttien.

Op negenentwintig maart.

Te Leuven, Blijde Inkomststraat 24, ten kantore.

Voor mij, meester **Isabelle MOSTAERT**, geassocieerd notaris te Leuven (tweede kanton), die haar ambt uitoefent in de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Mostaert, Maere & Van Elslande", met zetel te 3000 Leuven, Blijde Inkomststraat 24.

Zijn verschenen:

1. De vereniging zonder winstoogmerk **"VOKA-KAMER VAN KOOPHANDEL VLAAMS-BRABANT"**, met maatschappelijke zetel te 3000 Leuven, Tiensevest 170, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0406.861.451.

Hier vertegenwoordigd door de heer VAN BIESBROECK Peter Maria Jacques, NN. 60.10.09-251.33, wonende te 3150 Haacht (Tildonk), Plantsoenbosstraat 3, ingevolge onderhandse volmacht de dato 27 maart 2018, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

2. De **"PROVINCIALE ONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ VLAAMS-BRABANT"**, publiekrechtelijke instelling met rechtspersoonlijkheid, met maatschappelijke zetel te 3010 Leuven (Kessel-Lo), Provincieplein 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0881.704.363.

Hier vertegenwoordigd door de heer KUIPERS Renaat Alfons, NN. 57.11.14-179.93, wonende te 3212 Lubbeek (Pellenberg), Nederblok 49, ingevolge onderhandse volmacht de dato 23 maart 2018, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

3. De Intergemeentelijke Dienstverlenende Vereniging voor de Ruimtelijke Ordening en de Economisch-Sociale Expansie van het Arrondissement Leuven, opgericht onder de benaming **"INTERLEUVEN"**, met maatschappelijke zetel te 3000 Leuven, Brouwersstraat 6, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer

0205.774.810.

Hier vertegenwoordigd door de heer WILLEMS Patrick Gérard Emeric Roger, NN. 58.05.31-441.76, wonende te 3210 Lubbeek (Linden), Kortrijkstraat 108, conform artikel 31 van haar statuten en de bijzondere machtiging verleend door de Raad van Bestuur op 12 december 2007.

4. De "**STAD LEUVEN**", met administratieve zetel te 3000 Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0207.521.503.

Hier vertegenwoordigd door de heer VRIENS August Lodewijk, NN. 54.06.17-099.82, wonende te 3390 Tielt-Winge (Houwaart), Roeselberg 43, ingevolge onderhandse volmacht de dato *26 maart 2018*, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

De participatie door de Stad Leuven in de vzw "C-VALLEY LEUVEN" werd goedgekeurd bij besluit van de Gemeenteraad in zitting van 29 januari 2018.

Zijnde de "**werkende leden van Categorie A**", zoals bepaald in artikel 8 van de statuten.

en

1. De naamloze vennootschap "**BRABANTHAL**", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Brabantlaan 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0455.685.610.

Hier vertegenwoordigd door de heer KUIPERS Renaat, voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht de dato *27 maart 2018*, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

2. De naamloze vennootschap "**AE**", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Interleuvenlaan 27 B, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0466.550.303.

Hier vertegenwoordigd door de heer KUIPERS Renaat, voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht de dato 26 maart 2018, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

3. De naamloze vennootschap "**PROCOPIA**", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Ambachtenlaan 29, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0471.758.411.

Hier vertegenwoordigd door de heer VANDERSTUKKEN Roland Triphon, NN. 53.10.07-369.22, wonende te 3053 Oud-Heverlee (Haasrode), Parkstraat 113, ingevolge onderhandse volmacht de dato *28 maart 2018*,

welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

4. De vereniging zonder winstoogmerk "UC LEUVEN", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Geldenaaksebaan 335, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0455.645.523.

Hier vertegenwoordigd door de heer KUIPERS Renaat, voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht de dato 27 maart 2018, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

5. De naamloze vennootschap "SIEMENS INDUSTRY SOFTWARE", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Interleuvenlaan 68, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0428.295.877.

Hier vertegenwoordigd door de heer KUIPERS Renaat, voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht de dato 28 maart 2018, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

6. De vennootschap onder firma "DDW ADVOCATEN", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Industrieweg 4/1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven op 0600.957.362.

Hier vertegenwoordigd door de heer MATTON Willem Leon, NN. 87.12.01-107.28, wonende te 3001 Leuven (Heverlee), Rotspoelstraat 111, ingevolge onderhandse volmacht de dato 28 maart 2018, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

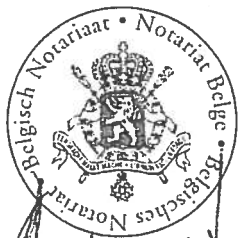
7. De naamloze vennootschap "JSR MICRO", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Technologielaan 8, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven op 0429.388.316.

Hier vertegenwoordigd door de heer KUIPERS Renaat voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht de dato 28 maart 2018, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

8. De naamloze vennootschap "BEDRIJVENCENTRUM LEUVEN", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Interleuvenlaan 62, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0428.014.676.

Hier vertegenwoordigd door de heer VAN dENSTORME Gert, NN. 78.11.09-221.30, wonende te 3390 Tielt-Winge (Tielt), Stenenhuisstraat 9, ingevolge onderhandse volmacht de dato 27 maart 2018, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

9. De vennootschap onder firma "SPORTPRAKTIJK", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee),



Geldenaaksebaan 329, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0508.993.246.

Hier vertegenwoordigd, overeenkomst artikel 9 van de statuten, door haar zaakvoerder, de heer JOOSEN Koen, NN. 78.04.30-151.33, wonende te 3001 Leuven (Heverlee), Waversebaan 26.

~~10. De naamloze vennootschap "NXP SEMICONDUCTORS BELGIUM", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Interleuvenlaan 80, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0882.479.076.~~

~~Hier vertegenwoordigd door de heer KUIPERS Renaat, voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht de dato , welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.~~

11. De vereniging zonder winst oogmerk "IDWE - EXTERNE DIENST VOOR PREVENTIE EN BESCHERMING OP HET WERK", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Interleuvenlaan 58, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0409.862.612.

Hier vertegenwoordigd door de heer KUIPERS Renaat, voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht de dato 28 maart 2018, welke volmacht gehecht zal blijven aan onderhavige akte.

12. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "MAXCEL", met maatschappelijke zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Interleuvenlaan 15 A, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0860.825.906.

Hier vertegenwoordigd, overeenkomstig haar statuten, door haar zaakvoerder, de heer WITHOFS Philippe Albert Georges Marie, NN. 63.01.24-325.91, wonende te 3212 Lubbeek (Pellenberg), Korte Herendaalstraat 1.

Zijnde de "werkende leden van Categorie B", zoals bepaald in artikel 8 van de statuten.

WELKE MIJ VERZOEKEN de oprichtingsakte te verlijden van een vereniging zonder winstgevend doel overeenkomstig de wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de Wet van 2 mei 2002 betreffende de verenigingen zonder winst oogmerk, de internationale verenigingen zonder winst oogmerk en de stichtingen, onder de naam "C-VALLEY LEUVEN", met zetel te 3001 Leuven (Heverlee), Interleuvenlaan 62, en voor een onbeperkte duur.

De comparanten verklaren dat de statuten van deze vereniging worden vastgesteld als volgt:

STATUTEN

TITEL I. - KENMERKEN VAN DE VERENIGING

Artikel 1 - Rechtsvorm

De vereniging wordt opgericht als een entiteit met rechtspersoonlijkheid, meer in het bijzonder als een vereniging zonder winstoogmerk (hierna VZW genaamd) op grond van de Wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen, gepubliceerd in het Belgische Staatsblad van 1 juli 1921 zoals gewijzigd door de Wet van 2 mei 2002, de Wet van 16 januari 2003 en de Wet van 22 december 2003 (hierna genoemd 'V&S-wet').

Artikel 2 - Naam

De vereniging heeft als benaming "**C-VALLEY LEUVEN**". Alle stukken uitgaande van de vereniging moeten haar naam vermelden, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "vereniging zonder winstoogmerk".

Artikel 3 - Zetel

De zetel van de vereniging is gevestigd te 3001 Leuven, Interleuvenlaan 62.

De vereniging ressorteert bijgevolg onder het gerechtelijk arrondissement Leuven.

De Algemene Vergadering van de vereniging is conform artikel 4, 1° van de V&S-wet, exclusief bevoegd om de zetel te verplaatsen naar iedere plaats binnen het Nederlandse taalgebied, volgens de regels die van toepassing zijn voor een statutenwijziging.

Dit besluit moet binnen de maand bekendgemaakt worden in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De Raad van Bestuur kan kantoren en centra van werkzaamheden oprichten waar hij dit nuttig zou achten.

Artikel 4 - Duur

De vereniging is opgericht voor onbepaalde duur.

Artikel 5 - Definities

Bedrijventerreinmanagement

Hiermee wordt dagelijkse invulling gegeven aan het vooropgestelde duurzaam bedrijventerreinmanagement wat als doel heeft de kwaliteit van het Bedrijventerrein Haasrode af te stemmen op de wensen van de betrokken bedrijven en ook om deze kwaliteit op lange termijn te continueren door blijvend samen te werken aan vernieuwing en verbetering. Door het collectief aanbieden en beheren van diensten en voorzieningen wordt het rendement aanzienlijk verhoogd. Dit economisch gegeven dient hand in hand te gaan met voordelen op gebied van milieu en ruimte.

Ontvangen dienstverlening

Hierbij gaat het niet over het



Handwritten signatures and initials, including 'Vig' and 'B', are present below the notary seal.

Bedrijventerreinmanagement strictu sensu, maar over de ondersteunende faciliteiten en diensten zoals onder meer energie- en afvalfactuur.

Verlaagde Eenheidsprijs

Dit is de prijs die bekomen wordt door gezamenlijk diensten aan te kopen en/of af te nemen. Deze Verlaagde Eenheidsprijs dient lager te liggen dan de prijs die bedrijven individueel kunnen bekomen bij de dienstenleveranciers maar is onafhankelijk van de afzet.

Hoeveelheidskorting

Dit zijn de kortingen toegekend bovenop de Verlaagde Eenheidsprijs.

Deze Hoeveelheidskortingen worden in functie van de omzet én de karakteristieken van de betrokken dienstverlening bepaald. Hoeveelheidskortingen worden enkel toegekend op effectief betaalde facturen. Hoeveelheidskortingen worden jaarlijks afgerekend uiterlijk op het einde van het eerste kwartaal volgend op het kalenderjaar waarop de Hoeveelheidskortingen betrekking hebben. Een deel van deze extra korting zal worden gebruikt om het Bedrijventerreinmanagement te betalen.

V&S-wet

De Wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen (B.S. 1 juli 1921) (zoals nadien herhaaldelijk gewijzigd).

Bedrijventerrein Haasrode

Het bedrijventerrein Haasrode, zoals dit is weergegeven op het plan opgenomen in bijlage 1 van onderhavige akte, zonder daarbij het scenario van een eventuele geografische uitbreiding met aangrenzende zones ervan uit te sluiten.

TITEL II. - DOEL en ACTIVITEITEN

Artikel 6 - Doel

De vereniging heeft tot doel:

- actor te zijn in de duurzame ontwikkeling van het Bedrijventerrein Haasrode.
- een duurzame samenwerking te verwezenlijken tussen bedrijven, overheden en andere stakeholders, om zowel economische, ecologische als sociale voordelen te realiseren.
- door concrete acties bij te dragen tot het in stand houden van het kwaliteitsniveau op het bedrijventerrein Haasrode en de aantrekkingskracht ervan als vestigingsplaats voor bedrijven te bestendigen.
- netwerking, samenwerking en matchmaking op het Bedrijventerrein Haasrode te promoten.

- onderling overleg, informatiedeling en ervaringsuitwisseling tussen bedrijven te stimuleren.
 - overleg tussen de bedrijven, de kennis- en onderwijsinstellingen en de betrokken overheden en stakeholders te organiseren.
 - aanleg en onderhoud van gemeenschappelijke infrastructuur te organiseren.
 - op te treden als communicatiekanaal naar de leden en de buitenwereld aangaande ondernomen acties.
 - de belangenbehartiging waar te nemen voor de op het Bedrijventerrein Haasrode aanwezige bedrijven.
- De vereniging kan alle roerende en onroerende goederen, die nodig of nuttig kunnen zijn voor het verwezenlijken van haar doel, verwerven of in eigendom houden of er het gebruik van hebben.

Artikel 7 - Activiteiten

Om haar doel te verwezenlijken kan de vereniging acties ondernemen die rechtstreeks of onrechtstreeks met de realisatie van het doel te maken hebben en/of dit kunnen bevorderen, zoals onder meer:

1. Het aanstellen van een bedrijventerreinmanager die:

- a) vanuit zijn coördinatiefunctie bilaterale of multilaterale samenwerking tussen de bedrijven en/of kennis- en onderwijsinstellingen initieert, faciliteert en promoot;
- b) vanuit zijn signalisatiefunctie als aanspreekpunt voor de bedrijven en kennis- en onderwijsinstellingen functioneert voor wat betreft terrein gebonden problemen of behoeftes;
- c) de door de vereniging opgestarte gemeenschappelijke ondersteunende diensten beheert;
- d) vanuit zijn communicatiefunctie het dagelijks bestuur van de vereniging opneemt, zowel op intern vlak als wat betreft de externe vertegenwoordiging;
- e) vanuit zijn preventiefunctie onregelmatigheden tijdig kan vaststellen waardoor latere kosten worden vermeden.

2. Het organiseren van gezamenlijke aankopen en duurzame samenwerkingsprojecten voor zover dit door de Algemene Vergadering van de vereniging werd goedgekeurd.

3. Het doen of laten verlenen van aanvullende facilitaire diensten voor private ondernemingen, werknemers van ondernemingen en derden voor zover dit door de Algemene Vergadering van de vereniging wordt goedgekeurd.

4. Het informeren over mogelijke collectieve investeringsprojecten. Omwille van de commerciële



rendementen op deze investeringsprojecten kan dit niet binnen de vereniging georganiseerd worden, en dient daarvoor een afzonderlijk Special Purpose Vehicle (SPV) te worden opgezet. De vereniging kan vanuit haar maatschappelijke rol welbepaalde betalende taken coördineren en beheeren voor de SPV.

5. Organiseren van evenementen voor en tussen de leden aanwezig op het Bedrijventerrein Haasrode.

6. De vereniging kan tevens alle activiteiten ontplooiën die rechtstreeks of onrechtstreeks bijdragen tot de verwezenlijking van haar niet-winstgevende doelstelling, met inbegrip van bijkomstige commerciële en winstgevende activiteiten binnen de grenzen van wat wettelijk is toegelaten, en waarvan de opbrengsten te allen tijde volledig zullen worden bestemd voor de verwezenlijking van de niet-winstgevende doelstelling van de vereniging.

De bedragen verschuldigd uit hoofde van de Ontvangen Dienstverlening worden verdeeld in functie van een direct toewijsbare kwantificering conform de voorwaarden en bepalingen uiteengezet in het reglement van inwendige orde (RIO) van de vereniging of indien dit niet mogelijk is volgens een verdeelsleutel bepaald door de betrokken werkende leden aanwezig of vertegenwoordigd op de Algemene Vergadering op het ogenblik dat deze besluiten om een bepaalde actie te ondernemen worden genomen.

TITEL III. - LIDMAATSCHAP

De vereniging kan werkende en toegetreden leden hebben.

De stichtende leden treden op als de eerste werkende leden.

Artikel 8 - Werkende leden

De vereniging telt minimum [^]~~twee~~ tien werkende leden.

De werkende leden van de vereniging worden onderverdeeld in twee categorieën, met name werkende leden van categorie A en werkende leden van categorie B.

A. Werkende leden van categorie A zijn:

1. De vereniging zonder winstoogmerk "VOKA-KAMER VAN KOOPHANDEL VLAAMS-BRABANT", met maatschappelijke zetel te 3000 Leuven, Tiensevest 170, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0406.861.451.

2. De "PROVINCIALE ONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ VLAAMS-BRABANT", publiekrechtelijke instelling met rechtspersoonlijkheid, met maatschappelijke zetel te 3010 Leuven (Kessel-Lo), Provincieplein 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0881.704.363.

3. De Intergemeentelijke Dienstverlenende Vereniging voor de Ruimtelijke Ordening en de Economisch-Sociale Expansie van het Arrondissement Leuven, opgericht onder de benaming "INTERLEUVEN", met maatschappelijke zetel te 3000 Leuven, Brouwersstraat 6, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0205.774.810.

4. De "STAD LEUVEN", met administratieve zetel te 3000 Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder nummer 0207.521.503.

B. Werkende leden van categorie B zijn natuurlijke of rechtspersonen die als dusdanig worden aanvaard door de Raad van Bestuur. Iedere natuurlijke persoon en/of rechtspersoon kan zich kandidaat stellen als werkend lid van categorie B van de vereniging op voorwaarde dat hij/zij:

- eigenaar of erfpachter is van een grondaandeel en de eigenaar van het daarop opgerichte gebouw, gelegen op het Bedrijventerrein Haasrode;

- titularis is van een persoonlijk gebruiksrecht (huurder) op een opgericht gebouw gelegen op het Bedrijventerrein Haasrode;

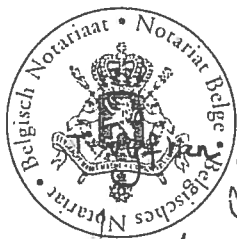
- entiteiten of personen die activiteiten ontwikkelen op de zone, mits het voorhanden zijn van een substantiële link met het Bedrijventerrein Haasrode. De link wordt in de kandidatuur gemotiveerd.

De kandidaat-leden van categorie B richten hun kandidatuurstelling per schrijven aan de voorzitter van de Raad van Bestuur van de vereniging. De Raad van Bestuur zal beslissen over de aanvaarding van de kandidaat als werkend lid op haar eerstvolgende vergadering.

Op deze vergadering dienen minstens de helft van de leden van de Raad van Bestuur aanwezig of vertegenwoordigd te zijn. De beslissing wordt genomen met een gewone meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden van de Raad van Bestuur. De Raad van Bestuur zal haar beslissing motiveren indien een kandidaat niet wordt aanvaard als werkend lid.

Tegen de beslissing om een kandidaat al dan niet toe te laten, zal er geen beroep mogelijk zijn. Na een afwijzing van een kandidatuur kan de geweerde kandidaat slechts opnieuw kandideren na het verstrijken van één jaar vanaf de communicatie vanuit de VZW omtrent de geweigerde kandidatuurstelling.

Omtrent de samenstelling van de organen van de VZW



(Algemene Vergadering en Raad van Bestuur), zal er steevast behoren gestreefd te worden naar een passende en proportionele vertegenwoordiging van de onderscheiden subcategorieën die binnen de werkende leden van categorie B kunnen gedetecteerd worden, in het bijzonder dan met aandacht voor de differentiatie die verband houdt met:

- het type van activiteiten;
- de grootte van de bedrijven;
- de geografische ligging van de bedrijven.

Een billijk en redelijk evenwicht van de respectievelijke subcategorieën binnen de werkende leden van categorie B zal behoren een continu aandachtspunt te zijn.

De werkende leden van de vereniging hebben alle rechten en verplichtingen die in de "V&S-wet" en in deze statuten worden beschreven. Elk werkend lid betaalt een lidmaatschapsbijdrage, waarvan het bedrag jaarlijks wordt vastgesteld door de Algemene Vergadering doch met dien verstande dat die bijdrage in totaal per lid niet meer mag bedragen dan het maximumbedrag van duizend tweehonderd vijftig euro (€ 1.250,00) per jaar. Deze lidmaatschapsbijdrage is jaarlijks verschuldigd. Een uitgesloten lid kan deze jaarlijkse lidmaatschapsbijdrage niet terugvorderen.

Artikel 9 - Toegetreden leden

Iedere natuurlijke persoon en/of rechtspersoon kan zich kandidaat stellen als toegetreden lid op voorwaarde dat hij/zij een economisch, sociaal of maatschappelijk belang heeft in het kwalitatief duurzaam beheer van het Bedrijventerrein Haasrode.

De kandidaat-leden richten hun kandidatuurstelling per schrijven aan de voorzitter van de Raad van Bestuur van de vereniging. De Raad van Bestuur zal beslissen over de aanvaarding van de kandidaat als toegetreden lid op haar eerstvolgende vergadering. Op deze vergadering dienen minstens de helft van de leden van de Raad van Bestuur aanwezig of vertegenwoordigd te zijn. De beslissing wordt genomen met een gewone meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden van de Raad van Bestuur. De Raad van Bestuur dient deze beslissing steeds te motiveren.

Deze toegetreden leden hebben geen stemrecht in de Algemene Vergadering. Zij zijn niet gehouden tot de bijdragen voor de dienstverlening. Ze zijn wel gehouden tot 50% van de jaarlijkse lidmaatschapsbijdrage, welke wordt vastgesteld in overeenstemming met artikel 8 van deze statuten, te betalen.

De rechten en verplichtingen van de toegetreden leden worden vastgelegd in het huisreglement van de vereniging en kunnen te allen tijde worden gewijzigd zonder dat dit hun akkoord of instemming vereist.

Artikel 10 - Ontslag

Een werkend lid van de vereniging wordt van rechtswege geacht ontslag te nemen en niet langer werkend lid te zijn van zodra zij niet langer voldoet aan de definitie zoals vermeld in artikel 8. Een lid van de vereniging kan te allen tijde zijn ontslag geven, door middel van een aangetekend schrijven dat wordt gericht aan de voorzitter van de Raad van Bestuur. Dit ontslag gaat in, zeven (7) kalenderdagen na de datum die op het verzendingsbewijs is vermeld.

Een ontslagnemend werkend lid van categorie B is gehouden tot betaling van de lidmaatschapsbijdragen en tot deelname in de kosten die werden goedgekeurd voor het jaar waarin het ontslag wordt ingediend.

Een ontslagnemend lid kan vanaf de indiening van zijn ontslag bij de voorzitter van de Raad van Bestuur geen beroep meer doen op de verlaagde eenheidsprijzen en de hoeveelheidskortingen die bekomen werden door de vereniging.

Artikel 11 - Uitsluiting

Een werkend lid of een toegetreden lid kan door de Algemene Vergadering van de vereniging, waarop minstens de helft van alle werkende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, worden uitgesloten wanneer hij een handeling onderneemt die in strijd is met de statuten of het huisreglement van de vereniging. Deze beslissing wordt genomen met een 2/3e meerderheid van stemmen onder de aanwezige of vertegenwoordigde leden.

Het werkend lid of een toegetreden lid waarvan de uitsluiting wordt voorgesteld heeft het recht gehoord te worden.

In alle gevallen waarin een werkend lid van categorie B wordt uitgesloten uit de vereniging zal deze gehouden blijven tot betaling van de lidmaatschapsbijdrage alsook van de kosten die werden goedgekeurd voor het jaar waarin werd beslist tot de uitsluiting.

Tegen de beslissing omtrent een uitsluiting, zal geen beroep mogelijk zijn.

Artikel 12 - Schorsing

Werkende leden of toegetreden leden die hun lidmaatschapsbijdrage en/of eventuele facturen of provisies voor acties van de vereniging niet betalen binnen de door de Algemene Vergadering bepaalde



termijn, ontvangen een aanmaning bij aangetekend schrijven.

Indien één maand na dit schrijven nog steeds geen betaling heeft plaatsgevonden, wordt het lidmaatschap van deze leden door de Raad van Bestuur opgeschort tot na betaling van het aan de vereniging verschuldigde bedrag.

De schorsing ontslaat het desbetreffende lid niet tot het verder deelnemen in de kosten tijdens de periode van de schorsing.

Bij herhaaldelijke laattijdige betaling kan de Raad van Bestuur met een 2/3e meerderheid besluiten tot het intrekken van de hoeveelheidskortingen waarop het bedrijf recht heeft voor het jaar waarin de schorsing plaatsvond.

Artikel 13 - Rechten & overdraagbaarheid

Rechten

Geen enkel lid van de vereniging kan enige aanspraak laten gelden of uitoefenen op de activa van de vereniging op grond van de hoedanigheid van lid. Deze uitsluiting van rechten op de activa van de vereniging geldt te allen tijde, tijdens het lidmaatschap, bij beëindiging van het lidmaatschap om wat voor reden dan ook, bij ontbinding van de vereniging, vrijwillig of gerechtelijk.

Alle leden kunnen op de zetel van de vzw het register van de leden raadplegen, alsmede alle notulen en beslissingen van de Algemene Vergadering, van de Raad van Bestuur en van de personen, al dan niet met een bestuursfunctie, die bij de vereniging of voor rekening ervan een mandaat bekleden, evenals alle boekhoudkundige stukken van de vereniging.

Overdraagbaarheid

Louter interne veranderingen op vlak van vennootschapstructuur zal bij werkende leden niet telkenmale de noodzaak doen ontstaan om opnieuw te solliciteren omtrent het lidmaatschap van de vzw. Het lidmaatschap van de vzw zal in dergelijke gevallen geacht worden automatisch over te gaan naar de nieuwe entiteit/rechtsopvolger. Wél zal er zich bij voormelde veranderingen een plicht manifesteren om er melding van te maken jegens de vzw.

TITEL IV. - ALGEMENE VERGADERING

Artikel 14 - Samenstelling en stemrecht

De Algemene Vergadering van de vereniging is samengesteld uit de werkende leden, waarvan het lidmaatschap niet is geschorst overeenkomstig voormeld artikel 12 van deze statuten.

Waarnemers en toegetreden leden kunnen, indien ze werden uitgenodigd door de voorzitter, de Algemene

Vergadering van de vereniging bijwonen en mogen zich, mits toestemming van de voorzitter, tot de Algemene Vergadering richten.

Elk aanwezig of vertegenwoordigd werkend lid heeft gelijk stemrecht en bijgevolg één stem op de Algemene Vergadering.

Omtrent de samenstelling van de Algemene Vergadering zal wat betreft de werkende leden van categorie B steevast het streefdoel voor ogen moeten blijven gehouden worden van billijke evenwichten zoals aangegeven in de voorlaatste paragraaf van artikel 8 van onderhavige statuten.

Artikel 15 - Bevoegdheden

Overeenkomstig de "V&S-wet" kunnen volgende exclusieve bevoegdheden uitsluitend door de Algemene Vergadering van de vereniging worden uitgeoefend:

- de wijziging van de statuten;
- de benoeming en afzetting van bestuurders;
- de benoeming en afzetting van de commissaris en het bepalen van diens bezoldiging;
- de kwijting aan de bestuurders en de commissaris;
- de goedkeuring van de begroting en de rekeningen;
- de ontbinding van de vereniging;
- de aanvaarding van werkende leden van categorie A;
- de uitsluiting van een lid;
- de omzetting van de vereniging in een vennootschap met een sociaal oogmerk.

Daarnaast is de Algemene Vergadering van de vereniging exclusief bevoegd voor:

- alle gevallen waarin de statuten dat vereisen;
- de vaststelling van de jaarlijkse lidmaatschapsbijdrage;
- het uitbreiden of beperken van de activiteiten bedoeld onder artikel 7 en zoals bepaald onder artikel 19 van deze statuten.

Artikel 16 - Vergaderingen

De Algemene Vergadering, genaamd jaarvergadering, moet eenmaal per jaar worden bijeengeroepen in de loop van de maand mei.

De oproeping tot de gewone Algemene Vergadering wordt minstens twintig (20) kalenderdagen voorafgaand aan de datum van de Algemene Vergadering naar alle werkende leden per gewone brief of e-mailbericht verstuurd op het adres of e-mailadres dat het werkend lid daartoe het laatst heeft opgegeven.

De Algemene Vergadering van de vereniging wordt voorgezeten door de voorzitter van de Raad van Bestuur, die de secretaris van de vergadering aanwijst. Bij afwezigheid van de voorzitter wordt de



Algemene Vergadering voorgezeten door de ondervoorzitter van de Raad van Bestuur. Wanneer zowel voorzitter als ondervoorzitter afwezig zijn, zal de vergadering voorgezeten worden door de oudste in leeftijd van de aanwezige bestuurders.

De vergaderingen worden, namens de Raad van Bestuur, door de voorzitter van de Raad van Bestuur van de vereniging bijeengeroepen. Aan de oproeping wordt een ontwerp van agenda toegevoegd waarbij elk punt dat door ten minste twee bestuurders wordt aangebracht of dat door ten minste één twintigste van de werkende leden ten minste dertig (30) kalenderdagen voor de vergadering aangebracht werd, op de agenda wordt geplaatst.

Buitengewone Algemene Vergaderingen kunnen worden samengeroepen op verzoek van minstens twee bestuurders, alsook op verzoek van minstens één vijfde van de werkende leden. De oproeping wordt per gewone brief of e-mailbericht minstens twintig (20) kalenderdagen voorafgaand aan de datum van de buitengewone Algemene Vergadering naar alle werkende leden verstuurd op het adres of e-mailadres dat het werkend lid daartoe het laatst heeft opgegeven.

Artikel 17 - Vertegenwoordiging

Elk werkend lid kan zich op de Algemene Vergadering door een ander werkend lid laten vertegenwoordigen. Volmachten daartoe kunnen worden gegeven via gewone brief, en worden gevoegd bij de notulen van de Algemene Vergadering.

Een werkend lid mag niet meer dan drie volmachten aanvaarden tenzij het totaal van de stemmen waarover hij zelf beschikt en die van zijn volmachtgevers niet meer dan 10% bedraagt van het totaal aantal stemmen binnen de vereniging.

Artikel 18 - Quorum

Behoudens in de gevallen die worden vermeld in artikel 19 van deze statuten kan de Algemene Vergadering van de vereniging slechts geldig beraadslagen en beslissen wanneer minstens de gewone meerderheid van de werkende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Indien het quorum niet is bereikt, wordt de vergadering uitgesteld naar een latere datum. Een nieuwe vergadering zal bijeen geroepen worden door de Raad van Bestuur van de vereniging op een datum die niet minder dan vijftien (15) kalenderdagen en niet meer dan één (1) maand van de eerste vergadering verwijderd mag zijn en deze nieuwe vergadering zal geldig kunnen beraadslagen en besluiten ongeacht het aantal aanwezige of

vertegenwoordigde werkende leden.

Artikel 19 - Stemming

Behoudens de in de "V&S-wet" en de in deze statuten bepaalde uitzonderingen worden de beslissingen van de Algemene Vergadering genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen. In geval van staking van stemmen, zal de stem van de voorzitter van de Raad van Bestuur doorslaggevend zijn.

In afwijking van artikel 18 van deze statuten en het hetgeen wordt bepaald in voorafgaande alinea, kunnen beslissingen van de Algemene Vergadering inzake:

- het *uitbreiden van de activiteiten van de vereniging*, slechts genomen worden indien minimaal 2/3e van de werkende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, en met een 2/3e meerderheid van stemmen onder de aanwezige of vertegenwoordigde werkende leden. Bovendien zal ook het akkoord van 3/4e van de werkende leden van categorie A daarbij nodig zijn.

- het *beperken van de activiteiten van de vereniging* slechts genomen worden indien minimaal 2/3e van de werkende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en met een 2/3e meerderheid van stemmen onder de aanwezige of vertegenwoordigde werkende leden. Bovendien is het akkoord van 3/4e van de werkende leden van categorie A vereist voor een beperking van diensten die gerelateerd zijn aan het openbaar domein.

- de *ontbinding van de vereniging* slechts genomen worden indien minimaal 2/3e van de werkende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, en indien deze beslissing wordt genomen met een 4/5e meerderheid van stemmen bij de aanwezige of vertegenwoordigde werkende leden. Bovendien zal ook het akkoord van 3/4e van de werkende leden van categorie A daarbij nodig zijn.

- een *statutenwijziging van de vereniging* slechts genomen worden indien minimaal 2/3e van de werkende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, en indien deze beslissing wordt genomen met een 2/3e meerderheid van stemmen bij de aanwezige of vertegenwoordigde werkende leden. Bovendien zal ook het akkoord van 3/4e van de werkende leden van categorie A daarbij nodig zijn.

- een *wijziging van de doeleinden waarvoor de vereniging is opgericht* slechts worden genomen indien minimaal 2/3e van de werkende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en indien deze beslissing wordt genomen met een 4/5e meerderheid van stemmen

bij de aanwezige of vertegenwoordigde leden. Bovendien zal ook het akkoord van 3/4^e van de werkende leden van categorie A daarbij nodig zijn.

-het ontslag van de bestuurders slechts worden genomen met een 2/3^e meerderheid der stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde werkende leden.

De stemming kan gebeuren door afroeping, door handopsteking of, indien gevraagd door één derde van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, door geheime stemming.

Artikel 20 - Notulen

Er worden notulen opgesteld en bewaard van de Algemene Vergaderingen van de vereniging in een notulenregister. Notulen zullen stevast behoren ondertekend te worden door twee bestuurders. De notulen zullen ter inzage zijn van de werkende leden. Daartoe richten zij een schriftelijk verzoek aan de Raad van Bestuur met wie zij een datum en het uur van de raadpleging van de documenten en stukken overeenkomen. Deze kunnen niet worden verplaatst.

Derden die kennis willen nemen van de genotuleerde beslissingen van de Algemene Vergadering kunnen daartoe een aanvraag indienen bij de Raad van Bestuur van de vereniging die deze discretionair en zonder verdere motivering kan toestaan of kan weigeren.

TITEL V. - BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Artikel 21 - Samenstelling van de Raad van Bestuur

De vereniging wordt bestuurd door een Raad van Bestuur die samengesteld is uit minimum tien (10), en een maximum van vijfentwintig (25) bestuurders. Het aantal bestuurders zal in ieder geval te allen tijde lager zijn dan het aantal werkende leden van de vereniging.

Elk werkend lid van categorie A heeft 1 bestuursmandaat.

Omtrent de samenstelling van de Raad van Bestuur zal wat betreft de werkende leden van categorie B stevast het streefdoel voor ogen moeten blijven gehouden worden van billijke evenwichten zoals aangegeven in de voorlaatste paragraaf van artikel 8 van onderhavige statuten.

De bestuurders worden benoemd door de Algemene Vergadering van de vereniging, bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde werkende leden, ingevolge voordracht door de werkende leden.

Ieder stemgerechtigd lid van de vereniging kan zich kandidaat stellen voor een mandaat van bestuurder. De procedure van kandidaatstelling kan verduidelijkt

worden in het huisreglement.

De eerste bestuurders worden benoemd in de eerste Algemene Vergadering van de vereniging.

De bestuurders worden door de Algemene Vergadering benoemd voor een termijn van maximum drie (3) jaar, en zijn herbenoembaar. Hun opdracht vangt aan en eindigt bij de sluiting van de jaarlijkse gewone Algemene Vergadering.

Indien de functie van bestuurder zou worden toegewezen aan een rechtspersoon zal deze de natuurlijke persoon aanwijzen die haar zal vertegenwoordigen.

Het verlies of de beëindiging van het lidmaatschap van een werkend lid dat als bestuurder is benoemd om ongeacht welke reden, heeft van rechtswege, het verlies van het mandaat als bestuurder van dit lid tot gevolg.

De Raad van Bestuur stelt een intern reglement van orde op zoals nader toegelicht in artikel 30. In dit intern reglement van orde kunnen onder meer alle punten opgenomen worden om de vlotte werking van het bestuur te verzekeren, zoals de taakverdeling, specifieke bevoegdheden, bijzondere meerderheden voor beslissingen van de Raad van Bestuur in specifieke materies, wijze van vergaderen, wijze van stemmen, enzovoort.

Dergelijk reglement bindt de bestuurders en kan steeds bij gewone meerderheid worden aangepast. Het raakt niet aan de benoemingsmacht van de bestuurders door de Algemene Vergadering.

De Raad van Bestuur kan een voorzitter, één of meerdere ondervoorzitter(s), een secretaris, een penningmeester en elke functie die voor de goede werking van de vereniging noodzakelijk is, kiezen. Hun benoeming gebeurt door de Raad van Bestuur bij gewone meerderheid, die hieromtrent geldig beslist indien de meerderheid van bestuurders aanwezig is. De stemming kan gebeuren door afroeping, door handopsteking of, indien gevraagd door één derde van de aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders, door geheime stemming.

De bestuurders kunnen te allen tijde worden ontslagen door de Algemene Vergadering van de vereniging die daarover beslist bij 2/3e meerderheid der stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde leden. Ieder lid van de Raad van Bestuur is gerechtigd zelf ontslag te nemen door middel van een schriftelijke kennisgeving bij aangetekend schrijven aan de voorzitter van de Raad van Bestuur.

Een ontslagnemend bestuurder is verplicht zijn

mandaat verder te vervullen tot redelijkerwijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

Het mandaat van bestuurder wordt kosteloos uitgeoefend. De kosten die de bestuurders maken in het kader van de uitoefening van hun bestuursmandaat worden vergoed. De regels hiertoe zullen worden beschreven in het huisreglement.

Artikel 22 - Vergaderingen, beraadslagingen en beslissingen

De Raad van Bestuur vergadert minstens twee (2) maal per jaar en telkens het belang van de vereniging het vereist, na oproeping door de voorzitter, alsmede op verzoek van ten minste twee (2) bestuurders. De oproepingen moeten ten minste tien (10) kalenderdagen op voorhand, per gewone brief of per e-mailbericht, naar elke bestuurder worden gestuurd en bevatten de agenda van de vergadering. Waarnemers kunnen de Raad van Bestuur van de vereniging bijwonen mits toestemming van de voorzitter of op verzoek van twee (2) bestuurders en kunnen zich, eveneens mits voorafgaande toestemming van de voorzitter, tot de vergadering richten.

De Raad van Bestuur wordt voorgezeten door de voorzitter of, bij diens afwezigheid, door de ondervoorzitter. Wanneer zowel voorzitter als ondervoorzitter afwezig zijn, zal de vergadering voorgezeten worden door de oudste in leeftijd van de aanwezige bestuurders.

De vergadering wordt gehouden op de zetel van de vereniging of op elke andere plaats in België, aangewezen in de oproepingsbrief.

De Raad van Bestuur oefent zijn bevoegdheden uit als college.

De Raad van Bestuur kan slechts geldig beraadslagen en beslissen wanneer ten minste de meerderheid van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering. De besluiten van de Raad van Bestuur worden genomen bij gewone meerderheid van de stemmen van de aanwezige bestuurders. In geval van staking van stemmen, zal de stem van de voorzitter doorslaggevend zijn.

Van de vergaderingen van de Raad van Bestuur worden notulen opgemaakt door de secretaris, die ondertekend dienen te worden door twee bestuurders. Deze notulen worden bewaard in een notulenregister dat ter inzage zal zijn van de werkende leden van de vereniging. Daartoe richten zij een schriftelijk verzoek aan de Raad van Bestuur met wie zij een datum en het uur van de raadpleging van de documenten en stukken overeenkomen.

Deze kunnen niet worden verplaatst.

In uitzonderlijke gevallen, wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vereniging dit vereisen, kunnen de besluiten van de Raad van Bestuur worden genomen bij schriftelijk akkoord van de bestuurders. Daartoe is vereist dat er voorafgaand een unaniem akkoord is onder de bestuurders om over te gaan tot schriftelijke besluitvorming. Schriftelijke besluitvorming veronderstelt in ieder geval dat er voorafgaandelijk aan het besluit van de Raad van Bestuur, een beraadslaging plaatsvond per e-mail, video- of telefoonconferentie.

Artikel 23 - Tegenstrijdig belang

Indien een bestuurder een rechtstreeks of onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard heeft, dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid van de Raad van Bestuur behoort, moet hij dit spontaan meedelen aan de andere bestuurders, alvorens de Raad van Bestuur een besluit neemt.

De bestuurder met het tegenstrijdig belang verwijderd zich uit de vergadering van de Raad van Bestuur en onthoudt zich van de beraadslaging en de stemming over de aangelegenheid waarop het betrekking heeft.

Deze procedure is niet toepasselijk op gebruikelijke verrichtingen die plaatsvinden onder de voorwaarden en tegen de zekerheden die op de markt gewoonlijk gelden voor soortgelijke verrichtingen.

Artikel 24 - Bestuur en beperkingen

De Raad van Bestuur is bevoegd om alle handelingen van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vereniging, met uitzondering van die handelingen die volgens de "V&S-wet" en deze statuten tot de exclusieve bevoegdheid behoren van de Algemene Vergadering.

De Raad van Bestuur kan een deel van zijn bestuursbevoegdheden delegeren aan één of meerdere derden niet-bestuurders, zonder dat deze overdracht evenwel betrekking kan hebben op het algemeen beleid van de vereniging of de algemene bestuursbevoegdheid van de Raad van Bestuur.

Artikel 25 - Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

De Raad van Bestuur vertegenwoordigt als college de vereniging in alle handelingen in en buiten rechte door de meerderheid van haar leden. De Raad van Bestuur vertegenwoordigt de vzw als eiser of als verweerder in alle rechtsgedingen.

Onverminderd

de

algemene

vertegenwoordigingsbevoegdheid van de Raad van Bestuur als college, wordt de vereniging in en buiten rechte eveneens vertegenwoordigd door de voorzitter of minstens twee bestuurders gezamenlijk handelend.

De Raad van Bestuur kan een deel van zijn vertegenwoordigingsbevoegdheden, zoals omschreven in artikel 24 van deze statuten, delegeren aan één of meerdere derden (niet-)bestuurders.

Artikel 26 - Bekendmakingsvereisten

De benoeming van de leden van de Raad van Bestuur en van de personen gemachtigd om de vereniging te vertegenwoordigen en hun ambtsbeëindiging wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het verenigingsdossier ter griffie van de rechtbank van koophandel en door publicatie van een uittreksel in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad. Uit die stukken moet in ieder geval blijken of de personen die de vereniging vertegenwoordigen de vereniging ieder afzonderlijk, gezamenlijk, dan wel als college verbinden alsook de omvang van hun bevoegdheden.

Artikel 27 - Dagelijks bestuur

Het dagelijks bestuur van de vereniging op intern vlak alsook de externe vertegenwoordiging met betrekking tot het dagelijks bestuur kan, door de Raad van Bestuur worden opgedragen aan een bedrijventerreinmanager, die afzonderlijk optreedt. In geval de bedrijventerreinmanager een rechtspersoon is, zal deze een natuurlijk persoon aanstellen voor het Bedrijventerrein Haasrode.

Indien het dagelijks bestuur door de Raad van Bestuur wordt opgedragen aan een bedrijventerreinmanager zal deze voor dat dagelijks bestuur kunnen handelen. Dit zowel wat het intern dagelijks bestuur betreft als voor de externe vertegenwoordigingsbevoegdheid. Het dagelijks bestuur kan alleen optredend handelen zoals bepaald in artikelen 4 en 27 van de deze statuten.

Worden tot daden van dagelijks bestuur gerekend, alle handelingen die dag aan dag moeten worden verricht om de normale gang van zaken van de vereniging te verzekeren en die, hetzij wegens hun minder belang, hetzij wegens de noodzakelijkheid een onverwijlde beslissing te nemen, het optreden van de Raad van Bestuur niet vereisen of niet wenselijk maken.

De benoeming van de bedrijventerreinmanager gebeurt door de Raad van Bestuur bij gewone meerderheid, die hieromtrent geldig beslist indien de meerderheid van de bestuurders aanwezig is.

De ambtsbeëindiging van het dagelijks bestuur kan geschieden:

-op vrijwillige basis door het dagelijks bestuur zelf, door schriftelijk ontslag in te dienen bij de Raad van Bestuur.

-door afzetting door de Raad van Bestuur. De Raad van Bestuur beslist hieromtrent geldig met een gewone meerderheid van stemmen, indien de meerderheid van de bestuurders aanwezig is. Deze beslissing moet binnen de zeven (7) kalenderdagen bij aangetekend schrijven ter kennis gebracht worden van de betrokkene, die het recht heeft gehoord te worden.

De akte betreffende de benoeming en de ambtsbeëindiging van de bedrijventerreinmanager belast met het dagelijks bestuur en zijn ambtsbeëindiging wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het verenigingsdossier ter griffie van de rechtbank van koophandel en door publicatie van een uittreksel in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 28 - Aansprakelijkheid van de bestuurders en het dagelijks bestuur

De bestuurders en/of de bedrijventerreinmanager belast met het dagelijks bestuur zijn niet persoonlijk verbonden door de verbintenissen van de vereniging.

Tegenover de vereniging en tegenover derden is hun verantwoordelijkheid beperkt tot de vervulling van de hun gegeven opdracht overeenkomstig het gemeen recht, het bepaalde in de wet en in de statuten, en zijn ze uitsluitend aansprakelijk voor de tekortkomingen in hun bestuur, respectievelijk dagelijks bestuur.

TITEL VI. - ONTBINDING

Artikel 29. - Ontbinding

De Algemene Vergadering zal worden samengeroepen, beraadslagen en beslissen omtrent de ontbinding van de vereniging in overeenstemming met de "V&S-wet", en de bepalingen in onderhavige statuten.

Vanaf de beslissing tot ontbinding vermeldt de vereniging steeds dat zij een "VZW in vereffening" is overeenkomstig de "V&S-wet".

Ingeval het voorstel tot ontbinding wordt goedgekeurd, benoemt de Algemene Vergadering één (1) vereffenaar waarvan zij de opdracht zal omschrijven.

Ingeval van ontbinding en vereffening van de vereniging, wordt het vermogen van de vereniging overgemaakt aan een belangeloze vereniging die een doel nastreeft dat verwant is met het doel van

onderhavige vereniging. De Algemene Vergadering bepaalt bij de ontbinding welke vereniging dit zal zijn.

Alle beslissingen betreffende de ontbinding, de voorwaarden voor de vereffening, de benoeming en de ambtsbeëindiging van de vereffenaars, de afsluiting van de vereffening en de bestemming van het actief worden neergelegd ter griffie van de rechtbank van koophandel en bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad overeenkomstig de "V&S-wet", en de uitvoeringsbesluiten daaromtrent.

TITEL VII. - INTERN REGLEMENT VAN ORDE

Artikel 30. - Opstellen intern reglement van orde

De Raad van Bestuur zal voor de vereniging een intern reglement van orde opstellen. In dit intern reglement van orde zal in ieder geval de wijze van financiering van alle initiatieven van de vereniging worden opgenomen. Deze financiering omvat ook de manier waarop de kosten voor de Ontvangen Dienstverlening zullen worden verrekend met leden.

Het intern reglement van orde, alsook enige aanpassingen aan het intern reglement van orde, wordt goedgekeurd door de Algemene Vergadering bij gewone meerderheid van stemmen, en mits akkoord van alle werkende leden van de categorie A.

TITEL VIII. - ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 31 - Boekjaar

Het boekjaar van de vereniging loopt van één januari tot en met eenendertig december van elk jaar.

De boekhouding wordt gevoerd overeenkomstig de van kracht zijnde wettelijke bepalingen (de V&S-wet, en de van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten).

Artikel 32 - Rekeningen en begroting

§1. De rekeningen van het verlopen jaar worden onderworpen aan de goedkeuring van de gewone Algemene Vergadering, te houden binnen een termijn van zes (6) maanden vanaf de afsluiting van het boekjaar.

De begroting van het volgend jaar wordt eveneens onderworpen aan de goedkeuring van de gewone Algemene Vergadering.

§2. De kennisgeving van rekeningen en begroting aan de leden zal per brief of via e-mail kunnen gebeuren. De kennisgeving zal een redelijke termijn vóór de jaarvergadering behoren te geschieden.

Artikel 33 - Financiering

De uitgetekende werkingsstructuur met de daaraan gekoppelde financieringsstructuur, zullen worden opgenomen in het intern reglement van orde.

Artikel 34 - Batig saldo

Het batig saldo vergroot het vermogen van de vereniging en kan onder geen beding bij wijze van dividenden of op een andere wijze aan de leden worden uitgekeerd.

Artikel 35 - Slotbepalingen

Voor alles waarin in deze statuten niet uitdrukkelijk is voorzien, zijn de "V&S-wet" en de gebruiken inzake de verenigingen van toepassing.
(einde statuten)

BENOEMINGEN EN SLOTVERKLARINGEN

A. Alle voormelde stichters van de vereniging zijn na de oprichting bijeengekomen in algemene vergadering en beslisten met eenparigheid van stemmen:

a) Het aantal bestuurders te bepalen op 12.

b) Volgende leden aan te stellen als bestuurders voor een termijn van drie (3) jaar, ingaand op heden:

1. De vereniging zonder winstoogmerk "VOKA-KAMER VAN KOOPHANDEL VLAAMS-BRABANT", voormeld werkend lid van Categorie A, die de heer Van Biesbroeck Peter Marie Jacques, wonende te 3150 Haacht (Tildonk), Plantsoenbosstraat 3, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur;

2. De "PROVINCIALE ONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ VLAAMS-BRABANT", publiekrechtelijke instelling met rechtspersoonlijkheid, voormeld werkend lid van Categorie A, die de heer Devos Jacques Antoine Jean, wonende te 2800 Mechelen, Boerenkrijgstraat 139 bus 201, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

3. De Intergemeentelijke Dienstverlenende Vereniging voor de Ruimtelijke Ordening en de Economisch-Sociale Expansie van het Arrondissement Leuven, opgericht onder de benaming "INTERLEUVEN", voormeld werkend lid van Categorie A, die de heer WILLEMS Patrick Gérard Emeric Roger, NN. 58.05.31-441.76, wonende te 3210 Lubbeek (Linden), Kortrijkstraat 108, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

4. De "STAD LEUVEN", voormeld werkend lid van Categorie A, die de heer Ridouani Mohamed, wonende te 3012 Leuven (Wilsele), Van Der Nootstraat 111, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

5. De naamloze vennootschap "BRABANTHAL", voormeld werkend lid van Categorie B, die mevrouw BILLEN Annick Jeanne Petra, wonende te 1357 Héléciné (Neerheydissem), Rue des Juifs 17, aanduidt als de

natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

6. De naamloze vennootschap "AE", voormeld werkend lid van Categorie B, die mevrouw BEUTELS Ann, wonende te 3300 Tienen (Oorbeek), Engelbeekstraat 7, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

7. De naamloze vennootschap "PROCOPIA", voormeld werkend lid van Categorie B, die de heer VANDERSTUKKEN Roland Triphon, wonende te 3053 Oud-Heverlee (Haasrode), Parkstraat 113, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

8. De vereniging zonder winstoogmerk "UC LEUVEN", voormeld werkend lid van Categorie B, die de heer VERHEYDEN Stef, wonende te 3220 Holsbeek, Dellestraat 45, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

9. De naamloze vennootschap "SIEMENS INDUSTRY SOFTWARE", voormeld werkend lid van Categorie B, die mevrouw VAN VLIERBERGHE Liesbeth, wonende te 3360 Bierbeek, Panoramalaan 3, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

10. De vennootschap onder firma "DDW ADVOCATEN", voormeld werkend lid van Categorie B, die de heer MATTON Willem, wonende te 3001 Leuven (Heverlee), Rotspoelstraat 111, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

11. De naamloze vennootschap "JSR MICRO", voormeld werkend lid van Categorie B, die de heer DENTURCK Bart, wonende te 9310 Aalst (Moorsel), Kruisabeelstraat 74, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

12. De naamloze vennootschap "BEDRIJVENCENTRUM LEUVEN", voormeld werkend lid van Categorie B, die mevrouw LURQUIN Mieke, wonende te 3110 Rotselaar, Hellichtstraat 86, aanduidt als de natuurlijke persoon die haar zal vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur.

Alle voormelde bestuurders zijn hier aanwezig of vertegenwoordigd en verklaren het hen toegekende mandaat te aanvaarden.

Op de eerste Raad van Bestuur zullen zij een voorzitter en een ondervoorzitter, penningmeester en secretaris aanduiden.

B. Het boekjaar begint op één januari en wordt

afgesloten op eenendertig december van hetzelfde kalenderjaar. Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op eenendertig december 2018.

C. De jaarvergadering zal telkens in de loop van de maand mei worden bijeengeroepen op de zetel van de vennootschap. De eerste jaarvergadering zal plaatshebben in tweeduizend negentien.

Overname van verbintenissen

De comparanten verklaren dat de vennootschap, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, de verbintenissen overneemt die voor rekening en op naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan, te rekenen vanaf 11 april 2017. Deze overname zal maar uitwerking hebben van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Verdere formaliteiten

Een uittreksel van onderhavige akte zal door de zorgen van de minuuthoudende notaris ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel neergelegd worden. De vennootschap verkrijgt, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, de rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van deze neerlegging, welke datum door de minuuthoudende notaris vervolgens aan de vennootschap zal geattesteerd worden.

Rechten op geschriften (Wetboek Diverse Rechten en Taksen)

Het recht bedraagt vijfennegentig euro (€ 95,00).

NOTARISWET

De comparanten erkennen dat hen door de instrumenterende notaris gewezen werd op het recht dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman, in het bijzonder wanneer tegenstrijdige belangen of onevenwichtige bedingen worden vastgesteld.

WAARVAN AKTE.

Verleden te Leuven op voormelde datum.

En na toelichting en volledige voorlezing, hebben de comparanten tezamen met mij, notaris, deze akte ondertekend.

VOOR GELIJKVORMIGE UITGIFTE

